



Wojewódzka Stacja Ratownictwa Medycznego w Łodzi

91-202 Łódź, ul. Warecka 2
NIP 947-18-87-289, Regon 473066188

DEA.ZP-260/1/2024

Łódź, dnia 6 lutego 2024 r.

Do zainteresowanych prowadzonym postępowaniem

Dotyczy: postępowania w trybie przetargu nieograniczonego pn. „Świadczenie usług utrzymania czystości w pomieszczeniach na terenie całego obszaru działania Wojewódzkiej Stacji Ratownictwa Medycznego w Łodzi”

Zamawiający informuje, iż w ramach przedmiotowego postępowania zgłoszone zostały zapytania odnośnie zapisów SWZ. W związku z powyższym Zamawiający odpowiada i wyjaśnia.

Pytanie 1

czy Zamawiający zapewnia pomieszczenie/pomieszczenia na chemię i sprzęt potrzebny do wykonywania usługi na każdym z obiektów?

Tylko na nieruchomości w Łodzi, przy ul. Sienkiewicza 137/141 w związku wymaganiami 24 godzinnego świadczenia usługi zgodnie z SWZ. W pozostałych lokalizacjach - wydzielone miejsce (regał magazynowy, szafa zamykana).

Pytanie 2

Czy Zamawiający zapewnia szatnię dla pracowników Wykonawcy?

Tylko na nieruchomości w Łodzi, przy ul. Sienkiewicza 137/141 w związku wymaganiami 24 godzinnego świadczenia usługi zgodnie z SWZ.

Pytanie 3

Zamawiający w SIWZ dopuszcza możliwość udziału w postępowaniu podmiotów działających w ramach konsorcjum. Zważywszy na fakt, iż: obserwowaną na rynku praktyką jest sytuacja, w której o udzielenie zamówienia ubiegają się podmioty będące spółkami kapitałowymi, działające w ramach konsorcjum, a następnie – już na etapie świadczenia usługi - faktury wystawiane są przez kilkanaście spółek cywilnych założonych przez konsorcjantów, powyższe może budzić wątpliwości co do zgodności takiej praktyki z przepisami ustawy z dnia 29.01.2004 r. – Prawo zamówień publicznych oraz ustawy z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług (a zwłaszcza z art. 113 ust. 1 i 9 dotyczącym zwolnień podmiotowych, art. 106a – 106q dotyczącym zasad wystawiania faktur oraz art. 88 dotyczącym braku prawa do odliczenia VAT) co potwierdzają kontrole podatkowe prowadzone w firmach świadczących usługi outsourcingowe,

Zwracamy się z uprzejmą prośbą o udzielenie informacji, czy Zamawiający po udzieleniu zamówienia dopuszcza możliwość wystawiania faktur przez inny podmiot (de facto: przez innego podatnika VAT), niż ubiegający się o udzielenie zamówienia członkowie konsorcjum.

Zamawiający nie wyraża zgody żeby fakturę wystawił podmiot nie ubiegający się o zamówienie.

adres do korespondencji
Wojewódzka Stacja Ratownictwa Medycznego w Łodzi
90-302 Łódź ul. Sienkiewicza 137/141
e-mail: sekretariat@wsrm.lodz.pl
ePUAP: /wsrmlodz/SkrytkaESP

Pytanie 4

Zmawiający określił w SIWZ wymóg zatrudnienia pracowników wykonujących czynności porządkowe lub czynności sprzątanania na umowę o pracę. Wnosimy o wyrażenie zgody na zatrudnienie pracowników na umowę zlecenie wyłącznie na zastępstwa urlopowo-chorobowe. Konieczność zachowania wymogu zatrudnienia wyłącznie na umowę o pracę w sytuacjach losowych, zdarzeniach niemożliwych do przewidzenia jest nierealne. Wykonawca nie jest w stanie przewidzieć ile osób będzie w danym okresie czasu np. na zwolnieniu lekarskim. Zatrudnienie na umowę o pracę wymaga chociażby dostarczenia badań lekarskich, co w sytuacjach nagłych jest nierealne i wymaga dodatkowego czasu. W związku z powyższym wnosimy jak na wstępie.

Zamawiający wyraża zgodę na zatrudnienie pracownika na umowę zlecenie na zastępstwo spowodowane urlopem lub zwolnieniem lekarskim pracownika.

Pytanie 5

Zwracamy się z prośbą o modyfikację wzoru umowy, poprzez zmniejszenie wygórowanych kar umownych o 50%.

W procedurze udzielania i realizacji zamówień publicznych to zamawiający jest w pozycji uprzywilejowanej względem wykonawców, umożliwiającą mu narzucanie warunków dotyczących realizacji zamówienia, jednak powinien on tak ukształtować treść umowy aby realizacja zamówienia w ogóle była możliwa. Zatem zastrzeżenie kar umownych nie powinno być celem samym w sobie, ale środkiem dyscyplinującym wykonawcę. Wielokrotnie wskazywała na to Krajowa Izba Odwoławcza, m.in. w wyroku z dnia 5 marca 2014 r., sygn. akt KIO 283/14.

Zamawiający próbuje wykorzystać swoją pozycję dominującą w przetargu i wbrew zasadom współżycia społecznego, wprowadzić do umowy rażąco wygórowaną karę umowną, która z uwagi na swą konstrukcję, może mieć zastosowanie zarówno w przypadku drobnego uchybienia, nieskutkującego powstaniem jakiegokolwiek szkody po stronie Zamawiającego, jak i w przypadku niewykonania zobowiązania w znacznej części. Kara umowna winna zostać opisana w sposób zróżnicowany, w zależności od rangi, skutków i okresu trwania uchybienia, jak i wpływu uchybień na funkcjonowanie Zamawiającego. Nie można również zapominać, że podstawową funkcją kary umownej jest naprawienie szkody (zryczałtowane odszkodowanie), a zatem stawka kary umownej nie powinna być ustalona abstrakcyjnie, lecz z uwzględnieniem przewidywanej szkody, jaka może powstać po stronie Zamawiającego. Jednakże postanowienie projektu umowy nie zostało oparte na powyższych założeniach, stąd wniosek o jego zmianę. Zaproponowane przez wykonawcę zmiany poprzez obniżenie wysokości kar umownych, zróżnicowanie ich wysokości w stosunku o rangi, skutku i okresu trwania uchybienia i jego wpływu na funkcjonowanie zamawiającego ma z jednej strony zapewnić, iż w dalszym ciągu kary umowne będą spełniały funkcję represyjną, z drugiej zaś, że zaczną spełniać funkcję odszkodowawczą, a nie „zarobkową”.

Zamawiający podtrzymuje zapisy zawarte w SWZ.

Pytanie 6

Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku konsorcjum, warunek udziału w postępowaniu możemy spełnić łącznie.

Zamawiający dopuszcza z zastrzeżeniem, że stawiane warunki odnoszące się do wartości muszą zostać spełnione w całości przez podmiot wchodzący w skład konsorcjum.

adres do korespondencji

Wojewódzka Stacja Ratownictwa Medycznego w Łodzi

90-302 Łódź ul. Sienkiewicza 137/141

e-mail: sekretariat@wsrm.lodz.pl

ePUAP: /wsrmlodz/SkrytkaESP

Pytanie 7

Od dnia 1 lipca 2024 roku Ministerstwo Finansów wprowadza obowiązek wystawiania i otrzymywania e-faktur poprzez Krajowy System e-Faktur (KSeF). Proszę o wskazanie w umowie zasad dotyczących wystawienia faktury oraz płatności za wykonaną usługę, zgodnie z wejściem w życie nowych przepisów.

Zamawiający dokona odpowiednich zmian w umowie w sytuacji wejścia w życie obligatoryjnego Krajowego Systemu e –Faktur, na chwile obecną terminy obowiązywania wskazanego wyżej systemu są przesuwane przez Ministra Finansów.

Pytanie 8

Czy Zamawiający w trakcie realizacji umowy zamierza ograniczyć sprzątaną powierzchnię? Jeśli tak, powyższym prosimy o możliwość zmniejszenia zatrudnienia.

Zamawiający w przypadku zmniejszenia bądź zwiększenia powierzchni sprzątania dopuszcza zmianę w zakresie zmniejszenia lub zwiększenia zatrudnienia. W wyżej wymienionych przypadkach niezbędnym będzie aneksowanie zawartej umowy.

Pytanie 9

Zgodnie z art. 15 ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnieniu osób niepełnosprawnych (tj. Dz.U. z 2023 poz. 1429 z późn.zm.) czas pracy osoby niepełnosprawnej nie może przekraczać 8 godzin na dobę i 40 godzin tygodniowo, przy czym czas pracy osoby niepełnosprawnej zaliczonej do znacznego lub umiarkowanego stopnia niepełnosprawności nie może przekraczać 7 godzin na dobę i 35 godzin tygodniowo.

Prosimy o potwierdzenie, iż przez pojęcie pełnego etatu, o którym mowa w dokumentach zamówienia, w przypadku zatrudnienia osoby niepełnosprawnej zaliczonej do znacznego lub umiarkowanego stopnia niepełnosprawności, Zamawiający rozumie wykonywanie pracy w czasie nieprzekraczającym 7 godzin na dobę i 35 godzin tygodniowo.

Zamawiający potwierdza.

Pytanie 10

Czy Wykonawca na potwierdzenie spełnienia warunku udziału w postępowaniu w zakresie zdolności technicznej lub zawodowej może posłużyć się 2-ma referencjami w zakresie sprzątania w placówkach medycznych o wartości co najmniej 1 000 000,00 zł. każda, z czego jedna z nich obejmowała również sprzątanie terenu zewnętrznego.

Zamawiający potwierdza, że Wykonawca może posłużyć się 2-ma referencjami w zakresie sprzątania w placówkach medycznych o wartości co najmniej 1 000 000,00 zł. każda, z czego jedna z nich obejmowała również sprzątanie terenu zewnętrznego.

Pytanie 11

Czy w przypadku udziału w postępowaniu w ramach konsorcjum, wystarczającym będzie jeśli jeden konsorcjant, który de facto będzie udzielał ulgi PFRON, będzie posiadał status zakładu pracy chronionej?

Zamawiający w postępowaniu nie postawił warunku uczestnictwa tylko Wykonawców, którzy posiadają status zakładu pracy chronionej.

W przypadku zaoferowania przez Wykonawcę odpisu na PFRON Zamawiający musi mieć możliwość skorzystania z tej ulgi.

adres do korespondencji
Wojewódzka Stacja Ratownictwa Medycznego w Łodzi
90-302 Łódź ul. Sienkiewicza 137/141
e-mail: sekretariat@wsrm.lodz.pl
ePUAP: /wsrmlodz/SkrytkaESP

Pytanie 12

Prosimy o doprecyzowanie kryterium oceny ofert w zakresie „gwarantowanej stawki (%) odpisu płatności PFRON w okresie trwania umowy”, poprzez wprowadzenie widełek, tj. np.

- a) Od 1%-10%- 10 pkt.
- b) Od 11-20%- 20 pkt.
- c) Od 21-30%- 30 pkt.

Dzięki zastosowaniu powyższego kryterium, wykonawca będzie miał szerszy obraz odnośnie punktacji jaka zostanie mu przyznana.

Zamawiający podtrzymuje zapisy zawarte w SWZ.

Zamawiający informuje, że powyższe odpowiedzi udzielone na zadane pytania stają się integralną częścią SWZ i będą wiążące przy składaniu ofert i realizacji przedmiotu zamówienia.

Dyrektor ds. Eksploatacyjno-Administracyjnych

Dawid Kowalewski

/dokument podpisany elektronicznie/

adres do korespondencji
Wojewódzka Stacja Ratownictwa Medycznego w Łodzi
90-302 Łódź ul. Sienkiewicza 137/141
e-mail: sekretariat@wsrm.lodz.pl
ePUAP: /wsrmlodz/SkrytkaESP