

OPIS DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1/ PRZEDMIOT OPRACOWANIA

Przedmiotem opracowania jest przebudowa drogi gminnej nr 123601D – ulica Sosnowa w miejscowości Wąsosz oraz przebudowa zjazdu z dz. nr 105 na drogę powiatową nr 1083D Kłoda Górowska – Wąsosz. Inwestycja będzie prowadzona na działkach obręb Wąsosz – działki nr 105 oraz 55/2.

Projektowana inwestycja przebiega w terenie zabudowanym w obrębie zabudowy mieszkaniowej oraz obiektów gospodarczych.

Przebudowa drogi polegać będzie na wykonaniu nowej nawierzchni jezdni z kostki betonowej o szerokości do 5,0 m. W chwili obecnej jezdnia posiada nawierzchnię gruntową wzmocnioną materiałem kamiennym o zróżnicowanym pochodzeniu.

Obramowanie jezdni stanowić będzie obrzeże betonowe 8*30*100. Odwodnienie jezdni poprzez spadki podłużne i poprzeczne na istniejące tereny zielone.

Połączenie z drogą publiczną wyższej kategorii poprzez projektowany do przebudowy istniejący zjazd publiczny.

2/ PODSTAWA OPRACOWANIA

Projekt na przebudowę nawierzchni drogi – ulicy Sosnowej – dz. nr 105 opracowano na podstawie zlecenia - umowy z Inwestorem tj. Gmina Wąsosz Pl. Wolności 17, 56-210 Wąsosz w oparciu o następujące materiały :

- Ustawa prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 roku ze zmianami - tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 1333, 2127, 2320, z 2021 r. poz. 11, 234, 282.
- Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 roku w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie , tekst jednolity DU Poz.124 z dnia 29.01.2016
- ROZPORZĄDZENIE MINISTRA INFRASTRUKTURY z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych(DU poz.1518 z dnia 20 lipiec 2022)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 roku w sprawie szczegółowych warunków dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach , opublikowane w Dzienniku Ustaw nr 220 pod pozycją 2181 z dnia 23 grudnia 2003 roku z późniejszymi zmianami
- Rozporządzenie Ministrów Infrastruktury oraz Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 31 lipca 2002 r. w sprawie znaków i sygnałów drogowych opublikowane w Dzienniku Ustaw nr 170 pod pozycją 1393 z dnia 12 października 2002 roku z późniejszymi zmianami
- Mapę sytuacyjno – wysokościową w skali 1:500 oraz pomiary wykonane siłami własnymi
- uzgodnienia z Gminą Wąsosz

3/ STAN ISTNIEJĄCY ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

- Istniejąca droga gminna nr 123601D w miejscowości Wąsosz stanowi ciąg komunikacji samochodowo – pieszej w obrębie budynków mieszkalnych oraz obiektów gospodarczych .
- Droga stanowi ciąg komunikacyjny lokalny – droga gminna klasy D o długości projektowej 153 m.
- Droga gminna jest w większości nieutwardzona ; tylko niewielkie fragmenty drogi posiadają nawierzchnię wzmocnioną materiałem kamiennym

INFORMACJE OGÓLNE DO OPRACOWANIA ZAMIERZENIA PROJEKTOWEGO

3.1 Stan podłoża gruntowego

Na podstawie przeprowadzonych badań własnych oraz odkrywek stwierdzono występowanie piasków gliniastych oraz piasków średnich.

Na podstawie przeprowadzonych badań podłoże kwalifikuje się do kat. G2 o dobrych warunkach gruntowych.

3.2 Urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi

W tym etapie projektowania nie występują urządzenia budowlane związane z projektowanymi obiektami budowlanymi. Istniejące obiekty typu przepusty podlegają oczyszczeniu z namułu.

3.3 Sposób odprowadzania i oczyszczania ścieków

W tym opracowaniu projektowym nie występują ścieki bytowe. Odprowadzanie wód opadowych do istniejących terenów zielonych oraz do istniejącej kanalizacji deszczowej i rowu przydrożnego.

