

PRZEDMIAR ROBÓT

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45453000-7	Roboty remontowe i renowacyjne
45111300-1	Roboty rozbiórkowe
45262500-6	Roboty murarskie i murowe
45320000-6	Roboty izolacyjne
45321000-3	Izolacja cieplna
45232451-8	Roboty odwadniające i nawierzchniowe
45421100-5	Instalowanie drzwi i okien, i podobnych elementów
45450000-6	Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe
45400000-1	Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
45223100-7	Montaż konstrukcji metalowych
45442100-8	Roboty malarskie
45430000-0	Pokrywanie podłóg i ścian
45421131-1	Instalowanie drzwi
45262100-2	Roboty przy wznoszeniu rusztowań
45233200-1	Roboty w zakresie różnych nawierzchni

NAZWA INWESTYCJI : REMONT I PRZEBUDOWA ŚWIETLICY WIEJSKIEJ W MICHAŁOWICACH
ADRES INWESTYCJI : dz. nr 131/5, 131/6; AR-1; obręb ewidencyjny Michałowice,gm. Sobótka
INWESTOR : Gmina Sobótka
ADRES INWESTORA : ul.Rynek 1, 50-050 Sobótka
BRANŻA : architektoniczno - budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Aleksandra Borkowska - Kowalczyk nr upr. 251/DOŚ/13
DATA OPRACOWANIA : 17-11-2020

Stawka roboczogodziny :
Poziom cen : 4 kw. 20 Informacja o cenach czynników produkcji RMS (Promocja)

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp] % R, S
Zysk [Z] % R+Kp(R), S+Kp(S)

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : zł

Słownie:

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

KOSZTORYS NINIEJSZY JEST WYCENĄ SPORZĄDZONĄ DLA OKREŚLENIA SZACUNKOWEJ WARTOŚCI ROBÓT BUDOWLAN YCH, OPRACOWANĄ W OPARCIU O PROJEKT BUDOWLAN Y, PRZY ZAŁOŻENIU PRZECIĘTNYCH WARUNKÓW WYKONANIA ROBÓT I WYBRANYCH ROZWIĄZAŃ TECHNOLOGICZNYCH OPISANYCH W CHARAKTERYSTYCE OBIEKTU. ILOŚCI OBMIAROWE JAK RÓWNIEŻ ZESTAWIENIA MATERIAŁÓW SĄ ILOŚCIAMI PRZYBLIŻONYMI I UŚREDNIONYMI I MOGĄ RÓŻNIĆ SIĘ OD ILOŚCI RZECZYWISTYCH W ZALEŻNOŚCI OD ZASTOSOWANYCH ROZWIĄZAŃ MATERIAŁOWYCH ORAZ PRZYJĘTYCH TECHNOLOGII WYKONANIA ROBÓT.

KOSZTORYS NALEŻY ROZPATRYWAĆ ŁĄCZNIE Z DOKUMENTACJĄ PROJEKTOWĄ

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
17-11-2020

Data zatwierdzenia

Lp.	Nazwa działu	Od	Do
REMONT I PRZEBUDOWA BUDYNKU ŚWIETLICY WIEJSKIEJ W MICHAŁOWICACH			
1	ROBOTY REMONTOWE ZEWNĘTRZNE	1	80
1.1	ROBOTY ROZBIÓRKOWE I PRZYGOTOWAWCZE	1	18
1.2	ROBOTY MUROWE	19	20
1.3	ROBOTY IZOLACYJNE ŚCIAN FUNDAMENTOWYCH	21	27
1.4	COKOŁY Kod CPV 45321000-3	28	37
1.5	DOCIEPLENIE ŚCIAN ZEWNĘTRZNYCH - Kod CPV 45450000-6	38	53
1.6	DACH, OBRÓBKI BLACHARSKIE	54	63
1.7	OPASKA ŻWIROWA	64	67
1.8	STOLARKA OKIENNA I DRZWIOWA	68	75
1.9	PRACE TOWARZYSZĄCE -kod CPV 45450000-6	76	80
2	ROBOTY REMONTOWE WEWNĘTRZNE	81	127
2.1	ROBOTY ROZBIÓRKOWE	81	90
2.2	REMONT I WZMOCNIENIE KONSTRUKCJI STALOWEJ	91	98
2.3	PODŁOGA NA GRUNCIE	99	104
2.4	ROBOTY MUROWE	105	108
2.5	DOCIEPLENIE DACHU	109	112
2.6	PRACE TYNKARSKIE, MALARSKIE I OKŁADZINOWE	113	118
2.7	PRACE POSADZKOWE	119	122
2.8	STOLARKA DRZWIOWA	123	126
2.9	PRACE TOWARZYSZĄCE -kod CPV 45450000-6	127	127
3	RUSZTOWANIA	128	130
4	ZAGOSPODAROWANIE TERENU	131	146
4.1	ELEMENTY ZEWNĘTRZNE (schody, taras i podjazdy)	131	139
4.2	NAWIERZCHNIE	140	146

