



## OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

dla zadania pn.:

**Realizacja w trybie zaprojektuj i wybuduj zadania pod nazwą: "Boisko dla Siedlec przy VIII LO im. Komisji Edukacji Narodowej" Budżet Obywatelski 2024**

### 1. Nazwa oraz adres zamawiającego

Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska, 80 – 560 Gdańsk, ul. Żaglowa 11 działająca w imieniu i na rzecz Gminy Miasta Gdańska, dalej zwana również DRMG.

### 2. Tryb udzielenia zamówienia

Tryb podstawowy na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych, zwanej dalej „ustawą” lub „ustawą Pzp”.

### 3. Zakres przedmiotowy zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest realizacja w trybie zaprojektuj i wybuduj nowej nawierzchni boiska do koszykówki oraz siatkówki i badmintonu dla dzieci, młodzieży i dorosłych na ogólnodostępnym terenie przynależącym do VIII LO im. Komisji Edukacji Narodowej w Gdańsku przy ul. Kartuskiej 128. Obręb 077, nr działki 333/1. Boisko o powierzchni poliuretanowej, o wymiarach ok 25mx15m ma powstać w miejscu istniejącego boiska o nawierzchni betonowej.

**I przedmiot odbioru** obejmuje:

- Wykonanie dokumentacji projektowej z określeniem harmonogramu robót wraz z uzyskaniem wszystkich niezbędnych uzgodnień i pozwoleń

**II przedmiot odbioru** obejmuje:

- Kompleksowe wykonanie robót budowlano-montażowych w oparciu o zatwierdzoną dokumentację projektową w zakresie przebudowy i zagospodarowania terenu  
Wykonawca jest zobowiązany do pełnienia nadzoru autorskiego podczas realizacji inwestycji.

**Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia realizowanego w formule zaprojektuj i wybuduj, założenia programowe oraz standard wykonania został opisany w „Programie funkcjonalno-użytkowym” stanowiącym załącznik nr 1 do OPZ.**

Wykonawca w ramach przedmiotu zamówienia zobowiązany będzie do wykonania I Przedmiotu odbioru (prac projektowych) oraz II Przedmiotu odbioru (robót budowlanych) oraz do pełnienia nadzoru autorskiego.

Wykonawca w ramach realizacji przedmiotu zamówienia **nie** jest zobowiązany do uzyskania pozwolenia na użytkowanie obiektów budowlanych objętych przedmiotem zamówienia ani do zawiadomienia organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy.

W przypadku, gdy Zamawiający użył w opisie przedmiotu zamówienia (wraz z załącznikami) znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego Wykonawcę, należy je rozumieć jako przykładowe.

W przypadku, gdy Zamawiający odniósł się do norm, ocen technicznych, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w art. 101 ust. 1 pkt 2 oraz ust. 3 ustawy Pzp, Zamawiający wskazuje, iż należy je rozumieć jako przykładowe. Zamawiający, zgodnie z art. 101 ust. 4 ustawy Pzp, dopuszcza w każdym przypadku zastosowanie rozwiązań równoważnych opisywanych w treści OPZ wraz z załącznikami.

Każdorazowo, gdy wskazana jest w niniejszym OPZ wraz z załącznikami norma, ocena techniczna, specyfikacja techniczna lub system referencji, o których mowa w art. 101 ust. 1 pkt 2 oraz ust. 3 ustawy Pzp, należy przyjąć, że w odniesieniu do niej użyto sformułowania „lub równoważna”.

Wykonawca, który, na etapie realizacji umowy, powołuje się na rozwiązania równoważne jest zobowiązany wykazać, że oferowane przez niego usługi spełniają wymagania określone przez Zamawiającego.

#### **4. Lokalizacja inwestycji**

Teren objęty przedmiotem zamówienia zlokalizowany jest w Gdańsku w Siedlce, teren przynależący do VIII LO im. Komisji Edukacji Narodowej w Gdańsku przy ul. Kartuskiej 128 (załącznik nr 2 do OPZ), na działce nr 333/1, obręb 077.

#### **5. Harmonogram prac**

Wykonawca w terminie 7 dni od zawarcia Umowy zobowiązany jest sporządzić i przedłożyć Zamawiającemu na adres e-mail **inspektora wiodącego** i [drmg@gdansk.gda.pl](mailto:drmg@gdansk.gda.pl) harmonogram rzeczowo-finansowy, zgodnie z załącznikiem do SWZ oraz wymaganiami Zamawiającego zawartymi w SWZ wraz z załącznikami. Wykonawca w przedmiotowym terminie zobowiązany jest uzyskać zatwierdzenie harmonogramu rzeczowo-finansowego przez wiodącego inspektora nadzoru. Harmonogram rzeczowo – finansowy winien określać kolejność prowadzonych prac i robót z uwzględnieniem potrzeby minimalizacji czasu powodowanych emisji, ilości i krotności ingerencji w zasoby środowiska oraz minimalizacji ryzyka szkody w środowisku. W harmonogramie Wykonawca powinien uwzględnić czas uzyskania przez Wykonawcę decyzji, uzgodnień i wszelkich dokumentów wynikających z warunków prowadzenia robót, niezbędnych dla wykonania przedmiotu zamówienia i zapewniających wykonanie przedmiotu zamówienia w terminie umownym. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego konieczności aktualizacji harmonogramu rzeczowo-finansowego Wykonawca zobowiązany jest do każdorazowej jego aktualizacji najpóźniej w ciągu 7 dni od polecenia Zamawiającego.

#### **6. Zakres rzeczowy zamówienia**

Zakres rzeczowy zamówienia obejmuje wszystkie prace, czynności i roboty konieczne dla wykonania zadania inwestycyjnego, w tym następujące elementy:

## I. DOKUMENTACJA PROJEKTOWA - I PRZEDMIOT ODBIORU

### 1) Dokumentację należy opracować na:

- aktualnej mapie sytuacyjno-wysokościowej do celów informacyjnych w skali 1:500

**1.1.** Dokumentacja określająca przedmiot zamówienia winna odpowiadać przepisom i polskim normom oraz stanowić podstawę do uzyskania wszelkich wymaganych uzgodnień i decyzji administracyjnych celem realizacji przedmiotu zamówienia którym jest zaprojektowanie i wykonanie robót dla zadania pn.: **"Boisko dla Siedlec przy VIII LO im. Komisji Edukacji Narodowej" Budżet Obywatelski 2024.** Brak wyszczególnienia w niniejszych wymaganiach jakiegokolwiek z obowiązujących aktów prawnych nie zwalnia Wykonawcy od jego stosowania.

**1.2.** W zakres przedmiotu zamówienia wchodzi również dokonanie przez Wykonawcę wszelkich poprawek, uzupełnień, modyfikacji w dokumentacji, których wykonanie będzie wymagane dla uzyskania pozytywnej oceny i przyjęcia dokumentacji przez instytucje dokonujące oceny i kwalifikacji, także w przypadku, gdy konieczność wprowadzenia takich poprawek, uzupełnień i modyfikacji wystąpi po przyjęciu przez Zamawiającego przedmiotu zamówienia i zapłacie za jego wykonanie, oraz zapewnienie świadczenia usług nadzoru autorskiego na etapie realizacji robót.

### 2) W trakcie wykonywania prac projektowych Wykonawca:

- uzyska wymaganą akceptację koncepcji i rozwiązań projektowych od Zamawiającego i od Wnioskodawcy (szkoły),
- wykona inwentaryzację terenu na obszarze realizacji inwestycji wraz z dokumentacją fotograficzną zieleni i stanu technicznego istniejącej płyty boiska, która ma stanowić podbudowę dla nowej nawierzchni boiska
- uzyska inne materiały i dane wyjściowe, które uzna za niezbędne do kompletności prac projektowych, a które nie zostały wymienione w niniejszym zestawieniu.

### 3) Zakres dokumentacji projektowej.

- Mapa do celów informacyjnych w skali 1:500,
- Inwentaryzacja terenu i dokumentacja fotograficzna zieleni (w koniecznym zakresie),
- Szkic zagospodarowania terenu wraz z zaznaczonymi liniami pól boiska i uwzględnionymi wszystkimi elementami wskazanym w OPZ wraz z załącznikami, w tym w PFU
- Projekt techniczny w szczególności projektu wykonawczego (PT),
- Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych
- Projekt organizacji ruchu na czas budowy (w formie wytycznych),
- Przedmiary robót,
- Materiały do wydania niezbędnych warunków technicznych, uzgodnień oraz decyzji administracyjnych (jeśli wymagane),

### Opinie/uzgodnienia winny być zawarte w Projekcie Technicznym w szczególności Projektu Wykonawczego

### 4) Dokumentacja projektowa winna zawierać:

- **Aktualny podkład geodezyjny w skali 1:500**
  - Mapa do celów informacyjnych
  - wypisy i wyrisy z ewidencji gruntów aktualne na dzień przekazania Zamawiającemu.

- **Szkic zagospodarowania terenu**, sporządzony na mapie do celów informacyjnych z projektowanym zagospodarowaniem terenu, do zaopiniowania przez Wnioskodawcę, Zamawiającego, przyszłego Użytkownika.
  
- **Projekt techniczny w szczególności projektu wykonawczego**, sporządzony na aktualnej mapie do celów informacyjnych.
  - Do projektu technicznego należy dołączyć m. in. następujące dokumenty:
    - informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ)
    - kopię uprawnień budowlanych w odpowiedniej specjalności projektanta i projektanta sprawdzającego – potwierdzone za zgodność z oryginałem przez sporządzającego projekt
    - kopię zaświadczenia o przynależności do izby, aktualnego na dzień opracowania projektu (w przypadku projektanta) i sprawdzenia projektu (w przypadku projektanta sprawdzającego)
    - oświadczenie projektanta i projektanta sprawdzającego o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej

#### **4.1. Opracowania projektowe winny spełniać wymogi określone:**

- 1) Uchwałami Rady Miasta Gdańska ws. uchwalenia miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego dla przedmiotowych terenów,
- 2) Zarządzeniem nr 1746/21 Prezydenta Miasta Gdańska w sprawie wprowadzenia Szczegółowych standardów dostępności dla kształtowania przestrzeni i budynków w mieście Gdańsku - Poradnik projektowania uniwersalnego – załącznik nr 5 do OPZ
- 3) Ustawą Prawo budowlane
- 4) Rozporządzeniem Ministra Rozwoju w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego,
- 5) Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
- 6) Rozporządzeniem Ministra Inwestycji i Rozwoju w sprawie przygotowania zawodowego do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie,
- 7) Ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym,
- 8) Ustawą o drogach publicznych,
- 9) Ustawą o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych,
- 10) Ustawą o wyrobach budowlanych,
- 11) Ustawą Prawo Ochrony Środowiska,
- 12) Ustawą o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, wraz z aktami wykonawczymi,
- 13) Ustawą o ochronie przyrody,
- 14) Rozporządzeniem Rady Ministrów w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko,
- 15) Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych
- 16) Ustawą Prawo geodezyjne i kartograficzne oraz wydanymi na jej podstawie przepisami wykonawczymi i standardami technicznymi,

- 17) Rozporządzeniem Ministra Rozwoju w sprawie standardów technicznych wykonywania geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych oraz opracowywania i przekazywania wyników tych pomiarów do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego,
- 18) Ustawą Prawo zamówień publicznych,
- 19) Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym,
- 20) Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego,
- 21) Ustawą o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami,
- 22) Rozporządzeniem Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków,
- 23) Ustawą o ochronie przeciwpożarowej,
- 24) Ustawą Prawo o ruchu drogowym,
- 25) Ustawą Prawo Wodne,
- 26) Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie,
- 27) Rozporządzeniem Ministra Pracy i Polityki Socjalnej w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy,
- 28) Ustawą o zapewnieniu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami,
- 29) Rozporządzeniem Ministra Rozwoju w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego,
- 30) Obowiązującymi ustawami, rozporządzeniami, innymi powszechnie obowiązującymi przepisami dotyczącymi przedmiotu zamówienia, jak również normami projektowania i warunkami technicznymi dotyczącymi przedmiotu zamówienia,

Wykonawca zobowiązany jest do śledzenia ewentualnych zmian w przepisach prawnych, w oparciu o które zamówienie jest realizowane oraz nowowprowadzanych aktów prawnych lub normatywów i stosowania ich na bieżąco.

**Dokumentacja projektowa objęta zamówieniem powinna być zgodna z przepisami i zasadami wiedzy technicznej obowiązującymi na dzień przekazania dokumentacji. Brak wyszczególnienia w niniejszych wymaganiach jakiegokolwiek z obowiązujących aktów prawnych nie zwalnia Wykonawcy od jego stosowania.**

#### **4.2. Wykonawca prac projektowych w wynagrodzeniu ryczałtowym winien uwzględnić:**

Wykonawca dla realizacji przedmiotu zamówienia pozyska własnym staraniem wszelkie niezbędne materiały i dane wyjściowe do projektowania, a koszty z tym związane uwzględni w wynagrodzeniu ryczałtowym, w tym m.in:

- aktualną mapę sytuacyjno-wysokościową do celów informacyjnych w skali 1:500
- materiały do uzyskania wszelkich decyzji administracyjnych (jeśli zajdzie konieczność)
- warunki techniczne niezbędne dla prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia, w tym warunki usunięcia kolizji z istniejącym uzbrojeniem (jeśli zajdzie konieczność)

- ewentualne odstępstwa od obowiązujących przepisów i warunków technicznych (jeśli zajdzie konieczność)
- oraz pozyskanie własnym staraniem wszelkich niezbędnych materiałów i danych wyjściowych do projektowania (łącznie ze wszelkimi kosztami z tym związanymi).

#### 4.3. Zakres uzgodnień:

Projekt należy uzgodnić z:

- Użytkownikiem obiektu/ Wnioskodawcą Budżetu Obywatelskiego (szkoła)
- Zamawiającym
- Instytucjami i organami, z którymi konieczność dokonania uzgodnień wyłoni się w trakcie prac projektowych

Koszty uzgodnień Wykonawca uwzględni w wynagrodzeniu ryczałtowym.

**Uzgodnienia, w tym również warunki techniczne winny być zawarte w Projekcie Technicznym w szczególności Projektu Wykonawczego.**

#### 4.4. Nakład dokumentacji projektowej

- 1 egz. Inwentaryzacji terenu, zieleni i obiektów, dla celów projektowych ( z dokumentacją fotograficzną w tym dokumentacją fotograficzną zieleni)
- 1 egz. szkicu zagospodarowania terenu wraz z zaznaczonymi liniami pól boiska i uwzględnionymi wszystkimi elementami wskazanym w OPZ wraz z załącznikami, w tym w PFU
- 2 egz. projektu technicznego w szczególności wykonawczego (PT)
- 2 egz. przedmiarów robót dla każdej z branż
- 2 egz. specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych.

**oraz odpowiadające im pliki w wersji elektronicznej na płytach CD/DVD lub pamięci USB typu flash w ilości 2 egzemplarzy:**

- pliki tekstowe z rozszerzeniem: .doc
- pliki obliczeniowe z rozszerzeniem: .xls
- pliki graficzne z rozszerzeniem: .dxf, .dwg, .dgn wraz z plikami referencyjnymi. oraz pliki cyfrowe tekstowe z rozszerzeniem jw.

Format pdf wielostronicowy, rysunki w całości (bez krojenia na części) czytelne na wydruku i zoptymalizowane pod względem objętości (MB). Część opisowa ze stroną tytułową projektu oraz rysunki winny znajdować się w jednym pliku PDF.

**Uwaga - w wersji PDF należy uwzględnić wszystkie konieczne podpisy i uzgodnienia.**

**Forma elektroniczna i papierowa muszą być jednakowe - należy załączyć oświadczenie, że zawartość wersji elektronicznej jest identyczna z wersją papierową.** W przypadku, gdy forma elektroniczna i papierowa nie będą jednakowe, będzie to podstawą dla Zamawiającego do odmowy podpisania protokołu odbioru do czasu usunięcia rozbieżności.

#### 4.5. Nadzór autorski

- 1) Zamawiający wymaga, aby Wykonawca zobowiązał się przyjmując do wykonania niniejsze zamówienie do świadczenia usług nadzoru autorskiego na etapie realizacji przedsięwzięcia.
- 2) Za nadzór autorski, Zamawiający uzna wykonanie czynności nadzoru autorskiego dotyczącego danego zagadnienia niezależnie od liczby projektantów biorących udział w jego wykonaniu i czasu poświęconego na opracowanie danego zagadnienia.
- 3) W ryczałtowej cenie oferty Wykonawca winien uwzględnić koszty wykonania wszelkich czynności Wykonawcy niezbędnych do świadczenia nadzoru autorskiego, w tym m.in. koszty dojazdów, sporządzania rysunków. Wykonawca oświadcza, że ryzyko wynikające z danych, przyjętych do ustalania wynagrodzenia obciąża w całości Wykonawcę i zostało uwzględnione w ustalonym wynagrodzeniu ryczałtowym.
- 4) Zgoda Projektanta na wprowadzenie do dokumentacji projektowej zmian rozwiązań projektowych, w czasie realizacji winna być udokumentowana poprzez:
  - zapisy na rysunkach, wchodzących w skład dokumentacji projektowej opatrzone datą i podpisem projektanta,
  - rysunki zamienne, szkice i inne opracowania projektowe opatrzone datą, podpisem projektanta oraz informacją, jaki element zastępują,
  - wpisy do dziennika budowy;
  - protokoły i notatki służbowe, podpisane przez Projektanta i Zamawiającego.

Usuwanie błędów w dokumentacji projektowej nastąpi bezzwłocznie i nieodpłatnie, w trybie reklamacji do dokumentacji projektowej.

#### 5) Wymagania dodatkowe:

- 5.1. Dokumentacja stanowiąca przedmiot zamówienia winna odpowiadać aktualnym przepisom i polskim normom, a także wymaganiom technicznym niezbędnym do przygotowania i przeprowadzenia w sposób prawidłowy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego i złożenia oferty na zamówienie dla wykonania zadania inwestycyjnego w pełnym zakresie oraz w sposób nadający się do eksploatacji i bez wad.
- 5.2. W zakres przedmiotu zamówienia wchodzi również dokonanie przez Wykonawcę wszelkich poprawek, uzupełnień, modyfikacji w dokumentacji, których wykonanie będzie wymagane dla uzyskania pozytywnej oceny i przyjęcia dokumentacji przez instytucje dokonujące oceny i kwalifikacji, także w przypadku, gdy konieczność wprowadzenia takich poprawek, uzupełnień i modyfikacji wystąpi po przyjęciu przez Zamawiającego przedmiotu zamówienia i zapłacie za jego wykonanie oraz zapewnienie świadczenia usług nadzoru autorskiego na etapie realizacji robót.
- 5.3. UWAGA! W trakcie prac projektowych należy liczyć się z możliwością powstania dodatkowych problemów i kolizji zarówno z nieujawnionymi sieciami podziemnymi jak i innymi urządzeniami, czyli z uzbrojeniem terenu.
- 5.4. **W ramach zamówienia Wykonawca zobowiązany jest do:**
  - wykonania kompletu materiałów niezbędnych do uzyskania decyzji administracyjnej umożliwiającej realizację robót oraz uzyskanie decyzji administracyjnej zezwalającej na realizację robót (jeśli zajdzie taka konieczność).
  - wykonania aktualnego podkładu geodezyjnego do celów informacyjnych w skali 1:500,
  - zapewnienia udziału w opracowaniu projektu osób posiadających uprawnienia budowlane do projektowania w odpowiedniej specjalności oraz zapewnić wzajemne skoordynowanie techniczne wykonanych przez te osoby opracowań projektowych, zapewniające uwzględnienie zawartych w przepisach zasad bezpieczeństwa i ochrony zdrowia w procesie budowy, z uwzględnieniem specyfiki projektowanych obiektów budowlanych,

- konsultowania z Zarządcą danego terenu rozwiązań projektowych,
- pozyskania wszystkich materiałów niezbędnych do sporządzania projektów i realizacji zamówienia (warunków, map, uzgodnień, opinii),
- uzyskania właściwej, zgodnej z ustawą z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, decyzji w ramach prac przedprojektowych.
- sprawdzenia czy dla danego terenu nie obowiązują wymagania dodatkowe, wynikające m. in. z przepisów prawa wodnego oraz przepisów związanych z ochroną środowiska,
- zastosowania materiałów budowlanych dostosowanych do warunków użytkowania,
- zastosowania zasad projektowania uniwersalnego, mającego na względzie osoby o których mowa w art. 1 Konwencji o prawach osób niepełnosprawnych, sporządzonej w Nowym Jorku dnia 13 grudnia 2006 r., w tym osób starszych oraz w zarządzeniu Nr 1746/21 Prezydenta Miasta Gdańska z dnia 9 listopada 2021 r. w sprawie wprowadzenia Szczegółowych standardów dostępności dla kształtowania przestrzeni i budynków w mieście Gdańsku - Poradnik projektowania uniwersalnego (załącznik nr 5 do OPZ).
- podczas opracowywania dokumentacji bieżącego dostarczania dokumentów takich jak kopie złożonych wniosków, uzyskanych opinii, uzgodnień i decyzji administracyjnych,
- Przedstawienia minimum raz w miesiącu sprawozdania (raportu) w formie elektronicznej z przebiegu prac oraz brania udziału w spotkaniach minimum raz na dwa tygodnie w siedzibie DRMG lub wskazanym przez Zamawiającego miejscu, w celu przedstawienia zaawansowania prac projektowych oraz przyjętych na danym etapie rozwiązań projektowych.  
Terminy tych spotkań oraz ich tematyka (materiały robocze) będą przekazywane Zamawiającemu oraz stronom zainteresowanym z 3-dniowym wyprzedzeniem.  
Zamawiający sporządzi protokół z ustaleń podjętych na ww. spotkań i na każdym następnym spotkaniu Wykonawca przedstawi zakres wykonania ustaleń z poprzedniego,
- przedstawienia harmonogramu - w ciągu 7 dni od daty zawarcia umowy
- **Najpóźniej w czasie 3 tygodni od daty zawarcia umowy, Wykonawca zobowiązany będzie do przedłożenia szkicu koncepcyjnego projektowanego zagospodarowania terenu na mapie do celów informacyjnych, do zaopiniowania przez Wnioskodawcę, Zamawiającego, przyszłego Użytkownika oraz Zarządcę Terenu.**

#### 6) Znaki towarowe:

Zamawiający nie dopuszcza wskazywania w opracowanej dokumentacji projektowej zapisów, które mogłyby utrudniać uczciwą konkurencję. Zamawiający nie dopuszcza wskazywania w opracowanej dokumentacji projektowej znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę. Jedynym wyjątkiem od tej zasady jest przypadek, w którym wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę, jest uzasadnione specyfiką przedmiotu zamówienia i nie ma możliwości opisanie przedmiotu zamówienia za pomocą dostatecznie dokładnych określeń, a wykonawca uzyskał uprzednio pisemną zgodę Zamawiającego na takie wskazanie.

W przypadku wyrażenia przez Zamawiającego pisemnej zgody na wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę, wykonawca



jest zobowiązany opisać w dokumentacji specyfikę powodującą konieczność takiego wskazania oraz użyć przy wskazaniu słów „lub równoważne”. W takim przypadku obowiązkiem wykonawcy jest określenie szczegółowych cech i parametrów, które umożliwią dopuszczenie towarów i urządzeń innych producentów jako równoważnych.

W przypadku, gdy Wykonawca używa w opracowanej dokumentacji projektowej odniesień do norm, ocen technicznych, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w art. 101 ust. 1 pkt 2 oraz ust. 3 ustawy Pzp, Wykonawca jest zobowiązany wskazać, że należy je rozumieć jako przykładowe i że dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym. Wykonawca wskazuje, że ww. odniesieniu towarzyszą wyrazy „lub równoważne”.

## II. ROBOTY BUDOWLANE - BUDOWA BOISKA - II PRZEDMIOT ODBIORU

### 1) Zakres zamówienia:

W ramach projektu planowane jest wykonanie kompleksowe robót budowlano-montażowych w oparciu o zatwierdzoną dokumentację projektową obejmujące:

- a) Prace przygotowawcze i rozbiórkowe
  - oczyszczenie i przygotowanie terenu pod inwestycję
  - odpowiednie zabezpieczenie drzew i krzewów istniejących
- b) Budowa nawierzchni utwardzonych
  - wyniesienie obrzeży
  - wykonanie odwodnienia liniowego
  - wykonanie tulei pod montaż zestawu do siatkówki i badmintona
  - wykonanie nawierzchni poliuretanowej system 8+8 o gr. 16mm w kolorze ceglanym,
  - dojście z kostki betonowej
    - usuwanie gleby oraz wykonanie płytkich wykopów pod ścieżki
    - podbudowa
- c) Dostawa i montaż osprzętu do siatkówki i badmintona
  - osadzenie konstrukcji
  - montaż osłon na słupy
  - Montaż siatki do gry w siatkówkę i badmintona
- d) Montaż osłon na słupy konstrukcyjne istniejących koszy do koszykówki
- e) Montaż piłkochwyków i ogrodzenia
  - przygotowanie nawierzchni – zdjęcie kostki betonowej
  - przygotowanie fundamentów pod montaż słupów piłkochwyków i ogrodzenia
  - montaż piłkochwyków i ogrodzenia
  - przełożenie kostki betonowej wokół nowo posadowionych słupów
- f) Dostawa i posadowienie koszy na odpadki 2 szt.
- g) Odtworzenie elementów zagospodarowania terenu

## 2) Materiały wyjściowe

Szczegółowy zakres II przedmiotu odbioru będzie określać dokumentacja projektowa wykonana w ramach I przedmiotu odbioru.

Przedmiot zamówienia winien odpowiadać przepisom prawa, odnośnym normom i standardom, a także wymaganiom technicznym obowiązującym w dniu odbioru robót (technicznego).

Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania obowiązujących lub podanych w dokumentacji projektowej norm i standardów oraz przepisów prawa mających zastosowanie do wykonywanych robót.

## 3) Warunki prowadzenia robót

1. Wybrany Wykonawca będzie zobowiązany do kompleksowego wykonania robót stanowiących przedmiot zamówienia.
2. Wykonawca winien przestrzegać warunków prowadzenia robót zawartych w:
  - a) Decyzjach administracyjnych (jeśli takie są)
  - b) projekcie technicznym w szczególności projektu wykonawczego,
  - c) założeniach do technologii wykonania robót zawartych w opisie technicznym do dokumentacji projektowej,
  - d) uzgodnieniach z Użytkownikiem (szkołą) i Zamawiającym,
  - e) uzgodnieniach i wymogach gestorów uzbrojenia terenu (jeśli takie są),
  - f) innych uzgodnieniach i opiniach do dokumentacji projektowej,
  - g) decyzjach zawartych w dokumentacji projektowej.

### Uwaga:

Prace objęte przedmiotowym zamówieniem muszą być zgodne z zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi normami, przepisami prawa oraz z załączonymi decyzjami administracyjnymi, pozwoleniami i zgłoszeniami.

3. Materiały i wyroby użyte do wykonania przedmiotu zamówienia podlegają zatwierdzeniu przez nadzór inwestorski i winny spełniać wymogi określone w obowiązujących przepisach, w szczególności w:
  - Ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane
  - Ustawie o wyrobach budowlanych z dnia 16 kwietnia 2004r.

Przed użyciem i wbudowaniem wyrobów i materiałów budowlanych Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia Zamawiającemu dokumentów potwierdzających, że wszystkie materiały, systemy, produkty, rozwiązania posiadają wymagane prawem, aktualne świadectwa, deklaracje, certyfikaty, aprobaty, oceny wydane przez uprawnione instytucje i są dopuszczone do stosowania w Polsce, chyba że zostały wprowadzone do obrotu zgodnie z przepisami odrębnymi. Wszelkie aprobaty europejskie lub europejskie oceny techniczne muszą być tłumaczone na język polski i akceptowane przez krajową jednostkę notyfikowaną.

4. Materiały i technologie stosowane do wykonania robót muszą spełniać postawione w dokumentacji projektowej wymagania techniczne, normowe a także estetyczne, posiadać stosowne atesty, aprobaty, certyfikaty, zgodne z obowiązującymi przepisami. Wszelkie zmiany materiałów i technologii muszą być uzgodnione z Zamawiającym i zaakceptowane przez Nadzór Autorski.

5. Wykonawca może używać tylko materiałów zaakceptowanych przez Zamawiającego. Wykonawca nie może samowolnie decydować o użyciu innych, jego zdaniem równoważnych materiałów i rozwiązań, bez zgody Zamawiającego.
6. Wykonawca zapewni warunki umożliwiające prawidłowe wykonanie prac budowlano-montażowych oraz uwzględni w wynagrodzeniu koszty z tym związane.
7. Zamawiający przekaze Wykonawcy plac budowy obejmujący teren określony dokumentacją projektową.  
Wykonawca we własnym zakresie:
  - zorganizuje czasowe zaplecze budowy na terenie przeznaczonym pod realizację zadania,
  - zabezpieczy istniejącą zieleni,
  - zapewni dostawę wody i energii elektrycznej dla potrzeb placu budowy,
  - zamontuje tymczasowe urządzenia pomiarowe na dostawę wody, energii elektrycznej i ciepłej dla potrzeb placu budowy, w oparciu o które będą dokonywane rozliczenia według stawek gestorów sieci,
  - w przypadku nieotrzymania warunków technicznych, dostawa wody i energii dla placu budowy nastąpi staraniem wykonawcy (np. agregat prądotwórczy),
  - na powyższy zakres Wykonawca zawrze stosowne umowy.

**Koszty urządzenia zaplecza budowy wraz z dostawą wody i energii elektrycznej obciążają Wykonawcę (koszty winny być uwzględnione w wynagrodzeniu ryczałtowym).**

8. Wykonawca przed przystąpieniem do realizacji robót zobowiązany jest do:
  - zabezpieczenia istniejącej zieleni
  - **przesłania do akceptacji Zamawiającemu dokumentacji fotograficznej potwierdzającej prawidłowe zabezpieczenie zieleni znajdującej się na placu budowy wraz z protokołem zabezpieczenia niezwłocznie po wykonaniu ww. zabezpieczenia.**
9. Zamawiający nie przewiduje dodatkowego wynagrodzenia za:
  - dozór budowy i ochronę mienia,
  - zagospodarowanie placu budowy, w tym tymczasowe drogi technologiczne, ogrodzenie i oświetlenie placu budowy – z niezbędnymi zabezpieczeniami BHP i p.poż.,
  - realizację przedmiotu zamówienia w dni wolne od pracy, w godzinach popołudniowych, czy w godzinach nocnych,
  - utrudnienia związane z realizacją zadania,
  - tymczasowe składowisko materiałów i mas ziemnych poza placem budowy,
  - wywóz i utylizację odpadów (w tym: ziemia, gruz, karpina itp.).

**Koszty za w/w elementy Wykonawca winien uwzględnić w wynagrodzeniu ryczałtowym.**

10. Przed rozpoczęciem robót Wykonawca, przy udziale Zamawiającego i przy zapewnieniu możliwości udziału właścicieli nieruchomości sąsiadujących z terenem budowy i układem drogowym lub osób korzystających z tych nieruchomości w oparciu o inny tytuł prawny, zobowiązany jest do:
  - sporządzenia inwentaryzacji w formie zapisu filmowego oraz fotograficznego terenu i obiektów i przekazania jej na CD Zamawiającemu,
  - założenia i obserwacji plomb kontrolnych i reperów geodezyjnych na obiektach, gdzie występują zarysowania bądź uszkodzenia.

W przypadku wystąpienia uszkodzeń obiektów wynikających z niewłaściwego prowadzenia robót, konsekwencje z tego tytułu poniesie Wykonawca.

W celu przeciwdziałania powyższym skutkom należy przyjąć bezwstrząsową technologię wykonywania robót.

Żadne postanowienie niniejszego OPZ nie wyłącza ani nie ogranicza odpowiedzialności cywilnej Wykonawcy wynikającej z przepisów prawa.

11. Wykonawca zobowiązany jest wystąpić do zarządcy drogi o zawarcie umowy na ochronę drogi oraz do przekazania Dyrekcji Rozbudowy Miasta Gdańska kopii takiej umowy lub oświadczenia zarządcy drogi o braku konieczności zawarcia takiej umowy. W przypadku konieczności zawarcia, umowa ta dotyczyć powinna:
  - bieżącego oczyszczania dróg, po których poruszać się będą pojazdy Wykonawcy lub jego podwykonawców wykonujących przedmiot zamówienia, w tym w szczególności okolice zjazdu na teren placu budowy z błota, ziemi i innych zanieczyszczeń nawiezionych przez te pojazdy,
  - usunięcia ewentualnych szkód powstałych w pasie drogowym dróg publicznych prowadzących do terenu budowy, spowodowanych środkami transportu Wykonawcy lub jego podwykonawców, a nie wynikających z bieżącej eksploatacji lub istniejącego stanu technicznego tych dróg.
12. Realizacja przedmiotu zamówienia prowadzona będzie przy zapewnieniu stałej przejezdności ulicy i możliwości wjazdów na posesje sąsiadujące z inwestycją.
13. Należy uwzględnić, że konieczne może być prowadzenie robót w dni wolne od pracy i w trybie zmianowym.
14. Wykonawca zobowiązany jest:
  - opracować szczegółowy harmonogram prac z podaniem terminów wykonania poszczególnych robót objętych zamówieniem,
  - opracować i uzgodnić z Inspektorem Nadzoru plan organizacji placu budowy i dostaw materiałów i sprzętu,
  - na bieżąco uzgadniać ewentualne zmiany harmonogramu,
  - przed przystąpieniem do robót budowlano - montażowych Wykonawca dokona sprawdzenia wszystkich wymiarów i rzędnych terenu; w przypadku rozbieżności należy powiadomić nadzór inwestorski,
  - zapewnić ochronę mienia,
  - utrzymać plac budowy w należyтым porządku i stanie technicznym,
  - utrzymać w należyтым porządku i czystości wspólnie użytkowane drogi komunikacyjne,
  - przestrzegać przepisów bhp i ppoż. w okresie realizacji robót,
  - odgrodzić strefę roboczą przed dostępem osób trzecich poprzez ogrodzenie oraz oznakowanie,
  - zorganizować we własnym zakresie czasowe miejsce składania gruzu i innych odpadków powstałego podczas wykonywania robót, a następnie wywóz gruzu z robót terenu budowy,
  - zapewnić zabezpieczenie drzew na placu budowy zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa budowlanego, przepisami budowlanymi i innymi obowiązującymi przepisami, w tym przepisami ustawy o ochronie przyrody i wskazaniemi Inspektora Nadzoru, oraz **przesłać do akceptacji Zamawiającemu dokumentację fotograficzną potwierdzającą prawidłowe zabezpieczenie zieleni znajdującej się na placu budowy wraz z protokołem zabezpieczenia niezwłocznie po wykonaniu ww. zabezpieczenia.**

- przyjąć technologię i organizację robót, która nie spowoduje dewastacji obiektów zlokalizowanych w sąsiedztwie placu budowy, dróg dojazdowych oraz wykonanych robót,
- do stosowania technologii i sprzętu niepowodującego przekroczenia dopuszczalnych norm zapylenia i hałasu oraz drgań,
- do dokonania naprawy ewentualnych uszkodzeń zajętego pasa drogowego,
- uzyskać własnym staraniem i na własny koszt zezwolenia na prowadzenie robót w pasie drogowym,
- w ramach umowy do wykonania i utrzymania przez cały okres realizacji przedmiotu zamówienia, aż do dnia odbioru robót, oznakowania i zabezpieczenia miejsca prowadzonych robót, zgodnie z obowiązującymi przepisami,
- zapewnić bezpieczne przejścia piesze oraz dojazd: użytkownikom posesji, służbom komunalnym i pojazdom uprzywilejowanym,
- wykonać oświetlenie terenu placu budowy,
- do wyprzedzającego zawiadamiania użytkowników urządzeń podziemnych o planowanym terminie rozpoczęcia robót uzbrojenia terenu,
- wykonawca ponosi odpowiedzialność za uszkodzenia uzbrojenia terenu i istniejących urządzeń budowlanych oraz za wszelkie następstwa zdarzeń dotyczących terenu lokalizacji budowy,
- do prowadzenia dokumentacji budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego,
- wykonać dokumentację powykonawczą i przekazać ją Zamawiającemu,
- zapewnić na etapie odbioru prac budowlanych udział przedstawiciela Zamawiającego,
- przestrzegać wymagań Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych
- do prowadzenia robót w sposób zapewniający:
  - bezpieczeństwo osób przebywających w terenie i zamieszkujących w sąsiedztwie placu budowy,
  - bezpieczeństwo konstrukcji, budowli, budynków i urządzeń oraz właściwe warunki eksploatacyjne dla obiektów zlokalizowanych w sąsiedztwie placu budowy oraz dróg dojazdowych w tym terenie,
  - ochronę powietrza atmosferycznego przed zanieczyszczeniami zarówno przy robotach rozbiórkowych jak i przez zastosowanie sprawnego, wysokiej jakości, eksploatowanego i konserwowanego w sposób prawidłowy sprzętu; zakłada się użycie maszyn i urządzeń budowlanych powodujących minimalne zapylenie powietrza,
  - najmniej uciążliwą akustycznie technologię robót – poprzez zastosowanie sprawnego i właściwie eksploatowanego sprzętu,
- spełnienie wymagań:
  - Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
  - ustawy Prawo Budowlane,
  - niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia, wynikających z decyzji i opinii załączonych do dokumentacji projektowej,
- po zakończeniu robót teren budowy z zapleczem budowy należy doprowadzić do stanu pierwotnego z uwzględnieniem wykonanych robót.

**Koszty wynikające z w/w zobowiązań należy uwzględnić w wynagrodzeniu ryczałtowym.**

15. Ziemię z wykopów, odpady budowlane, gruz z rozbiórki i śmieci należy wywieźć na legalne wysypisko. Koszty wywozu wraz z utylizacją i złomowaniem należy uwzględnić w wynagrodzeniu

- ryczałtowym. Odległość dowozu mas ziemnych na wymianę gruntu i materiałów masowych (np. piasek, żwir) Wykonawca ustali we własnym zakresie i uwzględni w wynagrodzeniu ryczałtowym.
16. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wykonanie robót zgodnie z normami określającymi warunki wykonania i odbioru robót.
  17. **Wykonawca w trakcie prowadzenia prac jest odpowiedzialny za utrzymanie zieleni na terenie placu budowy, zasady zabezpieczenia zieleni, procedurę postępowania w przypadku jej uszkodzenia oraz możliwe kary w przypadku stwierdzenia naruszeń określają Szczegółowe zasady odpowiedzialności Wykonawcy za zieleni stanowiące załącznik nr 4 do OPZ.**
  18. W przypadku udostępnienia terenu dla ruchu kołowego, tramwajowego lub pieszego Wykonawca w wynagrodzeniu ryczałtowym uwzględni koszty zapewnienia tej dostępności, w tym koszty odśnieżania jezdni wraz z ciągami pieszymi oraz koszty zapewnienia oświetlenia.
  19. Wykonawca w wynagrodzeniu ryczałtowym uwzględni koszty opróżniania koszy śmietnikowych znajdujących się na terenie budowy wraz z kosztami wywozu i zagospodarowania odpadów zgodnie z przepisami, w tym w przypadku udostępnienia terenu do ruchu kołowego lub pieszego.
  20. Wykonawca wykona i utrzyma na własny koszt podczas realizacji robót będących przedmiotem zamówienia, aż do dnia odbioru robót, oznakowania i zabezpieczenia miejsca prowadzonych robót oraz robót przygotowawczych w zakres których wchodzi zorganizowanie zaplecza budowy, pomieszczeń socjalnych i magazynowych, urządzenie placu budowy z zasilaniem w energię i wodę, odprowadzenie ścieków, zabezpieczenia mienia przed kradzieżą.
  21. Wykonawca będzie ponosił wszelkie konsekwencje spowodowane niewłaściwym oznakowaniem (i jego utrzymaniem) oraz zabezpieczeniem miejsca robót w czasie ich realizacji jak również w okresie przerw w prowadzonych robotach wobec Zamawiającego, jak również wobec osób trzecich.
  22. Przed rozpoczęciem robót (min. 7 dni) Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć do akceptacji Zamawiającego receptury, deklaracje właściwości użytkowych dla materiałów sypkich (kruszywa) oraz materiałów kamiennych i prefabrykatów betonowych, które będą wbudowane na zadaniu.
  23. Wykonawca robót będzie ponosił odpowiedzialność cywilną wobec osób trzecich za wszelkie zdarzenia wynikłe z jego winy w trakcie realizacji całości przedmiotu zamówienia.
  24. Wykonawca zobowiązany jest prowadzić prace z zachowaniem szczególnej ostrożności w rejonie istniejącej infrastruktury podziemnej.
  25. Wykonawca będzie zobowiązany przedstawić receptury atesty i niezbędne badania laboratoryjne pozwalające na ocenę przez Zamawiającego jakości wbudowanego materiału.
  26. Wykonawca zobowiązany jest do uwzględnienia w wynagrodzeniu ryczałtowym kosztów w szczególności:
    - zaplecza budowy i tymczasowych składowisk,

- wykonania i uzgodnienia tymczasowej organizacji ruchu kołowego i pieszego (oznaczenia, barierki, oświetlenie) dostosowanej do planowanego harmonogramu robót,
  - tymczasowych dróg technologicznych dla potrzeb budowy,
  - zabezpieczenia miejsca prowadzenia robót, zgodnie z warunkami zawartymi w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach,
  - odtworzenia zniszczonych istniejących układów dróg lokalnych w rejonie inwestycji i terenu zaplecza budowy,
  - odtworzenia zniszczonych istniejących układów pieszo - drogowych i terenu zaplecza budowy, które ulegną zniszczeniu w trakcie prowadzenia robót,
  - opłat za zajęcie pasa drogowego w okresie prowadzenia robót,
  - sporządzenia inwentaryzacji fotograficznej terenu i obiektów sąsiadujących z terenem budowy i układem drogowym stanowiącym dojazd do budowy oraz założenia i obserwacji plomb kontrolnych, reperów geodezyjnych,
  - kompleksowej obsługi geodezyjnej i geologicznej zamówienia,
  - sporządzenia „Planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia” zgodnie z:
    - Ustawą Prawo Budowlane,
    - Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia. Potwierdzenie sporządzenia „Planu BIOZ” zawarte zostanie w oświadczeniu o podjęciu obowiązków kierownika budowy,
  - odwodnienia wykopów na czas prowadzenia robót,
  - wykonania dokumentacji powykonawczej,
  - odtworzenia zniszczonej zieleni, która ulegnie zniszczeniu w trakcie prowadzenia robót,
  - całodobowego dozoru terenu budowy przed dostępem osób niepowołanych,
  - zobowiązań wynikających z warunków prowadzenia robót, w tym uzgodnień, odbiorów, wyłączeń sieci w celu wykonania robót,
  - sporządzenia protokołów z badań, pomiarów i prób.
  - wszystkich pozostałych zobowiązań wynikających z warunków prowadzenia robót.
27. Wszelkie prace, czynności, materiały, rozwiązania, etc. nieopisane lub niewymienione w dokumentach zamówienia, a konieczne do przeprowadzenia z punktu widzenia prawa, sztuki i praktyki budowlanej, etc. muszą być przewidziane przez Wykonawcę na podstawie analizy dokumentów zamówienia. Roboty takie muszą być przewidziane w cenie ofertowej stanowiącej wynagrodzenie ryczałtowe.
28. Wykonawca zapewni dla zrealizowania prac udział kierownika budowy z uprawnieniami zgodnymi z SWZ i obowiązującymi przepisami.
29. Kompleksową obsługę geodezyjną i geologiczną niezbędną przy realizacji zamówienia wraz z operatem geodezyjnym powykonawczym zapewnia Wykonawca, a jej koszt należy uwzględnić w cenie oferty.
- a) Kompleksowa obsługa geodezyjna m.in. obejmuje:
- wznowienie punktów granicznych na dzień przekazania placu budowy (jeśli zajdzie taka konieczność),
  - wyznaczenie punktów sytuacyjnych i wysokościowych,
  - wykonywanie pomiarów bieżących jak tyczenie i niwelacja,
  - prowadzenie dokumentacji geodezyjnej,

- inwentaryzację powykonawczą (z uwzględnieniem miejsca prowadzenia i zabezpieczania kabla instalacji oświetleniowej),
  - odtworzenie punktów granicznych po zakończeniu budowy (jeśli zajdzie taka konieczność).
- b) Obsługa geotechniczna obejmuje m. in. sprawdzenie, pod kątem zgodności z wymogami dokumentacji projektowej i SST, zagęszczenia (Is) i nośności (E2): zasypek wykopów po robotach sieciowych, podłoża gruntowego projektowanych konstrukcji nawierzchni oraz poszczególnych warstw z mieszanek niezwiązanych projektowanych konstrukcji nawierzchni. Wykonawca będzie przeprowadzał badania na bieżąco, a ich wyniki przekazywał Zamawiającemu przed przystąpieniem do wykonywania kolejnego etapu robót. Zamawiający nie wyklucza zlecenia pomiarów sprawdzających przez inne służby laboratoryjne, przy czym jeżeli pomiary sprawdzające potwierdzą, że pomiary Wykonawcy były błędne, to Wykonawca zobowiązany będzie do pokrycia kosztu pomiarów sprawdzających.
30. W terminie zakończenia robót Wykonawca przekaze Zamawiającemu kompletną dokumentację odbiorową (segregator ze spisem zawartości i ponumerowanymi przekładkami). Dokumentacja odbiorowa powinna zawierać w szczególności:
- zakres rzeczowy i finansowy dla wszystkich branż – zestawienie ilościowe i finansowe wykonanych poszczególnych asortymentów robót dla danej branży z podziałem na danych użytkowników/operatorów/właścicieli,
  - protokół przekazania terenu budowy (załącznik nr 6 do OPZ),
  - umowę wraz z ewentualnymi aneksami,
  - oświadczenie kierownika budowy z opisem ewentualnych zmian projektowych dla każdej branży oraz potwierdzeniem przez branżowego inspektora nadzoru i projektanta (zgodnie z obowiązującymi przepisami),
  - oświadczenie kierownika budowy dotyczące wbudowanych materiałów,
  - branżowe/techniczne protokoły odbioru z gestorami sieci uzbrojenia terenu, na których zostały wykonane prace,
  - Dziennik Budowy,
  - projekt z naniesionymi ewentualnymi zmianami projektowymi oraz ich potwierdzeniem przez kierownika budowy, inspektora nadzoru i projektanta,
  - dokumentację powykonawczą,
  - badania, atesty, recepty, deklaracje i certyfikaty zgodności, świadectwa i orzeczenia jakości dla materiałów, podpisane przez kierownika budowy wraz z informacją o ich wbudowaniu w ramach przedmiotowej inwestycji,
  - wyniki badań laboratoryjnych,
  - oświadczenie geodety – informacja o zrealizowanym obiekcie,
  - sporządzony przez uprawnionego geodetę wykaz działek geodezyjnych, na których prowadzone były roboty budowlane (z podaniem numeru działki i obrębu),
  - dokumentację fotograficzną dokumentującą przebieg realizacji inwestycji.
31. W celu dokonania odbiorów elementów ulegających zakryciu, które należy zgłosić Zamawiającemu do odbioru, Kierownik robót powiadomi o tym zamiarze Inspektora Nadzoru na 3 dni przed planowanym odbiorem. W razie niedopełnienia tego obowiązku Wykonawca zobowiązany jest na własny koszt odkryć roboty lub wykonać odpowiednie odkucia, otwory lub odkrywki niezbędne do zbadania wykonanych robót, a następnie przywrócić je do stanu pierwotnego. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązań Wykonawcy, o których mowa w niniejszym punkcie, Zamawiający zastrzega sobie prawo zlecenia wykonania niezbędnych odkrywek na koszt i ryzyko Wykonawcy



32. Odbiór polegać będzie na finalnej ocenie rzeczywistego wykonania robót w odniesieniu do ich ilości, jakości i wartości. Zakończenie robót oraz gotowość do odbioru będzie stwierdzona przez Wykonawcę wpisem do dziennika budowy z bezzwłocznym powiadomieniem na piśmie o tym fakcie Zamawiającego. Odbiór nastąpi w terminie ustalonym w projektowanych postanowieniach umowy, w obecności Zamawiającego, Użytkownika i Wykonawcy.
33. W dniu zakończenia robót Wykonawca przekaze Zamawiającemu:
- umowy/zgody gestorów sieci znajdujących się w obrębie inwestycji (jeśli występują),
34. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia, że będą mu przysługiwały prawa autorskie do utworów sporządzonych przez niego lub osoby, którymi posługuje się w wykonywaniu umowy, wykonanych na potrzeby realizacji Umowy. Wykonawca zwolni Zamawiającego z wszelkiej odpowiedzialności, pokryje Zamawiającemu wszystkie szkody i koszty związane z niedochowaniem tego obowiązku.
35. Wykonawca jest zobowiązany wykonać przedmiot umowy zgodnie z dokumentacją projektową i SWZ. Materiały stosowane do robót budowlanych powinny spełniać wszystkie wymagania art. 10 ustawy Prawo budowlane z dnia 07.07.1994 r., w szczególności odpowiadać co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie (certyfikaty zgodności z polskimi normami lub aprobaty techniczne, deklaracje zgodności, atesty itp.). W przypadku materiałów, dla których w/w dokumenty są wymagane, każda partia dopuszczona do wykonania robót będzie posiadać te dokumenty, określające w sposób jednoznaczny jej cechy. Produkty przemysłowe muszą posiadać w/w dokumenty wydane przez producenta, a w razie potrzeby muszą być poparte wynikami badań wykonanych przez niego. Jakikolwiek materiał, urządzenie które nie będzie spełniało tych wymagań będzie odrzucone. W takich przypadkach Wykonawca własnym staraniem i na swój koszt niezwłocznie naprawi wadę i spowoduje aby uprzednio odrzucony przedmiot spełniał wymagania umowy.
36. Nadzór autorski zapewnia Wykonawca.

**Żadne postanowienie OPZ nie wyłącza ani nie ogranicza odpowiedzialności cywilnej Wykonawcy wynikającej z obowiązujących przepisów prawa.**