

Umowa nr ZP.PP.06.2024

zawarta w dniu roku w Lesznie, pomiędzy:

Miejskim Zakładem Oczyszczania Sp. z o. o., z siedzibą w Lesznie, przy ulicy Saperskiej 23, wpisanym do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 0000012980 prowadzonego przez Sąd Rejonowy Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu IX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, zwanym dalej: „Zamawiającym”, reprezentowanym przez:

Sandrę Urbaniak – Specjalistę ds. Zamówień Publicznych (na podstawie pełnomocnictwa)

a

.....
.....
.....

Niniejsza umowa została zawarta, w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego (znak sprawy: ZP.PP.06.2024 w trybie podstawowym, którego wartość nie przekracza progów unijnych, o których mowa w art. 3 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 roku – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 z późn. zm.) o następującej treści:

§ 1 Przedmiot umowy

1. Przedmiotem zamówienia jest dostawa i dzierżawa używanych pojemników o pojemności 120 litrów w kolorze szarym przeznaczonych na odpady typu popiół i żužel.
2. Ilość dzierżawionych pojemników wyniesie 20 504 szt.
3. Wykonawca winien jest dostarczyć przedmiot dzierżawy na własny koszt i ryzyko.
4. Wykonawca zobowiązany jest do poinformowania o dostawie Zamawiającego 36 godzin przed planowaną dostawą. W informacji tej winna być zawarta ilość oraz rodzaj dostarczanych pojemników, planowana godzina dostawy oraz numery rejestracyjne pojazdu wykonującego dostawę.
5. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia:
 - a. Pojemniki winny być wykonane z tworzywa sztucznego, z zastosowaniem technologii wtrysku polietylenu niskociśnieniowego o wysokiej gęstości,
 - b. Pojemniki winny być odporne na działanie UV, warunki atmosferyczne i temperaturę, uszkodzenia mechaniczne, działania chemikaliów, gromadzenie odpadów typu zmieszane oraz popiół i żužel,
 - c. Pojemniki 120 litrowe w kolorze szarym winny mieć dwukołowy system jezdny: dwa koła o średnicy 200 mm z metalową ośką,
 - d. Pojemniki muszą być wykonane tak, aby po napełnieniu stały stabilnie, nie przechylały się, nie wywracały, podłoga pojemników nie może być zlokalizowana wyżej niż 15 cm od podłoża,
 - e. Pojemniki muszą być przystosowane do opróżniania przez śmieciarki i być wykonane zgodnie z normą PN – EN 840,
 - f. Pojemniki muszą być kompletne i spełniać funkcje do jakich są przeznaczone,
 - g. Pojemniki, o których mowa powyżej stanowić będą własność Wykonawcy,
 - h. Pojemniki stanowiące przedmiot dzierżawy muszą spełniać wszelkie normy jakościowe i techniczne wymagane

- dla prawidłowego oraz bezpiecznego przechowywania odpadów typu zmieszane oraz popiół i żužel,
- i. Wykonawca wyraża zgodę na oznakowanie pojemnika 120 litrowego naklejką z napisem „popiół”,
 - j. Wykonawca nie będzie żądał usunięcia oznakowania przy zwrocie pojemników,
 - k. Zamawiający nie jest uprawniony do czynienia jakiegokolwiek nakładów na przedmiot najmu zmieniający jego substancję – dopuszcza się wyłącznie oklejenie pojemnika, który nie ingeruje w substancję pojemnika,
 - l. Wykonawca przyjmuje do wiadomości że pojemniki będą przekazane właścicielom nieruchomości staraniem i na koszt Zamawiającego, na terenie gmin:
 - Leszno,
 - Wijewo,
 - Świąciechowa,
 - Krzemieniewo,
 - Lipno,
 - Rydzyna,
 - Jutrosin,
 - Miejska Górka,
 - Pakosław,
 - Rawicz,
 - Osieczna.
 - m. Ryzyko utraty bądź uszkodzenia pojemnika przez właścicieli nieruchomości na terenie w/w gmin leży po stronie Zamawiającego
8. Wykonawca oświadcza, że posiada niezbędny potencjał techniczny, wiedzę i doświadczenie, zaś jego potencjał ekonomiczny i organizacyjny gwarantuje sprawne i terminowe wykonanie niniejszej umowy.

