

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn.: „Budowa sali sportowej wraz z przebudową budynku Zespołu Szkół nr 2 w Chojnicach”

Zadanie jest realizowane przy dofinansowaniu w ramach programu „Sportowa Polska – Program rozwoju lokalnej infrastruktury sportowej – Edycja 2022” ze środków Funduszu Rozwoju Kultury Fizycznej, których dysponentem jest Minister Sportu i Turystyki.

WYJAŚNIENIE TREŚCI SWZ

Na podstawie art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 1710 ze zm.) zwanej dalej „ustawą Pzp” Zamawiający udziela wyjaśnień do zadanego przez Wykonawcę pytania:

1. Proszę o informację czy Zamawiający dopuści zmianę treści SWZ w zakresie zdolności technicznej i zawodowej zmieniając wymóg „wykonania budowy, rozbudowy, przebudowy kubaturowego obiektu budowlanego użyteczności publicznej” na wymóg „wykonania budowy, rozbudowy, przebudowy kubaturowego obiektu budowlanego”. Powyższe wpłynie korzystnie na konkurencyjność ofert wykonawców.

Odpowiedź: Zamawiający nie zmienia zapisów SWZ.

2. Prosimy o wyjaśnienie czy w zakresie GW jest wykonanie przyłączy: kanalizacji sanitarnej, kanalizacji deszczowej, wodociągowego, elektroenergetycznego, teletechnicznego i sieci ciepłowniczej? Załącznik do dokumentacji nr 10 „Opis przedmiotu zamówienia” milczy w tych kwestiach.

Odpowiedź: Tak. Zamawiający zmienia załącznik nr 10 do SWZ oraz dodaje opis wyposażenia siłowni.

3. Prosimy o wyjaśnienie czy w zakresie GW jest wykonanie przebudowy sieci ciepłowniczej? Załącznik do dokumentacji nr 10 „Opis przedmiotu zamówienia” nie opisuje tego zadania w sposób jednoznaczny.

Odpowiedź: Tak. Zamawiający zmienia załącznik nr 10 do SWZ oraz dodaje opis wyposażenia siłowni.

4. Prosimy o wyjaśnienie czy w zakresie GW jest wykonanie przebudowy kolizji elektroenergetycznej? Załącznik do dokumentacji nr 10 „Opis przedmiotu zamówienia” nie opisuje tego zadania w sposób jednoznaczny.

Odpowiedź: Tak. Zamawiający zmienia załącznik nr 10 do SWZ oraz dodaje opis wyposażenia siłowni.

5. Prosimy o wyjaśnienie czy w zakresie GW jest wykonanie elementów, zagospodarowania terenu: ciągów pieszo-jezdnych, drogi pożarowej, obudowy śmietnika, wykonania nowych trawników, ogrodzenia panelowego, ławek? Załącznik do dokumentacji nr 10 „Opis przedmiotu zamówienia” milczy w tych kwestiach.

Odpowiedź: Tak. Zamawiający zmienia załącznik nr 10 do SWZ oraz dodaje opis wyposażenia siłowni.

6. Prosimy o wyjaśnienie czy w zakresie GW jest wykonanie kompletnego węzła cieplnego wraz z wymiennikiem płytowym ok 90kW? Załącznik do dokumentacji nr 10 „Opis przedmiotu zamówienia” nie opisuje tego zadania w sposób jednoznaczny.

Odpowiedź: Tak. Zamawiający zmienia załącznik nr 10 do SWZ oraz dodaje opis wyposażenia siłowni.

7. Prosimy o wyjaśnienie czy w zakresie GW jest dostawa i ewentualny montaż elementów wyposażenia wewnętrznego: wyposażenie Siłowni, wyposażenie Sali Fitness, wyposażenie Sali sportowej itp. ? Załącznik do dokumentacji nr 10 „Opis przedmiotu zamówienia” milczy w tych kwestiach. Jeśli tak to prosimy o wylistowanie elementów, które należy zawrzeć w ofercie.

Odpowiedź: Tak. Zamawiający zmienia załącznik nr 10 do SWZ oraz dodaje opis wyposażenia siłowni.

8. W instalacji nawiewnej sali zastosowane mają być dysze dalekiego zasięgu oraz przepustnice IRIS. Celem regulacji przepustnic konieczne jest zapewnienie do nich dostępu. Czy przewiduje się rewizje przy każdej przepustnicy w ścianie attyki? Jeśli tak, proszę o określenie ich rodzaju (PCV, metal, z płyt G-K, itp).

Odpowiedź: Należy zastosować rewizje o konstrukcji aluminiowej malowanej proszkowo dopasowanej kolorem do duszy o średnicy minimum 200 mm usytuowana obok dyszy . Oddalona poziomo od dyszy minimum 100 mm. Otwory w belce klejonej wykonać jako okrągłe dopasowane do dyszy i rewizji.

