**Charakterystyka budynku przy ul. Teatralnej 38**

Charakterystyka obiektu:

Budynek mieszkalny, wielorodzinny, zlokalizowany na działce ewidencyjnej nr 2476 obręb – „5 – Śródmieście”. Wybudowany w 1900r. o powierzchni użytkowej 284,50m². Nieruchomość o trzech kondygnacjach nadziemnych, całkowicie podpiwniczony, zbudowany w technologii tradycyjnej – ściany murowane z cegły pełnej, tynkowane, stropy drewniane. Dach o konstrukcji nośnej drewnianej pokryty dachówką.

W budynku znajduje się 6 lokali. Do lokali doprowadzona jest instalacja gazowa, instalacja wodno-kanalizacyjna i zasilanie energetyczne.

Budynek przy ul. Teatralnej 38 znajdujący się w zasobie gminnym ADM-4, wpisany jest do Gminnej Ewidencji Zabytków Miasta Gorzowa Wielkopolskiego.