



WOJEWÓDZKI SZPITAL SPECJALISTYCZNY WE WROCŁAWIU

51-124 Wrocław, ul. H. Kamińskiego 73a
telefony: centrala 71 32 70 100, fax 71 32 54 101
www.wssk.wroc.pl

Szp/FZ - 68/ 10 /2018

Wrocław, dnia 10.01.2019 r.

INFORMACJA NR 6 DLA WYKONAWCÓW

Dyrektor Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego we Wrocławiu przy ul. Kamińskiego 73 a zgodnie z art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29.01.2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 zm.) jako kierownik Zamawiającego przekazuje treść zapytań oraz wyjaśnienia do postępowania pn.: „*Usługa utrzymania czystości, dezynfekcji oraz transportu wewnętrznego*”

Pytanie nr 1

Kto zapewnia wózki do transportu:

- a) pacjentów
- b) zwłok
- c) odpadów
- c) leków, materiałów opatrunkowych, płynów infuzyjnych i innych przedmiotów z apteki
- d) sprzętu i materiałów z magazynów na oddziały
- e) aparatury i sprzętu do napraw
- f) materiałów z centralnej sterylizacji na oddziały
- g) materiałów do centralnej sterylizacji
- h) wyników badań
- i) materiałów do badań
- j) inne

Odpowiedź: Sprzęt niezbędny do wykonania czynności opisanych w zamówienia m.in. wózki do transportu pacjentów, zwłok, odpadów itp. wchodzi w skład wyposażenia poszczególnych komórek organizacyjnych Zamawiającego i zostaną udostępnione Wykonawcy celu wykonania zamówienia. Ponadto Zamawiający w Rozdziale IV OPZ wskazał sprzęt, którym ma dodatkowo dysponować Wykonawca.

Pytanie 2

Jakiego rodzaju podłogi występujące u zamawiającego podlegają konserwacji ze strony wykonawcy ?

Odpowiedź: W OPZ Zamawiający wskazał wszystkie rodzaje podłóg, które podlegają konserwacji.

Pytanie 3

Czy podłogi przewodzące ładunki elektrostatyczne podlegają konserwacji ze strony Wykonawcy ?

Odpowiedź: Tak, podłogi przewodzące ładunki elektrostatyczne podlegają konserwacji ze strony Wykonawcy.

Pytanie 4

Zamawiający posiada myjnie-dezynfekторы do mycia i dezynfekcji basenów, kaczek, misek nerkowatych. Jakiego producenta i kto zapewnia do nich środki ?

Odpowiedź: Zapytanie nie dotyczy opisu przedmiotu zamówienia.

Pytanie 5

Kto zapewnia pojemniki do dezynfekcji przez zanurzenie basenów, kaczek, misek nerkowatych itp.?

Odpowiedź: Zamawiający zapewnia pojemniki do dezynfekcji.

Pytanie 6

Kto odpowiada za mycie naczyń? Jak odbywa się mycie naczyń - ręcznie czy w zmywarkach ? Kto zapewnia środki do mycia naczyń ? Jeżeli Wykonawca to jakiego producenta zmywarki posiada Zamawiający?

Odpowiedź: Zapytanie nie dotyczy opisu przedmiotu zamówienia.

Pytanie 7

Prosimy o podanie informacji czy na obiekcie znajdują się wykładziny dywanowe lub dywany, które Wykonawca będzie zobligowany pracować? Jeśli tak prosimy o podanie ich powierzchni i częstotliwości usługi?

Odpowiedź: Nie ma na obiekcie wykładzin dywanowych w pomieszczeniach, które Wykonawca będzie zobligowany pracować.

Pytanie 8

Czy w zakres usługi wchodzi mycie okien na wysokościach wymagający użycia technik alpinistycznych lub specjalistycznego sprzętu (podnośniki). Jeśli tak, proszę podać ich metraż i częstotliwość mycia/rok

Odpowiedź: W zakres usługi wchodzi mycie okien na wysokościach. Ich metraż to ok. 100m² częstotliwość zgodnie z OPZ 1 raz na kwartał i w razie potrzeby.

Pytanie 9

Czy Zamawiający potwierdza, że preparaty dezynfekcyjne stosowane przez Wykonawcę muszą posiadać spektrum działania stosowne do zagrożenia?

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza, że preparaty dezynfekcyjne stosowane przez Wykonawcę muszą posiadać spektrum działania stosowne do zagrożenia.

Pytanie 10

Czy w ramach usługi Wykonawca ma myć oprawy lamp lub inne urządzenia będące pod napięciem? Jeśli tak to czy Zamawiający zapewnia osobę (konserwatora) która będzie zdejmować te oprawy? W wypadku kiedy nie ma takiej osoby, to czy możliwe jest wyłączenie zasilania na czas prac?"

Odpowiedź: W ramach usługi Wykonawca ma myć oprawy lamp lub inne urządzenia będące pod napięciem. Zamawiający zapewni osobę (konserwatora) która będzie zdejmować te oprawy.

Pytanie 11

Czy w obiekcie jest wyznaczone miejsce na szatnie dla pracowników?

Odpowiedź: TAK – szczegóły we wzorze umowy użyczenia – załącznik nr 4 do SIWZ.

Pytanie 12

Czy szatnie są w odpowiednim stanie technicznym? (oświetlenie, wentylacja)?

Odpowiedź: Biorący do użytkowania zobowiązuje się do dostosowania, na własny koszt, użyczonych pomieszczeń do wymagań rozporządzenia ministra zdrowia o warunkach ogólnobudowlanych i sanitarnych jakim powinny odpowiadać pomieszczenia podmiotu wykonującego działalność leczniczą. Biorący do użytkowania może dokonać adaptacji użyczonych pomieszczeń we własnym zakresie i na własny koszt po uprzednim uzyskaniu zgody Użyczającego. Biorący do użytkowania zobowiązany jest w czasie trwania umowy do utrzymywania pomieszczeń w dobrym stanie technicznym przez dokonywanie na własny koszt remontów bieżących, usuwanie szkód powstałych z jego winy i utrzymania pomieszczeń w należyтым stanie sanitarnym, porządkowym i przeciwpożarowym. Pomieszczenia zostaną udostępnione podczas wizji lokalnej.

Pytanie 13

Czy w szatni są miejsca siedzące dla co najmniej 50% zatrudnionych najliczniejsze zmiany?

Odpowiedź: Biorący do użytkowania we własnym zakresie wyposaży pomieszczenia w niezbędne meble oraz urządzenia niezbędne do zapewnienia swojemu personelowi zaplecza socjalno - gospodarczego.

Pytanie 14

Czy w szatniach będzie możliwość ustawienia szafek dla pracowników?

Odpowiedź: Tak, w szatniach będzie możliwość ustawienia szafek dla pracowników.

Pytanie 15

Czy będzie możliwość zorganizowania osobnej szatni dla kobiet i mężczyzn?

Odpowiedź: Tak, będzie możliwość zorganizowania osobnej szatni dla kobiet i mężczyzn.

Pytanie 16

Czy szerokość przejść w szatni między dwoma rzędami szaf oraz głównych przejść komunikacyjnych jest większa niż 1,5 m?

Odpowiedź: Organizacja zaplecza socjalno - gospodarczego jest w gestii Wykonawcy.

Pytanie 17

Czy szerokość przejścia w szatni między rzędami szaf a ścianą jest większa niż 1,1 m. ?

Odpowiedź: Organizacja zaplecza socjalno - gospodarczego jest w gestii Wykonawcy.

Pytanie 18

Czy na każdego pracownika korzystającego z szatni przypada co najmniej 0,5m² wolnej powierzchni podłogi?

Odpowiedź: Organizacja zaplecza socjalno - gospodarczego jest w gestii Wykonawcy.

Pytanie 19

Czy w skład zespołu szatni wchodzi umywalnia?

Odpowiedź: Tak, w skład zespołu szatni wchodzi umywalnia.

Pytanie 20

Czy w szatni umywalnie są w odpowiednim stanie technicznym ?

Odpowiedź: Biorący do używania zobowiązuje się do dostosowania, na własny koszt, użyczonych pomieszczeń do wymagań rozporządzenia ministra zdrowia o warunkach ogólnobudowlanych i sanitarnych jakim powinny odpowiadać pomieszczenia podmiotu wykonującego działalność leczniczą. Biorący do używania może dokonać adaptacji użyczonych pomieszczeń we własnym zakresie i na własny koszt po uprzednim uzyskaniu zgody Użyczającego. Biorący do używania zobowiązany jest w czasie trwania umowy do utrzymywania pomieszczeń w dobrym stanie technicznym przez dokonywanie na własny koszt remontów bieżących, usuwanie szkód powstałych z jego winy i utrzymania pomieszczeń w należytym stanie sanitarnym, porządkowym i przeciwpożarowym. Pomieszczenia zostaną udostępnione podczas wizji lokalnej.

Pytanie 21

Czy w szatni szerokość przejścia między umywalkami a przeciwległą ścianą wynosi nie mniej niż 1,3 m?

Odpowiedź: Organizacja zaplecza socjalno - gospodarczego jest w gestii Wykonawcy.

Pytanie 22

Czy w szatni szerokość przejścia między dwoma rzędami umywalk wynosi nie mniej niż 2 m?

Odpowiedź: vide odpowiedź na pytanie nr 20.

Pytanie 23

Czy w szatni, na każdych dziesięciu pracowników najliczniejszej zmiany przypada co najmniej jedna umywalka?

Odpowiedź: vide odpowiedź na pytanie nr 20.

Pytanie 24

Czy w skład zespołu szatni wchodzi pomieszczenie z natryskami?

Odpowiedź: Tak, w skład zespołu szatni wchodzi pomieszczenie z natryskami.

Pytanie 25

Dotyczy pomieszczenia szatni (natryski). Czy natryski są we właściwym stanie technicznym ?

Odpowiedź: Biorący do używania zobowiązuje się do dostosowania, na własny koszt, użyczonych pomieszczeń do wymagań rozporządzenia ministra zdrowia o warunkach ogólnobudowlanych i sanitarnych jakim powinny odpowiadać pomieszczenia podmiotu wykonującego działalność leczniczą. Biorący do używania może dokonać adaptacji użyczonych pomieszczeń we własnym zakresie i na własny koszt po uprzednim uzyskaniu zgody Użyczającego. Biorący do używania zobowiązany jest w czasie trwania umowy do utrzymywania pomieszczeń w dobrym stanie technicznym przez dokonywanie na własny koszt remontów bieżących, usuwanie szkód powstałych z jego winy i utrzymania pomieszczeń w należytym stanie sanitarnym, porządkowym i przeciwpożarowym. Pomieszczenia zostaną udostępnione podczas wizji lokalnej.

Pytanie 26

Dotyczy pomieszczenia szatni (natryski). Czy na każdych ośmiu pracowników najliczniejszej zmiany przypada co najmniej jedna kabina?

Odpowiedź: vide odpowiedź na pytanie nr 25.

Pytanie 27

Dotyczy pomieszczenia szatni (natryski). Czy szerokość przejścia między dwoma rzędami kabin wynosi nie mniej niż 1,3 m?

Odpowiedź: vide odpowiedź na pytanie nr 25.

Pytanie 28

Dotyczy pomieszczenia szatni (natryski). Czy szerokość przejścia między umywalkami a przeciwległą ścianą wynosi nie mniej niż 90 cm?

Odpowiedź: vide odpowiedź na pytanie nr 25.

Pytanie 29

Dotyczy pomieszczenia szatni (natryski). Czy natryski i umywalki mają ciepłą wodę ?

Odpowiedź: Tak, natryski i umywalki mają ciepłą wodę.

Pytanie 30

Czy jest dostęp do pomieszczenia, w którym można zrobić jadalnię dla pracowników wykonujących usługę utrzymania czystości u zamawiającego?

Jeśli tak to :

Czy w pomieszczeniu przypada co najmniej 1,1 m ² powierzchni na każdego pracownika jedzącego posiłek ?
Czy w pomieszczeniu jadalni są miejsca siedzące ?
Czy w pomieszczeniu jadalni są umywalki ?
Czy w jadalni jest zlewozmywak ?
Czy w jadalni jest urządzenie do podgrzewania posiłków?
Czy w jadalni są szafki do przechowywania żywności?

Odpowiedź: Tak jest dostęp do pomieszczenia, w którym można zrobić jadalnię dla pracowników wykonujących usługę utrzymania czystości. Biorący do używania zobowiązuje się do dostosowania, na własny koszt, użyczonych pomieszczeń do wymagań rozporządzenia ministra zdrowia o warunkach ogólnobudowlanych i sanitarnych jakim powinny odpowiadać pomieszczenia podmiotu wykonującego działalność leczniczą. Biorący do używania może dokonać adaptacji użyczonych pomieszczeń we własnym zakresie i na własny koszt po uprzednim uzyskaniu zgody Użyczającego. Biorący do używania zobowiązany jest w czasie trwania umowy do utrzymywania pomieszczeń w dobrym stanie technicznym przez dokonywanie na własny koszt remontów bieżących, usuwanie szkód powstałych z jego winy i utrzymania pomieszczeń w należyłym stanie sanitarnym, porządkowym i przeciwpożarowym. Pomieszczenia zostaną udostępnione podczas wizji lokalnej.

Pytanie 31

Czy jest w obiekcie pomieszczenie, w którym można zrobić magazyn dla środków chemicznych ?

Jeśli tak to:

Czy w/w pomieszczenie jest w dobrym stanie technicznym ? (posadzka, ściany)
Czy w/w pomieszczeniu można swobodnie rozmieścić palety i regały, na których będą środki chemiczne ?
Czy w pomieszczeniu jest dostęp do bieżącej wody ?
Czy w pomieszczeniu jest zapewniona wentylacja

Odpowiedź: Tak jest w obiekcie pomieszczenie, w którym można zrobić magazyn dla środków chemicznych. Biorący do używania zobowiązuje się do dostosowania, na własny koszt, użyczonych pomieszczeń do wymagań rozporządzenia ministra zdrowia o warunkach ogólnobudowlanych i sanitarnych jakim powinny odpowiadać pomieszczenia podmiotu wykonującego działalność leczniczą. Biorący do używania może dokonać adaptacji użyczonych pomieszczeń we własnym zakresie i na własny koszt po uprzednim uzyskaniu zgody Użyczającego. Biorący do używania zobowiązany jest w czasie trwania umowy do utrzymywania pomieszczeń w dobrym stanie technicznym przez dokonywanie na własny koszt remontów bieżących, usuwanie szkód powstałych z jego winy i utrzymania pomieszczeń w należyłym stanie sanitarnym, porządkowym i przeciwpożarowym. Pomieszczenia zostaną udostępnione podczas wizji lokalnej.

Pytanie 32

Czy na obiekcie jest dostępne pomieszczenia na biuro dla pracownika firmy wykonujących usługę utrzymania czystości u zamawiającego? Jeśli tak to:

Czy oświetlenie w pomieszczeniu zapewnia komfort pracy wzrokowej ?
Czy w pomieszczeniu można w komfortowy sposób dla pracownika ustawić stanowisko z komputerem?
Czy do stanowiska z komputerem będzie swobodny dostęp?

Odpowiedź: Tak na obiekcie jest dostępne pomieszczenia na biuro dla pracownika firmy wykonujących usługę utrzymania czystości. Biorący do używania zobowiązuje się do dostosowania, na własny koszt, użyczonych pomieszczeń do wymagań rozporządzenia ministra zdrowia o warunkach ogólnobudowlanych i sanitarnych jakim powinny odpowiadać pomieszczenia podmiotu wykonującego działalność leczniczą. Biorący do używania może dokonać adaptacji użyczonych pomieszczeń we własnym zakresie i na własny koszt po uprzednim uzyskaniu zgody Użyczającego. Biorący do używania zobowiązany jest w czasie trwania umowy do utrzymywania pomieszczeń w dobrym stanie technicznym przez dokonywanie na własny koszt remontów bieżących, usuwanie szkód powstałych z jego winy i utrzymania pomieszczeń w należyłym stanie sanitarnym, porządkowym i przeciwpożarowym. Pomieszczenia zostaną udostępnione podczas wizji lokalnej.

