

UMOWA

sporządzona w dniu [...] [...] 20[...] roku pomiędzy:

Miejskimi Wodociągami i Kanalizacją Spółką z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Chodzieży przy ulicy Kochanowskiego 29 (64-800 Chodzież), wpisaną do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy Poznań - Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu, IX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, pod numerem 0000046107, legitymującą się następującym numerem NIP 7642191608 oraz numerem REGON 570858709, posiadającą kapitał zakładowy w wysokości 43.442.000,00 złotych

reprezentowaną przez Prezesa Zarządu Stanisława Binieckiego

zwaną dalej „**Zamawiającym**”,

a

.....
.....

reprezentowaną/ego przez [...]

zwanej/go dalej „**Wykonawcą**”

łącznie zwanych „**Stronami**”, z osobna zaś „**Stroną**”,

w wyniku przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia w trybie zapytania ofertowego o wartości nieprzekraczającej tzw. progów unijnych, na zasadach określonych w regulaminie udzielenia zamówień publicznych obowiązującym u Zamawiającego, została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1. Przedmiot zamówienia i termin wykonania.

- 1) Przedmiotem umowy jest przebudowa układu pomiarowego przyłącza rezerwowego MOŚ Studzieniec Łęg. Zakres prac do wykonania określono w załączniku nr 1 do umowy – Warunki Przyłączenia do sieci Enea Operator, oraz w uzgodnionym projekcie technicznym, który stanowi załącznik nr 4 do umowy.
- 2) Zamawiający oświadcza, że:
 - a) dysponuje prawem do obiektu budowlanego będącego przedmiotem zamówienia,
 - b) realizacja przedmiotu umowy nie wymaga uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia robót.
- 3) Termin wykonania:

- a) okres realizacji – 3 miesiące od daty podpisania umowy,
- b) termin, o którym mowa mogą ulec zmianie w przypadkach niezależnych od Wykonawcy.

Data rozpoczęcia i zakończenia realizacji zamówienia zostanie potwierdzona telefonicznie oraz wiadomością e-mail przez upoważnionych przedstawicieli stron zamówienia.

§ 2. Obowiązki stron umowy.

- 1) Wykonawca obowiązany jest do:
 - a) zrealizowania przedmiotu umowy bez usterek i wad, a w przypadku ich ujawnienia do ich usunięcia w zgodzie z postanowieniami umowy i zakresem określonym w załączniku nr 1,
 - b) zapewnienia niezbędnego sprzętu i urządzeń oraz fachowej kadry do realizacji przedmiotu umowy,
 - c) dokonania na swój koszt oględzin i pomiarów jeżeli realizacja zamówienia będzie tego wymagała,
- 2) Roboty ziemne i wykopy wchodzące w zakres zadania spowodują wymóg odtworzenia zagospodarowania terenu w sposób nie odbiegający do stanu pierwotnego. Właściwe odtworzenie terenu jest warunkiem zakończenia zadania.
- 3) Wykonawca jest zobowiązany do wykonywania robót w taki sposób, aby nie doszło do uszkodzenia lub zniszczenia infrastruktury podziemnej i nadziemnej, w przypadku wystąpienia szkody z tego tytułu, Wykonawca pokryje wartość wystąpienia tej szkody do pełnej wysokości.
- 4) Zamawiający obowiązany jest do:
 - a) protokolarnego przekazania miejsca realizacji umowy,
 - b) zapłaty wynagrodzenia w terminie za bezusterkowe wykonanie prac.

§ 3. Wynagrodzenie i warunki płatności.

- 1) Za wykonanie przedmiotu umowy o którym mowa w § 1 umowy, Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie ofertowe w wysokości [...]zł netto (słownie [...] złotych). Podstawą zapłaty wynagrodzenia jest podpisany przez pracowników(a) Enea Operator sp. z o.o. oraz Zamawiającego bezusterkowy protokół odbioru.
- 2) Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 jest wynagrodzeniem ofertowym, obejmuje pełen zakres zamówienia. Wynagrodzenie to nie podlega waloryzacji w czasie obowiązywania umowy.