§ 2 Termin wykonania umowy

1. Termin umowy dzierżawy pojemników obowiązuje od dnia 01.07.2024 r. do dnia 30.06.2025 r., tj. 12 miesięcy z tym zastrzeżeniem, że dostawa pojemników winna być wykonana do 14.06.2024 r.
2. Miejsce dostaw pojemników:
 - a) Henrykowo (dokładne dane zostaną przekazane kierowcy telefonicznie – brak nadanego adresu), od poniedziałku do piątku w godz.: 7:00 – 13:00
 - b) Stacja Przeladunkowa Odpadów Komunalnych w Rawiczu przy ul. Zwierzynieckiej 1, od poniedziałku do piątku w godz.: 7:00 – 13:00
 - c) Stacja Przeladunkowa Odpadów Komunalnych w Goli, od poniedziałku do piątku w godz.: 7:00 – 13:00
 - d) Włoszakowice, Wolsztyńska 10, od poniedziałku do piątku w godz.: 7:00 – 13:00
3. Zamawiający zapewnia, że wskazane w ust. 2 powyżej miejsca posiadają drogę dojazdową odpowiednią dla pojazdów typu TIR.
4. Zamawiający dopuszcza zmianę dostępności godzin w wymienionych w ust. 2 powyżej miejsc dostaw po wcześniejszym uzgodnieniu tych godzin z Zamawiającym – na etapie informacji o dostawie pojemników.

§ 3 Procedury odbioru

1. Rozładunek pojemników z pojazdu Wykonawcy leży po stronie Zamawiającego.
2. Procedura odbioru pojemników stanowiących przedmiot zamówienia:

- a. Każdorazowa ilość dostarczonych pojemników zostanie potwierdzona protokołem zdawczo – odbiorczym.
 - b. Zamawiający dokona sprawdzenia pojemników pod względem:
 - i. opisu przedmiotu zamówienia oraz oferty Wykonawcy,
 - ii. wad i usterek.
3. Zamawiający w ciągu 30 dni sprawdzi, czy dostarczone pojemniki są zgodne z opisem przedmiotu zamówienia. W przypadku niezgodności dostarczonych pojemników z opisem przedmiotu zamówienia, Zamawiający niezwłocznie poinformuje Wykonawcę o tym fakcie pocztą elektroniczną, a Wykonawca zobowiązany jest wymienić na swój koszt wadliwe pojemniki w terminie 7 dni od momentu zgłoszenia.
4. Jeżeli Wykonawca odmówi wymiany wadliwych pojemników lub pozostaje w zwłoce w wymianie lub nie dostarczy nowych pojemników w terminie określonym w ust. 3 powyżej, Zamawiający może naliczyć karę umowną za o której mowa w §5 ust. 1 lit. c) poniżej (kara umowna będzie naliczana za każdy pojemnik osobno).
5. Po zakończeniu okresu dzierżawy Zamawiający dostarczy pojemniki do miejsc wskazanych w § 2 ust. 2 w terminie 30 dni od daty zakończenia umowy, a Wykonawca odbierze pojemniki z tych miejsc na własny koszt w terminie _____ dni (zgodnie z ofertą).
6. Wykonawca zobowiązany jest do samodzielnego załadunku pojemników. W trakcie załadunku Wykonawca zobowiązany jest do sprawdzenia, czy pojemniki nie są uszkodzone.
7. Wykonawca może odbierać pojemniki sukcesywnie po wcześniejszym telefonicznym lub mailowym uzgodnieniu terminów odbiorów z Zamawiającym.
8. W przypadku stwierdzenia uszkodzenia lub utraty pojemnika/ów w momencie odbioru pojemników po zakończeniu umowy, Wykonawcy przysługuje rekompensata w postaci pojemnika/ów pochodzącego/ych z zasobów Zamawiającego. Rekompensata w postaci pojemnika/ów, o której mowa w zadaniu poprzednim, wyczerpuje wszelkie roszczenia Wykonawcy w stosunku do Zamawiającego z tytułu uszkodzenia lub utraty pojemnika/ów. Za uszkodzony pojemnik Strony uznają pojemnik z pęknięciem korpusu, spalaniem korpusu, spalaniem wnętrza pojemnika i klapy, spalanie/pęknięcie klapy, uszkodzenie listew grzebieniowych, pokryw, uszkodzenie kół z nietrzymaniem osi włącznie. Zamawiający nie odpowiada za uszkodzenia wynikające z normalnego zużycia pojemników. Pojemnik wydany w ramach rekompensaty, będzie tego samego litrażu, o tej samej kolorystyce, chyba że wykonawca wyrazi zgodę na odmienną kolorystykę. Pojemniki zamienne zostaną wydane Wykonawcy w momencie odbioru pojemników po zakończeniu umowy.”

§ 4 Wynagrodzenie

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać usługę dzierżawy pojemników o pojemności 120 litrów opisanych w niniejszej umowie w cenie:
brutto: PLN/1 szt./ 1 miesiąc (słownie: złotych 00/100)
w tym podatek VAT 23% w kwocie PLN (słownie: złotych 00/100)
netto: PLN/1 szt./ 1 miesiąc (słownie: złotych 00/100)
2. Całkowita wartość umowy w oparciu o iloczyn ilości pojemników, ceny jednostkowe oraz ilość miesięcy dzierżawy (12 miesięcy) wynosi:
brutto: PLN/1 szt. (słownie: złotych 00/100)
w tym podatek VAT 23% w kwocie PLN (słownie: złotych 00/100)
netto: PLN/1 szt. (słownie: złotych 00/100)
3. Za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci wynagrodzenie stanowiące iloczyn ceny jednostkowej za dzierżawę jednego pojemnika i ilości faktycznie dzierżawionych pojemników, powiększone o należny podatek VAT.