Pytanie 33

Czy urządzenia szpitalne oraz dzierżawione od Zamawiającego, z który będą korzystać pracownik Wykonawcy są w dobrym stanie technicznym? Czy do w/w sprzętu są instrukcje użytkowania z uwzględnieniem tematyki BHP?

Odpowiedź: Zamawiający nie zamierza wdzierżawiać sprzętu Wykonawcy. Urządzenia szpitalne z których będą korzystać pracownicy Wykonawcy są w dobrym stanie technicznym.

Pytanie 34

Dotyczy sprzętu dzierżawionego od Zamawiającego. Czy do w/w sprzętu zostanie nam przekazana dokumentacja ? (instrukcje użytkowania , książki przeglądów itp.)

Odpowiedź: Zamawiający nie zamierza wdzierżawiać sprzętu Wykonawcy.

Pytanie 35

Czy na obiekcie pracownicy wykonawcy będą wykonywać prace na wysokości powyżej 1m ?

Odpowiedź: Tak, na obiekcie pracownicy wykonawcy będą wykonywać prace na wysokości powyżej 1m.

Pytanie 36

Czy na obiekcie pracownicy wykonawcy będą wykonywać prace na wysokości powyżej 2 m ?

Odpowiedź: Tak, na obiekcie pracownicy wykonawcy będą wykonywać prace na wysokości powyżej 2 m.

Pytanie 37

Czy na obiekcie pracownicy wykonawcy będą wykonywać prace na wysokości powyżej 3 m ?

Odpowiedź: Tak, na obiekcie pracownicy wykonawcy będą wykonywać prace na wysokości powyżej 3 m.

Pytanie 38

Z treści art. 36b p.z.p. regulującego wprowadzanie podwykonawców oraz treści formularza jednolitego europejskiego dokumentu zamówienia wynika, iż obowiązek wskazania nazw podwykonawców dotyczy jedynie podwykonawców znanych na etapie składania oferty. Na etapie składania ofert Wykonawca nie zawsze jest w stanie podać dokładnych danych podwykonawcy z którego usług będzie korzystał. Dopiero w trakcie realizacji zamówienia na potrzeby należytego wykonania usługi Wykonawca może skorzystać z usług podwykonawcy, a co za tym idzie przekazać Zamawiającemu wymagane dane i informacje o podwykonawcy (zgodnie z art. 36b ust.1a P.zp.). W związku z powyższym prosimy o potwierdzenie czy Wykonawca dobrze rozumie, że obowiązek wskazania nazw podwykonawców w formularzu ofertowym dotyczy jedynie podwykonawców znanych na etapie składania oferty, którzy w szczególności udostępniają swoje zasoby lub których wykonawca będzie chciał uwzględnić w wyjaśnieniach niskiej ceny?

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza, że obowiązek wskazania nazw podwykonawców w formularzu ofertowym dotyczy jedynie podwykonawców znanych na etapie składania oferty, którzy w szczególności udostępniają swoje zasoby lub których wykonawca będzie chciał uwzględnić w wyjaśnieniach niskiej ceny.