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
REMONT I PRZEBUDOWA BUDYNKU ŚWIETLICY WIEJSKIEJ W MICHAŁOWICACH					
1	45453000-7	ROBOTY REMONTOWE ZEWNĘTRZNE			
1.1	45111300-1	ROBOTY ROZBIÓRKOWE I PRZYGOTOWAWCZE			
1 d.1.1	KNR 4-01 0426-01 analogia	Rozebranie okładziny dekoracyjnej attykowej z listew drewnianych	m ²		
		0,78*22,68*2	m ²	35,381	
				RAZEM	35,381
2 d.1.1	KNR 4-01 0535-08 pas pod i nad rynnowy	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzym-sów itp. z blachy nie nadającej się do użytku (0,3+0,4)*(21,08*2)	m ²		
			m ²	29,512	
	obróbka kra- wędziowa dachu	0,10*6,10*4	m ²	2,440	
	okładzina at- tykowa ścian szczytowych	13,70*2*0,78	m ²	21,372	
				RAZEM	53,324
3 d.1.1	KNR 4-01 0535-04	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		21,08*2	m	42,160	
				RAZEM	42,160
4 d.1.1	KNR 4-01 0535-06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		1,0*4	m	4,000	
				RAZEM	4,000
5 d.1.1	KNR 4-01 0519-04	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych - pierwsza warstwa	m ²		
		21,08*6,10*2	m ²	257,176	
				RAZEM	257,176
6 d.1.1	KNR 4-01 0519-05	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych - następna warstwa	m ²		
		poz.5	m ²	257,176	
				RAZEM	257,176
7 d.1.1	KNR 2-31 0801-01 analogia	Ręczne rozebranie opaski betonowej	m ²		
		0,3*(12,75+10,75+21,08+16,38)	m ²	18,288	
				RAZEM	18,288
8 d.1.1	KNR 4-01 0212-03	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych zbrojonych	m ³		
		<schody>0,68*0,82	m ³	0,558	
				RAZEM	0,558
9 d.1.1	KNR 0-45 0102-01 analogia	Rozebranie okładziny ścienniej z płyt azbestowo-cementowych mocowanych do elementów stalowych; płyty płaskie - nie nadające się do użytku	m ²		
		3,70*(1,18+2,03+13,65+3,05+0,3+3,31+6,0+12,30)-0,57*(4,46+2,97+2,9*2+0,15)-1,5*2,40	m ²	143,507	
				RAZEM	143,507
10 d.1.1	KNR 4-01 0354-08 analogia	Wykucie ościeżnic stalowych okiennych	m ²		
		1,65*2+27,18+6,83+32,64	m ²	69,950	
				RAZEM	69,950
11 d.1.1	KNR 4-01 0354-10 analogia	Wykucie stolarki drzwiowej stalowej	m ²		
		3,42+3,60+3,43+6,96	m ²	17,410	
				RAZEM	17,410
12 d.1.1	KNR 4-01 0354-15 analogia	Demontaż konstrukcji stalowej wsporczej osłony dachowej	szt.		
		16	szt.	16,000	
				RAZEM	16,000
13 d.1.1	KNR AT-27 0101-01	Skucie zmurszałych tynków	m ²		
		Przyjęto 100% skucia tynków			
		ściany cokołu (podwaliny żelbetowej)			
		3,26+3,41+7,66+2,74+4,38	m ²	21,450	
				RAZEM	21,450
14 d.1.1	KNR 4-01 0104-02	Wykopy o ścianach pionowych przy odkrywaniu odcinkami istniejących funda-mentów o głębokości do 1.5 m w gruncie kat. III	m ³		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		<pod ocieplenie ścian w gruncie>0,8*(12,46+1,63*2+21,45+8,35)*1,0 <pod podjazd dla niepełnosprawnych i taras>4,90*0,4*0,9*2+4,90*1,68*0,3+0,3*0,9*(3,85*2+9,20)	m ³ m ³	36,416 10,561	
				RAZEM	46,977
15 d.1.1	KNR 4-01 0105-03	Zasypanie wykopów gruntem rodzimym (0,8-0,08)*(12,46+1,63*2+21,45+8,35)*1,0	m ³ m ³	 32,774	
				RAZEM	32,774
16 d.1.1	KNR 4-01 0108-11 0108-12	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na odległość 10 km poz.1*0,02+poz.2*0,006+(poz.3+poz.4)*0,006+poz.5*0,005+poz.6*0,005+poz.7*0,06+poz.8+poz.9*0,072+poz.10*0,06+poz.11*0,08+poz.12*0,08+poz.13*0,015	m ³ m ³	 23,056	
				RAZEM	23,056
17 d.1.1	kalk. własna	Koszt utylizacji papy (poz.6+poz.7)*15/1000	t t	 4,132	
				RAZEM	4,132
18 d.1.1	kalk. własna	Koszt utylizacji azbestu poz.9	m ² m ²	 143,507	
				RAZEM	143,507
1.2	45262500-6	ROBOTY MUROWE			
19 d.1.2	KNR 4-01 0304-02 analogia	Wykonanie ścian osłonowych pomiędzy słupami stalowymi z bloczków gazobetonowych klasy 600 gr. 20cm. 0,2*((2,8*2+2,84+3,14+2,91*2+2,88)*2+12,16*2)*3,06-(1,6*2,10*3)*0,2	m ³ m ³	 37,691	
				RAZEM	37,691
20 d.1.2	KNR 2-02 0126-05	Otwory w ścianach murowanych -ułożenie nadproży prefabrykowanych 2,10*2*9+1,90*2*3	m m	 49,200	
				RAZEM	49,200
1.3	45320000-6	ROBOTY IZOLACYJNE ŚCIAN FUNDAMENTOWYCH			
21 d.1.3	KNR 0-23 2611-01	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie 0,8*(12,46+1,63*2+21,45+8,35)	m ² m ²	 36,416	
				RAZEM	36,416
22 d.1.3	KNR BC-02 0127-02	Odgrzybianie podłoża budowlanych przy renowacji starego budownictwa - ręcznie, malowanie dwukrotne poz.21	m ² m ²	 36,416	
				RAZEM	36,416
23 d.1.3	KNR 0-29 0636-01 analogia	Przygotowanie powierzchni pionowych nieotylnkowanych pod uszczelnienia - gruntowanie poz.22	m ² m ²	 36,416	
