



Powiat Wyszkowski

z siedzibą w Wyszkanie

07-200 Wyszaków ul. Aleja Róż 2 tel. 29/ 743 59 00 fax 29/ 743 59 33
NIP 762 188 6920 REGON 550668829

Wyszaków, dn. 19 września 2023 r.

GG.6641.27.2023.AW

ZAPYTANIE OFERTOWE

1. ZAMAWIAJĄCY:

POWIAT WYSZKOWSKI, Aleja Róż 2, 07-200 Wyszaków

2. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA:

Sporządzenie operatów szacunkowych w formie papierowej oraz elektronicznej:

- a. dotyczących wyceny prawa własności gruntu w celu sprzedaży użytkownikowi wieczystemu nieruchomości położonej w obrębie 0001 Wyszaków, gmina Wyszaków, działki ewidencyjne: nr 3000/51, nr 3000/68, nr 3000/69, nr 3000/70, nr 3000/72, nr 3000/73, nr 4872/3 i nr 1183/5 bez naniesień,
- b. dotyczących wyceny prawa własności w celu sprzedaży nieruchomości położonej w obrębie 0008 Kręgi, gm. Somianka, działka ewidencyjna nr 462/2 bez naniesień,
- c. w celu ustalenia odszkodowania za grunt wydzielony pod drogę w trybie art. 98 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami za nieruchomości położone w obrębie 0004 Gulczewo, gm. Wyszaków, działki ewidencyjne: nr 141/3 i nr 141/4,
- d. w celu ustalenia odszkodowania z tytułu wywłaszczenia nieruchomości położonej w:
 - a) obrębie 0011 Lucynów, gm. Wyszaków, działki ewidencyjne: nr 99/4, nr 99/6 i nr 99/8,
 - b) obrębie 0011 Lucynów, gm. Wyszaków, działki ewidencyjne: 116/6, nr 1313/8 i nr 1313/10 z naniesieniami,
 - c) obrębie 0011 Lucynów, gm. Wyszaków, działki ewidencyjne: nr 85/2, nr 85/4, nr 85/6, nr 87/2, nr 87/4, nr 87/6 i nr 116/13,
 - d) obrębie 0011 Lucynów, gm. Wyszaków, działki ewidencyjne: nr 72/4 i nr 72/6,
 - e) obrębie 0011 Lucynów, gm. Wyszaków, działki ewidencyjne: nr 67/2 i nr 67/4 z naniesieniami,
- e. w celu ustalenia odszkodowania za grunt zajęty pod drogę w trybie art. 73 ustawy z dnia 13.10.1998 r. Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną w odniesieniu do nieruchomości położonej w obrębie Przykory, gmina Zabrodzie, działka ewidencyjna nr 6/1.

Operaty zostaną wykorzystane w postępowaniu administracyjnym.

3. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU:

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki:

- 1) Wykonawca powinien posiadać uprawnienia zawodowe w zakresie szacowania nieruchomości w rozumieniu ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami lub wykazać, że w wykonaniu zamówienia będą uczestniczyć osoby

posiadające niezbędne uprawnienia. Oferta powinna być podpisana przez osobę posiadającą uprawnienia.

- 2) Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć referencje w zakresie szacowania nieruchomości na potrzeby administracji publicznej, z ostatnich dwóch lat.
- 3) Wykonawca będący płatnikiem podatku VAT musi znajdować się na „Białej liście” – wykazie podatników VAT Ministerstwa Finansów – Krajowej Administracji Skarbowej.
- 4) Wykonawca niezobowiązany do naliczania podatku VAT winien przedstawić oświadczenie o braku takiego zobowiązania.

4. MIEJSCE I TERMIN ZŁOŻENIA OFERTY:

Oferty należy składać w terminie **do dnia 26 września 2023 r.** wyłącznie poprzez platformę zakupową dostępną pod adresem <https://platformazakupowa.pl/pn/powiat-wyszowski>

5. TERMIN REALIZACJI PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:

Prace należy wykonać w terminie **do dnia 17 listopada 2023 r.**

6. KRYTERIUM OCENY I WYBORU OFERTY:

Przy wyborze i ocenianiu ofert Zamawiający będzie kierował się następującym kryterium:
Cena – 100% (najniższa cena ofertowa).

5. DODATKOWE INFORMACJE:

Informacje można uzyskać pod nr tel. (29) 743 59 32.

Zamawiający zastrzega sobie uprawnienia z tytułu rękojmi na okres jednego roku oraz udzielanie wyjaśnień w toku postępowania administracyjnego.

Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia niniejszego zapytania ofertowego bez podania przyczyny.

Naczelnik Wydziału Geodezji
i Gospodarki Nieruchomościami
- Geodeta Powiatowy
Krzysztof Domański