W przypadku dzierżawy pojemników przez okres krótszy niż miesiąc, wyliczona cena ogólna należnego czynszu dzierżawnego netto jak za pełny miesiąc dzierżawy zostanie zmniejszona proporcjonalnie do okresu dzierżawy w danym miesiącu.

4. Cena jednostkowa przedmiotu umowy zawarta w ofercie nie będzie ulegać zmianie przez cały okres trwania umowy, a jedyną podstawą do ich zmiany jest udokumentowana zmiana podatku VAT.
5. Podstawą do naliczenia należności za wykonany przedmiot umowy będzie ilość pojemników wskazana w dokumentach, o których mowa w § 3 ust. 2 pkt a).
6. Wynagrodzenie za wykonanie niniejszego przedmiotu zamówienia Zamawiający zapłaci Wykonawcy przelewem na podstawie poprawnie wystawionej faktury VAT, wystawionej na koniec każdego miesiąca w terminie do 14 dni kalendarzowych od daty jej otrzymania.
7. Płatność za faktury odbywać się będzie w mechanizmie podzielonej płatności, tzw. split payment. Płatność zostanie dokonana na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w fakturze, pod warunkiem, że dany rachunek widnieje na wykazie podatników VAT („biała lista”).
8. Jeżeli koniec terminu płatności przypada na dzień ustawowo wolny od pracy, albo na inny dzień, który dla Zamawiającego jest dniem wolnym od pracy, wówczas termin zapłaty upływa w dniu, który dla Zamawiającego jest najbliższym dniem roboczym.
9. Datą spełnienia świadczenia jest data obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
10. Zamawiający oświadcza, że jest czynnym płatnikiem podatku VAT, posiada następujący nr identyfikacji podatkowej: NIP 6972057367 oraz nr statystyczny REGON 411416981.
11. Wykonawca oświadcza, że jest czynnym płatnikiem podatku VAT, posiada następujący nr identyfikacji podatkowej: NIP oraz nr statystyczny REGON
12. W przypadku otrzymania faktury nieprawidłowej albo niezgodnej z umową, Zamawiającemu przysługuje prawo odmowy jej zapłaty do czasu doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury lub faktury korygującej.
13. Wykonawca nie może przenieść wierzytelności wobec Zamawiającego wynikających z niniejszej umowy na osobę trzecią bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego, i to pod rygorem nieważności.
14. Strony akceptują wystawianie i dostarczanie w formie elektronicznej, w formacie PDF: faktur, faktur korygujących oraz duplikatów faktur, zgodnie z art. 106n ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2021r. poz. 685 z późn. zm.).
15. Faktury elektroniczne będą wysyłane Zamawiającemu na adres: poczta@mzoleszno.com.pl

§ 5 Kary umowne

1. Strony ustalają, że Zamawiający naliczy Wykonawcy następujące kary umowne w przypadkach:
 - a. za niedostarczenie pojemników w terminie określonym w § 1 ust. 3 niniejszej umowy, Zamawiający może nałożyć karę umowną w wysokości 1,00 zł za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w dostawie jednego pojemnika (kara umowna będzie naliczana za każdy pojemnik osobno),
 - b. za niedostarczenie pojemników w terminie określonym w § 1 ust. 5 niniejszej umowy w wysokości 1,00 zł za każdy dzień zwłoki w dostawie jednego pojemnika (kara umowna będzie naliczana za każdy pojemnik osobno),
 - c. za odmowę wymiany pojemników lub zwłokę w wymianie pojemników lub brak wymiany pojemników, w terminie określonym w § 3 ust. 3 niniejszej umowy, Zamawiający może naliczyć karę umowną za zwłokę w wysokości 10 zł za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia w wymianie jednego pojemnika (kara umowna będzie naliczana za każdy pojemnik osobno),

