
PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45111200-0 Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne
45112710-5 Roboty w zakresie kształtowania terenów zielonych
77211400-6 Usługi wycinania drzew
77310000-6 Usługi sadzenia roślin oraz utrzymania terenów zielonych

Nazwa inwestycji: : BUDOWA BUDYNKU SPECJALNEGO OŚRODKA SZKOLNO- WYCHOWAWCZEGO Z INFRASTRUKTURĄ
TECHNICZNĄ I ZAGOSPODAROWANIEM TERENU PRZY UL. WAPIENNEJ W PRUSZKOWIE
Adres inwestycji: : DZIAŁKI NR EW. 114/1, 114/3, 114/4, 114/5, 114/6, 114/8, OBRĘB 142102_1.0026 PRUSZKÓW, UL. WA-
PIENNA 2, 05-800 PRUSZKÓW
Inwestor: : POWIAT PRUSZKOWSKI
Adres inwestora: : UL. DRZYMAŁY 30, 05-800 PRUSZKÓW
Branża: : ARCHITEKTURA KRAJOBRAZU

Data opracowania: : XII 2018

Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

Słownie:

WYKONAWCA

INWESTOR

Data opracowania
XII 2018

Data zatwierdzenia

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Kosztorys niniejszy jest wyceną sporządzony dla określenia wartości robót budowlanych, opracowany w oparciu o projekt wykonawczy, przy założeniu przeciętnych warunków wykonania robót i rozwiązań technologicznych opisanych w charakterystyce przedsięwzięcia. Ilości obmiarowe jak również zestawienia materiałów są ilościami uśrednionymi i mogą różnić się od ilości rzeczywistych w zależności od zastosowanych rozwiązań materiałowych oraz przyjętych technologii wykonania robót. Kosztorys niniejszy obejmuje swoim zakresem zagospodarowanie terenów zieleni wokół obiektu centrum kultury. Oszacowania cen dokonano na podstawie notowań aktualnych kwartałników Intercenbudu, uśrednionych cen rynkowych i indywidualnych wycen producentów. Przed zamówieniem materiałów ilości określone w zestawieniu materiałów należy każdorazowo zweryfikować na budowie. Kosztorys należy rozpatrywać łącznie z dokumentacją projektową oraz szczegółową specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych.

1.Przedmiot i zakres opracowania

Przedmiotem opracowania jest projekt wykonawczy branży architektury krajobrazu dla zadania pn.: "Budowa budynku Specjalnego Ośrodka Szkolno - Wychowawczego z infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu przy ul. Wapiennej w Pruszkowie".

Inwestor: POWIAT PRUSZKOWSKI, ul. Drzymały 30, 05-800 Pruszków

Na terenie objętym opracowaniem wskazano drzewa i krzewy podlegające wycince oraz projektuje się urządzenie terenów zieleni. Podczas prac związanych z wycinką drzew i krzewów należy przestrzegać zasad obowiązujących przepisów BHP

Zakres prac ujęty w niniejszym opracowaniu przewiduje wykonanie trawników z etapu II inwestycji.

ZAŁOŻENIA WYJŚCIOWE DO KOSZTORYSOWANIA:

- Kosztorys inwestorski został opracowany na podstawie Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dn. 18 maja 2004 (Dz.U. 130.1389 z dn. 08.06.2004) w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego;
- Niniejsze opracowanie obejmuje swoim zakresem roboty budowlane;
- Jako podstawę wyceny przyjęto następujące katalogi: KNR2;
- Kosztorys został przedstawiony w formie szczegółowej kosztorysu inwestorskiego;
- Ceny materiałów przyjęto w kosztorysie wg średnich cen materiałów INTERCENBUD w III kwartale 2018 r.