Pytanie 39

Wnosimy o wyrażenie zgody na zatrudnienie pracowników na umowę zlecenie wyłącznie w przypadku nagłych i niespodziewanych nieobecności, pracownika zatrudnionego na umowę o pracę, wynikających z przyczyn losowych (m.in. zwolnienia lekarskie, porodu, urlopu na żądanie). Konieczność zachowania wymogu zatrudnienia wyłącznie na umowę o pracę w sytuacjach losowych, zdarzeniach niemożliwych do przewidzenia jest nierealne. Wykonawca nie jest w stanie przewidzieć ile osób będzie w danym okresie czasu np. na zwolnieniu lekarskim. Zatrudnienie na umowę o pracę poprzedzane jest spełnieniem szeregu wymagań m. in. wykonaniem i dostarczeniem badań lekarskich z zakresu medycyny pracy, czy szkoleń BHP, co w sytuacjach nagłych jest nierealne i wymaga dodatkowego czasu. W związku z powyższym wnosimy jak na wstępie.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na zatrudnienie pracowników na umowę zlecenie wyłącznie w przypadku nagłych i niespodziewanych nieobecności, pracownika zatrudnionego na umowę o pracę, wynikających z przyczyn losowych (m.in. zwolnienia lekarskie, porodu, urlopu na żądanie) z uwagi na szereg wymagań od personelu wykonującego pracę w obiektach zamawiającego m. in. wykonania i dostarczenia badań lekarskich z zakresu medycyny pracy, czy szkoleń BHP. Zamawiający wskazuje natomiast, że część prac opisanych w OPZ mogą wykonywać osoby na umowę zlecenie lub zagłoszeni podwykonawcy.

Pytanie 40

Prosimy o doprecyzowanie czy Zamawiający wymaga, aby Wykonawca lub podwykonawca zatrudniał na podstawie umowy o pracę osoby (pracowników liniowych) wykonujące czynności sprzątania na warunkach wynikających z art. 22 §1 Kodeksu pracy (Dz. U. z 2018 r. poz. 917 ze zm.) zgodnie z zapisami ogłoszenia o zamówieniu oraz Rozdz. III pkt 3 SIWZ, czy zgodnie z zapisami §4 ust. 1 projektu umowy (załącznik nr 2 do SIWZ) Wykonawca i podwykonawcy zobowiązują się, że Pracownicy świadczący Usługę, w szczególności personel sprzątający, pracownicy transportu wewnątrzszpitalnego, magazynierzy i sanitariusze będą w okresie realizacji Umowy zatrudnieni na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (Dz.U. z 2018 r. poz. 917 ze zm.) .

Odpowiedź: Zgodnie z treścią art. 29 ust. 3a ustawy Prawo zamówień publicznych osoby wykonujące wskazane przez Zamawiającego czynności w zakresie realizacji przedmiotu zamówienia powinny być zatrudnione przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę.

Pytanie 41

Zwracamy się z prośbą o zamieszczenie zapisu w treści projektu umowy (załącznik nr do SIWZ) umożliwiającego stronom rozwiązanie umowy z 3-miesięcznym wypowiedzeniem. Proponujemy wprowadzenie następującego zapis: „Każda ze stron może wypowiedzieć umowę z ważnych powodów z zachowaniem 3 miesięcznego okresu wypowiedzenia.”

Należy zauważyć, że w przypadku umów długoterminowych zawieranych na okres 3-4 lat w momencie zawierania umowy strony nie są w stanie przewidzieć wszystkich okoliczności oraz czynników mogących mieć negatywny wpływ na wykonywanie zobowiązań umownych dla każdej ze stron, jak również w sposób kompleksowy i wyczerpujący uregulować procedury postępowania w takich wypadkach. Wprowadzenie możliwości rozwiązania umowy za wypowiedzeniem ma na celu stworzenie podstaw prawnych do zakończenia stosunku prawnego pomiędzy stronami, jeżeli z określonych powodów nie są one zainteresowane dalszym kontynuowaniem współpracy na dotychczasowych warunkach. Mając na względzie dynamikę życia gospodarczego, czyli pojawianie się nowych technologii wykonywania zamówień, czy też nowych środków, może po kilku latach dojść do sytuacji, gdy jedna ze stron w tym również zamawiający będzie chciał skorzystać z jednostronnego uprawnienia do zakończenia umowy przed upływem jej obowiązywania. Obowiązujące przepisy ustawy prawo zamówień publicznych nie zawierają w tym zakresie żadnych zakazów.

Odpowiedź: Zamawiający udzielił odpowiedzi dotyczących obniżenia kar umownych w Informacji nr 4 dla Wykonawców.

Pytanie 42

Prosimy o ujednoczenie zapisów SIWZ oraz projektu umowy poprzez zmianę zapisu §14 ust. 4 projektu umowy: „4. Zamawiający zobowiązuje się zwrócić 70 %, tj. kwotę..... (słownie:) zabezpieczenia należytego wykonania umowy w terminie 30 dni po końcowym odbiorze Usługi, a 30 % zabezpieczenia, tj. kwotę..... zł (słownie:), w terminie 15 dni po upływie okresu rękojmi za wady wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy” na zapis: „Zamawiający zwróci zabezpieczenie w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania go przez Zamawiającego za należyte wykonane wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy”, który jest zawarty w Rozdz. XIV pkt 9 SIWZ.

Z treści art. 151 ust. 2 ustawy Pzp wynika, że zabezpieczenie należytego wykonania umowy służy pokryciu roszczeń wynikających z udzielonej rękojmi za wady. Natomiast instytucja rękojmi za wady została zdefiniowana w art. 556 i nast. Kodeksu cywilnego. Odpowiedzialność z tytułu rękojmi ma miejsce, gdy sprzedana rzecz posiada wadę fizyczną

lub prawną. Przepisy Kodeksu cywilnego odnoszą się zatem do rzeczy, która może być przedmiotem w szczególności umowy sprzedaży, umowy o dzieło, umowy na roboty budowlane a zatem umowy rezultatu.

Kodeks cywilny nie przewiduje natomiast rękojmi za wady dla umów starannego działania, a umowa o świadczenie usług jest właśnie taką umową. Wynika to z faktu, iż do umów o świadczenie usług stosuje się odpowiednio przepisy o zleceniach, które są umowami starannego działania (art. 750 kc).

Potwierdził to Sąd Najwyższy, który w wyroku z 3 listopada 2000 r. uznał, iż jednym z kryteriów pozwalających odróżnić umowę rezultatu od starannego działania jest poddanie jej sprawdzianowi na istnienie wad fizycznych (sygn. akt IV CKN 152/00).

W związku z powyższym wymaganie w §14 ust. 4 projektu umowy jest niemożliwe do spełnienia i będzie przeszkodą w uzyskaniu zabezpieczenia należytego wykonania umowy w każdej innej formie niż pieniądź. Wnosimy zatem jak na wstępie.

Odpowiedź: Zamawiający dokonuje modyfikacji treści § 14 ust. 4 wzoru umowy w następujący sposób:

§ 14

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

4. Zamawiający zwróci zabezpieczenie w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania go przez Zamawiającego za należyte wykonane wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy.

Pytanie 43

Art. 38 ustawy Pzp - wnioskujemy o wprowadzenie treści art. 142 ust. 5 oraz poniższych postanowień odnoszących się do procedury wprowadzenia zmiany zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych. Zmiana wynagrodzenia wykonawcy o jakiej mowa wyżej dokonuje się w zakresie wynagrodzenia należnego wykonawcy, poczynając od dnia wejścia w życie przepisów prawa będących podstawą zmiany.

W dniu 4 października 2018 r. Sejm uchwalił projekt ustawy z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych. Zgodnie z treścią art. 120 przywołanej powyżej ustawy, na jej mocy ulega zmianie treść ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2017 poz. 1579 z późn.zm.) poprzez wprowadzenie następujących zmian „w art. 142 w ust. 5 po pkt 3 dodaje się przecinek oraz pkt 4 w brzmieniu:

„4) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych”.

W związku z powyższym wnosimy o wprowadzenie stosownego zapisu w §16 ust. 1 projektu umowy.

Odpowiedź: Zamawiający udzielił odpowiedzi w Informacji nr 4 dla Wykonawców.

Pytanie 44

Zamawiający w Rozdz. 5V pkt. 8 SIWZ dopuszcza powierzenie części zamówienia podwykonawcom prosimy zatem o wyjaśnienie czy Wykonawca dobrze rozumie, iż Zamawiający dopuszcza powierzenie podwykonawcom tylko części zamówienia tj. np. w zakresie mycia okien, czyszczenia wykładzin, okresowej konserwacji podłóg, czyszczenia żaluzji/verticali, pranie mopów i innych, prac na wysokościach zaś w zakresie podstawowej usługi tj. usługi sprzątnięcia, dezynfekcji, opieki nad pacjentem, transportu Zamawiający wymaga aby Wykonawca samodzielnie wykonywał usługę?

Odpowiedź: Zgodnie z art. 36a ust. 1 Prawo zamówień publicznych wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy. Wykonawca nie może natomiast powierzyć wykonania całości przedmiotu zamówienia podwykonawcy. Z wykładni literalnej art. 36a ust. 1 Pzp wynika, że w zamówieniach publicznych zakazane jest zlecenie całości zamówienia przez wykonawcę jego podwykonawcom, co potwierdza wyrok KIO z dnia 11 czerwca 2014 r., KIO 1075/14, w którym Krajowa Izba Odwoławcza zwróciła uwagę, że konsekwencją dopuszczenia możliwości powierzenia wykonania całości zamówienia podwykonawcy byłoby funkcjonowanie na rynku podmiotów, których rolą byłoby wyłącznie wygrywania przetargów (także za pomocą potencjału podmiotów trzecich), nie zaś realizacja zakontraktowanych z zamawiającymi zamówień.

Pytanie 45

Czy Wykonawca dobrze rozumie, że dokumenty wskazane w Rozdz. V pkt 2 część B należy przedłożyć na wezwanie Zamawiającego?

Odpowiedź: Wykonawca najwyżej oceniony w rankingu ofert zostanie wezwany przez Zamawiającego do złożenia dokumentów wskazanych w Rozdz. V pkt 2 część B SIWZ.

Pytanie 46

Przedmiot zamówienia w obejmuje kompleksowe sprzątnięcie pomieszczeń, transport wewnętrzny. Dla usług transportu wewnątrzszpitalnego zwyczajowo wskazywana jest stawka ryczałtowa miesięczna, gdyż są to usługi, które są

wykonywane na terenie całego szpitala, nie ma możliwości przypisania ich do konkretnych stref, pomieszczeń czy oddziałów itp., a co za tym idzie nie są powiązane z jednostką miary 1 m². Natomiast konstrukcja formularza cenowego (załącznik nr 1.1 do formularza oferty) uniemożliwia Wykonawcy prawidłową wycenę wszystkich usług. Wnosimy zatem o modyfikację formularza cenowego- załącznika nr 1.1 do formularza oferty, w taki sposób, aby transport wewnętrzzszpitalny (jako czynności rozliczane w sposób ryczałtowy) wyodrębnione były w oddzielnych wierszach/pozycjach np., w następujący sposób :

Nazwa przedmiotu zamówienia	Jm.	Ilość jednostek miary	cena jedn. netto	wartość netto miesięczna	VAT %	cena jedn. brutto	wartość brutto miesięczna	wartość netto za 48 miesięcy =kolumna 5x48	wartość brutto za 48 miesięcy =kolumna 8x48
1	2	3	4	5=3x4	6	7=5+6	8	9 = 5 x 48	10 = 10 x 48
STREFA AT	m ²	15 504,73							
STREFA M1	m ²	12 544,21							
STREFA M2	m ²	2 350,57							
STREFA M3	m ²	2 976,02							
STREFA M4	m ²	1 782,33							
Transport wewnętrzzszpitalny	ryczałt	1 miesiąc							
Wartość									

Odpowiedź: Zamawiający podtrzymuje zapisy SIWZ w zakresie objętym zapytaniem.

Powyższe wyjaśnienia są integralną częścią specyfikacji istotnych warunków zamówienia i dotyczą wszystkich Wykonawców, biorących udział w w/w postępowaniu Wykonawca zobowiązany jest złożyć ofertę z uwzględnieniem powyższego.

Z UPOWAŻNIENIA DYREKTORA
Z-ca DYREKTORA
ds. Finansów i Administracji

mgr inż. Jadwiga Raziuk