- 3) Wykonawca oświadcza, że jest podatnikiem podatku VAT, uprawnionym do wystawienia faktury VAT. Numer NIP Wykonawcy [...].
- 4) Wykonawca prześle fakturę VAT w formie elektronicznej, na podstawie podpisanego oświadczenia o akceptacji faktur wystawionych w formie elektronicznej (załącznik nr 2 do umowy). **FA VAT** powinna w treści zawierać nr zawartej umowy z Zamawiającym.
- 5) Płatność wynikająca z przedstawionej faktury zostanie uregulowane przelewem z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności (**MPP**), w terminie 30 dni od daty doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury, na rachunek bankowy wskazany w jej treści.
- 6) Za nieterminowe płatności faktury Wykonawca ma prawo naliczyć odsetki ustawowe.
- 7) Ustala się, że zapłata należności następuje w dniu obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
- 8) Wykonawca zobowiązuje się do wskazania numeru rachunku bankowego uwidocznionego w wykazie o którym mowa w art. 96b ust. 1-3 ustawy o podatku od towarów i usług (tzw. biała lista podatników). W przypadku, gdy numer rachunku bankowego Wykonawcy nie znajduje się w wykazie o którym mowa powyżej (białej liście podatników), Zamawiający poinformuje urząd skarbowy właściwy dla Wykonawcy o dokonaniu zapłaty na rachunek bankowy spoza wykazu w terminie 3 dni od dnia przeprowadzenia transakcji.
- 9) Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy może ulec zmianie jedynie w przypadku:
 - a) gdy zajdzie konieczność wykonania robót dodatkowych lub zamiennych nie objętych umową pod warunkiem uzgodnienia tych zmian z Zamawiającym, w takim przypadku ustalenie wynagrodzenia za roboty dodatkowe lub zamienne podlega negocjacom,
 - b) gdy w okresie obowiązywania umowy nastąpi zmiana stawki podatku od towarów i usług (VAT), wówczas podatek w nowej stawce Wykonawca ma prawo doliczyć do dotychczasowego wynagrodzenia netto, bez konieczności zmiany umowy od daty wejścia w życie tej zmiany.
- 10) Zamawiający, realizując obowiązek określony w art. 4c ustawy z dnia 08.03.2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (Dz.U. z 2023 r. poz. 1790 ze zm.), oświadcza, że posiada status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu art. 4 pkt 6 ww. ustawy.

§ 4. Warunki rękojmi/ gwarancji. Termin usunięcia wad i usterek.

- 1) Na wykonany zakres niniejszej umowy Wykonawca udziela Zamawiającemu 36 miesięcznej gwarancji licząc od dnia końcowego odbioru przedmiotu umowy.
- 2) W okresie trwania gwarancji Wykonawca obowiązany jest usunąć wszelkie wady i usterek, jakie wówczas zostaną ujawnione.
- 3) W przypadku ujawnienia w okresie gwarancji wad lub usterek, Zamawiający poinformuje pisemnie o tym Wykonawcę, wyznaczając mu 7 - dniowy termin do ich usunięcia.
- 4) Zgłoszenie wad i usterek przez Zamawiającego następuje w formie pisemnej lub pocztą elektroniczną.
- 5) W przypadku nieterminowego lub niewłaściwego usunięcia wad i usterek ujawnionych w trakcie okresu gwarancji, Zamawiający ma prawo zlecić ich zastępcze usunięcie na koszt i ryzyko Wykonawcy osobom trzecim lub zaangażować w tym celu siły własne.

§ 5. Kary umowne.

- 1) W przypadku niedotrzymania przez Wykonawcę terminu zakończenia robót zapłaci on Zamawiającemu karę umowną w wysokości [0,1] % wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki.
- 2) W przypadku niedotrzymania przez Wykonawcę terminu usunięcia wad stwierdzonych w protokole odbioru zapłaci on Zamawiającemu karę umowną w wysokości [0,1]% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki.
- 3) W razie odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn niezawinionych przez drugą ze stron, strona odstępująca od umowy obowiązana jest zapłacić drugiej stronie karę umowną w wysokości 10 % wynagrodzenia określonego w § 3 ust. 1 umowy.

§ 6. Postanowienia końcowe.

- 1) W przypadku powstania sporów na tle realizacji umowy sądem właściwym do rozstrzygnięcia sporów jest sąd właściwy dla miejsca podpisania i wykonania umowy. W sprawach nie uregulowanych w umowie mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.
- 2) Osoby uprawniona do kontaktów w sprawie realizacji zamówienia:
 - 1) ze strony Zamawiającego: Dariusz Taszarek
tel.: 609 752 555,
e-mail: dariusz.taszarek@mwik.pl
 - 2) ze strony Wykonawcy: [...]

- 3) Integralną częścią niniejszej umowy stanowią:
- a) Warunkach Przyłączenia do sieci Enea Operator – załącznik nr 1,
 - b) Oświadczenie e-faktury załącznik nr 2,
 - c) Oferta Wykonawcy – załącznik nr 3.
- Uzgodniony projekt techniczny – załącznik nr 4
- 4) Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej strony.
- 5) Wykonawca podpisując umowę przyjmuje ustalone warunki do realizacji i kwituje jednocześnie jej odbiór.

Zamawiający:

Wykonawca: