

**OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA*****INWENTARYZACJA BUDOWLANA, OPRACOWANIE EKSPERTYZY TECHNICZNEJ STANU OCHRONY PRZECIWOŻAROWEJ BUDYNKU „H” WRAZ Z UZYSKANIEM POSTANOWIENIA KOMENDANTA WOJEWÓDZKIEGO PSP, WYKONANIE ROBÓT BUDOWLANYCH W ZAKRESIE WYMIANY STOLARKI OKIENNEJ W PIWNICY I NA PARTERZE ZGODNIE Z POSTANOWIENIAMI I ZAPISAMI EKSPERTYZY OCHRONY POŻAROWEJ***

Przedmiotem zamówienia jest:

- inwentaryzacja budowlana;
- opracowanie ekspertyzy technicznej stanu ochrony przeciwpożarowej budynku wraz z uzyskaniem postanowienia Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej w Krakowie;
- opracowanie dokumentacji technicznej wykonawczej wraz z przedmiarem robót, kosztorysem inwestorskim, STWIOR dla robót budowlanych polegających na wymianie okien piwnicy i na parterze, wydzieleniu ściankami i drzwiami wewnętrznymi oraz oknami o odpowiedniej odporności ogniowej budynku „H” od pawilonu „C” oraz łącznika komunikacyjnego „G” do pozostałych budynków Szpitala Powiatowego w Chrzanowie,
- wykonanie robót budowlanych polegających na wymianie okien piwnicy i na parterze, wydzieleniu ściankami i drzwiami wewnętrznymi oraz oknami o odpowiedniej odporności ogniowej budynku „H” od pawilonu „C” oraz łącznika komunikacyjnego „G” do pozostałych budynków Szpitala Powiatowego w Chrzanowie.

Dokumentację techniczną należy opracować zgodnie z:

- Projekt wykonawczy – zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. (poz. 2454) w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego,
- przedmiar robót – zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. (poz. 2454) w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego,
- kosztorys inwestorski – zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. (poz. 2458) w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym
- specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych – zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. (poz. 2454) w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno –użytkowego,
- informacja bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ) – zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. (poz. 1126) w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,  
Ponadto do zakresu obowiązków wykonawcy należy:
- Uzgadnianie z Zamawiającym rozwiązań na etapie projektowania oraz przedłożenie Zamawiającemu do akceptacji kompletnej dokumentacji projektowej,
- Uzyskanie niezbędnych pozwoleń, uzgodnień dla należytego wykonania przedmiotu zamówienia oraz zgłoszenia robót budowlanych,
- Sprawowania w czasie realizacji inwestycji świadczenia usług Nadzoru Autorskiego w zakresie wykonanej dokumentacji projektowej,

## **PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY**

Nazwa zamówienia

Modernizacja budynku „H” Szpitala Powiatowego w Chrzanowie w zakresie wymiany stolarki okiennej oraz dostosowania do obowiązujących przepisów ochrony przeciwpożarowej

Adres obiektu

Województwo małopolskie

Powiat Chrzanowski

Gmina Chrzanów

Chrzanów, ul. Topolowa 16

32-500 Chrzanów

Zamawiający

Szpital Powiatowy w Chrzanowie 32-500 Chrzanów ul. Topolowa 16

Autor opracowania

.....

Nazwy i kody (CPV) grup, klas i kategorii robót

- 45000000-7 Roboty budowlane
- 45300000-0 Roboty w zakresie instalacji budowlanych
- 45442100-8 Roboty malarskie
- 45442110-1 Malowanie budynków
- 45450000-6 Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe
- 45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne
- 71200000-0 Usługi architektoniczne i podobne
- 71320000-7 Usługi inżynierskie w zakresie projektowania
- 71326000-9 Dodatkowe usługi budowlane

Chrzanów, listopad 2023r.

Nazwa i przedmiot zamówienia	4	
Opis ogólny przedmiotu zamówienia	5	
1. Informacje wstępne	5	
1.1. Cel przedsięwzięcia	5	
1.2. Definicje i podstawowe pojęcia		5
1.3. Zakres kontraktu	6	
2. Stan istniejący	6	
2.1. Lokalizacja obiektu oraz wielkości charakterystyczne	6	
2.2. Charakterystyka techniczno-użytkowa	7	
3. Dostępność mediów	7	
4. Dostępność placu budowy	7	
5. Rozpoczęcie robót	7	
6. Ogólne właściwości projektowe i wykonawcze	7	
Wymagania zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia		
1. Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia	7	
2. Ogólne warunki wykonania	7	
3. Dokumentacja projektowa	8	
4. Wymagania dotyczące materiałów, sprzętu i urządzeń budowlanych	9	
4.1. Pochodzenie materiałów i stosowanie materiałów zamiennych	9	
4.2. Przyjęcie oraz składowanie materiałów na budowie	9	
4.3. Wymagania dotyczące sprzętu, urządzeń i maszyn budowlanych	10	
5. Wymagania dotyczące środków transportu	10	
6. Organizacja robót budowlanych	10	
7. Bezpieczeństwo i higiena pracy przy wykonywaniu robót	11	
8. Wymagania dotyczące badań i odbioru robót	11	
9. Wymagania w zakresie wykończenia wewnętrznego i zewnętrznego	12	
Warunki wykonania modernizacji	12	
1. Wymiana drzwi	12	
1.1. Stan istniejący	12	
1.2. Zakres prowadzonych prac modernizacyjnych	13	
2. Wymiana stolarki okiennej	13	
2.1. Stan istniejący	13	
2.2. Współczynnik przenikania ciepła przez modernizowane przegrody		14
2.3. Zakres prowadzonych prac modernizacyjnych	14	
3. Planowane koszty całkowite proponowanych modernizacji		15
Część informacyjna	16	
1. Dokumenty potwierdzające zgodność zamierzenia budowlanego z wymaganiami wynikającymi z odrębnych przepisów	16	
3. Przepisy prawne i normy związane z projektowaniem i wykonaniem zamierzenia budowlanego	16	
Część rysunkowa		
Rys. nr 1 Plan sytuacyjny budynku H		
Rys. nr 2 schemat piwnicy budynku H		
Rys. nr 3 schemat parteru budynku H		
Rys. nr 4 schemat I piętra budynku H		
Rys. nr 5 schemat II piętra budynku H		
Rys. nr 6 schemat III piętra budynku H		
Rys. nr 7 schemat – przekrój przez budynek H		

Nazwa i przedmiot zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest:

- inwentaryzacja budowlana;
- opracowanie ekspertyzy technicznej stanu ochrony przeciwpożarowej budynku wraz z uzyskaniem postanowienia Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej w Krakowie;
- opracowanie dokumentacji technicznej wykonawczej wraz z przedmiarem robót, kosztorysem inwestorskim, STWIOR dla robót budowlanych polegających na wymianie okien piwnicy i na parterze, wydzieleniu ściankami i drzwiami wewnętrznymi oraz oknami o odpowiedniej odporności ogniowej budynku „H” od pawilonu „C” i łącznika komunikacyjnego „G” do pozostałych budynków Szpitala Powiatowego w Chrzanowie,
- wykonanie robót budowlanych polegających na wymianie okien piwnicy i na parterze, wydzieleniu ściankami i drzwiami wewnętrznymi oraz oknami o odpowiedniej odporności ogniowej budynku „H” od pawilonu „C” oraz łącznika komunikacyjnego „G” do pozostałych budynków Szpitala Powiatowego w Chrzanowie,

Przedsięwzięcie obejmuje:

- inwentaryzacja budowlana;
- opracowanie ekspertyzy technicznej stanu ochrony przeciwpożarowej budynku wraz z uzyskaniem postanowienia Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej w Krakowie;
- opracowanie dokumentacji technicznej wykonawczej wraz z przedmiarem robót, kosztorysem inwestorskim, STWIOR dla robót budowlanych polegających na wymianie okien piwnicy i na parterze, wydzieleniu ściankami i drzwiami wewnętrznymi oraz oknami o odpowiedniej odporności ogniowej budynku „H” od pawilonu „C” oraz łącznika komunikacyjnego „G” do pozostałych budynków Szpitala Powiatowego w Chrzanowie,
- wykonanie robót budowlanych polegających na wymianie okien piwnicy i na parterze, wydzieleniu ściankami i drzwiami wewnętrznymi oraz oknami o odpowiedniej odporności ogniowej budynku „H” od pawilonu „C” oraz łącznika komunikacyjnego „G” do pozostałych budynków Szpitala Powiatowego w Chrzanowie,

Adres obiektu:

32-500 Chrzanów ul. Topolowa 16



Spodziewane prace nie mają szkodliwego wpływu na środowisko naturalne a tym samym nie stanowią zagrożenia dla ochrony środowiska.

Niniejsze opracowanie zawiera wytyczne należytego wykonania projektu oraz realizacji robót budowlanych przez Wykonawców.

Składane przez Wykonawców oferty, powinny być zgodne z przedłożonym Programem funkcjonalno-użytkowym i Specyfikacją Warunków Zamówienia. Oferta Wykonawcy powinna być kompletna i obejmować całość usług i dostaw niezbędnych do przeprowadzenia założenia, w tym wszystkie prace dodatkowe, które nie zostały wyszczególnione, a są nieodzowne dla prawidłowego wykonania robót i otrzymania gwarancji.

Podstawą opracowania są:

- Zlecenie Zamawiającego
- Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. (poz. 2454) w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno –użytkowego,
- Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. (poz. 2458) w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. (poz. 1126) w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,

Opis ogólny przedmiotu zamówienia

## 1. Informacje wstępne

### 1.1. Cel przedsięwzięcia

Główny celem realizacji przedsięwzięcia jest wymiana okien i drzwi oraz poprawa stanu ochrony przeciwpożarowej budynku „H” Szpitala Powiatowego w Chrzanowie.

Istniejące w budynku okna w piwnicach, na parterze, na klatkach schodowych oraz w holach są zużyte ze względu na długoletnie użytkowanie. Ponadto obecny stan techniczny budynku zwiększa zapotrzebowanie na ciepło. Zarówno efekt ekonomiczny oraz ekologiczny możliwy jest do uzyskania dzięki zmniejszeniu zapotrzebowania na energię pierwotną m.in. poprzez wymianę okien.

Niniejszy Program Funkcjonalno - Użytkowy zawiera właśnie rozwiązanie polegające na modernizacji i zastąpieniu zużytych okien nowoczesnymi, energooszczędnymi i ekologicznymi. Ponadto ze względu na niespełnienie obowiązujących przepisów ochrony przeciwpożarowej przedmiotem zamówienia jest wykonanie ekspertyzy wraz z uzyskaniem postanowienia Wojewódzkiego Komendanta Straży Pożarnej w Krakowie w zakresie innego spełnienia warunków ochrony i zastosowania rozwiązań zamiennych zwiększających bezpieczeństwo osób przebywających w obiekcie, na podstawie której należy dobrać i wymienić okna.

Niniejszy dokument zawiera informacje niezbędne dla opracowania założeń, wykonania dokumentacji projektowej oraz realizacji przedsięwzięcia. Przedłożone opracowanie nie jest równoznaczne z projektem budowlano-wykonawczym, a stanowi jedynie jego wytyczne odnośnie określenia standardów wykonania i jakości prac. W dalszej części PFU opisana została planowana modernizacja obiektu.

Przed złożeniem oferty należy zweryfikować wartości dotyczące wielkości i rozmiaru prac.

**Pełna odpowiedzialność za osiągnięcie zakładanych celów przedsięwzięcia i osiągnięcie parametrów gwarantowanych zgodnie z wymaganiami PFU, przepisami Prawa budowlanego spoczywa na Wykonawcy.**

### 1.2. Definicje i podstawowe pojęcia

W niniejszym Programie Funkcjonalno-Użytkowym następujące słowa i wyrażenia będą miały znaczenie ustalone poniżej:

- „Zamawiający” oznacza: Szpital Powiatowy w Chrzanowie
- „Obiekt”, oznacza podlegający modernizacji budynek użyteczności publicznej – budynek „H” Szpitala Powiatowego w Chrzanowie.

- „Przedsięwzięcie”, „Projekt”, „Modernizacja” oznacza modernizację budynku „H” Szpitala Powiatowego w Chrzanowie.
- „Wykonawca” oznacza podmiot, który uzyskał zamówienie w wyniku rozstrzygnięcia postępowania przetargowego.
- „Inżynier” oznacza osobę wyznaczoną przez Zamawiającego do pełnienia funkcji Inżyniera dla Kontraktu, lub inną osobę wyznaczoną przez Zamawiającego jako swojego przedstawiciela. Funkcja Inżyniera obejmuje również występujące w Rozdziale 3 polskiego Prawa Budowlanego funkcje „Inspektora Nadzoru Inwestorskiego” oraz „koordynatora czynności inspektorów nadzoru inwestorskiego”.
- „SWZ” oznacza Specyfikację Warunków Zamówienia.
- „Kontrakt” oznacza Akt Umowy, Warunki Kontraktu, Wymagania Zamawiającego w formie niniejszego Programu Funkcjonalno-Użytkowego oraz inne dokumenty wymienione w Akcie Umowy. Zawsze ilekroć w niniejszym Programie Funkcjonalno - Użytkowym używany jest termin „Kontrakt”, oznacza to także „umowę” w rozumieniu przepisów Prawa obowiązującego w Rzeczypospolitej Polskiej, w szczególności w rozumieniu przepisów ustawy Kodeks Cywilny oraz ustawy Prawo zamówień publicznych.
- „Oferta” oznacza ofertę złożoną przez Wykonawcę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w trybie Ustawy Prawo Zamówień Publicznych.
- „Wykaz Gwarancji” oznacza dokument tak zatytułowany, zawierający zestawienie parametrów procesowych i eksploatacyjnych gwarantowanych przez Wykonawcę.
- „Zatwierdzona Kwota Kontraktowa” (włącznie z VAT) - oznacza cenę ofertową brutto zatwierdzoną w Umowie na realizację i ukończenie robót oraz usunięcie wszelkich wad obiektu.
- „Roboty” - oznaczają roboty stałe związane z realizacją obiektu, które Wykonawca ma wykonać na mocy Kontraktu oraz wszelkie roboty tymczasowe każdego rodzaju, poza sprzętem Wykonawcy, potrzebne na Placu Budowy dla wykonania i ukończenia robót oraz usunięcia wad. Równocześnie oznaczają one też projektowanie, budowę i roboty budowlane obiektu budowlanego, zgodnie z art. 3 ust. 6 i 7 Ustawy Prawo Budowlane.
- „Prawo Budowlane” oznacza ustawę z dnia 7 lipca 1994 roku (Dz.U. z 2023r. poz. 682 z późn. zm.) i towarzyszącymi rozporządzeniami, regulującą działalność obejmującą projektowanie, budowę, utrzymanie i rozbiórki obiektów budowlanych oraz określającą zasady działania organów administracji publicznej w tych dziedzinach.
- „Projekt Budowlany”, „Dokumentacja” oznacza dokument techniczny wskazujący rozwiązania budowlano-montazowo-instalacyjne.

### 1.3. Zakres kontraktu

W celu poprawienia efektywności energetycznej budynku zakłada się modernizację budynku „H” Szpitala Powiatowego w Chrzanowie w zakresie wymiany stolarki okiennej zewnętrznej i drzwiowej wewnętrznej oraz częściowo dostosowania do obowiązujących przepisów ochrony przeciwpożarowej.

W zakresie kontraktu należy przeprowadzić prace projektowe oraz modernizacyjne (budowlane) polegające na wymianie okien piwnicy i na parterze, wydzieleniu ściankami i drzwiami wewnętrznymi oraz oknami o odpowiedniej odporności ogniowej budynku „H” od pawilonu „C” oraz łącznika komunikacyjnego „G” do pozostałych budynków Szpitala Powiatowego w Chrzanowie,

Dokładny zakres ilościowy opisano w dalszej części dokumentu.

Podczas robót budowlanych należy zastosować technologię i rozwiązania o podanych w PFU parametrach techniczno - funkcjonalnych.

## 2. Stan istniejący

### 2.1. Lokalizacja obiektu oraz wielkości charakterystyczne

Własność	Powiat Chrzanowski
Prawo do dysponowania	Szpital Powiatowy w Chrzanowie – nieodpłatne użytkowanie
Przeznaczenie budynku	budynek szpitalny
Adres	32-500 Chrzanów ul. Topolowa 16
Budynek	połączony z innym obiektem
Rok budowy	1994 rok
Technologia budynku	technologia – tradycyjna
Powierzchnia ogrzewanych pomieszczeń	Ok. 4000,00 m <sup>2</sup>

Budynek podpiwniczony	tak
Liczba kondygnacji	4 + piwnica
Liczba użytkowników	100 os.
Liczba lokali	1
Kubatura budynku	64 000,00 m <sup>3</sup>
Kubatura pomieszczeń ogrzewanych	53 000,00 m <sup>3</sup>
Liczba klatek schodowych	2
Wysokość kondygnacji	3,00 m

## 2.2. Charakterystyka techniczno-użytkowa

Parametry techniczne cz. istniejących:

Okna zewnętrzne PCV z szybą zespoloną o współczynniku  $U=1,3 \text{ W}/(\text{m}^2\text{K})$  w średnim stanie technicznym.

## 3. Dostępność mediów

Zasilanie w energię elektryczną i wodę dla prowadzenia prac modernizacyjnych odbywać się będzie w oparciu o istniejącą infrastrukturę. Punkty poboru mediów należy zaopatrzyć w dodatkowe liczniki.

## 4. Dostępność placu budowy

Teren na którym prowadzone będą prace modernizacyjne ujęte w niniejszym opracowaniu w całości jest własnością Zamawiającego. Zamawiający uznaje, że na etapie przygotowania Dokumentacji Technicznej Wykonawca uzyska wszystkie potrzebne informacje o Trasach Dostępu i Placu Budowy. Wszelkie roboty przygotowawcze, tymczasowe, budowlane, montażowe, wykończeniowe itp. będą wykonywane zgodnie z Dokumentacją Projektową opracowaną przez Wykonawcę i zatwierdzoną przez Zamawiającego.

## 5. Rozpoczęcie robót

Warunkiem rozpoczęcia Robót w ramach kontraktu jest przedłożenie Zamawiającemu wszelkich dokumentów opisanych w Programie Funkcjonalno-Użytkowym oraz wypełnienie innych wymagań wynikających z Kontraktu.

## 6. Ogólne właściwości projektowe i wykonawcze

Przy projektowaniu prac modernizacyjnych należy przyjąć poniższe wymagania:

- Podstawą opracowania projektów oraz prowadzenia robót są wymagania przedstawione w Programie Funkcjonalno-Użytkowym, które zapewniają uzyskanie wymaganych parametrów,
- Materiały proponowane przez Wykonawcę powinny cechować trwałość,
- Urządzenia instalowane w ramach modernizacji winny charakteryzować się wysoką jakością oraz niezawodnością.

## Wymagania zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia

### 1. Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia

Zakres robót objętych Zamówieniem obejmuje wykonanie dokumentacji projektowej, dostawy oraz montaż okien.

**Pełna odpowiedzialność za osiągnięcie zakładanych celów Przedsięwzięcia i osiągnięcia parametrów gwarantowanych spoczywa na Wykonawcy.**

Dokument zawiera informacje niezbędne dla opracowania koncepcji, wykonania dokumentacji projektowej i przeprowadzenia modernizacji. Przedstawione opracowanie w żaden sposób nie zastępuje projektu budowlano-wykonawczego, a stanowi jedynie instrukcję dla oznaczenia standardów wykonania i jakości prac.

### 2. Ogólne warunki wykonania Zamówieniem objęty jest cały zakres prac niezbędnych do wykonania i odbioru robót modernizacyjnych wymiany stolarki okiennej, montażowych. Zrealizowana inwestycja powinna charakteryzować się wysokim poziomem technicznym.

Wykonawca zobowiązany jest do:

- Opracowania harmonogramu realizacji inwestycji w porozumieniu z Zamawiającym,
- Wykonania robót budowlano-montażowych na podstawie programu funkcjonalno-użytkowego i specyfikacji technicznych,

Wykonawca zobowiązany jest zapewnić, iż prowadzone prace modernizacyjne, budowlane i montażowe nie będą stanowiły źródła zagrożenia dla ochrony środowiska i w negatywny sposób wpływać na środowisko naturalne.

Podczas wykonywania prac budowlanych należy zachować precyzję wykonania z racji uszczegółowienia wskazanego projektem wykonawczym oraz zaleceń materiałów stosowanych w trakcie przeprowadzanych robót. Uszkodzoną w czasie prac podłogę winno się naprawić, a tym samym doprowadzić do stanu technicznego nie gorszego niż przed rozpoczęciem prac modernizacyjnych. Wykonawca zobowiązany jest również do obudowy ścian uszkodzonych podczas wykonywania prac związanych z montażem okien, oraz odtworzenia kolorystyki fragmentów ścian na której prowadzone były prace.

Zakres prac projektowych obejmuje:

- inwentaryzacja budowlana;
- opracowanie ekspertyzy technicznej stanu ochrony przeciwpożarowej budynku wraz z uzyskaniem postanowienia Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej w Krakowie;
- opracowanie dokumentacji technicznej wykonawczej wraz z przedmiarem robót, kosztorysem inwestorskim, STWiOR dla robót budowlanych polegających na wymianie okien piwnicy i na parterze, wydzieleniu ściankami i drzwiami wewnętrznymi oraz oknami o odpowiedniej odporności ogniowej budynku „H” od pawilonu „C” oraz łącznika komunikacyjnego „G” do pozostałych budynków Szpitala Powiatowego w Chrzanowie,

Zakres prac budowlanych obejmuje:

- wymianę okien w piwnicy i na parterze,
- wydzielenie ściankami i drzwiami wewnętrznymi oraz oknami o odpowiedniej odporności ogniowej budynku „H” od pawilonu „C” oraz łącznika komunikacyjnego „G” do pozostałych budynków Szpitala Powiatowego w Chrzanowie,

Zamawiający zobowiązany jest do przekazania Wykonawcy plac budowy w terminie ustalonym w Umowie. Tablice informacyjne konieczne do realizacji przedsięwzięcia wykonuje i umieszcza Wykonawca w ramach przygotowania terenu budowy i zobowiązuje się do ich utrzymywania w dobrym stanie przez cały okres realizacji robót. Odpowiedzialność za zgodność wykonywanych z projektem robót budowlanych i wykonawczych, STWiOR, programem funkcjonalno-użytkowym, harmonogramem prac oraz poleceniami inspektora spoczywa na Wykonawcy. Podczas prowadzenia prac modernizacyjnych należy przestrzegać przepisów BHP. Wykonawca zobligowany jest do niezwłocznego wykonywania poleceń inspektora pod groźbą wstrzymania robót ze swojej winy.

W terminie prowadzenia prac Wykonawca ma obowiązek dostarczyć lub wykonać na swój koszt odpowiednie i wymagane zabezpieczenia, tj. wygradzenia, sygnały, światła ostrzegawcze, rusztowania. Od daty rozpoczęcia do daty zakończenia realizacji zadania Wykonawca odpowiedzialny jest za ochronę i zabezpieczenie prowadzonych prac, oraz wykorzystywane do robót wszelkie materiały i urządzenia. Wykonawca w ramach umowy po zakończeniu prac ma uprzątnąć plac budowy, zlikwidować zabezpieczenia i doprowadzić teren do stanu uzgodnionego z Zamawiającym. Do robót porządkowych zalicza się:

- wywóz gruzu i odpadów powstałych w wyniku prac montażowych,
- naprawę potencjalnych uszkodzeń powstałych podczas prowadzenia prac,
- likwidację tymczasowych obiektów np. baraków socjalnych,
- likwidację tymczasowej infrastruktury,
- uprzątnięcie terenu budowy,
- odtworzenie nawierzchni trawiastych i brukowanych graniczących z obiektem uległym zniszczeniu w trakcie prowadzenia robót.

### 3. Dokumentacja projektowa

Przed rozpoczęciem prac Wykonawca pozyska i zweryfikuje dane oraz materiały niezbędne do realizacji przedmiotu zamówienia (tzw. dane wyjściowe do projektowania).

Wykona na własny koszt wszystkie analizy niezbędne dla prawidłowego opracowania Dokumentów Wykonawcy, w tym między innymi pozyska:



- prawnie zatwierdzoną mapę zasadniczą lub do celów opiniodawczych/projektowych dla obszaru objętego Inwestycją;
- inne wymagane materiały, ekspertyzy, analizy, opracowania i badania niezbędne dla prawidłowego wykonania Dokumentów Wykonawcy (w tym dokumentacji projektowej) i późniejszej realizacji robót.

Wykonawca przygotowuje i zatwierdzi u Zamawiającego następujące Dokumenty:

- Dokumentacja Techniczna – sporządzona zgodnie z wymogami niniejszego PFU w terminie określonym w Specyfikacji Warunków Zamówienia. Dokumentacja Techniczna zadania opracowana winna być w 4 egzemplarzach w wersji pisemnej oraz w wersji elektronicznej na nośniku danych (płyta CD, DVD/pendrive itp.) w zakresie zgodnym z wymaganiami obowiązującej w Polsce ustawy Prawo Budowlane
- Inne opracowania wymagane dla realizacji robót, jeżeli będzie wymagane.
- W imieniu Inwestora, jeśli to będzie konieczne, uzyska pozwolenie na budowę lub inną zgodę na realizację robót, a także jeśli zajdzie taka potrzeba zgodę na użytkowanie obiektów od Powiatowego Inspektoratu Nadzoru Budowlanego w Chrzanowie wraz z wymaganymi prawem zezwoleniami ppoż, bhp, insp. sanitarnego, jeżeli są wymagane.
- Projekty Wykonawcze dla celów realizacji Obiektu. Projekty wykonawcze stanowić będą uszczegółowienie dla potrzeb wykonawstwa Projektu Budowlanego w poszczególnych branżach, jeśli zostanie taki wykonany. Dokumentacja wykonawcza powinna być opracowana z uwzględnieniem warunków zatwierdzenia Projektu Budowlanego oraz warunków zawartych w uzyskanych opiniach i uzgodnieniach, jak również szczegółowych wytycznych Zamawiającego. Po wykonaniu kompletu projektów wykonawczych dla danej branży Wykonawca sporządzi kosztorys inwestorski.

Wykonawca opracuje i zatwierdzi u Zamawiającego pozostałe Dokumenty Wykonawcy obejmujące:

- dokumentację powykonawczą w 4 egz. w wersji pisemnej oraz 1 na nośniku cyfrowym z naniesionymi w sposób czytelny wszelkimi zmianami wprowadzonymi w trakcie budowy wykonanych obiektów i połączeń;

#### 4. Wymagania dotyczące materiałów, sprzętu i urządzeń budowlanych

##### 4.1. Pochodzenie materiałów i stosowanie materiałów zamiennych

Wszystkie materiały powinien zapewnić Wykonawca prowadzonych prac modernizacyjnych. Koszty materiałów i urządzeń objętych przedmiotem zamówienia należy uwzględnić w ofercie. Wszelkie materiały, urządzenia i wyroby użyte w ramach prowadzonej inwestycji powinny być fabrycznie nowe i nieużywane, wolne od wad fabrycznych, posiadające odpowiednie atesty i deklaracje zgodności. Wykonawca bierze pełną odpowiedzialność za jakość przeprowadzonych robót, metody użyte przy wykonywaniu prac oraz ich zgodność z dokumentacją projektową, STWiOR i zaleceniami Zamawiającego.

Każda część prowadzonych prac, która została wykonana przy użyciu materiałów nie zaakceptowanych przez Zamawiającego, będzie realizowana na ryzyko Wykonawcy, co może skutkować wstrzymaniem płatności za wykonane prace oraz usunięcie z placu budowy.

##### 4.2. Przyjęcie oraz składowanie materiałów na budowie

Materiały i urządzenia wymagane do przeprowadzenia prac montażowych instalacji mogą zostać przyjęte na budowę jeśli:

- są zgodne z charakterystykami ujętymi w projekcie technicznym,
- posiadają wymagane certyfikaty i dopuszczenia do obrotu i stosowania w budownictwie,
- są nieuszkodzone, pozbawione wad fabrycznych, odpowiednio zapakowane i zabezpieczone,
- w przypadku urządzeń i materiałów zamiennych spełniają wymagania pkt 3.1 w zakresie stosowania materiałów zamiennych. Zamawiający nie dopuszcza przyjęcia na budowę i stosowania materiałów niewiadomego pochodzenia. Wykonawca odpowiedzialny jest za odpowiednie przygotowanie logistyczne dostaw, tak aby prace montażowe przebiegały terminowo i zgodnie z przyjętym harmonogramem. Wykonawca usunie z terenu budowy materiały, które nie odpowiadają powyższemu programowi funkcjonalno- użytkowemu lub dokumentacji projektowej.

Wykonawca zobowiązany jest do właściwego składowania materiałów i urządzeń przeznaczonych do realizacji projektu tak, aby:

- nie uległy one zanieczyszczeniu, zniszczeniu bądź uszkodzeniu,
- sposób składowania nie utrudniał prowadzenia prac i nie stanowił zagrożenia dla pracowników i osób trzecich,
- miejsce składowania materiałów na budowie winno być zabezpieczone przed czynnikami atmosferycznymi (odpowiednio do składowanych towarów) oraz zabezpieczone zgodnie z przepisami BHP.

Po stronie Wykonawcy leży obowiązek zabezpieczenia towarów przed kradzieżą. Wykonawca jest również odpowiedzialny za należyte wykorzystanie materiałów zwłaszcza pomocniczych pod kątem racjonalnego zużycia.

#### 4.3. Wymagania dotyczące sprzętu, urządzeń i maszyn budowlanych

Wykonawca jest zobligowany do korzystania ze sprzętu, który negatywnie nie wpłynie na jakość wykonywanych prac. Wszystkie urządzenia użyte podczas robót będą zgodne z normami ochrony środowiska i przepisami ich użytkowania. Sprzęt będący własności Wykonawcy lub wynajęty do prowadzenia prac modernizacyjnych, ma być utrzymywany w dobrym stanie i gotowości do pracy. Wykonawca przekaże Zamawiającemu kopie dokumentów potwierdzających dopuszczenie urządzeń do użytkowania, tam gdzie jest to wymagane przepisami. Sprzęt wykorzystywany do montażu elementów instalacji powinien odpowiadać zaprojektowanej technologii. Wykonawca gwarantuje racjonalne wyposażenie sprzętowe swoim brygom montażowym, w zakresie który umożliwi terminową i zgodną z harmonogramem realizację prac.

5. Wymagania dotyczące środków transportu Wszelkie koszty związane z dostarczeniem materiałów na budowę ponosi wykonawca. Środki transportu powinny być przystosowane do przewozu materiałów i urządzeń wykorzystywanych do wykonania robót w sposób gwarantujący ich racjonalne gospodarowanie. Sposób transportu winien spełniać wymagania określone przez producentów urządzeń i materiałów.

W czasie załadunku, transportu oraz rozładunku materiałów Wykonawca prac modernizacyjnych zachowa szczególną ostrożność, nie narażając na uderzenia i uszkodzenia mechaniczne transportowanych materiałów. Prowadzący prace zobowiązany jest do odpowiedniego zabezpieczenia materiałów i sprzętu przed uszkodzeniem. Podczas przewożenia, czy przeładunku materiałów zwłaszcza elementów sterowania i automatyki, Wykonawca zapewni środki transportu chroniące przed opadami atmosferycznymi, wilgocią, działaniem promieni słonecznych, jak również temperaturą przekraczającą zalecenia producenta poszczególnych urządzeń. Mając na względzie jakość materiałów i urządzeń wykorzystywanych do robót, Wykonawca zastosuje jedynie środki transportu, które w żaden sposób nie wpłyną niekorzystnie na jakość prowadzonych prac oraz właściwości materiałów i urządzeń.

Wykonawca zapewnia odpowiednie wyposażenie w środki transportu, w sposób gwarantujący terminową i zgodną z harmonogramem realizację projektu. Środki transportu wykorzystywane na drogach publicznych muszą spełniać wymagania i być eksploatowane zgodnie z przepisami ruchu drogowego. Transport materiałów i urządzeń powinien być prowadzony z zachowaniem przepisów bezpieczeństwa transportu, bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia. Bezwzględnie należy przestrzegać dopuszczalnej granicy ładowności pojazdów i ograniczeń nacisku na os. Transport materiałów niebezpiecznych bądź szkodliwych dla środowiska powinien odbywać się zgodnie ze stosowanymi przepisami z zachowaniem szczególnych środków ostrożności. Wykonawca odpowiedzialny jest za zabezpieczenie wjazdów na drogi publiczne i usunięcia powstałych podczas transportu zanieczyszczeń nawierzchni dróg dojazdowych.

#### 6. Organizacja robót budowlanych

Wykonawca zapewni prowadzenie dokumentacji budowy w sposób zgodny z obowiązującymi przepisami Prawa budowlanego. Kierowanie budową odbywać się będzie zgodnie z dokumentacją projektową i obowiązującymi przepisami BHP, spełniając przy tym warunki przeciwpożarowe. Wykonawca wykona wszystkie prace wstępne potrzebne do zorganizowania zaplecza socjalno-technicznego i terenu budowy, doprowadzi instalacje niezbędne do jego funkcjonowania oraz wyposaży w odpowiednie obiekty, drogi montażowe. Wszystkie przyłącza czynników i mediów energetycznych niezbędnych do prowadzenia prac modernizacyjnych i zaplecza socjalnego takich jak: energia elektryczna, woda, odprowadzenie ścieków, teletechnika itp. doprowadzi Wykonawca. Przed rozpoczęciem robót należy zabezpieczyć teren przed

dostępem osób nieupoważnionych. Wykonawca zapewni utrzymanie ładu i porządku na terenie budowy, a po zakończeniu prac usunie poza teren budowy wszystkie maszyny urządzenia i materiały. Ochrona mienia znajdującego się na terenie budowy w terminie od daty przejęcia terenu budowy do daty przekazania obiektu do użytkowania spoczywa na Wykonawcy. Wykonawca wykona na swój koszt tablice informacyjne budowy, zgodne z obowiązującymi przepisami prawa budowlanego, oraz znaki drogowe i niezbędne tablice ostrzegawcze. Tablice informacyjne i ostrzegawcze będą utrzymywane w dobrym stanie przez cały okres prowadzonych prac. Teren budowy winien być ogrodzony w taki sposób by osoby trzecie nie miały możliwości wtargnięcia na plac robót. Ogrodzenie winno być estetyczne i trwałe. Wykonawca nie będzie umieszczał na ogrodzeniu i pozostawionych rusztowaniach żadnych reklam i tablic informacyjnych bez wcześniejszej pisemnej zgody Zamawiającego.

#### 7. Bezpieczeństwo i higiena pracy przy wykonywaniu robót

Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy podczas realizacji robót. W szczególności należy zadbać, aby personel nie wykonywał pracy w warunkach niebezpiecznych, szkodliwych dla zdrowia oraz nie spełniających wymagań sanitarnych. Wykonawca powinien zapewnić i utrzymywać wszelkie urządzenia zabezpieczające, socjalne, sprzęt i odzież dla ochrony życia i zdrowia osób zatrudnionych na budowie oraz dla zapewnienia bezpieczeństwa publicznego w dobrym stanie. Podczas prowadzonych modernizacji należy przestrzegać również przepisów ochrony przeciwpożarowej. Wykonawca będzie utrzymywać sprawny sprzęt przeciwpożarowy, który jest wymagany odpowiednimi przepisami. Materiały łatwopalne będą składowane w sposób bezpieczny, bez dostępu osób trzecich i zgodny z odpowiednimi przepisami. Wszelkie straty spowodowane pożarem wywołanym podczas prac modernizacyjnych przez osoby zatrudnione przy robotach budowlanych ponosi Wykonawca.

#### 8. Wymagania dotyczące badań i odbioru robót

Wykonawca zrealizuje zadanie inwestycyjne zgodnie z programem funkcjonalno-użytkowym, obowiązującymi przepisami prawa oraz zasadami wiedzy technicznej. Wykonawca na własny koszt zakupi i dostarczy materiały i urządzenia niezbędne do realizacji inwestycji, zorganizuje i przeprowadzi badania jakości materiałów i robót oraz wykona wszelkie towarzyszące czynności niezbędne do zrealizowania zadania. Na Wykonawcy spoczywa odpowiedzialność za pełną kontrolę robót, jak również zapewnienia jakości materiałów oraz odpowiedniego systemu kontroli. Przed przystąpieniem do badań i pomiarów Wykonawca powiadomi Zamawiającego o rodzaju, terminie i miejscu prowadzenia badań, a uzyskane wyniki pomiarów przedstawi do akceptacji na piśmie. Wykonawca zapozna pracowników Zamawiającego z zamontowanymi urządzeniami i instalacjami oraz przedstawi zasady poprawnej i bezpiecznej eksploatacji oraz konserwacji. Roboty podlegają odbiorom częściowym i ostatecznemu.

Odbiór częściowy prowadzony jest dla elementów instalacji, do których dostęp w wyniku postępu robót zanika. Odbiór częściowy prowadzi się w trybie przewidzianym dla odbioru końcowego. Po przeprowadzeniu odbioru częściowego należy sporządzić protokół, potwierdzający prawidłowe wykonanie robót, zgodność wykonania instalacji z projektem i dopuszczalny wynik obligatoryjnych badań odbiorczych. W wypadku negatywnego wyniku odbioru częściowego, należy określić w protokole termin oraz zakres prowadzenia prac naprawczych, po wykonaniu których nastąpi ponowny odbiór częściowy.

Odbiór ostateczny polegać będzie na finalnej ocenie rzeczywistego wykonania robót w odniesieniu do ich ilości, jakości i wartości oraz osiągnięcia wymaganego celu. Zakończenie robót oraz gotowość do odbioru ostatecznego będzie stwierdzona przez Wykonawcę pisemnym powiadomieniem o tym fakcie Zamawiającego. Komisja odbierająca roboty dokona ich oceny na podstawie przedłożonych dokumentów, wyników pomiarów, ocenie wizualnej oraz zgodności przeprowadzonych prac z opracowaną dokumentacją. Podstawowym dokumentem dokonania odbioru ostatecznego jest Protokół Odbioru Ostatecznego. Zamawiający ma 28 dni na dostarczenie Wykonawcy protokołu odbioru ostatecznego.

Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć poniższe dokumenty przed przystąpieniem do odbioru ostatecznego:

- Dokumentację projektową z naniesionymi zmianami oraz dodatkową, jeśli zostanie sporządzona w trakcie realizacji kontraktu,
- Wyniki pomiarów kontrolnych i badań, oznaczeń laboratoryjnych, prób eksploatacyjnych,
- Sprawozdania z rozruchu modernizowanych instalacji,
- Deklaracje zgodności lub certyfikaty zgodności, atesty wbudowanych materiałów,
- Instrukcje obsługi i konserwacji w języku polskim,

- Protokół z przeszkolenia pracowników Zamawiającego z obsługi urządzeń,
- Komplet dokumentacji potwierdzających i sankcjonujących procedurę przekazania obiektu do eksploatacji i użytkowania w świetle obowiązującego prawa polskiego.

W przypadku uznania przez Komisję braku gotowości robót do odbioru ostatecznego, w porozumieniu z Wykonawcą wyznaczony zostanie ponowny termin odbioru ostatecznego robót. Wszelkie zarządzone przez Komisję prace poprawkowe lub uzupełniające zostaną przekazane Wykonawcy w formie pisemnej wraz ze wskazaniem terminu ich wykonania.

9. Wymagania w zakresie wykończenia wewnętrznego i zewnętrznego

Wymagane jest staranne wykończenie zarówno wewnętrznych jak i zewnętrznych elementów budowlanych, w które ingerowano w trakcie realizacji prac. Podczas prowadzonych robót pogorszeniu nie może ulec stan techniczny elementów niemodernizowanych. Po zakończeniu robót Wykonawca zobowiązany jest do przywrócenia stanu poprzedniego posadzek, tynków, powłok malarskich, instalacji wewnętrznych, wszędzie tam gdzie okaże się to konieczne i wiąże się z zakresem robót objętych kontraktem.

## Warunki wykonania modernizacji

### 1. Wymiana drzwi wewnętrznych

#### 1.1. Stan istniejący

Istniejące drzwi wewnętrzne stalowe, aluminiowe, pełne i przeszklone.

Stan drzwi zewnętrznych jest średni, wymagający wymiany ze **względu na wymagania ochrony przeciwpożarowej.**



Istniejące drzwi do węzła cieplnego podlegające wymianie



Istniejące drzwi do serwerowni podlegające wymianie

## 1.2. Zakres prowadzonych prac modernizacyjnych

Roboty budowlane:

- Demontaż starych drzwi,
- Montaż nowych drzwi,
- Wykończenie ścian - tynkowanie, malowanie

Wymiana drzwi wewnętrznych na nowe spełniające wymagania zawarte w ekspertyzie pożarowej oraz zapisy Rozporządzenia Ministra Zdrowia w sprawie szczegółowych wymagań jakim powinny odpowiadać pomieszczenia i urządzenia podmiotów wykonujących działalność leczniczą.

