

**UMOWA – PROJEKT**  
**na wykonanie usługi eksploatacji Zakładu/Instalacji w Bełchatowie**

zawarta w dniu ..... roku, pomiędzy:

**"EKO-REGION" Sp. z o.o.** z siedzibą w: 97-400 Bełchatów ul. Bawełniana 18, wpisaną przez Sąd Rejonowy dla Łodzi-Śródmieścia w Łodzi, XX Wydział Krajowego Rejestru Sądowego, nr KRS 0000005790, NIP 769-19-17-979, REGON 590765381, nr rejestrowy BDO 000023260. Wysokość kapitału zakładowego 71 390 500,00 zł, reprezentowaną przez:

Mariusza Pękałę – Prezesa Zarządu

zwanym dalej **„Zamawiającym”**,

a..... z siedzibą w .....  
przy ul. ....; NIP: ....., którego reprezentuje:.....

zwanym dalej **„Wykonawcą”**

**Preambuła**

W wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego w oparciu o przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (tj. Dz. U. z 2019 r, poz. 1843 ze zm.), Zamawiający i Wykonawca podpisali umowę o następującej treści.

**Przedmiot umowy**

**§ 1**

1. Przedmiotem umowy jest świadczenie usług określonych w załączniku nr 1 do umowy - warunki techniczne i szczegółowy zakresu usług do wykonania dla Zakładu/Instalacji w miejscowości Bełchatów, ul. Przemysłowa 14 i 16.
2. Zamawiający oświadcza, iż jest właścicielem Zakładu/Instalacji.
3. Zamawiający podkreśla, że ilości godzin pracy sprzętu/maszyn/urządzeń określonych w załączniku nr 1 do umowy są ilościami szacunkowymi mogącymi ulec zmianie, mającymi służyć pomocniczo o przygotowania oferty.
4. W okresie realizacji niniejszej umowy, Zamawiający wymaga od Wykonawcy zatrudnienia na podstawie umowy o pracę wszystkich osób do wykonywania czynności w zakresie realizacji przedmiotu niniejszej umowy, określonych w załączniku nr 1 do umowy.
5. W trakcie realizacji zamówienia, Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności wskazanych w załączniku nr 1 do umowy. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
  - a. żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny;
  - b. żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów;
  - c. przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
6. W trakcie realizacji umowy, na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę osób wykonujących czynności w trakcie realizacji zamówienia:
  - a. oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie wyżej wymienionej umowy wraz ze

- wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk, rodzaju umowy, wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy;
- b. poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę kopię umów osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (dalej „RODO”), tj. w szczególności bez adresów, numerów PESEL pracowników. Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę, wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;
  - c. zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;
  - d. poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami „RODO”. Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji

### **Obowiązki i uprawnienia Wykonawcy**

#### **§ 2**

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonywać usługi zgodnie z wytycznymi zawartymi w załączniku nr 1 - rzetelnie i terminowo z należytą starannością i jakością.
2. Wykonawca zobowiązuje się do naprawy sprzętu/maszyny/urządzenia, którym dysponuje lub wymiany na równoważny. Czas jaki Wykonawca ma na podjęcie wyżej wymienionych działań to maksymalnie 24 godziny od awarii ładowarki i 72 godziny od awarii pozostałych sprzętów, maszyn czy urządzeń. W przypadku poważnych awarii maszyn/urządzeń/sprzętów Wykonawca ustali z Zamawiającym czas potrzebny na usunięcie awarii lub wyminę sprzętu na równoważny.
3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wszelkie szkody, które spowodował zarówno Zamawiającemu jak i innemu podmiotowi na terenie wykonywania usługi minimum do wysokości środków niezbędnych do pokrycia kosztów naprawy powstałej szkody i przywróceniu stanu przedmiotów, budynków, budowli, maszyn, urządzeń, sprzętu do stanu odpowiadającego ich parametrom przed powstaniem szkody.
4. W dniu podpisania umowy Wykonawca:
  - a. przekaze Zamawiającemu wykaz wszystkich osób biorących udział w realizacji przedmiotu umowy (pracowników jak i ewentualnych podwykonawców). Wykaz ten powinien zawierać następujące dane: datę sporządzenia, imiona i nazwiska, rodzaj umowy, rodzaj i numer uprawnień do obsługi maszyn/urządzeń/sprzętu, datę ważności orzeczenia lekarskiego o braku przeciwwskazań do wykonywania pracy na określonym stanowisku, datę i rodzaj (wstępne lub okresowe) ostatniego szkolenia z zakresu BHP. Powyższy wykaz Wykonawca zobowiązany jest aktualizować po każdej zmianie danych w nim zawartych. Zaktualizowane wykazy wraz z oświadczeniami należy przekazywać Kierownikowi Zakładu Zamawiającego. Dodatkowo Wykonawca musi przedstawić oświadczenie o następującej treści:

„Niniejszym oświadczam, iż wszystkie osoby wymienione w wykazie z dnia: ..... są zatrudnione przez firmę Wykonawcy w sposób legalny, posiadają aktualne orzeczenia lekarskie wydane na podstawie skierowań wystawionych przez firmę Wykonawcy, posiadają aktualne szkolenia bhp, posiadają wymagane prawem uprawnienia do obsługi maszyn/urządzeń/sprzętu.
  - b. przedłoży kopię uprawnień do obsługi sprzętu/maszyny/urządzenia, wydane przez uprawnione instytucje, pracownicy Wykonawcy zobowiązani są posiadać przy sobie zawsze podczas wykonywania pracy, do której te uprawnienia są niezbędne.
5. Wykonawca kieruje pracowników na badania wstępne, kontrolne i okresowe, których koszty ponosi we własnym zakresie.
6. Na Wykonawcy ciąży obowiązek przestrzegania wytycznych Kodeksu Pracy i przepisów z zakresu BHP i PPOŻ w stosunku do osób zatrudnionych na podstawie umowy o pracę.
7. Wykonawca zobowiązany jest do:

1. przeprowadzenia zatrudnionym pracownikom szkoleń z zakresu BHP;
2. przestrzegania zasad i przepisów BHP i PPOŻ podczas przebywania na terenie Zakładu/Instalacji Zamawiającego oraz do zapoznania się z Instrukcją Bezpieczeństwa Pożarowego dla Zakładu/Instalacji ze szczególnym uwzględnieniem informacji i warunków dotyczących:
  - a. ochrony przeciwpożarowej (Wykonawca zapewnia, że podręczny sprzęt gaśniczy przeznaczony do zabezpieczenia miejsca pracy i jego otoczenia jest przydatny do natychmiastowego użycia),
  - b. zasad postępowania w przypadku powstania pożaru lub innego zagrożenia;
  - c. zasad użycia podręcznego sprzętu gaśniczego;
  - d. zadań i obowiązków koniecznych do spełnienia w zakresie ochrony przeciwpożarowej;
  - e. wewnętrznych zarządzeń obowiązujących w Zakładzie/Instalacji Zamawiającego, co zostanie potwierdzone w oświadczeniu złożonym przez Wykonawcę, stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszej umowy. Zarządzenia wewnętrzne oraz Instrukcja Bezpieczeństwa Pożarowego są dostępne w Zakładzie/Instalacji Zamawiającego;
  - f. dopuszczenia do pracy tylko pracowników z odpowiednimi kwalifikacjami zawodowymi,
  - g. zapewnienia w czasie trwania wykonywania przedmiotu umowy możliwości normalnego korzystania przez Zamawiającego z terenu i obiektów znajdujących się w Zakładzie/Instalacji w Bełchatowie.
3. dbania o czystość i porządek w miejscu pracy;
4. zabezpieczenia swoich pracowników w odzież roboczą, ochronną i środki ochrony indywidualnej odpowiednie do rodzaju wykonywanej pracy w tym między innymi w rękawice, okulary i kaski ochronne a ubrania robocze muszą być zgodne ze standardami i przepisami obowiązującymi w tym zakresie.
5. jest zobowiązany do przerwania wykonywania przedmiotu umowy w przypadku stwierdzenia sytuacji lub warunków umożliwiających powstanie pożaru i poinformowanie o tym fakcie Kierownika Zakładu Zamawiającego.
8. Wykonawca eliminuje zachowania pracowników sprzeczne z zasadami BHP.
9. Wykonawca zakazuje swoim pracownikom:
  - a. wnoszenia, przechowywania, spożywania alkoholu oraz stosowania środków odurzających na terenie Zakładu Zamawiającego;
  - b. stawiania się do pracy w stanie nietrzeźwości lub pod wpływem środków odurzających;
  - c. palenia tytoniu oraz wyrobów tytoniowych poza miejscami do tego wyznaczonymi.
  - d. używania telefonów komórkowych w tym prowadzenia rozmów telefonicznych podczas wykonywania prac na urządzeniach/maszynach/sprzęcie.
10. Wykonawca przystępując do realizacji niniejszej umowy oświadcza, iż:
  - a. zapoznał się z Komunikatem dot. obowiązku informacyjnego wynikającym z Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (dalej „RODO”), znajdującym się na stronie internetowej: [www.eko-region.pl](http://www.eko-region.pl);
  - b. zapewnia wystarczające gwarancje wdrożenia odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych, aby przetwarzanie danych osobowych spełniało wymogi wynikające z obowiązujących przepisów o ochronie danych osobowych oraz przepisów Rozporządzenia mających zastosowanie i chroniło prawa osób, których dane dotyczą;
  - c. znane są mu wszelkie obowiązki wynikające z obowiązujących przepisów o ochronie danych osobowych i przepisów „RODO” mających zastosowanie, które zobowiązany jest wykonywać podmiot przetwarzający dane osobowe na zlecenie administratora danych;
  - d. dopełnił wszelkich obowiązków w stosunku do osób, których dane przekazuje Zamawiającemu oraz w stosunku do Zamawiającego wynikających z przepisów o ochronie danych osobowych i przepisów „RODO”.

11. Przekazywane przez Zamawiającego dane osobowe osób realizujących zadania umowy mogą być wykorzystane wyłącznie w celach związanych z realizacją niniejszej umowy.
12. Wykonawca zobowiązuje się do zawarcia z Zamawiającym umowy dzierżawy urządzeń/maszyn i sprzętu będącego własnością Zamawiającego. Przykładowe i szacunkowe kwoty dzierżawy na prośbę Wykonawcy do wglądu u Zamawiającego.
13. Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć własny sprzęt/urządzenia/maszyny zgodne z wymaganiami Zamawiającego. Każdy ze sprzętów/urządzeń/maszyn dostarczonych przez Wykonawcę musi być bezwzględnie wyposażony w sprawnie działający licznik godzin/motogodzin. Wykaz sprzętu/maszyn/urządzeń określony jest w załączniku nr 1 do umowy.
14. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania podwykonawców jak za swoje własne.
15. W przypadku konieczności zmiany (w okresie trwania umowy) osób wykonujących czynności w ramach przedmiotu umowy, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane w § 2 pkt 4 dowody w celu potwierdzenia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę nowych osób wykonujących czynności związanych z realizacją zamówienia. Obowiązek ten Wykonawca zrealizuje bezzwłocznie od dokonania zmiany.
16. Zamawiający może zlecić Wykonawcy wykonanie innych prac związanych z bieżącym funkcjonowaniem Zakładu/Instalacji.

### **Podwykonawstwo**

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonywać usługi siłami własnymi lub podwykonawców. Powierzenie wykonywania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie usługi.
2. Wykonawca oświadcza, że podmiot trzeci....., na zasoby, które powoływał się w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego będzie realizował przedmiot umowy w zakresie ..... Stwierdzenie przez Zamawiającego braku realizacji powyższego zakresu przez podmiot trzeci, podczas realizacji umowy, może skutkować odstąpieniem od umowy z winy Wykonawcy.
3. Zamawiający, żąda aby przed przystąpieniem do wykonania umowy, tj. najpóźniej w dniu podpisania umów, Wykonawca podał, o ile są mu znane, nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe podwykonawców i osób do kontaktu z nimi.
4. Wprowadzenie podwykonawców wymaga uzyskania pisemnej zgody Zamawiającego po złożeniu przez Wykonawcę stosownego wniosku.
5. Jeżeli powierzenie podwykonawcy wykonania części zamówienia następuje w trakcie jego realizacji, Wykonawca, na żądanie Zamawiającego przedstawia oświadczenie o którym mowa w art. 25 a ust. 1 ustawy PZP, zgodnie z art. 36 b ust. 1 ustawy PZP.
6. Jeżeli zamawiający stwierdzi że wobec danego podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia, Wykonawca obowiązany jest zastąpić tego podwykonawcę innym podwykonawcą.

### **Obowiązki i uprawnienia Zamawiającego**

#### **§ 3**

1. Zamawiający zastrzega sobie możliwość przeprowadzania wrywkowych kontroli trzeźwości pracowników zatrudnianych przez Wykonawcę, a ten wyraża na powyższe zgodę.
2. W przypadku stwierdzenia naruszenia obowiązku zachowania trzeźwości lub naruszenia innych obowiązków, Wykonawca ma obowiązek przedstawienia pisemnego sprawozdania Zamawiającemu z podjętych działań zaradczych w terminie 5 dni roboczych od dnia stwierdzenia naruszenia obowiązku zachowania trzeźwości.
3. Zamawiający przewiduje możliwość udostępnienia pomieszczeń socjalnych będących własnością Zamawiającego jednakże tylko w takim zakresie jakim umożliwiają warunki sanitarno-higieniczne Zakładu na zasadach określonych w odrębnej umowie.
4. Na pisemny wniosek Wykonawcy, Zamawiający może odpłatnie, na zasadach określonych w odrębnej umowie, udostępnić miejsce na terenie Zakładu na zorganizowanie zaplecza technicznego w postaci ustawienia czasowego garażu lub ustawienia atestowanego zbiornika na paliwo.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do kontroli wykonania obowiązków wymienionych w § 2 w każdym czasie bez wcześniejszego powiadomienia Wykonawcy.

## **Wynagrodzenie i rozliczenie**

### **§ 4**

1. Strony ustalają szacunkową wartość umowy na kwotę ..... zł netto (słownie: ..... ) plus obowiązujący podatek VAT, wartość brutto ..... zł (słownie: ..... )
2. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić za:
  - 1) usługa ładowarką HSW 534- cena ..... **zł netto za 1 godz.** pracy sprzętu plus obowiązująca stawka podatku VAT;
  - 2) usługa ładowarką Wykonawcy z łyżką do wysokiego załadunku o pojemności łyżki min 8 m – cena..... **zł netto za 1 godz.** pracy sprzętu plus obowiązująca stawka podatku VAT.
3. Podstawą naliczenia wysokości wynagrodzenia i wystawienia faktury VAT będą dokumenty zaakceptowane przez obie Strony umowy w formie ogólnego zestawienia „Rozliczenie usługi eksploatacji Zakładu/Instalacji stanowiącego **załącznik nr 3** do niniejszej umowy. Dla urządzeń/maszyn i sprzętu będącego własnością Zamawiającego jak i Wykonawcy załącznikiem do zestawienia będzie raport 37 z oprogramowania Flota – „Rozliczenie pracy Maszyn/Urządzeń”, stanowiący **załącznik nr 4** do niniejszej umowy.
4. Za wykonanie przedmiotu umowy Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie stanowiące iloczyn ceny jednostkowej określonej w ust. 2 niniejszego paragrafu i ilości przepracowanych godzin dla maszyn/urządzeń/sprzętów wynikających z **załącznika nr 4** do umowy.
5. W przypadku awarii licznika godzin/motogodzin, do rozliczenia przyjmuje się godziny pracy sprzętu/maszyn/urządzeń, na podstawie raportu z oprogramowania Flota - „Rozliczenie pracy Maszyn/Urządzeń”.
6. Rozliczenie usługi odbywać się będzie w okresach miesięcznych. Płatność nastąpi przelewem na rachunek Wykonawcy wskazany na prawidłowo wystawionej fakturze VAT w terminie ..... dni od daty jej dostarczenia.
7. Wszelkie rozliczenia dotyczące umowy będą dokonywane w walucie polskiej.
8. Wykonawca zobowiązuje się, że wypełni ustawowy obowiązek w zakresie wykazania w deklaracji VAT podatku należnego z tytułu wystawionych faktur objętych przedmiotową umową.
9. Za dzień dokonania płatności przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego, z którego wypłacane są środki. Jeżeli koniec terminu płatności przypada w sobotę lub dzień ustawowo wolny od pracy, za termin płatności uważa się pierwszy dzień roboczy następujący po takim dniu.
10. Wykonawca oświadcza, że rachunek bankowy wskazany w fakturze jest rachunkiem rozliczeniowym, o którym mowa w art. 49 ust. 1 pkt 1 Prawo Bankowe, dla którego jest prowadzony rachunek VAT oraz który znajduje się w wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT, o którym mowa w art. 96 b ust. 1 Ustawy o podatku od towarów i usług.
11. Wynagrodzenie może być, a w przypadku transakcji dotyczących nabycia towarów lub usług z załącznika nr 15 do Ustawy o podatku od towarów i usług będzie, zapłacone z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności, o której mowa w art. 108 a Ustawy o podatku od towarów i usług.

## **Zabezpieczenie należytego wykonania umowy**

### **§ 5**

1. W dniu podpisania umowy Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 3 % szacunkowej wartości brutto umowy określonej w § 4 ust. 1, w kwocie: ..... zł w postaci .....
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy służy pokryciu wszelkich roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wniesione w formie gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej będzie nieodwołalne, bezwarunkowe oraz płatne na pierwsze żądanie i powinno być wystawione na Zamawiającego. Do gwarancji zastosowanie będzie mieć prawo polskie, a sądem właściwym będzie sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego. Treść gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej wymaga uprzedniej akceptacji Zamawiającego min 5 dni przed wyznaczonym dniem podpisania umowy. Dokument gwarancyjny powinien obejmować okres realizacji umowy powiększony o 30 dni.
4. Po wykonaniu umowy zabezpieczenie zostanie zwrócone Wykonawcy według zasad przewidzianych w art. 151 ustawy Prawo Zamówień Publicznych, tj. 70 % zabezpieczenia

zostanie zwrócone w terminie 30 dni od dnia wykonania umowy i uznania przez zamawiającego za należyte wykonanie, 30 % zabezpieczenia zostanie zwrócone nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady.

5. W przypadku wydłużenia okresu realizacji umowy, Wykonawca zobowiązany jest zapewnić ważność i ciągłość zabezpieczenia dla całego okresu realizacji przedmiotu umowy, w szczególności winien dokonać w razie potrzeby stosownego przedłużenia terminu zabezpieczenia należytego wykonania umowy najpóźniej w dacie zawarcia aneksu do umowy.
6. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy, wnoszone w pieniądzu, należy wpłacić na konto Zamawiającego w Banku Spółdzielczym w Bełchatowie o nr **24 8965 0008 2001 0006 4288 0001** przed podpisaniem umowy.

## **Kary umowne**

### **§ 6**

1. Strony ustalają, że Zamawiający będzie uprawniony do nałożenia kary umownej na Wykonawcę za niewykonanie w terminie zadania objętego daną usługą. Kara naliczana będzie za każdy dzień niewykonania bądź niezgodnego z zaleceniem Zamawiającego zadania danym sprzętem/maszyną/urządzeniem. Wysokość kary stanowić będzie równowartość kwoty wyliczonej w następujący sposób: potrącenie 5 % z wynagrodzenia brutto za miesiąc poprzedni. Istnieje możliwość potrącenia wartości powyższej kary z bieżącego wynagrodzenia Wykonawcy, jeżeli niewykonanie umowy w terminie nastąpi w pierwszym miesiącu obowiązywania umowy, wówczas kara umowna wyniesie 5 % wynagrodzenia brutto za daną usługę za miesiąc bieżący. Zamawiający pisemnie wskaże zadanie, które nie zostało zrealizowane w terminie bądź zostało wykonane nienależycie.
2. Strony ustalają, że Zamawiający będzie uprawniony do nałożenia kary umownej na Wykonawcę w wysokości 1000,00 zł brutto za każdorazowe niewykonanie czynności opisanych w § 2 ust. 7, o którym poinformuje Wykonawcę w formie pisemnej.
3. Strony ustalają, że Zamawiający będzie uprawniony do nałożenia kary umownej na Wykonawcę w wysokości 500,00 zł brutto za każdorazowe niewykonanie przez pracowników Wykonawcy polecenia wydanego przez Zamawiającego związanego z realizacją przedmiotowej umowy, a których brak wykonania zostanie przedłożony na piśmie.
4. Strony ustalają, że Zamawiający będzie uprawniony do nałożenia kary umownej w wysokości 500,00 zł brutto za każdy dzień opóźnienia w przypadku niewykonania obowiązku wskazanego w § 2 ust. 3 w przeciągu trzech dni od zaistnienia szkody na maszynach/urządzeniach i sprzęcie a dwa tygodnie na szkodach powstałych na budynkach i budowlach. Jednocześnie Zamawiający może obciążyć Wykonawcę kosztami usunięcia szkody, gdy ten nadal nie wywiąże się z obowiązku.
5. Strony ustalają, że Zamawiający będzie uprawniony do nałożenia kary umownej w przypadku dopuszczenia do przestoju pracy sprzętów/maszyn/urządzeń zapewnionych przez Wykonawcę, trwających powyżej czasu wskazanego w § 2 pkt. 2, w wyniku którego zostanie zakłócony normalny tok pracy, Zamawiający wówczas naliczy Wykonawcy karę umowną w wysokości 200,00 zł brutto za każdą kolejną rozpoczętą godzinę przestoju. Zdarzenie uprzednio zostanie udokumentowane. Zamawiający w takim przypadku wynajmie na koszt Wykonawcy sprzęt/urządzenie czy maszynę niezbędną do realizacji umowy.
6. W razie niewykonania lub nienależytego wykonania umowy Wykonawca zobowiązany jest z własnej inicjatywy lub na żądanie Zamawiającego do usunięcia skutków zaniedbania na koszt własny. Zamawiający może nałożyć karę w wysokości przewidzianej w ust. 1 niniejszego paragrafu.
7. W przypadku gdy wartość szkody powstałej na skutek niewywiązania się Wykonawcy z zapisów niniejszej umowy przewyższy wysokość nałożonych kar, Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych Kodeksu Cywilnego.
8. W przypadku rozwiązania umowy przez Wykonawcę z przyczyn niezależnych od Zamawiającego lub rozwiązania umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Zamawiający nałoży na niego karę umowną w wysokości 20 % wartości brutto umowy określonej w § 4 ust. 1.
9. W przypadku rozwiązania umowy przez Zamawiającego z przyczyn za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności, Wykonawca będzie upoważniony do nałożenia kary umownej w wysokości 20 % wartości brutto umowy określonej w § 4 ust. 1.

10. W przypadku nieprzestrzegania przez Wykonawcę obowiązków w zakresie przestrzegania przepisów BHP i PPOŻ. Zamawiający ma prawo do obciążenia Wykonawcy karą umowną w wysokości 1000,00 zł brutto za każdorazowe wskazanie nieprzestrzegania przepisów przedłożone na piśmie. Jeżeli Wykonawca będzie uporczywie naruszał zasady i przepisy BHP i PPOŻ Zamawiający jest uprawniony do rozwiązania niniejszej umowy w trybie natychmiastowym i nałożenie na Wykonawcę kary umownej w wysokości 20 % wartości brutto umowy określonej w § 4 ust. 1.
11. W przypadku nie wywiązania się Wykonawcy z przestrzegania zarządzeń wewnętrznych obowiązujących u Zamawiającego, Zamawiający ma prawo do nałożenia kary pieniężnej w wysokości 500,00 zł brutto za każdorazowe niezastosowanie się do zapisów zarządzeń wewnętrznych. Wszelkie naruszenia i niewywiązywanie się z obowiązków wskazanych w zarządzeniach wewnętrznych zostaną uprzednio udokumentowane.
12. W przypadku niewywiązania się Wykonawcy ze zobowiązania wynikającego z § 2 ust. 13, Zamawiający ma prawo do wynajęcia/wydzierżawienia innego sprzętu/maszyny/urządzenia, i będzie uprawniony do potrącenia kwoty za wynajem/dzierżawę z kwoty należnego wynagrodzenia za dany miesiąc rozliczeniowy.
13. W przypadku, gdy Wykonawca nie wywiąże się z obowiązku przedłożenia dokumentów określonych w § 2 ust. 4 niniejszej umowy, Zamawiający wstrzyma wykonywanie przez Wykonawcę realizację zadań zawartych w niniejszej umowie oraz obciąży Wykonawcę karą umowną za każdy dzień opóźnienia, w wysokości 0,1 % wartości brutto umowy, o którym mowa w § 4 ust. 1.
14. Brak sprawozdania o którym mowa w § 3 ust. 2 lub kolejne naruszenie obowiązku zachowania trzeźwości stanowią podstawę do rozwiązania umowy przez Zamawiającego w trybie natychmiastowym (bez zachowania okresów wypowiedzenia) i nałożenie na Wykonawcę kary umownej w wysokości 20 % wartości brutto umowy.
15. Wykonawca zobowiązuje się do zapłaty kary umownej w terminie 14 dni od daty wystawiania noty obciążeniowej. Kary mogą być potrącone z bieżącego wynagrodzenia po bezskutecznym upływie terminu zapłaty kary umownej przez Wykonawcę.
16. W przypadku utraty przez Wykonawcę uprawnień koniecznych do wykonywania usługi, wynikających z przepisów powszechnie obowiązujących lub uporczywego niewykonywania usługi w terminie albo jej nienależytego wykonania, Zamawiający uprawniony będzie do rozwiązania umowy ze skutkiem natychmiastowym. Niezależnie od powyższego zapisu w tym przypadku stosuje się również postanowienia paragrafu 6 ust. 9 niniejszej umowy.
17. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 1000,00 za każdego pracownika (za każdorazowe ujawnienie takiego faktu), wykonującego czynności w zakresie realizacji umowy, którego Wykonawca nie zatrudnił na podstawie umowy o pracę zgodnie z ustawą z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeksu Pracy.
18. Postanowienia dotyczące kar umownych obowiązują pomimo wygaśnięcia umowy czy jej rozwiązania.
19. Maksymalna wysokość kar umownych, do których zapłacenia zobowiązany jest Wykonawca wynosi 70 % wynagrodzenia brutto za realizację przedmiotu niniejszej umowy.
20. W przypadku nie przedłożenia przez Wykonawcę zaktualizowanego wykazu wraz z oświadczeniem, o którym mowa w § 2 pkt. 4 Zamawiający ma prawo obciążyć Wykonawcę karą umowną w wysokości 1 000,00 zł za każdy dzień opóźnienia.

### **Termin obowiązywania umowy**

#### **§ 7**

Umowa będzie wykonywana od dnia ..... do dnia..... przez okres 12 miesięcy bądź też do momentu wykorzystania środków przeznaczonych na realizację przedmiotu umowy wskazanych w § 4 ust. 1 niniejszej umowy w zależności od tego, która z powyższych okoliczności wystąpi wcześniej. W przypadku wykorzystania środków wskazanych w § 4 ust. 1, umowa ulega automatycznemu rozwiązaniu i nie wymaga składania w tym zakresie przez Zamawiającego oświadczenia woli.

### **Postanowienia dotyczące rozwiązania umowy**

#### **§ 8**

1. Zamawiającemu przysługuje prawo rozwiązania umowy ze skutkiem na koniec miesiąca, w którym złożył oświadczenie o rozwiązaniu umowy, bez konsekwencji określonych w §6 niniejszej umowy w następujących przypadkach:

- a) zmniejszenie zakresu usług w Zakładzie/Instalacji, które powstało z przyczyn niezależnych od Zamawiającego;
  - b) została rozwiązana firma Wykonawcy;
  - c) został wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo rozwiązania umowy w trybie natychmiastowym z zachowaniem prawa do żądania od Wykonawcy zapłaty kary umownej w wysokości określonej w § 6 pkt. 9 w następujących sytuacjach:
- a) Wykonawca nie rozpoczął realizacji przedmiotu umowy bez podania uzasadnionych przyczyn i nie kontynuuje jej pomimo wezwania Zamawiającego na piśmie;
  - b) Wykonawca nie usunie usterek i nie zapewni sprzętu/maszyny/urządzenia zastępczego w terminie dłuższym niż 10 dni roboczych.
  - c) w sytuacji gdy Wykonawca powierzy wykonanie przedmiotu umowy osobie trzeciej bez zgody Zamawiającego.
  - d) w przypadku opóźnienia trwającego 10 dni kalendarzowych w zapewnieniu ciągłości zabezpieczenia należytego wykonania umowy dla całego okresu realizacji przedmiotu umowy.
3. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany umowy w zakresie zamiany sprzętu/maszyny/urządzenia na inny równoważny pozwalający na wykonanie przedmiotu umowy.
4. Zamawiający może odstąpić od umowy w przypadkach określonych w art. 145 ustawy Prawo Zamówień Publicznych.
5. Rozwiązanie umowy musi nastąpić na piśmie pod rygorem nieważności.
6. Wykonawca zobowiązuje się pozyskać wszelkiego rodzaju zgody od pracowników realizujących przedmiot umowy, niezbędne do zapewnienia wymogów przepisów z zakresu danych osobowych („RODO”).
7. Rozwiązanie umowy bez wzajemnych roszczeń finansowych może nastąpić w każdym czasie jedynie za pisemną zgodą obu Stron.
8. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonanie umowy może zagrazić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.

## **Postanowienia końcowe**

### **§ 9**

1. Zamawiający i Wykonawca zobowiązani są do przestrzegania przepisów o zachowaniu tajemnicy służbowej i państwowej w związku z zapisami niniejszej umowy, zakresem powierzonych prac jak również w zakresie zachowania tajemnicy danych osobowych.
2. Strony traktują jako poufne warunki niniejszej umowy oraz wszelkie informacje uzyskane w trakcie i w związku z realizacją umowy, z wyłączeniem informacji, które:
  - a) stały się publicznie dostępne w inny sposób niż w wyniku ujawnienia ich przez jedną ze Stron;
  - b) zostały ujawnione na żądanie uprawnionych organów działających w ramach ich kompetencji,
  - c) były znane Wykonawcy przed podpisaniem umowy;
  - d) zostały ujawnione za zgodą Stron.
3. Obowiązek poufności obowiązuje również przez okres 24 (dwudziestu czterech) miesięcy od rozwiązania lub wygaśnięcia umowy.
4. Podwykonawca zobowiązany jest spełniać takie same wymogi w zakresie informacji niejawnych jak Wykonawca, jeśli realizacja powierzonych podwykonawcy części umowy wiąże się z dostępem do informacji niejawnych.
5. Dopuszczalna jest zmiana w umowie w zakresie i na warunkach przewidzianych przepisami ustawy Prawo Zamówień Publicznych, w szczególności Strony są uprawnione do wprowadzania do umowy zmian nieistotnych, to jest innych, niż zmiany zdefiniowane w art. 144 ust. 1 e Ustawy, stosownie do art. 144 ust. 1 pkt. 1 Ustawy, Zamawiający przewiduje możliwość wprowadzenia do umowy zmian opisanych w poniżej:
  - a) zmianą powszechnie obowiązujących przepisów prawa lub wynikających z prawomocnych orzeczeń lub ostatecznych aktów administracyjnych właściwych



- organów - w takim zakresie, w jakim będzie to niezbędne w celu dostosowania postanowień umowy do zaistniałego stanu prawnego lub faktycznego,
- b) w przypadku siły wyższej - rozumianą jako wystąpienie zdarzenia nadzwyczajnego, zewnętrznego, niemożliwego do przewidzenia i zapobieżenia, którego nie dało się uniknąć nawet przy zachowaniu najwyższej staranności, a które uniemożliwia Wykonawcy wykonanie jego zobowiązania w całości lub części. W razie wystąpienia siły wyższej Strony umowy zobowiązane są dołożyć wszelkich starań w celu ograniczenia do minimum opóźnień w wykonywaniu swoich zobowiązań umownych, powstałego na skutek działania siły wyższej. Zmiana ta nie ma wpływu na całkowitą wartość zamówienia zawartego w § 4 pkt. 1 umowy.
- c) zwiększenia zakresu świadczonych usług w przypadku gdy jest to niezbędne do wykonania usługi zgodnie z umową.
6. Dopuszczalna jest zmiana w umowie dotycząca wprowadzenia nowego urządzenia, maszyny czy sprzętu w celu prawidłowego funkcjonowania Zakładu/Instalacji.
7. Wnioski Stron o dokonanie zmian w umowie powinny być składane na piśmie i zawierać dokładny opis proponowanej zmiany lub kalkulację wpływu zmiany na koszty wykonania umowy.
- Do wniosków należy załączyć dokumenty uzasadniające wprowadzenie zmiany. Po otrzymaniu wniosku o dokonanie zmiany lub po złożeniu propozycji zmiany, Strona pisemnie poinformuje drugą Stronę o możliwościach i warunkach wprowadzenia zmian.
8. Strony dopuszczają możliwość zmiany umowy w przypadku, gdy w dacie obowiązywania umowy obowiązywał będzie stan epidemii lub stan zagrożenia epidemiologicznego, a wdrożenie na podstawie ustawy o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem, zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych wywołanych nimi sytuacji kryzysowych oraz niektórych innych ustaw ze zmianami lub aktami szczególnymi jak restrykcje, obostrzenia, zakazy lub nakazy będą miały wpływ na sposób, zakres i możliwości realizacji przedmiotu niniejszej umowy, w szczególności w przypadku:
- a. przedłużenia przez organy władzy publicznej obowiązywania restrykcji i norm szczególnych związanych ze stanem epidemii lub zagrożenia epidemiologicznego,
  - b. wprowadzenia nowych zmian w przepisach prawa w związku ze stanem epidemii lub stanem zagrożenia epidemiologicznego,
  - c. wprowadzenie jednego ze stanów nadzwyczajnych (stan wyjątkowy, stan klęski żywiołowej),
  - d. wystąpienia niemożliwych do przewidzenia na dzień złożenia oferty skutków gospodarczych związanych z epidemią COVID-19.
- W przypadku ziszczenia się którejkolwiek z przesłanek, o których mowa w „pozostałych postanowieniach” ust. 8 pkt a do d możliwe będzie dokonanie zmian umowy w szczególności w zakresie terminów realizacji poszczególnych usług składających się na przedmiot umowy oraz zakresu prac składających się na przedmiot umowy.
9. Do kontaktu wyznacza się:
- 1) ze strony Wykonawcy.....;
  - 2) ze strony Zamawiającego: Agnieszka Tatara; tel. 44 635 37 12 wew. 31
10. Ewentualne spory wynikłe ze stosowania umowy Strony zobowiązują się rozstrzygać w drodze ugody. W przypadku braku możliwości polubownego rozstrzygnięcia sporu, spór będzie poddany pod rozstrzygnięcie przez sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
11. Niniejsza umowa podlega prawu polskiemu.
12. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze Stron.

#### **Wykaz załączników:**

1. załącznik nr 1 – warunki techniczne i szczegółowy zakres usług do wykonania;
2. załącznik nr 2 – Oświadczenie Wykonawcy o zapoznaniu się z zarządzeniami wewnętrznymi obowiązującymi u Zamawiającego;
3. załącznik nr 3 – ogólne zestawienie - „Rozliczenie usługi eksploatacji” Zakładu/Instalacji
4. załącznik nr 4 – raport nr 37 „Rozliczenie pracy Maszyn/Urządzeń” dla urządzeń/maszyn i sprzętu będącego własnością Zamawiającego jak i Wykonawcy”;
5. załącznik nr 5 – mapa – lokalizacja urządzeń;

6. załącznik nr 6 – karta pracy ładowarki
7. załącznik nr 7 – miejsce tankowania ładowarek;
8. załącznik nr 8 – harmonogram prac.

**Zamawiający:**

**Wykonawca:**