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1	77211400-6	WYCINKA DRZEW I KRZEWÓW			
1.1	KNR 2-21 0110-01	Karczowanie drzew miękkich o średnicy pnia do 20 cm (nr inw.: 15, 16, 17, 21, 22, 23, 24, 96, 99, 100, 102, 104, 106, 107, 112, 114, 116, 117, 118, 119, 125, 126, 129, 132, 137, 161, 162, 163, 165, 188, 192, 218, 222, 223, 248, 253, 255, 256, 261) 39	szt. szt.	 39.000	
				RAZEM	39.000
1.2	KNR 2-21 0110-02	Karczowanie drzew miękkich o średnicy pnia 21-30 cm (nr inw.: 12, 14, 18, 41, 42, 55, 95, 98, 101, 103, 121, 122, 123, 124, 127, 135, 136, 148, 151, 166, 191, 193, 194, 195, 201, 219, 221, 249,) 28	szt. szt.	 28.000	
				RAZEM	28.000
1.3	KNR 2-21 0110-03	Karczowanie drzew miękkich o średnicy pnia 31-40 cm (nr inw.: 44, 46, 49, 50, 105, 109, 139, 140, 147, 244, 245) 11	szt. szt.	 11.000	
				RAZEM	11.000
1.4	KNR 2-21 0110-04	Karczowanie drzew miękkich o średnicy pnia 41-65 cm (nr inw.: 43, 45, 47, 48, 51, 108, 138, 149, 150, 212, 220, 232, 234, 235, 236, 243) 16	szt. szt.	 16.000	
				RAZEM	16.000
1.5	KNR 2-21 0110-06	Karczowanie drzew twardych o średnicy pnia do 20 cm (nr inw.: 78, 79, 80, 113, 128, 130, 131, 133, 134, 144, 146, 154, 168, 169, 170, 171, 172, 173, 206, 207, 208, 209, 246, 247) 24	szt. szt.	 24.000	
				RAZEM	24.000
1.6	KNR 2-21 0110-07	Karczowanie drzew twardych o średnicy pnia 21-30 cm (nr inw.: 75, 76, 77, 115, 120, 145, 153, 167, 216) 9	szt. szt.	 9.000	
				RAZEM	9.000
1.7	KNR 2-21 0110-09	Karczowanie drzew twardych o średnicy pnia 41-65 cm (nr inw.: 237, 238) 2	szt. szt.	 2.000	
				RAZEM	2.000
1.8	KNR 2-01 0108-06	Mechaniczne karczowanie rzadkich krzaków i podszycia 770.15	m ² m ²	 770.150	
				RAZEM	770.150
1.9	KNR 2-01 0111-02	Oczyszczenie terenu z pozostałości po wykarczowaniu (drobne gałęzie, korzenie, kora i wrzos) z wywiezieniem 770.15	m ² m ²	 770.150	
				RAZEM	770.150
2	45112500-0	ROBOTY AGROTECHNICZNE			
2.1	KNR 2-21 0218-02	Rozścielenie ziemi urodzajnej ręczne z transportem taczkami na terenie płaskim 5307.5*0.05	m ³ m ³	 265.375	
				RAZEM	265.375
2.2	KNR 2-21 0216-05	Mechaniczna uprawa gleby przy zastosowaniu nawozów zielonych (kat. gruntu I-II) 5307.5	m ² m ²	 5307.500	
				RAZEM	5307.500
3	45111000-8	URZĄDZENIE TERENÓW ZIELENI			
3.1	kalk. własna	Ułożenie agrowłókniny 688.5	m ² m ²	 688.500	
				RAZEM	688.500
3.2	KNR 2-31 0407-02	Obrzeża elastyczne h 5 cm kotwione do gruntu 87	m m	 87.000	
				RAZEM	87.000
3.3	KNR 2-21 0310-07	Sadzenie drzew liściastych form piennych na terenie płaskim w gruncie kat. I-II z całkowitą zaprawą dołów; średnica/głębokość : 1.0/0.7 m gatunku Topola czarna 'Italica' 5	szt. szt.	 5.000	
				RAZEM	5.000
3.4	KNR 2-21 0310-07	Sadzenie drzew liściastych form piennych na terenie płaskim w gruncie kat. I-II z całkowitą zaprawą dołów; średnica/głębokość : 1.0/0.7 m gatunku Klon pospolity 'Golden Globe' 10	szt. szt.	 10.000	
				RAZEM	10.000
3.5	KNR 2-21 0310-07	Sadzenie drzew liściastych form piennych na terenie płaskim w gruncie kat. I-II z całkowitą zaprawą dołów; średnica/głębokość : 1.0/0.7 m gatunku Lipa holenderska 'Euchlora' 29	szt. szt.	 29.000	
				RAZEM	29.000