- d. odstąpienia od umowy przez Zamawiającego, w całości lub części, z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca, w szczególności w związku z nienależytym wykonywaniem przez Wykonawcę usługi objętych niniejszą umową, w wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto,
 - e. odstąpienia przez Wykonawcę od wykonania umowy, w całości lub części, z przyczyn za które odpowiada Wykonawca, w wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto,
 - f. za nieodebranie pojemników w terminie określonym w § 2 ust. 3 niniejszej umowy w wysokości 1 000,00 zł za każdy dzień zwłoki,
2. Zamawiający może odstąpić od nałożenia kary umownej w przypadku wystąpienia siły wyższej. Poprzez siłę wyższą Strony rozumieją zdarzenie nagle, nieprzewidywalne i niezależne od woli Stron, które powstało po zawarciu Umowy, uniemożliwiające wykonanie Umowy w całości lub w części, na stałe lub na pewien czas, któremu nie można zapobiec ani przeciwdziałać przy zachowaniu należytej staranności Stron. Przejawami Siły Wyższej są w szczególności:
- a) klęski żywiołowe, w tym: pożar, trzęsienie ziemi, huragan;
 - b) akty władzy państwowej, w tym: stan wojenny, stan wyjątkowy, blokady itd.;
 - c) działania wojenne, akty sabotażu;
 - d) strajki powszechne lub inne niepokoje społeczne, w tym publiczne demonstracje, lokauty z wyjątkiem strajków u Stron.
2. Limit kar umownych, jakich Zamawiający może żądać od Wykonawcy z wszystkich tytułów przewidzianych w niniejszej Umowie, wynosi 30 % kwoty brutto łącznego wynagrodzenia Wykonawcy, określonego w § 4 ust. 1 niniejszej umowy.
3. Zapłata kary umownej nie wyklucza dochodzenia przez Zamawiającego naprawienia szkód, przewyższających wysokość należnych kar umownych.
4. Zamawiający jest uprawniony do potrącania kwot kar umownych z wynagrodzenia należnego Wykonawcy lub zatrzymania zabezpieczenia należytego wykonania umowy (wedle wyboru Zamawiającego), na co Wykonawca wyraża zgodę.
5. Naliczenie kar umownych z poszczególnych tytułów wskazanych w niniejszym paragrafie jest niezależne od siebie.
6. Naliczenie kar umownych nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku wykonywania zobowiązań wynikających z tytułu umowy.

§ 6 Odstąpienie od umowy i rozwiązanie umowy

1. Zgodnie z art. 456 p.z.p. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonanie umowy może zagrażać podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu.
2. Zamawiający może odstąpić od Umowy, jeżeli zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności:
- a) dokonano zmiany umowy z naruszeniem art. 454 i art. 455 p.z.p.
 - b) wykonawca w chwili zawarcia umowy podlegał wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 108 p.z.p.
 - c) Trybunał Sprawiedliwości Unii Europejskiej stwierdził w ramach procedury przewidzianej w art. 258 TFUE, że państwo polskie uchybiło zobowiązaniom, które ciąży na nim na mocy Traktatów, dyrektywy 2014/24/UE, dyrektywy 2014/25/UE i dyrektywy 2009/81/WE, z uwagi na to, że zamawiający udzielił zamówienia z naruszeniem przepisów prawa Unii Europejskiej.

W przypadku, o którym mowa w lit. a) Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

3. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy przed upływem terminu określonego w § 2 niniejszej umowy, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, jeżeli zajdzie jedna z niżej wymienionych okoliczności:
 - a. Wykonawca nie rozpoczął realizacji zamówienia bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje go pomimo wezwania go przez Zamawiającego na piśmie;
 - b. Wykonawca opóźnia się z wykonaniem któregośkolwiek z obowiązków wynikających z niniejszej umowy o więcej niż 14 dni w stosunku do terminów określonych w niniejszej umowie;
 - c. Wykonawca nie wykonuje usług zgodnie z niniejszą umową lub nienależycie wykonuje którekolwiek ze zobowiązań umownych i nie zmieni sposobu wykonywania pomimo pisemnego wezwania przez Zamawiającego i wyznaczenia mu w tym celu odpowiedniego terminu;
 - d. czynności objęte niniejszą umową wykonuje bez zgody Zamawiającego inny podmiot niż wskazany w ofercie Wykonawcy lub w innej umowie;
 - e. Wykonawca nie przedłuża ważności wygasającego wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej lub ubezpieczenia robót;
 - f. wszczęcia postępowania w sprawie ogłoszenia upadłości lub otwarcia likwidacji Wykonawcy;
 - g. w wyniku wszczętego postępowania egzekucyjnego nastąpi zajęcie majątku Wykonawcy;
 - h. podmiot, który zobowiązał się do oddania Wykonawcy do dyspozycji niezbędnych zasobów w celu realizacji niniejszego zamówienia wycofał się z podjętego zobowiązania, a Wykonawca nie przedstawił zobowiązania kolejnego podmiotu lub samodzielnie nie jest w stanie spełnić warunków udziału w postępowaniu w stopniu nie mniejszym niż Podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
4. Wykonawcy przysługuje prawo do odstąpienia od umowy z przyczyny zależnych od Zamawiającego, jeżeli Zamawiający bez uzgodnienia z Wykonawcą zalega z zapłatą faktury powyżej 60 dni kalendarzowych licząc od daty przyjęcia przez Zamawiającego tej faktury.
5. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
6. Oświadczenie o odstąpieniu powinno zostać poprzedzone wezwaniem Strony do należytego wykonania zobowiązań umownych lub zaniechania naruszeń w wyznaczonym terminie, jednakże nie krótszym niż 7 dni.
7. Odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze stron, po rygorem nieważności wymaga formy pisemnej z jednoczesnym podaniem uzasadnienia.
8. Odstąpienie będzie skuteczne natychmiast, tj. z chwilą doręczenia drugiej Stronie oświadczenia o odstąpieniu i będzie wywierało skutek na przyszłość, przy zachowaniu w pełni przez Zamawiającego wszystkich uprawnień nabytych przed dniem odstąpienia, w szczególności w zakresie uprawnień z gwarancji jakości, rękojmi, zabezpieczenia należytego wykonania umowy i kar umownych, możliwości zlecenia zastępczego wykonania i dochodzenia odszkodowania.