3.4 Układ komunikacyjny

Projektowany do przebudowy układ komunikacyjny jest zgodny z wymaganiami postawionymi przez warunki techniczne jakim winny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie.

Odcinek 0+000 do 0+153 posiada szerokość jezdni 5,00 m. Jest to ciąg komunikacji pieszo - samochodowej

3.5 Sposób dostępu do drogi publicznej

Projektowany do przebudowy odcinek układu komunikacyjnego jest drogą o charakterze drogi publicznej – gminnej o nr 123601D klasy D. Drogą łączy się zjazdem publicznym z drogą wyższej kategorii – drogą powiatową nr 1083D Kłoda Górska – Wąsosz.

3.6 Parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu

W tym opracowaniu projektowym nie projektuje sieci i uzbrojeń terenu.

3.7 Ukształtowanie terenu i układ zieleni

W tym opracowaniu projektowym ukształtowanie terenu zostaje zachowane jako nawiązanie do ukształtowania istniejącego. Wyodrębnia się w opracowaniu projektowym jezdnię, zjazd do posesji oraz tereny zielone. Zakres terenów zieleni - jego powierzchnia pozostaje bez istotnych zmian w stosunku do stanu istniejącego.

3.8 Rodzaje ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu tego terenu wynikających z aktów prawa miejscowego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, jeżeli są wymagane,

W tym opracowaniu projektowym nie są wymagane decyzje o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.

3.9 Informacja czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków lub czy zamierzenie budowlane lokalizowane jest na obszarze objętym ochroną konserwatorską

Teren objęty opracowaniem projektowym nie podlega ochronie konserwatorskiej.

3.10 Informacja określająca wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego – jeśli zamierzenie budowlane znajduje się w granicach terenu górniczego,

Teren objęty opracowaniem projektowym nie jest i nie znajduje się w granicach terenu górniczego

3.11 Informacja o charakterze, cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi;

Projektowane obiekty budowlane – drogowe nie stanowią zagrożeń dla środowiska, higieny i zdrowia użytkowników. Projektowana przebudowa znacznie poprawia stan higieny i środowiska naturalnego eliminując zapylenie drogi oraz hałas od poruszających się pojazdów.

3.12 Informacja - dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, w szczególności o drogach pożarowych oraz przeciwpożarowym zaopatrzeniu w wodę, wraz z ich parametrami technicznymi;

Projektowana przebudowa dróg zapewnia minimalne szerokości dróg pożarowych jak i przejezdnosc tych dróg dla pojazdów straży pożarnej i innych jednostek ratownictwa.

3.13 inne niezbędne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych;

Projektowana przebudowa jest i ma charakter przebudowy prostej, nieskomplikowanej technicznie i nie wymaga dodatkowych badań laboratoryjno – technicznych potwierdzających sposób jej zaprojektowania

3.14 Informacja o obszarze oddziaływania obiektu.

Obszar oddziaływania inwestycji mieści się w granicach działek na których inwestycja jest projektowana do realizacji

4/ PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI

Projektuje się przebudowę istniejącej drogi na drogę o nawierzchni bitumicznej dla ruchu KR 1-2.

4.1. Nawierzchnię projektuje się następująco :

Niweletę nawierzchni jezdni zaprojektowano w nawiązaniu do rzędnych istniejącej nawierzchni drogi gminnej oraz drogi powiatowej z uwzględnieniem istniejących zjazdów do posesji.

Spadek poprzeczny nawierzchni 2,00 .

