

# Politechnika Warszawska

## ZASTĘPCA KANCLERZA DS. TECHNICZNYCH

DLiZ.261.2.2023

Warszawa, dnia 11 września 2023 r.

Dotyczy: postępowania o zamówienie publiczne prowadzonego w trybie podstawowym bez negocjacji na zadanie pod nazwą: **Wykonanie robót termomodernizacyjnych w domach studenckich Politechniki Warszawskiej w podziale na części:**

**Część I Wykonanie robót termomodernizacyjnych w Domu Studenckim Politechniki Warszawskiej „Bratniak” w Warszawie przy ul. Grójeckiej 39**

**Część II Wykonanie robót termomodernizacyjnych w Domu Studenckim Politechniki Warszawskiej „Muszelka” w Warszawie przy ul. Mochneckiego 12**

**Część III Wykonanie robót termomodernizacyjnych w Domu Studenckim Politechniki Warszawskiej „Tulipan” w Warszawie przy ul. Mochneckiego 8**

**Część IV Modernizacja węzła ciepła zespołu domów studenckich Politechniki Warszawskiej w Warszawie przy ul. Akademickiej 5; nr referencyjny: ZP.RB.DS.19.2023.**

---

Zamawiający – Politechnika Warszawska działając na podstawie art. 284 ust. 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych, zwanej dalej ustawą, przekazuje treść zapytań postawionych przez Wykonawców wraz z wyjaśnieniami.

### Pytanie 1

Zwracamy się z uprzejmą prośbą o zmianę wymagań dotyczących zabezpieczenia należytego wykonania umowy i tym samym zmniejszenie zabezpieczenia należytego wykonania umowy z 5% ceny całkowitej podanej w ofercie na 3%.

#### Odpowiedź:

Zamawiający pozostawia zapisy SWZ bez zmian.

### Pytanie 2

Czy Zamawiający wyrazi zgodę aby zgodnie z Art.452. 4 PZP zabezpieczenie było tworzone przez potrącenie z należności, a Wykonawca wniósł z dniem zawarcia umowy zabezpieczenie co najmniej 30% zgodnie z Art. 452.5 PzP?

#### Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wniosek wykonawcy.

### Pytanie 3

Czy Zamawiający dopuszcza możliwość rozliczania się z Wykonawcą raz na miesiąc? W myśl postanowień ustawy o VAT firmy prowadzące działalność budowlaną zobowiązane są do rozliczania podatku od towarów i usług w terminie 30 dni od dnia wykonania usługi, a przedmiotowe deklaracje na podatek winny być składane raz w miesiącu. Rzadsze przeprowadzanie odbiorów skutkuje tym, iż Wykonawca nie może wystawić faktury a mimo to musi opłacić podatek VAT za wykonaną pracę. Powyższe naraża Wykonawcę na odpowiedzialność karno-skarbową z tytułu nierozliczenia przedmiotowego podatku.



**Odpowiedź:**

Zamawiający dopuszcza możliwość rozliczania się z Wykonawcą nie częściej niż w odstępach miesięcznych zgodnie z zapisami SWZ par. 12 ust. 3 pkt 1.

**Pytanie 4**

Czy Zamawiający przewiduje możliwość częściowego zwrotu zabezpieczenia po wykonaniu części zamówienia zgodnie z art. 453 ust. 4 PZP?

**Odpowiedź:**

Zamawiający pozostawia zapisy SWZ bez zmian.

**Pytanie 5**

Zwracamy się do Zamawiającego z prośbą o zmianę zapisów SWZ w zakresie kwalifikacji zawodowych i uprawnień (dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia) tzn. zmniejszenie wymagań dotyczących doświadczenia kierownika budowy specjalności konstrukcyjno - budowlanej z 5 lat na 1 rok. **Odpowiedź:**

Zamawiający pozostawia zapisy SWZ bez zmian.

**Pytanie 6**

W związku z prowadzonym postępowaniem ponownie zwracamy się z wnioskiem o przesunięcie terminu składania ofert o dwa tygodnie tj. do dnia 28 września 2023r. Zaproponowany termin jest to minimalny okres niezbędny do przygotowania wyceny.

**Odpowiedź:**

Zamawiający przedłuża termin składania ofert do dnia 25.09.2023 r. do godz. 12:00.

W związku ze zmianą terminu składania ofert Zamawiający zmienia treść SWZ w następującym zakresie:

Lp.	Miejsce w SWZ:	Obecna treść:	Treść po zmianach:
1.	TOM I pkt 17.5	Oferta może być złożona tylko do upływu terminu składania ofert, tj. do <b>2023-09-14 do godziny 12:00</b>	Oferta może być złożona tylko do upływu terminu składania ofert, tj. do <b>2023-09-25 do godziny 12:00</b>
2.	TOM I pkt 17.9	Otwarcie ofert nastąpi w dniu: <b>2023-09-14 o godzinie 12:05</b> . Otwarcie ofert jest niejawne	Otwarcie ofert nastąpi w dniu: <b>2023-09-25 o godzinie 12:05</b> . Otwarcie ofert jest niejawne
3.	TOM I pkt 18.1	Wykonawca jest związany złożoną ofertą do dnia 2023-10-13, nie dłużej niż 30 dni od dnia upływu terminu składania ofert określonego w pkt. 17.5. niniejszego TOMU SWZ, przy czym pierwszym dniem terminu związania ofertą jest dzień, w którym upływa termin składania ofert.	Wykonawca jest związany złożoną ofertą do dnia 2023-10-24, nie dłużej niż 30 dni od dnia upływu terminu składania ofert określonego w pkt. 17.5. niniejszego TOMU SWZ, przy czym pierwszym dniem terminu związania ofertą jest dzień, w którym upływa termin składania ofert.

/-/ mgr inż. Wojciech Starczyński