§ 7 Zmiana postanowień umowy

1. Zgodnie z postanowieniami art. 455 p.z.p. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty na podstawie, której dokonano wyboru wykonawcy, pod warunkiem podpisania aneksu zaakceptowanego przez obydwie Strony.
2. Zamawiający dopuszcza zmianę terminu realizacji przedmiotu zamówienia w następujących przypadkach:
 - a) spowodowanych niekorzystnymi warunkami atmosferycznymi, w szczególności:
 - i. klęski żywiołowe,
 - ii. warunki atmosferyczne uniemożliwiające prowadzenie prac,

- b) z przyczyn niezależnych od Wykonawcy lub Zamawiającego, których nie można było przewidzieć w dniu złożenia oferty przez Wykonawcę, w szczególności w przypadku okoliczności wystąpienia siły wyższej lub z powodu działania osób trzecich, które to przyczyny każda ze Stron musi udokumentować,
 - c) opóźnienia Zamawiającego w wykonaniu jego zobowiązań wynikających z Umowy lub przepisów powszechnie obowiązującego prawa, co uniemożliwia terminowe wykonanie Umowy przez Wykonawcę,
 - d) zmiany po upływie składania ofert powszechnie obowiązujących przepisów prawa, które miały wpływ na możliwość wykonania Umowy w terminie w niej ustalonym, termin realizacji ulegnie zmianie o czas, w jakim wyżej wskazane okoliczności wpłynęły na wykonanie Umowy. W uzasadnionych przypadkach ulec może również zmiana wynagrodzenia.
3. Zamawiający dopuszcza również zmiany osobowe, które dotyczą:
- a) Zmiany Podwykonawcy, przy pomocy którego Wykonawca wykonuje przedmiot umowy na innego, dysponującego co najmniej porównywalnym doświadczeniem, potencjałem technicznym i osobowym niż podwykonawca wskazany w zawartej umowie. Jeśli zmiana lub rezygnacja podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 409 p.z.p., w chwili wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 112 p.z.p., Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
 - b) Rozszerzenie zakresu podwykonawstwa w porównaniu do wskazanego w ofercie Wykonawcy
4. Zamawiający dopuszcza zmiany umowy, kiedy zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności:
- a) zmiany dotyczą realizacji dodatkowych usług od dotychczasowego wykonawcy, nieobjętych zamówieniem podstawowym, o ile stały się niezbędne i zostały spełnione łącznie następujące warunki:
 - i. zmiana wykonawcy nie może zostać dokonana z powodów ekonomicznych lub technicznych, w szczególności dotyczących zamienności lub interoperacyjności sprzętu, usług lub instalacji, zamówionych w ramach zamówienia podstawowego,
 - ii. zmiana wykonawcy spowodowałaby istotną niedogodność lub znaczne zwiększenie kosztów dla zamawiającego,
 - iii. wartość każdej kolejnej zmiany nie przekracza 50% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie, zmiana ulec może termin realizacji, wartość wynagrodzenia oraz zakres przedmiotu umowy, w zakresie w jakim wskazane okoliczności wpłynęły na wykonanie Umowy.
 - b) konieczność zrealizowania przedmiotu umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub materiałowych, wynikających z przyczyn nieleżących po stronie Zamawiającego ani Wykonawcy - zmiana ulec może termin realizacji, wartość wynagrodzenia oraz zakres przedmiotu umowy, w zakresie w jakim wskazane okoliczności wpłynęły na wykonanie Umowy.
 - c) zostały spełnione łącznie następujące warunki:
 - i. konieczność zmiany umowy spowodowana jest okolicznościami, których Zamawiający, działając z należytą starannością, nie mógł przewidzieć, o ile zmiana nie modyfikuje ogólnego charakteru umowy,
 - ii. wzrost ceny spowodowany każdą kolejną zmianą nie przekracza 50% wartości pierwotnej umowy;
 - d) któremu zamawiający udzielił zamówienia, ma zastąpić nowy wykonawca:
 - i. w wyniku sukcesji, wstępując w prawa i obowiązki wykonawcy, w następstwie przejęcia, połączenia, podziału, przekształcenia, upadłości, restrukturyzacji, dziedziczenia lub nabycia dotychczasowego wykonawcy lub jego przedsiębiorstwa, o ile nowy wykonawca spełnia warunki udziału w

