

SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA

1.	Część opisowa	
1.1	Podstawa opracowania	
1.2	Przedmiot inwestycji	
1.3	Opis stanu istniejącego zagospodarowania terenu	
1.4	Projektowane zagospodarowanie terenu	
1.5	Opis zgłoszonych robót	
2.	Część rysunkowa	
2.1	Plan orientacyjny	
2.2	Plan zagospodarowania terenu	

1. CZĘŚĆ OPISOWA

1.1 Podstawa opracowania

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994r. *prawo budowlane*,
- Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999r. *w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie* (Dz. U. 43 poz. 430),
- projekt zagospodarowania terenu,
- inwentaryzacja robocza oraz dokumentacja fotograficzna,
- mapa ewidencyjna gruntów i budynków,
- umowa z Inwestorem.

1.2 Przedmiot inwestycji

Przedmiot inwestycji stanowi Przebudowa ul. Tulipanowej w Pniewach na drogę śladową na **dł. 475,25 mb**, inwestycja zlokalizowana jest na **dz. nr ewid. 1403, 1404, 1444/2, 1463, 1491.**

1.3 Opis stanu istniejącego zagospodarowania terenu

Nawierzchnia terenu przeznaczona pod utwardzenie jest obecnie wykonana z gruzu betonowego. Zły stan nawierzchni – liczne ubytki utrudniają poruszanie się po terenie w okresie opadów atmosferycznych oraz stanowią realne zagrożenie dla poruszających się osób. Odwodnienie odbywa się w kierunku jezdni oraz częściowo na tereny zielone, nieutwardzone.

1.4 Projektowane zagospodarowanie terenu

Całość zamierzenia budowlanego obejmuje zagospodarowanie części działki poprzez utwardzenie nawierzchni płytami betonowymi typu PDTP, częściowo kostką brukową oraz kruszywem łamanym. Projektowany przebieg jest zgodny z istniejącym przebiegiem drogi.

Zagospodarowanie działek w oparciu o w/w wytyczne zostało przedstawione na rys. nr 2 – Plan zagospodarowania.

1.5 Opis zgłoszonych robót

Planowany zakres robót oraz podstawowe parametry techniczne uzgodniono z Inwestorem.

Wykonawca jest zobowiązany do dochowania należytej staranności w podejmowanych działaniach.

Dla prawidłowej realizacji niniejszego projektu, jego wyniesienie w teren należy bezwzględnie powierzyć uprawnionemu geodecie.

Przy wykonywaniu robót związanych z realizacją przedmiotowego projektu należy przestrzegać wszystkich uwag oraz zaleceń, które wydane zostały przez jednostki administracyjne uzgadniające i opiniujące projekt.

Ewentualne niejasności należy uzgadniać z Inwestorem, projektantem w trakcie wykonywania robót. Należy przyjąć możliwość pewnych uściśleń w fazie realizacyjnej, wymagających akceptacji Inwestora – Wykonawcy – Projektanta: istotnych dla rzeczowego zakresu realizacji.

Opracowanie:

.....

2. CZĘŚĆ RYSUNKOWA