

Niniejsze ogłoszenie w witrynie TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:281308-2019:TEXT:PL:HTML>

**Polska-Pruszków: Roboty budowlane
2019/S 115-281308**

Ogłoszenie o zamówieniu

Roboty budowlane

Legal Basis:

Dyrektywa 2014/24/UE

Sekcja I: Instytucja zamawiająca

I.1) Nazwa i adresy

Powiat Pruszkowski

NIP: 534-24-05-501

ul. Drzymały 30

Pruszków

05-800

Polska

Osoba do kontaktów: Karolina Mąkał

Tel.: +48 227381470

E-mail: zamowienia.publiczne@powiat.pruszkow.pl

Faks: +48 227381470

Kod NUTS: PL913

Adresy internetowe:

Główny adres: www.powiat.pruszkow.pl

Adres profilu nabywcy: https://platformazakupowa.pl/pn/powiat_pruszkow

I.2) Informacja o zamówieniu wspólnym

I.3) Komunikacja

Nieograniczony, pełny i bezpośredni dostęp do dokumentów zamówienia można uzyskać bezpłatnie pod adresem: https://platformazakupowa.pl/pn/powiat_pruszkow

Więcej informacji można uzyskać pod adresem podanym powyżej

Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu należy przysyłać drogą elektroniczną za pośrednictwem: https://platformazakupowa.pl/pn/powiat_pruszkow

Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu należy przysyłać na adres podany powyżej

I.4) Rodzaj instytucji zamawiającej

Organ władzy regionalnej lub lokalnej

I.5) Główny przedmiot działalności

Ogólne usługi publiczne

Sekcja II: Przedmiot

II.1) Wielkość lub zakres zamówienia

II.1.1) Nazwa:

Budowa Specjalnego Ośrodka Szkolno-Wychowawczego Pruszków ul. Wapienna.

Numer referencyjny: ZP.272.16.2019

II.1.2) **Główny kod CPV**

45000000

II.1.3) **Rodzaj zamówienia**

Roboty budowlane

II.1.4) **Krótki opis:**

Przedmiotem zamówienia jest budowa Specjalnego Ośrodka Szkolno-Wychowawczego Pruszków ul. Wapienna. Budowa będąca przedmiotem zamówienia zlokalizowana jest na działkach ew. nr 114/1, 114/3, 114/4, 114/5, 114/6, 114/8, jedn. ew. 142102_1 Pruszków, ul. Wapienna 2, Pruszków (05-800), POLSKA.

II.1.5) **Szacunkowa całkowita wartość**

II.1.6) **Informacje o częściach**

To zamówienie podzielone jest na części: nie

II.2) **Opis**

II.2.1) **Nazwa:**

II.2.2) **Dodatkowy kod lub kody CPV**

45110000

45214230

45231300

45233140

45300000

45310000

45330000

45331000

45400000

45112710

II.2.3) **Miejsce świadczenia usług**

Kod NUTS: PL913

Główne miejsce lub lokalizacja realizacji:

Budowa Specjalnego Ośrodka Szkolno-Wychowawczego ul. Wapienna 2, 05-800 Pruszków, POLSKA.

II.2.4) **Opis zamówienia:**

Przedmiotem zamówienia jest budowa Specjalnego Ośrodka Szkolno-Wychowawczego Pruszków ul. Wapienna. Budowa będąca przedmiotem zamówienia zlokalizowana jest na działkach ew. nr 114/1, 114/3, 114/4, 114/5, 114/6, 114/8, jedn. ew. 142102_1 Pruszków, ul. Wapienna 2, Pruszków (05-800), POLSKA.

Realizację inwestycji podzielona jest na 2 następujące po sobie etapy:

Etap I będzie obejmował:

- rozbiórki części istniejących obiektów (zadaszony śmietnik, blaszana wiata, trybuny betonowe),
- zamknięcie/demontaż części istniejącej infrastruktury technicznej (przyłącza, instalacje, utwardzone ciągi pieszo-jezdne, chodniki, miejsca parkingowe),
- przygotowanie terenu pod rozpoczęcie budowy,
- budowę budynku Specjalnego Ośrodka Szkolno-Wychowawczego - jego części dydaktycznej wraz z salą sportową (budynek-etap I) wraz z umeblowaniem i wyposażeniem pomieszczeń,
- budowę nowej infrastruktury technicznej (przyłącza, sieci, instalacje, utwardzone ciągi pieszo-jezdne, chodniki, miejsca parkingowe, drogi pożarowe),

— wykonanie części zagospodarowania terenu (budowa boiska, bieżni ze skocznią w dal, placu zabaw, miejsca na urządzenia rekreacyjne, ogrodzenia, urządzenie terenów zielonych z nasadzeniami, pozostałe utwardzenia, mała architektura oraz teren do prowadzenia zajęć dogoterapii i hipoterapii),

— oddanie do użytkowania etapu I – wraz z uzyskaniem pozwolenia na użytkowanie. Przewidywana realizacja etapu I do 31.7.2021 r.

Etap II będzie obejmował:

— rozebranie starego budynku ośrodka,

— przygotowanie terenu pod rozpoczęcie budowy,

— budowę budynku Specjalnego Ośrodka Szkolno-Wychowawczego - internatu (bud.-etap II) wraz z umeblowaniem i wyposażeniem pomieszczeń,

— zagospodarowanie docelowe pozostałego terenu (schodów z pochylnią, utwardzeń przy budynku),

— budowę infrastruktury w zakresie chodnika (przed głównym wejściem do cz. etapu II),

— oddanie do użytkowania etapu II – wraz z uzyskaniem pozwolenia na użytkowanie. Przewidywana realizacja etapu II do 31.7.2022 r.

Opracowanie projektów warsztatowych niezbędnych do prawidłowego wykonania robót, w tym projektu zabezpieczenia ścian wykopu oraz projektu odwodnienia wykopu. Uzyskanie uzgodnień Projektanta.

Wykonanie uzupełniających badań geotechnicznych dna wykopu. W przypadku stwierdzenia miejscowo odmiennych od zakładanych warunków geotechnicznych wykonanie projektu geotechnicznego posadowienia budynku. Uzyskanie uzgodnień Projektanta.

Wykonanie wszelkich dodatkowych robót nie objętych zakresem Przedmiotu Umowy, jeżeli są one niezbędne ze względu na bezpieczeństwo lub zabezpieczenie przed awarią.

Uzgodnienie z gestorami mediów terminu przyłączenia i doprowadzenie do przyłączenia mediów.

Rozruch technologiczny zamontowanych instalacji, urządzeń i systemów nie później niż w terminie zgłoszenia do odbioru końcowego.

Dopełnienie wszelkich obowiązków i formalności oraz uzyskanie, w ramach udzielonego pełnomocnictwa do działania w imieniu Zamawiającego, koniecznych zgód i opinii oraz ostatecznej decyzji pozwolenia na użytkowanie przedmiotu umowy.

Szczegółowy zakres robót będący przedmiotem zamówienia określa dokumentacja projektowa budowlana i wykonawcza, Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót oraz pozostałe załączniki do SIWZ.

Zamawiający wymaga, aby w okresie realizacji przedmiotowego zamówienia, osoby wykonujące czynności polegające na bezpośrednim (fizycznym) wykonywaniu robót, zatrudnione były na podstawie umowy o pracę w rozumieniu art. 22 § 1 ustawy z dnia 26.6.1974 r. - Kodeks pracy (Dz.U. z 2019 r. poz. 1040).

Powyższy warunek zostanie spełniony poprzez zatrudnienie na umowę o pracę nowych pracowników lub wyznaczenie do realizacji zamówienia zatrudnionych już pracowników u Wykonawcy lub Podwykonawcy.

Warunek nie dotyczy wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie. Szczegółowe informacje dot. osób wykonujących czynności w zakresie realizacji przedmiotu zamówienia na podstawie art. 29 ust. 3a ustawy Pzp opisane w pkt. 2.23 SIWZ.

II.2.5) **Kryteria udzielenia zamówienia**

Kryteria określone poniżej

Kryterium jakości - Nazwa: Gwarancja dla robót elewacyjnych, stolarki okiennej, dekarских i hydroizolacyjnych / Waga: 20

Kryterium jakości - Nazwa: Gwarancja dla robót pozostałych / Waga: 20

Cena - Waga: 60

II.2.6) **Szacunkowa wartość**

II.2.7) **Okres obowiązywania zamówienia, umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów**

Koniec: 31/07/2022

Niniejsze zamówienie podlega wznowieniu: nie

II.2.10) **Informacje o ofertach wariantowych**

Dopuszcza się składanie ofert wariantowych: nie

II.2.11) **Informacje o opcjach**

Opcje: nie

II.2.12) **Informacje na temat katalogów elektronicznych**

II.2.13) **Informacje o funduszach Unii Europejskiej**

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

II.2.14) **Informacje dodatkowe**

Przystępując do postępowania każdy Wykonawca zobowiązany jest wnieść wadium z podaniem tytułu:wadium, nr ZP.272.16.2019 Budowa Specjalnego Ośrodka Szkolno-Wychowawczego Pruszków ul. Wapienna. Wykonawca jest zobowiązany do wniesienia wadium w wysokości: 1 000 000,00 PLN (słownie: jeden milion złotych). Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert i musi obejmować okres związania ofertą.

Sekcja III: Informacje o charakterze prawnym, ekonomicznym, finansowym i technicznym

III.1) **Warunki udziału**

III.1.1) **Zdolność do prowadzenia działalności zawodowej, w tym wymogi związane z wpisem do rejestru zawodowego lub handlowego**

Wykaz i krótki opis warunków:

Zamawiający nie określa szczególnych wymagań.

III.1.2) **Sytuacja ekonomiczna i finansowa**

Wykaz i krótki opis kryteriów kwalifikacji:

Zamawiający wymaga, aby Wykonawca wykazał, że:

a) posiada środki finansowe lub zdolność kredytową na łączną kwotę nie mniejszą niż 20 000 000,00 PLN (dwadzieścia milionów złotych 00/100 zł.).

b) jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę nie mniejsza niż 10 000 000,00 PLN (słownie: dziesięć milionów złotych 00/100 zł.).

III.1.3) **Zdolność techniczna i kwalifikacje zawodowe**

Wykaz i krótki opis kryteriów kwalifikacji:

Zamawiający wymaga, aby Wykonawca wykazał się doświadczeniem tj.:

— w okresie ostatnich 5 lat, a jeśli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał zgodnie z zasadami sztuki budowlanej min. 2 roboty budowlane polegające na budowie obiektów użyteczności publicznej, które uzyskały pozwolenie na użytkowanie.

O wartości min. 25 000 000,00 PLN brutto (każda).

Przez budynek użyteczności publicznej należy rozumieć budynek przeznaczony na potrzeby administracji publicznej, wymiaru sprawiedliwości, kultury, oświaty, szkolnictwa wyższego, nauki, wychowania, opieki zdrowotnej, społecznej lub socjalnej oraz inny budynek przeznaczony do wykonywania podobnych funkcji.

Zamawiający nie uzna za wystarczające wykazaniem się wykonania obiektów przemysłowych wielkogabarytowych typu hale stalowe, systemowe hale, hale przemysłowe, magazyny, garaże i myjnie samochodowe.

Wykonawca wykaże, że dysponuje osobami, które zostaną skierowane do realizacji zamówienia, w szczególności posiadającymi uprawnienia budowlane, w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 7.7.1994 r. – Prawo budowlane:

Zamawiający wymaga, aby Wykonawca skierował do realizacji zamówienia osoby, w szczególności odpowiedzialne za kierowanie robotami budowlanymi, posiadające kwalifikacje zawodowe, doświadczenie i wykształcenie niezbędne do wykonania zamówienia publicznego,

W tym:

— przynajmniej jedną osobą posiadającą co najmniej 5 lat uprawnień do kierowania robotami budowlanymi w branży konstrukcyjno-budowlanej, bez ograniczeń, zgodnie z obowiązującym prawem budowlanym lub odpowiadające im uprawnienia, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów oraz aktualne zaświadczenie o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.

Kierownik branży konstrukcyjno-budowlanej musi posiadać doświadczenie w kierowaniu budową jako kierownik budowy, przy realizacji co najmniej jednego budynku użyteczności publicznej o wartości nie mniejszej niż 25 000 000,00 PLN brutto.

— przynajmniej jedną osobą posiadającą co najmniej 5 lat uprawnień do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, zgodnie z obowiązującym prawem budowlanym lub odpowiadające im uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów oraz aktualne zaświadczenie o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego,

— przynajmniej jedną osobą posiadającą co najmniej 5 lat uprawnień do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych

i elektroenergetycznych zgodnie z obowiązującym prawem budowlanym lub odpowiadające im uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów.

III.1.5) **Informacje o zamówieniach zastrzeżonych**

III.2) **Warunki dotyczące zamówienia**

III.2.2) **Warunki realizacji umowy:**

Warunki realizacji umowy zawarte są w projekcie umowy (załącznik nr B do SIWZ).

Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień zawartej umowy w przypadkach określonych w § 14 projektu umowy, stanowiącego załącznik B do SIWZ.

Osoby reprezentujące Wykonawcę przy podpisywaniu umowy powinny posiadać ze sobą dokumenty potwierdzające ich umocowanie do podpisywania umowy, o ile umocowanie to nie będzie wynikać z dokumentów załączonych do oferty.

III.2.3) **Informacje na temat pracowników odpowiedzialnych za wykonanie zamówienia**

Sekcja IV: Procedura

IV.1) **Opis**

IV.1.1) **Rodzaj procedury**

Procedura otwarta

IV.1.3) **Informacje na temat umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów**

IV.1.4) **Zmniejszenie liczby rozwiązań lub ofert podczas negocjacji lub dialogu**

IV.1.6) **Informacje na temat aukcji elektronicznej**

IV.1.8) **Informacje na temat Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA)**

Zamówienie jest objęte Porozumieniem w sprawie zamówień rządowych: nie

IV.2) **Informacje administracyjne**

IV.2.1) **Poprzednia publikacja dotycząca przedmiotowego postępowania**

IV.2.2) **Termin składania ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału**

Data: 24/07/2019

Czas lokalny: 11:00

IV.2.3) **Szacunkowa data wysłania zaproszeń do składania ofert lub do udziału wybranym kandydatom**

IV.2.4) **Języki, w których można sporządzać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału:**
Polski

IV.2.6) **Minimalny okres, w którym oferent będzie związany ofertą**
Okres w miesiącach: 2 (od ustalonej daty składania ofert)

IV.2.7) **Warunki otwarcia ofert**

Data: 24/07/2019

Czas lokalny: 12:00

Miejsce:

Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Zamawiającego – Starostwo Powiatowe w Pruszkowie, ul. Drzymały 30, 05-800 Pruszków, POLSKA, w pokoju nr 317

(III piętro) za pośrednictwem Platformy Zakupowej (odszyfrowanie ofert na platformazakupowa.pl). Otwarcie ofert jest jawne, Wykonawcy mogą uczestniczyć w sesji otwarcia ofert.

Sekcja VI: Informacje uzupełniające

VI.1) **Informacje o powtarzającym się charakterze zamówienia**

Jest to zamówienie o charakterze powtarzającym się: nie

VI.2) **Informacje na temat procesów elektronicznych**

Stosowane będą zlecenia elektroniczne

Akceptowane będą faktury elektroniczne

VI.3) **Informacje dodatkowe:**

W postępowaniu o udzielenie zamówienia komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami odbywa się przy użyciu Platformy Zakupowej: https://platformazakupowa.pl/pn/powiat_pruszkow. Za datę wpływu oświadczeń, wniosków, zawiadomień oraz informacji przyjmuje się datę wczytania do Platformy Zakupowej.

Postępowanie prowadzone jest pod nr referencyjnym: ZP.272.16.2019 Wykonawcy powinni we wszelkich kontaktach z Zamawiającym powoływać się na wskazany wyżej numer.

W celu prawidłowego komunikowania się Wykonawcy z Zamawiającym, Zamawiający zaleca zapoznanie się Wykonawcy z Instrukcją dla Wykonawców oraz zaleca rejestrację Wykonawcy (nie jest to obowiązkowe) na Platformie Zakupowej. Instrukcja dla Wykonawcy znajduje się pod linkiem: <https://drive.google.com/file/d/1Kd1DttbBeiNWt4q4sIS4t76IZVKPbkyD/view>

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27.4.2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych)

(Dz.Urz. UE L 119 z 4.5.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

1) administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Starostwo Powiatowe w Pruszkowie (05-800), z siedzibą przy ul. Drzymały 30 reprezentowane przez Starostę (dalej „Starostwo” albo „Administrator”), tel. +48 227381408, adres strony internetowej: www.powiat.pruszkow.pl

2) Administrator powołał inspektora ochrony danych, z którym można skontaktować się mailowo: ochrona.danych@powiat.pruszkow.pl, bądź listownie pisząc na adres: Inspektor Ochrony Danych Starostwo Powiatowe, ul. Drzymały 30, 05-800 Pruszków, POLSKA.

3) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego nr ZP.272.16.2019 na budowę Specjalnego Ośrodka Szkolno-Wychowawczego Pruszków ul. Wapienna, prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego o

wartości przekraczającej próg wynikający z art. 11 ust. 8 ustawy Pzp. Szczegółowe informacje o przetwarzaniu danych w pkt. XIX SIWZ.

VI.4) **Procedury odwoławcze**

VI.4.1) **Organ odpowiedzialny za procedury odwoławcze**

Krajowa Izba Odwoławcza

ul. Postępu 17a

Warszawa

02-676

Polska

Tel.: +48 224587701

E-mail: odowlania@uzp.gov.pl

Faks: +48 224587700

Adres internetowy: www.uzp.gov.pl

VI.4.2) **Organ odpowiedzialny za procedury mediacyjne**

VI.4.3) **Składanie odwołań**

Dokładne informacje na temat terminów składania odwołań:

Wykonawcy i innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych, przysługują środki ochrony prawnej określone w dziale VI ustawy z dnia 29.1.2004 r. – Prawo zamówień publicznych.

VI.4.4) **Źródło, gdzie można uzyskać informacje na temat składania odwołań**

Krajowa Izba Odwoławcza

ul. Postępu 17a

Warszawa

02-676

Polska

Tel.: +48 224587701

E-mail: odowlania@uzp.gov.pl

Faks: +48 224587700

Adres internetowy: www.uzp.gov.pl

VI.5) **Data wysłania niniejszego ogłoszenia:**

13/06/2019