				RAZEM	36,416
24 d.1.3	KNR 0-29 0641-02 analogia	Wysokoelastyczna izolacja powierzchni pionowych poddanych działaniu wody pochodzącej z gruntu - masa bitumiczna poz.21	m ² m ²	 36,416	
				RAZEM	36,416
25 d.1.3	KNR 0-29 0643-02 analogia	Docieplenie ścian w gruncie płytami styropianu fundamentowego o współczynniku lambda 0,036 W/mK gr. 8 cm mocowanymi całopowierzchniowo poz.24	m ² m ²	 36,416	
				RAZEM	36,416
26 d.1.3	KNR 2-02 0616-04 analogia ściany w gruncie	Izolacje z folii kubelkowej na sucho pionowa - jedna warstwa poz.25	m ² m ²	 36,416	
				RAZEM	36,416
27 d.1.3	KNR 0-23 2612-09 analogia ściany w gruncie	Zamocowanie listwy dociskowej 12,46+1,63*2+21,45+8,35	m m	 45,520	
				RAZEM	45,520
1.4	45321000-3	COKOŁY Kod CPV 45321000-3			
28 d.1.4	KNR 0-23 2611-01	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie poz.13	m ² m ²	 21,450	
				RAZEM	21,450
29 d.1.4	KNR BC-02 0127-02	Odgrzybianie podłoża budowlanych przy renowacji starego budownictwa - ręcznie, malowanie dwukrotne poz.28	m ² m ²	 21,450	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
30	KNR 4-01 d.1.4 0205-05 analogia	Naprawa podłoża betonowego o powierzchni zniszczonej do 0.5 m2 - naprawa ubytków podwaliny	miejs.	RAZEM	21,450
		6	miejs.	6,000	
				RAZEM	6,000
31	KNR 0-17 d.1.4 2608-05	Sprawdzenie przyczepności zaprawy klejącej do podłoża	m ²		
		poz.28	m ²	21,450	
				RAZEM	21,450
32	KNR 0-23 d.1.4 2611-02	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jednokrotne gruntowanie emulsją	m ²		
		poz.31	m ²	21,450	
				RAZEM	21,450
33	KNR 0-29 d.1.4 0643-02 analogia	Docieplenie ścian cokołu płytami styropianu fundamentowego o współczynniku lambda 0,036 W/mK gr. 8 cm mocowanymi całopowierzchniowo z hydroizolacją	m ²		
		poz.32	m ²	21,450	
				RAZEM	21,450
34	KNR 0-23 d.1.4 2612-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi- przyklejenie warstwy siatki na ścianach	m ²		
		poz.33	m ²	21,450	
				RAZEM	21,450
35	KNR-W 2 d.1.4 W1602-13 analogia	Docieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - dopłata za stosowanie wzmocnień (dodatkowa warstwa z włókna szklanego)	m ²		
		poz.34	m ²	21,450	
				RAZEM	21,450
36	KNR 0-23 d.1.4 0933-01	Nałożenie podkładowej masy tynkarskiej	m ²		
		poz.35	m ²	21,450	
				RAZEM	21,450
37	KNR 0-23 d.1.4 0931-02	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku dekoracyjnego mozaikowego wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome	m ²		
		poz.36	m ²	21,450	
				RAZEM	21,450
1.5	45320000-6	DOCIEPLENIE ŚCIAN ZEWNĘTRZNYCH - Kod CPV 45450000-6			
38	KNR 2-02 d.1.5 0410-01 analogia	Deskowanie ścian przestrzenie dachowej z kratownicy stalowej (przegorda P3) z płyt cementowo- wiórowych gr. 2,5 cm	m ²		
		0,60*21,08*2+8,40*2	m ²	42,096	
				RAZEM	42,096
39	KNR K-05 d.1.5 0103-02 analogia	Mocowanie wiatroizolacji na pełnym deskowaniu	m ²		
		poz.38	m ²	42,096	
				RAZEM	42,096
40	KNR 0-17 d.1.5 2608-05	Sprawdzenie przyczepności zaprawy klejącej do podłoża	m ²		
		<ściany nad cokołem>3,06*(21,08*2+12,16*2)	m ²	203,429	
		<deskowanie ścian przestrzeni dachowej>poz.38	m ²	42,096	
				RAZEM	245,525
41	KNR 0-23 d.1.5 2614-11	Docieplenie ścian budynków płytami styropianowymi przy użyciu got. zapraw klejących wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elew. z got. suchej mieszanki - zamocowanie listwy cokołowej	m		
		21,15+6,37+6,04+0,67+11,64+7,47+15,85	m	69,190	
				RAZEM	69,190
42	KNR 0-23 d.1.5 2611-02	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jednokrotne gruntowanie emulsją	m ²		
		poz.40	m ²	245,525	
				RAZEM	245,525
43	KNR 0-23 d.1.5 2612-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi- przyklejenie płyt styropianowych do ścian - styropian EPS 50-031 gr. 15cm o lambda = 0,031 W/mK - ściany kondygnacji nadziemnej	m ²		
		poz.42	m ²	245,525	
				RAZEM	245,525
44	KNR 0-23 d.1.5 2612-02 mur pod parapetami	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie płyt styropianowych do muru podparapetowego - styropian XPS gr.3cm	m ²		
		1,76*8*0,15	m ²	2,112	
				RAZEM	2,112
45	KNR 0-23 d.1.5 2612-06	Ocieplenie ścian budynków - przyklejenie warstwy siatki na ścianach	m ²		
		3,06*(21,38*2+12,46*2)+0,60*21,88*2+8,60*2	m ²	250,557	
				RAZEM	250,557