- postępowaniu, nie zachodzą wobec niego podstawy wykluczenia oraz nie pociąga to za sobą innych istotnych zmian umowy, a także nie ma na celu uniknięcia stosowania przepisów ustawy,
- ii. w wyniku przejścia przez zamawiającego zobowiązań wykonawcy względem jego podwykonawców, w przypadku, o którym mowa w art. 465 ust. 1 p.z.p.;
 - e) zmian wynikających z okoliczności formalno-prawnych, w tym zależnych od instytucji nadrzędnych nad Zamawiającym zlecających mu usługi, których nie można było przewidzieć w dniu zawarcia umowy, niezbędnych do prawidłowej realizacji umowy - w zakresie dostosowywania umowy do tych zmian i pozostających z nimi w adekwatnym związku przyczynowo – skutkowym.
 - f) zmiany, niezależnie od ich wartości, nie są istotne w rozumieniu art. 454 ust. 2 p.z.p.,
 - g) łączna wartość zmian jest mniejsza niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 3 ust. 3 p.z.p. i jest mniejsza od 10% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie, a zmiany te nie powodują zmiany ogólnego charakteru umowy,
 - h) zmiany stawki podatku VAT, lub zmiany wynagrodzenia w wyniku wejścia w życie nowych przepisów prawa, które taką zmianę wymuszają.
5. Zamawiający dopuszcza dokonanie zmian nieistotnych takich jak:
- a) zmiana danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną umowy (np. zmiana nr rachunku bankowego, zmiana dokumentów potwierdzających uregulowanie płatności wobec Podwykonawców),
 - b) zmiany danych teleadresowych, zmiany osób wskazanych do kontaktów między Stronami;
6. Dopuszczalna jest zmiana wynagrodzenia należnego Dostawcy w przypadku zmiany cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją Umowy, z uwzględnieniem wpływu zmiany cen na koszt wykonania zamówienia z zastrzeżeniem, że zmiana ta nastąpi:
- a) nie wcześniej niż po upływie 6 miesięcy od daty zawarcia Umowy,
 - b) nie częściej niż raz w czasie trwania Umowy określonym w §2 ust. 1 Umowy,
 - c) w wysokości nie wyższej niż 5% całkowitej wartości umowy określonej w §4 ust. 2 Umowy
 - d) w odniesieniu do kwoty nie wyższej niż 70 % całkowitej wartości umowy określonej w §4 ust. 2 Umowy,
 - e) w odniesieniu do kwartalnego „wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych” w obszarze „Wskaźniki cen” ogłoszonego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego publikowanego za okres ostatniego półrocza poprzedzającego zmianę,
 - f) tylko w przypadku jeżeli kwartalny wskaźnik, o którym mowa w lit. e) ulegnie podwyższeniu o co najmniej 3 % w stosunku do wskaźnika publikowanego za poprzednie półrocze - pod warunkiem wykazania przez Dostawcę, że zmiany te mają wpływ na koszty wykonania zamówienia wraz z pełnym uzasadnieniem i wyliczeniem kwot proponowanej waloryzacji. Jednocześnie Zamawiającemu będzie przysługiwało prawo żądania dalszych wyjaśnień wraz z przedstawieniem dokumentów celem stwierdzenia dopuszczalności i adekwatności zmiany cen za dostawy. W celu dokonania przedmiotowej zmiany Dostawca (także na wniosek Zamawiającego) zsumuje wartość faktur w kwartale poprzedzającym zmianę, a następnie dokona podziału otrzymanej kwoty w taki sposób, aby wykazać rodzaj i poziom kosztów podlegających zmianom. Na podstawie przedstawionego wyliczenia Zamawiający lub Dostawca będą mogli wnioskować o zmianę umowy, tylko w części kosztów, których dotyczyła zmiana.
 - g) Zmiana umowy skutkuje zmianą wynagrodzenia jedynie w zakresie płatności realizowanych po pierwszym kwartale od dnia zawarcia Umowy.