9. W projekcie wentylacji nie są uwzględnione klapy ppoż. Proszę o potwierdzenie braku konieczności ich stosowania. Jeśli jednak istnieje taka konieczność, proszę o ich wskazanie oraz określenie sposobu uruchamiania.

Odpowiedź: W projekcie nie są uwzględnione klapy ppoż z uwagi na brak konieczności ich stosowania.

10. Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający opisał przedmiot zamówienia w sposób jednoznaczny i wyczerpujący, za pomocą dostatecznie dokładnych i zrozumiałych określeń, z uwzględnieniem wszystkich wymagań i okoliczności mogących mieć wpływ na sporządzenie oferty, a ewentualne braki w tym zakresie nie obciążają wykonawcy.

Odpowiedź: Zamawiający zmienia załącznik nr 10 do SWZ oraz dodaje opis wyposażenia siłowni.

11. Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający dysponuje wszelakimi wymaganymi prawem decyzjami administracyjnymi potrzebnymi do prawidłowej realizacji zamówienia, ważnymi przez cały okres realizacji zamówienia, a ewentualne braki w tym zakresie nie obciążają wykonawcy.

Odpowiedź: Tak

12. Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający dysponuje wszelakimi wymaganymi prawem uzgodnieniami potrzebnymi do prawidłowej realizacji zamówienia, ważnymi przez cały okres realizacji zamówienia, a ewentualne braki w tym zakresie nie obciążają wykonawcy.

Odpowiedź: Tak

13. Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający dysponuje wszelakimi wymaganymi prawem zgodami, pozwoleniami i opiniami potrzebnymi do prawidłowej realizacji zamówienia, ważnymi przez cały okres realizacji zamówienia, a ewentualne braki w tym zakresie nie obciążają wykonawcy.

Odpowiedź: Tak

14. Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający załączył do SWZ całą dokumentację projektową i techniczną potrzebną do wykonania zamówienia oraz że dokumentacja ta jest kompletna i odzwierciedla stan faktyczny w zakresie warunków realizacji zamówienia, a ewentualny brak w tym zakresie nie obciąża wykonawcy.

Odpowiedź: Tak

15. Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiającemu przysługuje prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane dla całego terenu, na którym będzie realizowana inwestycja, a ewentualne braki w tym zakresie nie obciążają wykonawcy.

Odpowiedź: Tak

16. Proszę o potwierdzenie, że przedmiotem zamówienia objęte są tylko roboty budowlane.

Odpowiedź: Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane oraz dostawy związane z wyposażeniem obiektu, Zamawiający zmienia załącznik nr 10 do SWZ oraz dodaje opis wyposażenia siłowni.

17. Proszę o potwierdzenie, że dostawy nie są objęte przedmiotem zamówienia.

Odpowiedź: Przedmiotem zamówienia są dostawy związane z wyposażeniem obiektu, Zamawiający zmienia załącznik nr 10 do SWZ oraz dodaje opis wyposażenia siłowni

18. Prosimy o określenie jaką kwotę Zamawiający zamierza przeznaczyć na realizację zadania. Zwracamy się z prośbą o dopuszczenie rozwiązania równoważnego tj. wykonania stropu nad parterem jako żelbetowego typu „filigran”. W przypadku zgody Wykonawca opracuje projekt techniczny.

Odpowiedź: Zamawiający zamierza przeznaczyć na realizację zadania kwotę 11 100 000,00 zł brutto. Strop należy wykonać zgodnie z projektem.

19. Zwracamy się z prośbą o dopuszczenie rozwiązania równoważnego tj. wykonania ścian szczytowych o licach klinkierowych z bloczków silikatowych licowanych płytką klinkierową.

Odpowiedź: Ściany szczytowe należy wykonać zgodnie z projektem.

20. Proszę o załączenie bilansu mas ziemnych w celu umożliwienia prawidłowej wyceny robót ziemnych.

Odpowiedź: Wycenę robót ziemnych wykonać zgodnie z załączonymi przedmiarami.

21. W związku z tym, że drzwi wewnętrzne nie występują standardowo w okleinie gr. 1mm proszę o dopuszczenie jakiegoś rozwiązania równoważnego stolarki drzwiowej z wypełnieniem z płyty wiórowej otworowanej, okleinowanej okleiną CPL 0,7mm.

Odpowiedź: Można zastosować okleinę HPL o grubości 1 mm.

STAROSTA

Marek Szczepański

Załączniki:

- **Zmieniony załącznik nr 10 do SWZ Opis przedmiotu zamówienia**
- **Opis wyposażenia siłowni**