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
3.6	KNR 2-21 0310-07	Sadzenie drzew liściastych form piennych na terenie płaskim w gruncie kat. I-II z całkowitą zaprawą dołów; średnica/głębokość : 1.0/0.7 m gatunku Dąb czerwony 4	szt. szt.	 4.000	 4.000
3.7	KNR 2-21 0310-07	Sadzenie drzew liściastych form piennych na terenie płaskim w gruncie kat. I-II z całkowitą zaprawą dołów; średnica/głębokość : 1.0/0.7 m gatunku Platan klonolistny 9	szt. szt.	 9.000	 9.000
3.8	KNR 2-21 0310-07	Sadzenie drzew liściastych form piennych na terenie płaskim w gruncie kat. I-II z całkowitą zaprawą dołów; średnica/głębokość : 1.0/0.7 m gatunku Dąb szypułkowy 'Fastigiata' 5	szt. szt.	 5.000	 5.000
3.9	KNR 2-21 0322-03	Sadzenie drzew iglastych na terenie płaskim w gruncie kat. I-II bez zaprawy dołów; średnica/głębokość : 1.0/0.7 m gatunku Sosna czarna 14	szt. szt.	 14.000	 14.000
3.10	KNR 2-21 0301-05	Sadzenie krzewów liściastych form naturalnych na terenie płaskim w gruncie kat. I-II z całkowitą zaprawą dołów; średnica/głębokość : 0.5 m gatunku Berberys Thunberga 'Aurea' 199	szt. szt.	 199.000	 199.000
3.11	KNR 2-21 0301-05	Sadzenie krzewów liściastych form naturalnych na terenie płaskim w gruncie kat. I-II z całkowitą zaprawą dołów; średnica/głębokość : 0.5 m - różanecznik 'Cunningham's White' 32	szt. szt.	 32.000	 32.000
3.12	KNR 2-21 0301-05	Sadzenie krzewów liściastych form naturalnych na terenie płaskim w gruncie kat. I-II z całkowitą zaprawą dołów; średnica/głębokość : 0.5 m gatunku Hortensja drzewiasta 'Limelight' 9	szt. szt.	 9.000	 9.000
3.13	KNR 2-21 0301-05	Sadzenie krzewów liściastych form naturalnych na terenie płaskim w gruncie kat. I-II z całkowitą zaprawą dołów; średnica/głębokość : 0.5 m gatunku Pęcherznica kalinolistna 'Luteus' 81	szt. szt.	 81.000	 81.000
3.14	KNR 2-21 0301-05	Sadzenie krzewów liściastych form naturalnych na terenie płaskim w gruncie kat. I-II z całkowitą zaprawą dołów; średnica/głębokość : 0.5 m gatunku Dereń biały 'Baihalo' 67	szt. szt.	 67.000	 67.000
3.15	KNR 2-21 0301-05	Sadzenie krzewów liściastych form naturalnych na terenie płaskim w gruncie kat. I-II z całkowitą zaprawą dołów; średnica/głębokość : 0.5 m gatunku Tawuła japońska 'Goldflame' 180	szt. szt.	 180.000	 180.000
3.16	KNR 2-21 0322-04	Sadzenie krzewów iglastych na terenie płaskim w gruncie kat. I-II z zaprawą dołów; średnica/głębokość : 0.5 m - jałowiec płózący 'Prince of Wales' 154	szt. szt.	 154.000	 154.000
3.17	KNR 2-21 0322-04	Sadzenie krzewów iglastych na terenie płaskim w gruncie kat. I-II z zaprawą dołów; średnica/głębokość : 0.5 m - żywotnik zachodni 'Globosa' 51	szt. szt.	 51.000	 51.000
3.18	KNR 2-21 0322-04	Sadzenie krzewów iglastych na terenie płaskim w gruncie kat. I-II z zaprawą dołów; średnica/głębokość : 0.5 m - sosna górska kosodrzewina 19	szt. szt.	 19.000	 19.000
3.19	KNR 2-21 0322-04	Sadzenie krzewów iglastych na terenie płaskim w gruncie kat. I-II z zaprawą dołów; średnica/głębokość : 0.5 m - jałowiec skalny 3	szt. szt.	 3.000	 3.000
3.20	KNR 2-21 0218-01 kalk. własna	Wykonanie mis wokół posadzonych drzew - korowanie w promieniu 0,5 m o grubości 10 cm (3.14*0.25*0.1)*76	m³ m³	 5.966	 5.966

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
3.21	KNR 2-21 0218-01 kalk. własna	Rozścielenie kory na terenie płaskim 688.5*0.05	m ³ m ³	 34.425	
				RAZEM	34.425
3.22	KNR 2-21 0404-04	Wykonanie trawników parkowych siewem na gruncie kat. III z nawożeniem 4619	m ² m ²	 4619.000	
				RAZEM	4619.000