Podstawowe parametry projektowe:

- | | |
|---------------------------------|--|
| - droga powiatowa | - klasa „D” |
| - obciążenie ruchem | - KR 2 |
| - szerokość jezdni : | - 5,00 m |
| - spadek poprzeczny nawierzchni | - 2,00 % |
| - podłoże | - grunty G 2 |
| - odwodnienie | - powierzchniowo do rowów przydrożnych, kanalizacja deszczowa istniejąca, tereny zielone przyległe |

4.1 PROJEKTOWANE ROZWIĄZANIA

Szczegóły na Rys. planu zagospodarowania terenu - Rys. nr 2

4.1.2 KONSTRUKCJA NAWIERZCHNI JEZDNI

Niweletę nawierzchni zaprojektowano w nawiązaniu do rzędnych istniejącej nawierzchni gruntowej oraz rzędnych nawierzchni bitumicznej drogi powiatowej z zachowaniem spadków podłużnych , umożliwiając prawidłowe odwodnienie korpusu drogowego.

Spadek poprzeczny nawierzchni jezdni i chodnika 2,00 %.

4.1.3 Konstrukcja nawierzchni jezdni:

- warstwa jezdna – kostka betonowa , szara – gr. 8 cm
- podsypka cem. – piaskowa – gr. 5 cm
- warstwa podbudowy zasadniczej z betonu cementowego C6/9 – 18 cm
- warstwa wzmacniająca podłoże z gruntu stabilizowanego cementem C3/4 MPa – gr. warstwy 15 cm
- istniejące podłoże gruntowe zagęszczone i wyrównane

4.1.4 Obramowanie nawierzchni jezdni, zjazdów

A) *obramowanie :*

- *obramowanie jezdni:*
 - obrzeże betonowe 8*30*100 na ławie z betonu C12/15 w ilości 0,080 m³/m
- *obramowanie jezdni zjazd na drogę powiatową:*
 - krawężnik betonowy 15*30*100 na ławie z betonu C12/15 w ilości 0,080 m³/m

5 . ODWODNIENIE

Wody opadowe z utwardzonej nawierzchni projektuje się odprowadzić poprzez odpowiednie spadki poprzeczne i podłużne do istniejących rowów przydrożnych oraz do istniejącej kanalizacji deszczowej. Pozostała część wód opadowych projektuje się odprowadzić spadkiem poprzecznym na teren zielone przyległe do jezdni.

6. PROJEKTOWANE UZBROJENIE TERENU

W opracowaniu projektowym nie występuje dodatkowe uzbrojenie terenu. Istniejące uzbrojenie terenu wskazane na mapie zasadniczej.. Przed rozpoczęciem robót należy ręcznie odszukać przebieg i lokalizację uzbrojenia podziemnego.

7. PROJEKTOWANA ZIELEŃ

Nie projektuje się dodatkowych terenów zieleni. Tereny zielone przyległe do jezdni jako istniejące.

8. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁEK

Powierzchnia zagospodarowania działki - działek wynosi:

BILANS POWIERZCHNI ZAGOSPODAROWANIA

Powierzchnia zagospodarowania objętych projektowaniem wynosi:

- nawierzchnia jezdni z kostki betonowej gr. 8 cm szara – 767 m²
- długość ścieku z kostki betonowej , kolor grafitowy – 153 m
- nawierzchnia zjazdów na drogę powiatową z kostki gr. 8 cm – 42 m²

- łączna powierzchnia dróg utwardzonych, i zjazdu na drogę powiatową – 809 m²

Zagospodarowanie działek jest zgodne z wymagania Inwestora.

9. WPŁYW ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI NA OTOCZENIE

Projektowane zagospodarowanie działki 105 oraz 55/2 poprzez przebudowę nawierzchni jezdni nie tworzy zagrożeń dla środowiska naturalnego oraz higieny i zdrowia użytkowników istniejących budynków i lokali publicznych oraz zakładów pracy. Projektowana przebudowa nawierzchni nie zalicza się do inwestycji mogących pogorszyć stan środowiska naturalnego. Obszar oddziaływania inwestycji mieści się w granicach działek na których inwestycja jest projektowana do realizacji.

10. UZGODNIENIA

Projektowane zagospodarowanie działek zostało uzgodniony przez Gminę Wąsosz.