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
46	KNR 0-23	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie drugiej war-	m ²		
d.1.5	2612-06	stwy siatki na ścianach			
	analogia				
		poz.45	m ²	250,557	
				RAZEM	250,557
47	KNR 0-23	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie warstwy siat-	m ²		
d.1.5	2612-07	ki na ościeżach			
		0,15*(1,76*8+1,63*2*8+1,6*3+2,10*2*3)	m ²	8,634	
				RAZEM	8,634
48	KNR 0-23	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowym - ochrona narożników wy-	m		
d.1.5	2612-08	pukłych kątownikiem metalowym			
		3,88*4	m	15,520	
				RAZEM	15,520
49	KNR 0-28	Ocieplenie ścian budynków- montaż kapinosów	m		
d.1.5	2629-06				
		1,76*8+1,6*3	m	18,880	
				RAZEM	18,880
50	NNRNKB	(z.VII) Gruntowanie podłożu - powierzchnie pionowe	m ²		
d.1.5	202 1134-02				
		poz.45+poz.47	m ²	259,191	
				RAZEM	259,191
51	KNR 0-23	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku silikonowego barwionego w	m ²		
d.1.5	0931-04	masie samoczyszczącego, odpornego na uderzenia, wykonana ręcznie na			
	analogia	uprzednio przygotowanym podłożu - ościeża			
		poz.47	m ²	8,634	
				RAZEM	8,634
52	KNR 0-23	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynków dekoracyjnych modelowa-	m ²		
d.1.5	0933-02	nych imitujących deskę, wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym pod-			
	analogia	łożu - ściany płaskie			
		6,25+7,14+6,10	m ²	19,490	
				RAZEM	19,490
53	KNR 0-23	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku silikonowego barwionego w	m ²		
d.1.5	0931-02	masie samoczyszczącego, odpornego na uderzenia wykonana ręcznie na			
	analogia	uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome			
	ściany	poz.45-poz.52	m ²	231,067	
				RAZEM	231,067
1.6		DACH, OBRÓBKI BLACHARSKIE			
54	KNR 4-01	Wymiana deskowania dachu z desek o grubości 25 mm na styk	m ²		
d.1.6	0414-02				
		<przyjęto 25% deskowania do wymiany>poz.5*25%	m ²	64,294	
		<przedłużenie deskowania o grubość ocieplenia>0,15*(21,38*2+6,24*4)	m ²	10,158	
				RAZEM	74,452
55	KNR 4-01	Impregnacja ogniochronna desek, płyt, bali i krawędziaków	m ²		
d.1.6	0631-01	Krotność = 2			
		poz.54	m ²	74,452	
				RAZEM	74,452
56	KNR-W 2-02	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną modyfikowaną SBS na włókninie po-	m ²		
d.1.6	0504-02	liestrowej dwuwarstwowe			
	analogia				
		poz.55	m ²	74,452	
				RAZEM	74,452
57	KNR-W 2-02	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną - obróbki z papy nawierzchniowej	m ²		
d.1.6	0504-03				
	analogia				
		<obróbka kominków>0,25*5,52	m ²	1,380	
				RAZEM	1,380
58	KNR 2-02	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm z blachy ocynkowanej powlekanej gr.	m		
d.1.6	0508-04	0,7 mm			
	analogia				
		poz.3+0,15*2*2	m	42,760	
				RAZEM	42,760
59	KNR 2-02	Rury spustowe okrągłe o śr. 12 cm z blachy ocynkowanej powlekanej gr. 0,7	m		
d.1.6	0510-03	mm			
	analogia				
		3,88*4	m	15,520	
				RAZEM	15,520
60	NNRNKB	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25	m ²		
d.1.6	202 0541-02	cm gr. 0,7mm			
		<pas pod i nad rynnowy>(0,3+0,4)*21,38*2	m ²	29,932	
		<obróbka krawędziowa dachu>0,30*6,24*4	m ²	7,488	
				RAZEM	37,420
61	KNR K-05	Montaż kominka wentylacyjnego do pokryć papowych	szt.		
d.1.6	0407-01				
	analogia				
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
62 d.1.6	KNR K-05 0407-02	Montaż odpowietrznika instalacji sanitarnej	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
63 d.1.6	KNR 2-17 0152-02 analogia	Montaż obrotowej nasady kominiowej fi 150	szt.		
		12	szt.	12,000	
				RAZEM	12,000
1.7	45232451-8	OPASKA ŻWIROWA			
64 d.1.7	KNR 2-31 0401-01	Rowki pod krawężniki i ławy krawężnikowe o wym. 20x20 cm w gruncie kat.I-II	m		
		45,06	m	45,060	
				RAZEM	45,060
65 d.1.7	KNR 2-31 0407-02	Obrzeża betonowe o wymiarach 20x6 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem poz.64	m		
			m	45,060	
				RAZEM	45,060
66 d.1.7	KNR 2-11 0145-05 analogia	Ułożenie geowłókniny na dnie rowka	m		
		poz.65	m	45,060	
				RAZEM	45,060
67 d.1.7	KNKRB 1 0437-02 analogia	Podsypka filtracyjna wykonana z gotowego kruszywa w gotowym suchym wykopie	m ³		
		poz.66*0,20*0,5	m ³	4,506	
				RAZEM	4,506
1.8	45421100-5	STOLARKA OKIENNA I DRZWIOWA			
68 d.1.8	KNR 0-19 1023-08 analogia	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych z PCV o Uśr. <0,9 W/m ² K z obróbką obsadzenia o pow. do 1.5 m ² - ciepły montaż, kolor i parametry zgodnie z projektem <ok2>1,76*0,76	m ²		
			m ²	1,338	
				RAZEM	1,338
69 d.1.8	KNR 0-19 1023-10 analogia	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych z PCV o Uśr. <0,9 W/m ² K z obróbką obsadzenia o pow. do 2.5 m ² - ciepły montaż, kolor i parametry zgodnie z projektem 1,76*1,63*8	m ²		
			m ²	22,950	
				RAZEM	22,950
70 d.1.8	kalk. własna	Dopłata do ciśnieniowych nawiewników powietrza o wydajności 30m ³ /h	szt		
		9*2	szt	18,000	
				RAZEM	18,000
71 d.1.8	NNRNKB 202 0541-01 analogia	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej gr. 0,7 mm o szer.w rozwinięciu do 25 cm - parapety zewnętrzne	m ²		
		1,76*9*0,25	m ²	3,960	
				RAZEM	3,960
72 d.1.8	KNP 02 0114-01.01 analogia	Obsadzenie podokienników wewnętrznych - konglomerat gr. 2cm	m		
		1,77*9	m	15,930	
				RAZEM	15,930
73 d.1.8	KNR 0-19 1024-08 z sz. 2.3. analogia	Montaż drzwi aluminiowych dwuskrzydłowych zewnętrznych oszklonych wg dokumentacji projektowej - ciepły montaż, kolor i parametry zgodnie z projektem	m ²		
		<dz1>1,48*2,0*2	m ²	5,920	
				RAZEM	5,920
74 d.1.8	KNR 0-19 1024-08 z sz. 2.3. analogia	Montaż drzwi aluminiowych dwuskrzydłowych zewnętrznych pełnych wg dokumentacji projektowej - ciepły montaż, kolor i parametry zgodnie z projektem	m ²		
		<dz2>1,48*2,0	m ²	2,960	
				RAZEM	2,960
75 d.1.8	KNR AL-01 0304-06	Montaż elektromechanicznych elementów blokujących - samozamykacz do drzwi	szt		
		3	szt	3,000	
				RAZEM	3,000
1.9	45450000-6	PRACE TOWARZYSZĄCE -kod CPV 45450000-6			
76 d.1.9	KNR 2-02 1219-03 analogia	Wycieraczki do obuwia z rusztem 1,2x0,9 m	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
77 d.1.9	KNR-W 2-02 1036-04 analogia	Montaż panelu osłonowego z płyty wiórowo- cementowej na cylindrach monta- żowych 21,58*2+13,06*2	m ² m ²	 69,280	 69,280
78 d.1.9	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoża - powierzchnie pionowe poz.77*2	m ² m ²	 138,560	 138,560
79 d.1.9	KNNR 2 1405-02	Malowanie tynków zewnętrznych gładkich farbami silikonowymi poz.78	m ² m ²	 138,560	 138,560
80 d.1.9	TZKNBK XXII 1001-01 analogia	Wykonanie napisu "Swietlica wiejska w Michałowicach" ze styroduru wys. 50 cm, przyklejonego do panelu osłonowego z płyty cementowo- wiórowej 1	kpl. kpl.	 1,000	 1,000
2 45400000-1 ROBOTY REMONTOWE WEWNĘTRZNE					
2.1 45111300-1 ROBOTY ROZBIÓRKOWE					
81 d.2.1	KNR 4-01 0811-07	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej 20,68*11,76	m ² m ²	 243,197	 243,197
82 d.2.1	KNR 4-01 0804-07	Zerwanie posadzki cementowej poz.81	m ² m ²	 243,197	 243,197
83 d.2.1	KNR 4-01 0212-01 analogia	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych - rozebranie pod- łogi na gruncie do podłoża gruntowego poz.82*0,20	m ³ m ³	 48,639	 48,639
84 d.2.1	KNR 4-01 0349-02	Rozebranie ścian, filarów i kolumn z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej 3,0*(1,88+1,08+0,88+4,46*2+2,91+1,38*2+2,92*3+3,53*2+3,02*2)*0,15+0,27* 0,27*3,0+1,30*0,08*4,36	m ³ m ³	 18,803	 18,803
85 d.2.1	KNR 13-22 0114-01 analogia	Rozebranie ścian działowych z płyt azbestowo-cementowych na konstruk- cjach stalowych z segregacją materiałów 3,0*(5,88+9,10+1,42*2+6,72+8,0+1,02+7,83)	m ² m ²	 124,170	 124,170
86 d.2.1	KNR 4-04 0406-03 analogia	Rozebranie sufitów podwieszanych z płyt azbestowych 243,197	m ² m ²	 243,197	 243,197
87 d.2.1	KNR 4-01 0354-04 analogia	Demontaż stolarki drzwiowej drewnianej 15	szt. szt.	 15,000	 15,000
88 d.2.1	KNR 4-01 0354-10 analogia	Demontaż stolarki drzwiowej stalowej i witryn 1,41*2,35*3	m ² m ²	 9,941	 9,941
89 d.2.1	KNR 4-01 0108-11 0108-12	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na od- ległość 10 km poz.81*0,02+poz.82*0,04+poz.83+poz.84+poz.85*0,08+poz.86*0,072+poz.86* 1,8*0,06+poz.88*0,06	m ³ m ³	 136,339	 136,339
90 d.2.1	kalk. własna	Koszt utylizacji azbestu poz.85+poz.86	m ² m ²	 367,367	 367,367
2.2 45223100-7 REMONT I WZMOCNIENIE KONSTRUKCJI STALOWEJ					
91 d.2.2	KNR 2-05 0102-07 analogia	Wzmocnienie kratownicy stalowej poprzez dospawanie elementów wzmacnia- jących do pasa górnego, dolnego i skrajnych krzyżulców wg dok. projektowej 2,42	t t	 2,420	 2,420
92 d.2.2	KNR 7-12 0105-01	Odtłuszczenie konstrukcji pełnościennych 8,40*2*8+20,98+0,6*3,0*16	m ² m ²	 184,180	 184,180

