

Nr III.271.15.2023

Zapytanie ofertowe

Prace pielęgnacyjno-sanitarne oraz wycinka drzew na zabytkowym cmentarzu żydowskim przy ul. Młyńskiej w Oleśnie

§ 1.

Nazwa oraz adres zamawiającego

1.1. Zamawiający – Gmina Olesno, w imieniu której działa:

Burmistrz Olesna

ul. Pieloka 21, 46-300 Olesno
tel. (034) 359 78 41-44, fax (034) 359 72 83
REGON: 151398600, NIP: 576-15-62-352

Poczta elektroniczna: olesno.opo@gminy.pl, zamowienia@olesno.pl

§ 2.

Tryb udzielenia zamówienia

Do niniejszego postępowania nie stosuje się zapisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo Zamówień Publicznych (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1605) ze względu na wartość zamówienia niższa niż 130 000,00 zł. Zamówienie procedowane jest w formie zapytania ofertowego.

§ 3.

Opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia są prace związane z gospodarką drzewostanem na terenie cmentarza żydowskiego przy ul. Młyńskiej w Oleśnie (działka ewidencyjna nr 3262/5), wpisanego do rejestru zabytków nieruchomości województwa opolskiego pod numerem: 427/88 z dnia 27.05.1988 r., na które Zamawiający uzyskał pozwolenie konserwatorskie - decyzje Opolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków (dalej OWKZ): nr 727/N/2022 oraz nr 728/N/2022 z dnia 7.09.2022 r. obejmujące prace polegające na: zabiegach pielęgnacyjnych i formujących, wycince drzew oraz porządkowaniu skupin drzew i kęp drzew zgodnie z załączoną dokumentacją – gospodarka drzewostanem.
2. Dokumentacja załączona do przedmiotu zamówienia:
 - Załącznik nr 3 – Inwentaryzacja dendrologiczna z gospodarką drzewostanem skorygowana decyzjami OWKZ.
 - Załącznik nr 4 – Przedmiar robót.
 - Załącznik nr 5 – Decyzja nr 727/N/2022 z dnia 7.09.2022 r.
 - Załącznik nr 6 – Decyzja nr 728/N/2022 z dnia 7.09.2022 r.
 - Załącznik nr 7 – Uzgodniony załącznik mapowy, stanowiący dokumentację pozwolenia konserwatorskiego (znak sprawy ZN.5146.44.2022 z dnia 7 września 2022 r.)
 - Załącznik nr 8 – wytyczne Komisji Rabinistycznej w sprawie ochrony cmentarzy żydowskich w Polsce.
3. Zgodnie z decyzją nr 727/N/2022 z dnia 07.09.2022 r. OWKZ na wykonanie przedmiotu zamówienia nałożone zostały warunki polegające na obowiązku:
 - uprzątnięcia terenu po zakończeniu prac,
 - prowadzenia prac bez ingerowania w grunt,
 - przeprowadzenia usunięcia drzew bez naruszenia karp korzeniowych – dopuszcza wyfrezowanie ściętych pni do poziomu gruntu,

- w przypadku drzew stanowiących starodrzew dopuszcza się pozostawienie ściętych pni stabilnych drzew, bez wypróchnień u podstawy, na wysokości ok. 3-4 m jako świadków oraz podpór dla bluszczu pospolitego,
 - wykonania cięć pielęgnacyjnych, które nie doprowadzą do usunięcia ponad 30% objętości korony, jaka wytworzyła się w trakcie rozwoju drzewa; konary i gałęzie można skrócić maksymalnie o 30%, aby przywrócić regularny kształt korony; wykonywane zabiegi nie mogą doprowadzić do deformacji koron drzew,
 - nie stosowania elastycznego wiązania dynamicznego w koronie drzewa o numerze 13,
 - zastosowanie wiązania w rozwidleniu pnia drzewa o numerze 4 np. wiązania elastycznego, które zapobiegnie rozłamaniu pni tworzących koronę drzewa,
 - kierowania lub samodzielnego wykonywania prac konserwatorskich, przez osobę spełniającą wymagania, o których mowa w art. 37b ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami - **Wykonawca zobowiązany jest zapewnić osobę posiadającą uprawnienia konserwatorskie;**
 - przekazania OWKZ nie później niż w terminie 14 dni przed dniem rozpoczęcia prac (a w toku prac na 14 dni przed dokonaniem zmiany osoby) imienia, nazwiska i adresu tej osoby wraz z dokumentami potwierdzającymi spełnienie przez tę osobę wymagań, o których mowa w art. 37b ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, jak również oświadczenia ww. osoby o przyjęciu przez nią obowiązku kierowania lub samodzielnego wykonania prac - **Zamawiający zrealizuje ten obowiązek,**
 - zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o terminie rozpoczęcia (przynajmniej na 3 dni przed ich rozpoczęciem) i zakończenia działań wskazanych w pozwoleniu do 14 dni od ich zakończenia - **Zamawiający zrealizuje ten obowiązek,**
 - niezwłocznego zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o wszelkich zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia wskazanych w pozwoleniu działań.
4. Zgodnie z decyzją nr 728/N/2022 z dnia 07.09.2022 r. OWKZ na wykonanie przedmiotu zamówienia nałożone zostały warunki polegające na obowiązku:
- dokonania oględzin drzewa przed wycinką pod kątem występowania gniazd ptasich i gatunków chronionych,
 - prowadzenia prac bez ingerowania w grunt,
 - przeprowadzenia usunięcia drzew bez naruszenia karp korzeniowych – dopuszcza się wyfrezowanie ściętych pni do poziomu gruntu,
 - w przypadku drzew stanowiących starodrzew dopuszcza się pozostawienie ściętych pni stabilnych drzew, bez wypróchnień u podstawy, na wysokości ok. 3-4 m jako świadków oraz podpór bluszczu pospolitego.
5. Warunki realizacji prac w drzewostanie:
- zgodnie z wytycznymi Komisji Rabinicznej (w załączeniu) niedopuszczalnym jest kopanie gruntu cmentarza oraz usuwanie korzeni drzew i krzewów, stąd pniaki po wyciętych drzewach i krzewach należy przyciąć do poziomu gruntu,
 - podstawową techniką prac w koronach drzew jest „technika linowa” (arborystyczna);
 - do mechanicznego wzmacniania koron drzew dopuszcza się stosowanie wiązań spełniających następujące wymagania:
 - użyty system powinien cechować się możliwością samoregulacji wraz z przyrostem pnia na grubość;
 - mieć możliwość instalowania jako wiązanie statyczne lub dynamiczne,
 - lina i inne elementy systemu winna być koloru czarnego lub innego, niekontrastującego z kolorem kory drzew;
 - dopuszcza się stosowanie tylko i wyłącznie lin polipropylenowych o współczynniku rozciągliwości 15-20% i wytrzymałości podanej przez producenta systemu (np.: 2; 4 lub 8 ton), dostosowanej do potrzeb;

- liny muszą być odporne na działanie promieniowania ultrafioletowego, dopuszczając możliwość degradacji ich wytrzymałości pierwotnej do 2% rocznie, o rekomendowanym minimum ośmioletnim okresie użytkowania;
 - system wiązań musi być kompletowany i instalowany zgodnie z instrukcją opracowaną przez producenta oraz zgodny z zaleceniami europejskich organizacji branżowych. Niedopuszczalnym jest stosowanie wiązań kompletowanych z elementów systemu pochodzących od różnych producentów;
 - sposób instalacji wiązań elastycznych musi być zgodny z instrukcją producenta i ogólnymi zasadami montażu;
 - atest na linę musi być wydany przez jednostkę certyfikacyjną akredytowaną do udzielenia certyfikatów w którymkolwiek państwie UE;
- do prac związanych z pracami pielęgnacyjnymi i instalacją wiązań obowiązuje bezwarunkowy zakaz stosowania drzewoładów lub innych urządzeń powodujących kaleczenie drzewa,
 - nie dopuszcza się stosowania zabiegów tzw. „chirurgii drzew”, np.: czyszczenia ubytków i/lub impregnacji drewna, jako szkodliwych dla ekosystemu,
 - nie dopuszcza się stosowania wiązań przewiertowych i/lub innych opasowych (mieszanej konstrukcji) nie posiadających atestu jakości i certyfikatu przydatności jako komplet do wzmocnienia konstrukcji koron drzew.
6. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania dokumentacji fotograficznej w zakresie stanu wejściowego i stanu finalnego przeprowadzonych prac pielęgnacyjno-sanitarnych oraz wycinki dla każdego drzewa/krzewu odrębnie. Dokumentację fotograficzną opisać numerami zgodnie z dokumentacją dendrologiczną i decyzjami OWKZ.
 7. Drewno pochodzące z wycinki drzew oraz prac pielęgnacyjnych w koronach drzew stanowi własność Wykonawcy.
 8. Składający ofertę oświadcza, iż dokonał wizji lokalnej przed złożeniem oferty na własny koszt.
 9. Wykonawca zobowiązany jest wykonać przedmiot umowy zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, przy użyciu własnego sprzętu oraz własnych sił i środków.
 10. Prace należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami dotyczącymi przedmiotu zamówienia w szczególności zgodnie z ustawami: o ochronie przyrody (t. j. Dz. U. 2023 poz. 1336), o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t. j. Dz. U. 2022 poz. 840 z późn. zm.) oraz rozporządzeniami wykonawczymi do nich.
 11. Wykonawca odpowiada za powstałe w toku własnych prac odpady oraz za właściwy sposób postępowania z nimi, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t. j. Dz. U. z 2022 r., poz. 699) oraz ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (t. j. Dz. U. z 2022 r. poz. 2519).

§ 4.

Termin wykonania zamówienia

Termin realizacji zamówienia: w okresie od 15.10.2023 r. do 15.12.2023 r.

Termin związania ofertą: okres 30 dni od dnia złożenia oferty.

§ 5.

Warunki udziału w postępowaniu

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

1. posiadają doświadczenie, tj. wykażą, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonali należycie co najmniej dwie roboty polegające na wycince i co najmniej dwie roboty polegające na pielęgnacji drzewostanu wpisanego do rejestru zabytków.
Wraz z ofertą Wykonawca wykaże wymagane doświadczenie.
2. dysponują osobą/osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, tj. Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaże osobę, która będzie uczestniczyć w wykonywaniu przedmiotu zamówienia i posiada uprawnienia odpowiednie do funkcji jakie zostaną jej powierzone,

tj.: osobą posiadającą uprawnienia do kierowania pracami przy zabytkach będących parkami, o których mowa w art. 37b ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Wraz z ofertą Wykonawca wykaże uprawnienia ww. osób/osoby.

3. dysponują ubezpieczeniem OC w związku z prowadzoną działalnością.

Wraz z ofertą Wykonawca wykaże posiadanie aktualnej polisy.

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego złożą wypełniony formularz ofertowy (wzór formularza ofertowego stanowi załącznik nr 1 do zapytania ofertowego z załącznikami).

§ 6.

Informacje o sposobie porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń lub dokumentów, wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z wykonawcami

1. Wnioski, zawiadomienia, informacje dotyczące procedury zamawiający i wykonawcy przekazują na piśmie, faksem, drogą elektroniczną na adres Zamawiającego.
2. Osobą uprawnioną do kontaktów z wykonawcami są:
 - a) w sprawie procedury zamówienia: Kierownik Wydziału Infrastruktury i Zarządzania Nieruchomościami – Kamil Brzęczek, nr tel. 34 350 91 60, e-mail: zamowienia@olesno.pl.
 - b) w sprawie opisu przedmiotu zamówienia: inspektor ds. planowania przestrzennego – Danuta Król, nr tel. 34 350 91 61, e-mail: danuta.krol@olesno.pl.

§ 7.

Termin składania i otwarcia ofert

1. Termin złożenia ofert: 07.09.2023 r. godzina 09:55 z dopiskiem „**Prace pielęgnacyjno-sanitarne oraz wycinka drzew na cmentarzu żydowskim**”.
2. Termin otwarcia ofert: 07.09.2023 r. godzina 10:00.

§ 8.

Opis kryteriów, którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny ofert

1. Jedynym kryterium oceny ofert jest cena (waga 100 %) realizacji zamówienia.
2. Oferent powinien podać stałą cenę zawierającą wszystkie koszty pomniejszone o wartość drewna, pochodzącą z wycinki drzew i prac pielęgnacyjnych, które stanowi własność Wykonawcy.
3. Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta spełniająca warunki zaproszenia do składania ofert z najniższą ceną za wykonanie przedmiotu zamówienia.

§ 9.

Opis sposobu przygotowania i dostarczenia oferty

1. Ofertę, czyli wypełniony formularz ofertowy wraz z wykazem uprawnionych osób/osoby oraz wykazem prac - podaniem ich rodzaju, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających czy te prace zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego prace były wykonywane.

2. Zamawiający wezwie do uzupełnienia, bądź złożenia wyjaśnień tych Wykonawców, których oferty nie będą kompletne, lub tych, których oferty zawierają błędy.
3. Ofertę należy sporządzić w formie elektronicznej (ofertę można złożyć jako skan wypełnionego i podpisanego formularza oferty) podpisanych dokumentów poprzez system zakupowy udostępniony przez Zamawiającego pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/pn/olesno/proceedings> lub ofertę można złożyć jako korespondencję mailową na adres: zamowienia@olesno.pl
4. Zamawiający zastrzega sobie unieważnienie postępowania bez podania przyczyny.

§ 10.

Ochrona danych osobowych

1. Zamawiający informuje, że administratorem danych osobowych Wykonawcy Gmina Olesno, 46-300 Olesno, ul. Pieloka 21, tel. (034) 359 78 41-44, fax (034) 359 72 83.
2. W sprawach związanych z przetwarzaniem danych osobowych, można skontaktować się z inspektorem ochrony danych osobowych za pośrednictwem adresu: iod@olesno.pl
3. Dane osobowe będą przetwarzane na potrzeby przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego oraz w celu archiwizacji.
4. Dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy.
5. Odbiorcami danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy Pzp.
6. Osobie, której dane dotyczą przysługuje prawo dostępu do danych, a także na warunkach określonych w przepisach Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE, prawo sprostowania danych, ich usunięcia oraz ograniczenia przetwarzania. Osobie, której dane dotyczą przysługuje prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego.
7. Podanie danych jest dobrowolne, jednakże ich niepodanie może uniemożliwić Zamawiającemu dokonanie oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz zdolności wykonawcy do należytego wykonania zamówienia, co skutkować może wykluczeniem wykonawcy z postępowania lub odrzuceniem jego oferty.

Kierownik Wydziału Infrastruktury
i Zarządzania Nie ruchomościami

mgr Kamil Brzęczek

Załączniki:

1. Formularz ofertowy.
2. Projekt umowy.
3. Inwentaryzacja dendrologiczna z projektem gospodarki drzewostanem skorygowana decyzjami OWKZ.
4. Przedmiar robót.
5. Decyzja nr 727/N/2022 z dnia 7.09.2022 r.
6. Decyzja nr 728/N/2022 z dnia 7.09.2022 r.
7. Uzgodniony załącznik mapowy, stanowiący dokumentację pozwolenia konserwatorskiego (znak sprawy ZN.5146.44.2022 z dnia 7 września 2022 r.)
8. Wytyczne Komisji Rabinistycznej w sprawie ochrony cmentarzy żydowskich w Polsce.
9. Dokumentacja fotograficzna drzewostanu.
10. Protokół oględzin drzewostanu OWKZ.