Ilość sztuk drzwi do wymiany:

Piwnica: 2 szt., Parter: 3 szt., I piętro: 2 szt., II piętro: 3 szt., III piętro: 6 szt.

Łączna powierzchnia drzwi wewnętrznych do wymiany: 30,80m<sup>2</sup>

W zakres zamówienia wchodzi również wykonanie ścianek o odpowiedniej odporności pożarowej wraz z przejściami pożarowymi instalacji (o wymaganej odporności ogniowej).

## 2. Wymiana stolarki okiennej

### 2.1. Stan istniejący

Lp.	Współczynnik przenikania ciepła przez przegrody budowlane U [W/(m <sup>2</sup> K)]	Ilość sztuk /powierzchnia [m <sup>2</sup> ]
1	Okna zewnętrzne zwykłe w piwnicy	18 / 63
2	Okna zewnętrzne zwykłe na parterze	24 / 99
3	Okna zewnętrzne pożarowe na III piętrze	2 / 7

Łączna ilość okien do wymiany: 44.

Istniejące okna zewnętrzne wykonane z PCV z szybą zespoloną o współczynniku  $U=1,5$  W/(m<sup>2</sup>K) w średnim stanie technicznym.

Konieczna wymiana starych okien zewnętrznych na nowe o odporności na włamanie P4, z okuciami antywyważeniowymi, z zamkami na kluczyk z możliwością uchylu, spełniające warunki techniczne obowiązujące od 01.01.2019r., oraz Rozporządzenie Ministra Zdrowia z dnia 26.06.2012r.



## 2.2. Współczynnik przenikania ciepła przez modernizowane przegrody

Lp.	Współczynnik przenikania ciepła przez przegrody budowlane U [W/(m <sup>2</sup> K)]	Po modernizacji
1	Okno zewnętrzne zwykłe w piwnicy	0,90
2	Okno zewnętrzne zwykłe na parterze	0,90
3	Okno zewnętrzne przeciwpożarowe	0,90

## 2.3. Zakres prowadzonych prac modernizacyjnych

Roboty budowlane:

- wymiana okien w piwnicy, parterze i na klatkach schodowych wraz z holami komunikacyjnymi przy tych klatkach, wymiana drzwi wejściowych, wydzielenie ściankami i drzwiami wewnętrznymi oraz oknami o odpowiedniej odporności ogniowej budynku „H” od pawilonu „C” oraz łącznika komunikacyjnego „G” do pozostałych budynków Szpitala Powiatowego w Chrzanowie
- Wymiana parapetów wewnętrznych i zewnętrznych
- Wykończenie ścian, szpalet - tynkowanie, malowanie w zakresie niezbędnym,.

Wymiana okien zewnętrznych na nowe o współczynniku przenikania ciepła  $U=0,9$  W/(m<sup>2</sup>K), spełniające warunki techniczne obowiązujące od 01.01.2019r. oraz zapisy Rozporządzenia Ministra Zdrowia w sprawie szczegółowych wymagań jakim powinny odpowiadać pomieszczenia i urządzenia podmiotów wykonujących działalność leczniczą.

Z uwagi na istniejące ocieplenie ścian zewnętrznych oraz ograniczenia wpływu mostka termicznego, nowe okna należy mocować w licu zewnętrznym muru, z wykorzystaniem izolacji wiatroszczelnych. Powstałe w czasie wymiany okien uszkodzenia ścian należy odtworzyć do stanu obecnego.

## 3. Wykaz prac

Lp.	Wymiana okien i drzwi zewnętrznych	ilość [m2 lub kpl.]
1	Inwentaryzacja budowlana	4 000,00 m2
2	opracowanie ekspertyzy technicznej stanu ochrony przeciwpożarowej budynku wraz z uzyskaniem postanowienia Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej w Krakowie	1 kpl
3	opracowanie dokumentacji technicznej wykonawczej wraz z przedmiarem robót, kosztorysem inwestorskim, STWIOR dla robót budowlanych	1 kpl
4	wykonanie robót budowlanych polegających na wymianie okien zwykłych piwnicy budynku „H”, P4, za okuciami antywyważeniowymi i zamykane na kluczyk z możliwością uchyłu, z obustronnie parapetami, z obróbką szpalet, spełniające WT2021, współczynnik $U=0,90 \text{ W/m}^2\cdot\text{K}$	63 m2
5	wykonanie robót budowlanych polegających na wymianie okien zwykłych na parterze, budynku „H”, P4, za okuciami antywyważeniowymi i zamykane na kluczyk z możliwością uchyłu, z obustronnie parapetami, z obróbką szpalet, spełniające WT2021, współczynnik $U=0,90 \text{ W/m}^2\cdot\text{K}$	99 m2
6	wykonanie robót budowlanych polegających na wymianie okien o odpowiedniej odporności ogniowej na III piętrze budynku „H”, P4, za okuciami antywyważeniowymi i zamykane na kluczyk z możliwością uchyłu, z obustronnie parapetami, z obróbką szpalet, spełniające WT2021, współczynnik $U=0,90 \text{ W/m}^2\cdot\text{K}$	7 m2
7	wykonanie robót budowlanych polegających na montażu drzwi wewnętrznych o odpowiedniej odporności ogniowej	30,80 m2
Razem		

## Część informacyjna

1. Dokumenty potwierdzające zgodność zamierzenia budowlanego z wymaganiami wynikającymi z odrębnych przepisów

Wykonawca we własnym zakresie pozyska niezbędne dokumenty potwierdzające zgodność zamierzenia budowlanego z wymaganiami wynikającymi z odrębnych przepisów.

2. Przepisy prawne i normy związane z projektowaniem i wykonaniem zamierzenia budowlanego:

Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r.- Prawo budowlane

Obwieszczenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 12 lipca 2022 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu rozporządzenia Ministra Rozwoju w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego

Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. (poz. 2454) w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno –użytkowego,

Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. (poz. 2458) w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym

Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. (poz. 1126) w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,

Opracował:

## **CZĘŚĆ RYSUNKOWA**