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
93	KNR 0-25	Mycie konstrukcji pełnościennych wodą	m ²	RAZEM	184,180
d.2.2	0101-01	poz.92	m ²	184,180	
				RAZEM	184,180
94	KNR 7-12	Czyszczenie strumieniowo ścierne konstrukcji pełnościennych (stan wyjściowy)	m ²		
d.2.2	0112-01	powierzchni Sa2 1/2)	m ²	184,180	
		poz.92		RAZEM	184,180
95	KNR 7-12	Malowanie natryskiem farbami do gruntowania epoksydowymi konstrukcji pełnościennych- farba epoksydowo- poliuretanowa	m ²		
d.2.2	0219-01	poz.94	m ²	184,180	
				RAZEM	184,180
96	KNR 7-12	Malowanie natryskiem farbami nawierzchniowymi epoksydowo-poliuretanowymi- malowanie międzywarstwowe	m ²		
d.2.2	0226-01	poz.95	m ²	184,180	
				RAZEM	184,180
97	KNR 7-12	Malowanie natryskiem farbami nawierzchniowymi epoksydowo-poliuretanowymi- druga warstwa	m ²		
d.2.2	0226-01	poz.96	m ²	184,180	
				RAZEM	184,180
98	KNR 7-12	Malowanie pędzlem farbami nawierzchniowymi epoksydowo-poliuretanowymi - malowanie uzupełniające przy występujących uszkodzeniach powłoki po wzmocniu konstrukcji	m ²		
d.2.2	0211-01 z.o. 3.2.	poz.97*10%	m ²	18,418	
				RAZEM	18,418
2.3	45320000-6	PODŁOGA NA GRUNCIE			
99	KNR 2-02	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym	m ³		
d.2.3	1101-01	poz.81*0,10	m ³	24,320	
				RAZEM	24,320
100	KNR 2-02	Izolacje przeciwwilgociowe z 2 x papy termozgrzewalnej z wywinieciem na ścianę	m ²		
d.2.3	0604-02	analogia	m ²	243,197	
		poz.82		RAZEM	243,197
101	KNR 2-02	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych dach/podłoga o gr. 20 cm poziome	m ²		
d.2.3	0609-03	analogia	m ²	243,197	
		poz.100		RAZEM	243,197
102	KNR 2-02	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej poziome podposadzkowe	m ²		
d.2.3	0607-01	poz.101	m ²	243,197	
				RAZEM	243,197
103	KNR 2-02	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 70 mm zatarte na ostro	m ²		
d.2.3	1102-01	analogia	m ²	243,197	
		poz.102		RAZEM	243,197
104	KNR 2-02	Posadzki cementowe wraz z cokolikami - dopłata za zbrojenie siatką stalową	m ²		
d.2.3	1106-07	poz.103	m ²	243,197	
				RAZEM	243,197
2.4	45262500-6	ROBOTY MUROWE			
105	KNR 4-01	Wykonanie ścian z bloczków gazobetonowych gr. 20cm.	m ³		
d.2.4	0304-02	analogia	m ³	7,656	
		0,2*(6,74+2,92+3,10)*3,0		RAZEM	7,656
106	KNR 2-02	Ścianki działowe z płytek gazobetonowych grubości 6 cm	m ²		
d.2.4	0121-01	analogia	m ²	9,540	
		(1,62+1,56)*3,0		RAZEM	9,540
107	KNR 2-02	Ścianki działowe z płytek gazobetonowych grubości 12 cm	m ²		
d.2.4	0121-03	analogia	m ²	146,610	
		(11,76*2+1,80+4,74+2,07+2,53*2+2,06+3,12+3,0+3,50)*3,0		RAZEM	146,610
108	KNR 9-17	Nadproża prefabrykowane	m		
d.2.4	0109-01	analogia	m	12,850	
		1,25*6+1,15*3+1,9		RAZEM	12,850
2.5	45321000-3	DOCIEPLENIE DACHU			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
109 d.2.5	KNR 2-02 0613-03 analogia	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej gr. 20 cm o $\lambda = 0,035$ W/mK poziome z płyt układanych na sucho w pasie dolnym kratownic	m ²		
		20,68*11,76	m ²	243,197	
				RAZEM	243,197
110 d.2.5	KNR 2-02 0613-03 analogia	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej gr. 5 cm o $\lambda = 0,035$ W/mK poziome z płyt układanych na sucho w przestrzeni między płytami G-K a stelażem sufitu podwieszanego	m ²		
		poz.109	m ²	243,197	
				RAZEM	243,197
111 d.2.5	KNNR 2 0604-02 analogia	Izolacja paroszczelna z folii polietylenowej	m ²		
		82,50+2,30+6,30+6,60+4,80+27,0+21,50+24,20+51,40+4,70	m ²	231,300	
				RAZEM	231,300
