

Rzeszów, 28 lutego 2022 r.

WZ.52840.31.2022

POSTANOWIENIE

Na podstawie art.6a ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (Dz. U. z 2021 r. poz. 869) oraz §2 ust.2 i 3a rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2019 r. poz. 1065 z późn. zm.)

po rozpatrzeniu

„Ekspertyzy technicznej dotyczącej warunków ochrony przeciwpożarowej objętego przebudową istniejącego budynku Szkoły Podstawowej, zlokalizowanego na działce nr ewid. 144/4 przy ul. Kardynała Wyszyńskiego 1 w Głogowie Małopolskim” opracowanej w styczniu 2022 r. przez rzeczoznawców: budowlanego – Pana Marka Bajerlajna oraz do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych – Pana Romana Bolkę obejmującej następujące wskazania w zakresie przepisów techniczno-budowlanych:

- obudowanie ścianami klasy REI(EI)60 odporności ogniowej i zamknięcie drzwiami dymoszczelnymi klasy EI30 odporności ogniowej klatki schodowej „K2” oraz wyposażenie jej w urządzenia służące do usuwania dymu uruchamiane za pomocą systemu wykrywania dymu,
- wyposażenie budynku w instalację wodociągową przeciwpożarową z hydrantami wewnętrznymi 25 z węzłem półsztywnym
- wyposażenie wszystkich dróg ewakuacyjnych w budynku w instalację awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego,
- wyposażenie budynku w przeciwpożarowy wyłącznik prądu,

w związku z:

- przekroczeniem dopuszczalnej długości dojścia na poziomej drodze ewakuacyjnej, która maksymalnie wynosi 38 m, a zgodnie z §256 ust.3 ww. rozporządzenia MI nie powinna przekraczać 20 m,

wyraża się zgodę

na spełnienie wymagań w zakresie bezpieczeństwa pożarowego w sposób określony w „Ekspertyzie technicznej dotyczącej warunków ochrony przeciwpożarowej objętego przebudową istniejącego budynku Szkoły Podstawowej, zlokalizowanego na działce nr ewid. 144/4 przy ul. Kardynała Stefana Wyszyńskiego 1 w Głogowie Małopolskim”, tzn. w sposób inny niż określono w §256 ust.3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

UZASADNIENIE

Gmina Głogów Małopolski zwróciła się z wnioskiem o wydanie postanowienia dotyczącego wyrażenia zgody na zastosowanie rozwiązań zamiennych w stosunku do wymagań określonych w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia

2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie – odpowiednio do wskazań ekspertyzy technicznej.

Z przedstawionej „ekspertyzy” wynika, że w ww. budynku przeprowadzony zostanie szereg prac budowlanych, w ramach których nastąpi dostosowanie obiektu w możliwym zakresie do wymagań ochrony przeciwpożarowej, w związku z występowaniem stanu zagrożenia życia ludzi ze względu na brak zabezpieczenia przed zadymieniem ewakuacyjnej klatki schodowej. Rozpatrywany budynek średniowysoki posiada trzy kondygnacje nadziemne. Zakwalifikowany został do kategorii ZL III zagrożenia ludzi, stanowi jedną strefę pożarową i spełnia wymagania klasy „B” odporności pożarowej.

Mając na uwadze wskazania ekspertyzy technicznej uznano, iż pomimo występowania ww. nieprawidłowości nie nastąpi pogorszenie warunków ochrony przeciwpożarowej. Stosownie do wskazań zawartych w ekspertyzie technicznej przy zajmowaniu stanowiska uwzględniono, że:

- zapewniono możliwość bezpiecznej ewakuacji z budynku poprzez obudowanie i zamknięcie drzwiami dymoszczelnymi ewakuacyjnej klatki schodowej „K2” oraz wyposażenie jej w urządzenia służące do usuwania dymu uruchamiane za pomocą systemu wykrywania dymu
- szerokości biegów komunikacyjnej i ewakuacyjnej klatki schodowej są znacznie większe niż określone przepisem,
- w budynku istnieje możliwość ewakuacji komunikacyjną klatką schodową „K1” łączącą wszystkie kondygnacje obiektu,
- w obiekcie występuje czytelny układ dróg ewakuacyjnych,
- budynek zabezpieczono instalacją ogromową,
- dla obiektu zapewniono drogę pożarową oraz przeciwpożarowe zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru na zasadzie rozwiązań zamiennych.

W związku z powyższym postanowiono jak w sentencji.

POUCZENIE

Na niniejsze postanowienie służy stronom zażalenie do Komendanta Głównego Państwowej Straży Pożarnej w Warszawie ul. Podchorążych 38 wniesione za pośrednictwem Podkarpackiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej w terminie 7 dni od dnia jego doręczenia.

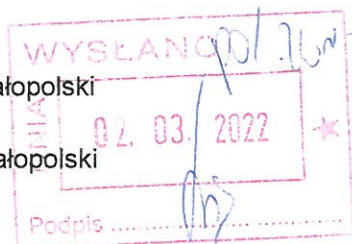
Załącznik 1: Ekspertyza techniczna.

Otrzymują:

- 1) Gmina Głogów Małopolski
ul. Rynek 1
36-060 Głogów Małopolski
- 2) aa.

Do wiadomości:

- 1) KM PSP Rzeszów



PODKARPACKI
KOMENDANT WOJEWÓDZKI
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ
nadbrzg. Andrzej BABIEC

podr. Odebiel
Andrzej Kwacz
02.03.22