

**Ogłoszenie o wykonaniu umowy
Usługi**

Pełnienie kompleksowego nadzoru inwestorskiego nad zadaniem: "Budowa hali widowiskowo - sportowej przy Szkole Podstawowej w Przedczu"

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

- 1.1.) Nazwa zamawiającego: GMINA PRZEDECZ
- 1.3.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 311019326
- 1.4.) Adres zamawiającego
- 1.4.1.) Ulica: pl. Wolności 1
- 1.4.2.) Miejscowość: Przedecz
- 1.4.3.) Kod pocztowy: 62-635
- 1.4.4.) Województwo: wielkopolskie
- 1.4.5.) Kraj: Polska
- 1.4.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL414 - Koniński
- 1.4.7.) Numer telefonu: 63 2738467
- 1.4.9.) Adres poczty elektronicznej: urząd@przedecz.com.pl
- 1.4.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <http://bip.przedecz.com.pl>
- 1.5.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

- 2.1.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-468b7048-f616-11ed-9355-06954b8c6cb9
- 2.2.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00510450
- 2.3.) Wersja ogłoszenia: 01
- 2.4.) Data ogłoszenia: 2024-09-23

SEKCJA III – PODSTAWOWE INFORMACJE O POSTĘPOWANIU W WYNIKU KTÓREGO ZOSTAŁA ZAWARTA UMOWA

- 3.1.) Charakter zamówienia:
- Zamówienie klasyczne - od 130 000 zł, ale o wartości mniejszej niż progi unijne
- 3.2.) Zamówienie było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu albo ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy w BZP lub Dz. Urz. UE: Tak
- 3.2.1.) Numer ogłoszenia w BZP lub Dz. Urz. UE: 2023/BZP 00224486
- 3.3.) Czy zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:
- Nie
- 3.5.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną:
- Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy
- 3.6.) Rodzaj zamówienia:
- Usługi
- 3.7.) Nazwa zamówienia:
- Pełnienie kompleksowego nadzoru inwestorskiego nad zadaniem: "Budowa hali widowiskowo - sportowej przy Szkole Podstawowej w Przedczu"
- 3.8.) Krótki opis przedmiotu zamówienia:

4.2 Zakres zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest usługa pełnienia kompleksowego nadzoru inwestorskiego nad zadaniem pn. "Budowa hali widowiskowo - sportowej przy Szkole Podstawowej w Przedczu" wraz z- objętą zadaniem- rozbiórką obiektu gospodarczo-garażowego. Kompleksowy nadzór inwestorski obejmuje branżę ogólnobudowlaną (konstrukcyjno – budowlaną), branże: instalacyjną wodociągowo- kanalizacyjną i elektryczną i będzie pełniony przez osoby posiadające uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, instalacyjnej w zakresie sieci: instalacji wodociągowych i kanalizacyjnych, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.

Miejsce realizacji zamówienia- Gmina Przedecz, powiat kolski.

Adres inwestycji do nadzoru: ul. Szkolna 5, 62-635 Przedecz.

Strona postępowania zawierająca pełną dokumentację, w tym projektową inwestycji:

<https://platformazakupowa.pl/transakcja/740931>

Do podstawowych obowiązków inspektora należy pełen zakres czynności określonych w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2021 r., poz. 2351 z późn. zm.), oraz inne obowiązki, w tym m.in.:

Zakres obowiązków:

- 1) obowiązkowe przybycie i podjęcie czynności na terenie budowy lub w siedzibie Zamawiającego w sytuacjach nieprzewidzianych, nagłych na wezwanie Zamawiającego i Wykonawcy robót objętych nadzorem,
- 2) wykonywanie bieżącej kontroli realizowanych robót – wymagana obecność minimum 1 dzień w tygodniu w okresie prowadzenia robót w danej branży (długość pobytu uzależniona będzie od czynności podjętych na placu budowy lub w siedzibie Zamawiającego) tj. od poniedziałku do piątku, w dni robocze Zamawiającego oraz potwierdzanie jej przeprowadzenia podpisem na liście obecności znajdującej się w siedzibie Zamawiającego lub dzienniku budowy - w przypadku braku podpisu na liście obecności lub w dzienniku budowy przyjmuje się, że inspektor nadzoru był nieobecny. Większa liczba dni w tygodniu wykonywania bieżącej kontroli stanowi kryterium oceny ofert. Obecność inspektora nadzoru na naradzie budowy, potwierdzona podpisem na liście obecności, rozumiana jest jako jeden dzień obecności w ramach bieżącej kontroli. W przypadku nieobecności inspektora nadzoru w danym tygodniu i brak wypracowania obowiązkowej i zaoferowanej liczby dni, inspektor nadzoru będzie miał możliwość odpracowania nieobecności - po uzgodnieniu z Zamawiającym - poprzez dodatkowy dzień pobytu na budowie w kolejnym tygodniu, potwierdzony podpisem na liście obecności lub w dzienniku budowy.
- 3) udzielanie Zamawiającemu informacji o stanie zaawansowania robót oraz czuwanie nad terminowym wykonywaniem robót zgodnie z harmonogramem rzeczowo- finansowym zadania oraz jego aktualizacją i weryfikacja dokumentów rozliczeniowych robót,
- 4) zakres obowiązków wynikających z art. 25 ustawy z dnia 7.07.1994 r. Prawo budowlane
- 5) sprawowanie kontroli zgodności realizacji inwestycji z umową, projektem i pozwoleniem na budowę, przepisami i normami branżowymi oraz zasadami wiedzy technicznej,
- 6) sprawdzanie jakości wykonanych robót, wbudowanych elementów budowlanych a w szczególności zapobieganie zastosowaniu urządzeń i wyrobów budowlanych wadliwych i niedopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie,
- 7) odbiór i sprawdzanie robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających, uczestniczenie w próbach i odbiorach technicznych instalacji, urządzeń technicznych, uczestniczenie w odbiorach częściowych, końcowym jak również przygotowanie i udział w odbiorach gotowych obiektów,
- 8) sprawdzanie jakości i kompletności dokumentacji powykonawczej, atestów, certyfikatów, świadectw jakości i wyników prób zastosowanych materiałów, wymaganych zaświadczeń właściwych organów, sprawdzanie jej i zatwierdzenie,
- 9) informowanie Zamawiającego o każdym odstępstwie od dokumentacji,
- 10) systematyczne dokonywanie wpisów do dziennika budowy; w przypadku nieudostępnienia dziennika budowy przez wykonawcę inspektor powiadomi o tym niezwłocznie Zamawiającego sporządzając stosowny protokół,
- 11) stwierdzenie gotowości obiektu do odbioru,
- 12) prowadzenie technicznych narad koordynacyjnych wraz z prowadzeniem pełnej dokumentacji potwierdzającej przebieg ustaleń i uzgodnień, zwoływanych przez Zamawiającego lub Wykonawcę robót budowlanych,
- 13) weryfikacja oraz pełna kontrola Podwykonawców oraz dalszych Podwykonawców pod kątem wszelkich zgłoszeń do Zamawiającego, ich zakresu robót oraz wszelkich rozliczeń za wykonane usługi na inwestycji objętej nadzorem,
- 14) informowanie Zamawiającego o wszelkich sprawach dotyczących nadzorowania robót, w szczególności pisemne informowanie Zamawiającego o okolicznościach mających lub mogących mieć negatywny wpływ na realizację prac projektowych i robót budowlanych wykonywanych przez wykonawcę robót budowlanych,
- 15) uczestniczenie w odbiorach, w tym w odbiorze pogwarancyjnym, ponadto pełna kontrola usuwania usterek w wykonaniu robót oraz wszelkich wad gwarancyjnych,
- 16) analiza dokumentacji technicznej, uzgodnień oraz decyzji w celu zidentyfikowania problemów i podjęcia działań zaradczych, jak również odpowiedzialność za bieżące rozwiązywanie problemów podczas realizacji robót w porozumieniu z Zamawiającym,
- 17) udział w protokolarnym przekazaniu placu budowy,
- 18) sprawdzenie pod względem ilościowym i jakościowym nakładów rzeczowych i zastosowanych cen kosztorysów dodatkowych, zamiennych i uzupełniających sporządzonych w trakcie realizacji zamówienia przez wykonawcę robót budowlanych,
- 19) nadzór nad zabezpieczeniem przez wykonawcę robót budowlanych, placu budowy w przypadku

wypowiedzenia/odstąpienia od umowy na wykonanie robót budowlanych,
20) kontrola stanu zaawansowania robót oraz obowiązkowe prowadzenie czynności odbiorowych w zakresie odbiorów częściowych, odbioru końcowego oraz wszystkich odbiorów wad i usterek (w tym gwarancyjnych),
21) ścisła współpraca ze wszystkimi uczestnikami procesu budowlanego,
22) międzybranżowa koordynacja robót wynikająca ze specyfiki danej inwestycji,
23) pomoc Zamawiającemu i przygotowywanie wszelkich dokumentów w celu sporządzenia sprawozdań okresowych do podmiotu współfinansującego realizację zakresu rzeczowego,
24) akceptacja wniosków materiałowych po uzyskaniu wiążącej opinii Zamawiającego w formie mailowej lub protokołu.
25) weryfikacja w ciągu 4 dni roboczych kosztorysów przekazanych przez Zamawiającego lub Wykonawcę robót budowlanych na roboty dodatkowe, zamiennie, zamówienia dodatkowe, kosztorysów różnicowych oraz umniejszających i przekazanie wyniku weryfikacji w formie mailowej do Referatu Inwestycji.

3.9.) Główny kod CPV: 71520000-9 - Usługi nadzoru budowlanego

3.10.) Dodatkowy kod CPV:

71247000-1 - Nadzór nad robotami budowlanymi

SEKCJA IV – PODSTAWOWE INFORMACJE O ZAWARTEJ UMOWIE

4.1.) Data zawarcia umowy: 2023-06-14

4.2.) Okres realizacji zamówienia:

15 miesiące

4.3.) Dane wykonawcy, z którym zawarto umowę:

4.3.1.) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy): SK Krzysztof Szymański

4.3.2.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 8792482673

4.3.3.) Ulica: ul. Konstytucji 3 Maja 11/15

4.3.4.) Miejscowość: Toruń

4.3.5.) Kod pocztowy: 87-100

4.3.6.) Województwo: kujawsko-pomorskie

4.3.7.) Kraj: Polska

4.4.) Wartość umowy: 153750,00 PLN

4.5.) Numer ogłoszenia o wyniku postępowania zamieszczonego w BZP lub numer ogłoszenia o udzieleniu zamówienia opublikowanego w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej: 2023/BZP 00259769/01

SEKCJA V PRZEBIEG REALIZACJI UMOWY

5.1.) Czy umowa została wykonana: Tak

5.2.) Termin wykonania umowy: 2024-08-22

5.3.) Czy umowę wykonano w pierwotnie określonym terminie: Tak

5.4.) Informacje o zmianach umowy

5.4.1.) Liczba zmian: 0

5.5.) Łączna wartość wynagrodzenia wypłacona z tytułu zrealizowanej umowy: 153750,00 PLN

5.6.) Czy umowa została wykonana należycie: Tak

5.7.) Podczas realizacji zamówienia zamawiający kontrolował przewidziane w zawartej umowie wymagania:

nie dotyczy