112 d.2.5	KNR 2-02 2011-01 2011-04	Okładziny gipsowo-kartonowe, podwójne na stropach, na rusztach metalowych; rozstaw profili nośnych 60 cm	m ²		
		poz.111	m ²	231,300	
				RAZEM	231,300
2.6	45442100-8	PRACE TYNKARSKIE, MALARSKIE I OKŁADZINOWE			
113 d.2.6	KNR 2-02 0801-02	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane mechanicznie na ścianach i słupach	m ²		
		<ściany nowowznoszone wewnętrzne>2*(poz.105+poz.106+poz.107)-(1,0*2,10*6+0,9*2,10*3+1,60*2,10)*2	m ²	284,352	
		<ściany nowowznoszone zewnętrzne szczytowe od środka>11,76*2-1,73*1,63*4-1,6*2,10*2	m ²	5,520	
				RAZEM	289,872
114 d.2.6	KNR 2-02 2010-01	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych; pokrycie jednostronne jednowarstwowe 25-01; rozstaw słupków 60 cm	m ²		
		<zabudowa ścian zewnętrznych podłużnych>3,0*(7,04*2+6,70+6,58*2+2,02*2+2,35)	m ²	120,990	
				RAZEM	120,990
115 d.2.6	KNR 0-40 0212-02	Wykończenie powierzchni - gruntowanie	m ²		
		poz.113	m ²	289,872	
				RAZEM	289,872
116 d.2.6	NNRNKB 202 2803-05 analogia	(z.VI) Licowanie ścian wykładzina ścienną PCV na zaprawie klejowej + hydroizolacja	m ²		
		<toalety do wys. 2,0 m i fartuch między meblowy w pom. gosp.nr 7>2,0*(2,28*2+2,20*2+2,88*4-0,9*2)+0,6*(3,0+1,5+3,60)	m ²	42,220	
				RAZEM	42,220
117 d.2.6	KNR 2-02 1505-01 analogia	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi (lateksowymi w pom. mokrych) powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania	m ²		
		poz.113	m ²	289,872	
				RAZEM	289,872
118 d.2.6	KNR 2-02 1505-03 analogia	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi (lateksowymi w pom. mokrych) powierzchni wewnętrznych - podłoży gipsowych z gruntowaniem	m ²		
		poz.112+poz.114	m ²	352,290	
				RAZEM	352,290
2.7	45430000-0	PRACE POSADZKOWE			
119 d.2.7	KNR BC-02 0125-02	Izolacje i uszczelnienia z dwuskładnikowej, elastycznej zaprawy na powierzchniach poziomych narażonych na działanie wilgoci gruntowej; gr. warstwy 2 mm z wywinieciem na ścianę 15 cm	m ²		
		<pom. mokre>6,30+6,60+21,50	m ²	34,400	
				RAZEM	34,400
120 d.2.7	KNR 2-02 1112-05 analogia	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych rulonowe - PCW z wywinieciem cokołu na ścianę 15 cm	m ²		
		2,30+6,30+6,60+4,80+27,0+21,50+24,20+51,40+4,70	m ²	148,800	
				RAZEM	148,800
121 d.2.7	KNR 2-02 1112-09	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych - zgrzewanie wykładzin rulonowych	m ²		
		poz.120	m ²	148,800	
				RAZEM	148,800
122 d.2.7	NNRNKB 202 1136-01 analogia	(z.VIII) Posadzki z paneli podłogowych kl. AC6	m ²		
		82,50	m ²	82,500	
				RAZEM	82,500
2.8	45421131-1	STOLARKA DRZWIOWA			
123 d.2.8	KNR-W 2-02 1026-01 analogia	Ościeżnice drewniane regulowane	m ²		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		0,9*2,05*6+0,8*2,05*3	m ²	15,990	
				RAZEM	15,990
124 d.2.8	KNR 2-02 1017-02 analogia	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodzielne pełne fabrycznie wykończone łazienkowe	m ²		
		<dw2+dw2>0,9*2,0*2+0,8*2,0*3	m ²	8,400	
				RAZEM	8,400
125 d.2.8	KNR 2-02 1017-02 analogia	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodzielne pełne fabrycznie wykończone	m ²		
		<dw1>0,9*2,0*4	m ²	7,200	
				RAZEM	7,200
126 d.2.8	KNR 0-19 1024-08 z sz. 2.3. analogia	Montaż drzwi aluminiowych dwuskrzydłowych wewnętrznych oszklonych wg dokumentacji projektowej	m ²		
		<dw4>1,48*2,00	m ²	2,960	
				RAZEM	2,960
2.9 45450000-6 PRACE TOWARZYSZĄCE -kod CPV 45450000-6					
127 d.2.9	KNR-W 2-02 1029-05	Ścianki ustępowe	m ²		
		2,0*(1,17+1,27)	m ²	4,880	
				RAZEM	4,880
3 45262100-2 RUSZTOWANIA					
128 d.3	KNR 2-02 1604-01/02 analogia	Rusztowania zewnętrzne rurowe	m ²		
		100,00*2+55,60*2	m ²	311,200	
				RAZEM	311,200
129 d.3	KNR 2 1505-01	Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m ²		
		poz.128	m ²	311,200	
				RAZEM	311,200
130 d.3		Czas pracy rusztowań grupy (poz.: 1,2,3,4,5,6,7,8,10,12,13,19,32,34,35,38,39,40,41,42,43,44,45,46,47,48,49,50, 51,52,53,54,55,56,57,58,59,60,61,62,63,71)			
4 ZAGOSPODAROWANIE TERENU					
4.1 ELEMENTY ZEWNĘTRZNE (schody, taras i podjazdy)					
131 d.4.1	KNR 2-02 1101-07	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym	m ³		
		<taras>3,85*9,20	m ³	35,420	
		<podjazd dla niepełnosprawnych>4,90*1,68*0,30	m ³	2,470	
		<pochylnia>2,00*2,80*0,30	m ³	1,680	
				RAZEM	39,570
132 d.4.1	KNR-W 2-02 0101-06	Fundamenty z bloczków betonowych na zaprawie cementowej	m ³		
		<pod podjazd dla niepełnosprawnych>0,24*5,34*2+0,24*1,68*0,9	m ³	2,926	
		<pod taras>0,24*0,8*9,20+0,24*0,8*3,85*2	m ³	3,245	
				RAZEM	6,171
133 d.4.1	KNR 2-02 1101-01	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym	m ³		
		<pod podjazd dla niepełnosprawnych>0,05*4,90*1,68	m ³	0,412	
		<pochylnia>2,00*2,80*0,05	m ³	0,280	
				RAZEM	0,692
134 d.4.1	KNR 2-02 0205-01	Płyty fundamentowe żelbetowe - z zastosowaniem pompy do betonu	m ³		
		<taras>0,12*3,85*9,20	m ³	4,250	
		<pochylnia>0,15*2,80*2,0	m ³	0,840	
				RAZEM	5,090
135 d.4.1	KNR 2-02 0218-01	Schody żelbetowe - stopnie betonowe zewnętrzne i wewnętrzne na gotowym podłożu - ręczne układanie betonu	m ³		
		<schody na taras>0,27*(3,85*2+9,20)	m ³	4,563	
				RAZEM	4,563
136 d.4.1	KNR-W 2-02 0259-03	Przygotowanie i montaż zbrojenia konstrukcji monolitycznych budowli - pręty gładkie	t		
		0,010	t	0,010	
				RAZEM	0,010
137 d.4.1	KNR-W 2-02 0259-04	Przygotowanie i montaż zbrojenia konstrukcji monolitycznych budowli - pręty żebrowane	t		
		0,068	t	0,068	
				RAZEM	0,068
138 d.4.1	KNR 2-31 0502-01 analogia	Nawierzchnia z płyt betonowych tarasowych gr. 4 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem	m ²		
		<taras>3,85*9,20+(9,20+3,85*2)*0,13+(8,50+3,50*2)*0,13+(7,80+3,0*2)*0,13	m ²	41,426	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		<schody i podjazd dla niepełnosprawnych wraz z okładziną boczną ścian pionowych>2,53*4,70+4,70*0,13*3+4,90*1,68+0,07*4,90*2+0,10*0,24*2+0,8+1,44	m ²	24,930	
				RAZEM	66,356
139 d.4.1	KNNR 2 1301-01	Balustrady schodowe z rur nierdzewnych fi 50	m		
		5,50*2+1,36*2+1,52	m	15,240	
				RAZEM	15,240
4.2	45233200-1	NAWIERZCHNIE			
140 d.4.2	KNR 2-31 0101-01 0101-02	Mechaniczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. I-IV głębokości 36 cm	m ²		
		<pod nawierzchnie pieszce>50,62	m ²	50,620	
				RAZEM	50,620
141 d.4.2	KNNR 6 0104-04 analogia	Warstwy odsączające wykonane i zagęszczane mechanicznie o gr.15 cm	m ²		
		poz.140	m ²	50,620	
				RAZEM	50,620
142 d.4.2	KNNR 6 0113-01 analogia	Warstwa podbudowy z kruszyw łamanych o grubości po zagęszczeniu 10 cm	m ²		
		poz.141	m ²	50,620	
				RAZEM	50,620
143 d.4.2	KNR 2-31 0401-06	Rowki pod krawężniki i ławy krawężnikowe o wymiarach 30x40 cm w gruncie kat.III-IV	m		
		1,22+16,0+3,85+5,61	m	26,680	
				RAZEM	26,680
144 d.4.2	KNR 2-31 0402-04	Ława pod krawężniki betonowa z oporem	m ³		
		poz.143	m ³	26,680	
				RAZEM	26,680
145 d.4.2	KNR 2-31 0407-03 analogia	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm	m		
		poz.144	m	26,680	
				RAZEM	26,680
146 d.4.2	KNR AT-03 0304-04	Nawierzchnia z kostki brukowej betonowej gr. 8 cm układana mechanicznie na podsypce piaskowej	m ²		
		poz.141	m ²	50,620	
				RAZEM	50,620