7. Zamawiającemu przysługuje prawo zmniejszenia wynagrodzenia jeżeli kwartalny wskaźnik, o którym mowa ust. 6 w lit e) ulegnie zmniejszeniu o co najmniej 3 % w stosunku do wskaźnika publikowanego za poprzednie półrocze analogicznie z zachowaniem odpowiednio zasad określonych w ust. 6 lit. a) – f).
8. W przypadku zmiany wynagrodzenia zgodnie z ust. 6 lub ust. 7 Wykonawca zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy, jeżeli łącznie spełnione są następujące warunki:
 - a) przedmiotem umowy są roboty budowlane, dostawy lub usługi;
 - b) okres obowiązywania umowy przekracza 6 miesięcy.
9. Warunki wprowadzenia zmiany do umowy:
 - a) Strona występująca o zmianę postanowień niniejszej umowy zobowiązana jest do udokumentowania zaistnienia okoliczności, o których mowa powyżej.
 - b) Wniosek o zmianę postanowień umowy musi być wyrażony na piśmie.
 - c) Złożony wniosek przez stronę inicjującą zmianę musi zawierać:
 - i. opis propozycji zmiany,
 - ii. uzasadnienie zmiany wraz z ewentualnymi dowodami na poparcie faktów uzasadniających zmianę,
 - iii. opis wpływu zmiany na warunki realizacji umowy;
10. Zmiana umowy może nastąpić wyłącznie w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.

§ 8 Zabezpieczenia należytego wykonania umowy

1. W celu zabezpieczenia roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania niniejszej Umowy, w tym roszczeń Zamawiającego Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania Umowy w wysokości 5% ceny całkowitej (brutto) podanej w ofercie Wykonawcy.
2. Zabezpieczenie zostało wniesione w formie _____ w kwocie: _____ (słownie: _____ 00/100) przed podpisaniem niniejszej Umowy.
3. Wykonawca zapewnia, że zabezpieczenie należytego wykonania Umowy będzie ważne i wykonalne, aż do należytego zrealizowania przedmiotu Umowy przez Dostawcę, przez co strony rozumieją uznanie Umowy za wykonaną potwierdzone, stosownym protokołem sporządzonym przez Strony. W dniu zawarcia umowy zabezpieczenie będzie ważne do dnia: _____.
4. Zamawiający zwróci zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia uznania Umowy za wykonaną, co zostanie stwierdzone stosownym protokołem sporządzonym przez Strony.
5. Jeżeli termin realizacji ulegnie wydłużeniu Wykonawca odpowiednio wydłuży okres ważności zabezpieczenia o wydłużony okres realizacji. Jeżeli zakres przedmiotu umowy ulegnie zwiększeniu, Wykonawca odpowiednio zwiększy wartość zabezpieczenia. W przypadku gdy Wykonawca nie przedłuży zabezpieczenia lub nie zwiększy jego wartości, zgodnie z zdaniami poprzednimi, Zamawiającemu przysługuje prawo wstrzymania płatności do czasu przedłużenia zabezpieczenia lub prawo, według wyboru Zamawiającego, do zrealizowania zabezpieczenia i traktowania uzyskanych pieniędzy jako zabezpieczenia wniesionego w pieniądzu, bądź prawo do uzupełnienia z płatności należnych Wykonawcy do wysokości kwoty należnego zabezpieczenia Umowy poprzez potrącenie i traktowania uzyskanych pieniędzy jako zabezpieczenia wniesionego w pieniądzu, na co Wykonawca wyraża zgodę.

§ 9 Osoby upoważnione do kontaktu

1. Osobą upoważnioną przez Zamawiającego do kontaktowania się z Wykonawcą w sprawach dot. realizacji umowy są:
Pan Dawid Kapski, tel. , adres e-mail: dawid.kapski@mzoleszno.com.pl
oraz
Pani Natalia Pachura, tel.:, adres e-mail: natalia.pachura@mzoleszno.com.pl
2. Osobą upoważnioną przez Wykonawcę do kontaktowania się z Zamawiającym w sprawach dot. realizacji umowy jest
Pan/i, tel., adres e-mail:

§ 10 Klauzula poufności

1. Wszystkie wiadomości i informacje niebędące informacją publiczną, w szczególności informacje finansowe, programowe, prawne, techniczne, handlowe, know-how, organizacyjne oraz informacje związane z postępowaniami o udzielenie zamówienia publicznego, dotyczące w sposób bezpośredni lub pośredni Zamawiającego oraz firm lub podmiotów z nim współpracujących, uzyskane przez Wykonawcę w związku ze świadczeniem usług w ramach niniejszej Umowy, będą traktowane przez Wykonawcę bezterminowo i bezwarunkowo jako poufne i nie mogą zostać bezpośrednio lub pośrednio ujawnione komukolwiek, jedynie za wyjątkiem uprzedniego pisemnego zezwolenia, wydanego przez Zamawiającego.
2. Strony zobowiązują się do bezwzględnego nieujawniania wszelkich informacji poufnych.
3. Zobowiązanie, o którym mowa w ust. 1 nie dotyczy sytuacji, w których obowiązek ujawnienia wskazanych w nim informacji lub danych wynika z powszechnie obowiązujących przepisów prawa, orzeczenia sądu lub decyzji właściwej władzy publicznej.
4. Strony mają obowiązek zabezpieczyć przez nieautoryzowanym dostępem oraz odczytem każdą informację poufną lub stanowiącą tajemnicę przedsiębiorstwa zgodnie z zasadami sztuki zabezpieczeń informacji (poprzez m.in. ograniczenie do nich dostępu, przesyłanie i przekazywanie w sposób uniemożliwiający zapoznanie się z nimi przez osoby nieupoważnione, przestrzeganie przepisów wewnętrznych dotyczących korzystania z zasobów sieciowych) oraz prawidłowe niszczenie nośników papierowych.
5. W przypadku rozwiązania niniejszej Umowy, Wykonawca zobowiązuje się do zwrotu Zamawiającemu wszelkich dokumentów i innych materiałów dotyczących informacji lub danych, o których mowa w ust. 1, jakie sporządził, zebrał, opracował lub otrzymał w czasie trwania Umowy albo w związku lub przy okazji jej wykonywania, włączając w to ich kopie, odpisy, a także zapisy na innych nośnikach zapisu – najpóźniej do dnia rozwiązania Umowy.
6. W przypadku powstania wątpliwości co do charakteru informacji lub danych, Wykonawca, przed ich ujawnieniem, przekazaniem lub wykorzystaniem ma obowiązek pisemnie uzgodnić z Zamawiającym, czy podlegają one ochronie określonej w niniejszej klauzuli umownej.
7. Wykonawca ma obowiązek niezwłocznego zawiadomienia Zamawiającego o naruszeniu lub powstaniu zagrożenia naruszenia informacji poufnej i okolicznościach tego zdarzenia.

§ 11 Podwykonawcy

1. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień kształtujących prawa i obowiązki podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki Wykonawcy, ukształtowane postanowieniami niniejszej Umowy.
2. W toku realizacji umowy Wykonawca może powierzyć wykonanie całości lub części Umowy podwykonawcom, zgodnie z formularzem ofertowym. Podwykonawca musi wykazać się posiadaniem wiedzy i doświadczenia odpowiadającym, co

najmniej wiedzy i doświadczeniu wymaganym od Wykonawcy w związku z realizacją podzleczonej części Umowy; dysponować personelem i sprzętem, gwarantującym prawidłowe wykonanie podzleczonej części Umowy oraz nie podlegać wykluczeniu z postępowania.

3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wykonywanie lub niewykonanie zobowiązań przez podwykonawcę, jak za własne działania lub zaniechania.
4. Wykonawca zobowiązuje się pełnić także funkcje koordynacyjne w stosunku do prac realizowanych przez podwykonawców.
5. W przypadku powierzenia przez Wykonawcę realizacji prac Podwykonawcy, Wykonawca jest zobowiązany do dokonania we własnym zakresie zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcy, z zachowaniem 30 dniowego terminu płatności.
6. W przypadku wykonania całości / części Umowy przez podwykonawcę, Zamawiający wymaga aby Wykonawca przed rozliczeniem z Zamawiającym przedstawił dowody zapłaty lub oświadczenie Podwykonawcy o dokonanej na ich rzecz zapłacie. Przy braku dowodów lub oświadczeń, zastosowanie znajdzie art. 465 ustawy Prawo zamówień publicznych.
7. W przypadku skierowania roszczenia o zapłatę wynagrodzenia przeciwko Zamawiającemu przez podwykonawcę, Wykonawca wejdzie do toczącego się sporu – zwalniając z odpowiedzialności Zamawiającego.

§ 12 Postanowienia końcowe

1. Zamawiający i Wykonawca wybrany w postępowaniu o udzielenie zamówienia zobowiązani są współdziałać przy wykonaniu umowy w sprawie zamówienia publicznego, w celu należytej realizacji zamówienia
2. Strony mają obowiązek niezwłocznego, pisemnego poinformowania o wszelkich zmianach swojego statusu prawnego, a także o wszczęciu postępowania upadłościowego lub likwidacyjnego oraz wskazania uprawnionego podmiotu, który przejmie prawa i obowiązki Strony, a także o każdej zmianie adresu swojej siedziby.
3. Prawem właściwym dla niniejszej umowy jest prawo materialne i procesowe.
4. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy kodeksu cywilnego oraz prawo zamówień publicznych.
5. Specyfikacja istotnych warunków zamówienia, jak i oferta Wykonawcy stanowią integralną część umowy.
6. Spory wynikłe na tle niniejszej umowy rozstrzygać będzie Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
7. Wykonawca nie może przenieść wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na osobę третią bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego, pod rygorem nieważności.
8. Umowa spisana została w dwóch egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY