

**Ogłoszenie o wyniku postępowania  
Roboty budowlane  
„Prace remontowe na cmentarzu przy ul. Warszawskiej w Giżycku”**

**SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY**

**1.1.) Rola zamawiającego**

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

**1.2.) Nazwa zamawiającego:** Gmina Miejska Giżycko

**1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 790671171

**1.5) Adres zamawiającego**

**1.5.1.) Ulica:** Aleja 1 Maja 14

**1.5.2.) Miejscowość:** Giżycko

**1.5.3.) Kod pocztowy:** 11-500

**1.5.4.) Województwo:** warmińsko-mazurskie

**1.5.5.) Kraj:** Polska

**1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL623 - Etcki

**1.5.7.) Numer telefonu:** 798 617 743

**1.5.8.) Numer faksu:** +4887 428 52 41

**1.5.9.) Adres poczty elektronicznej:** przetargi@gizycko.pl

**1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** www.bip.gizycko.pl

**1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:**

<https://platformazakupowa.pl/transakcja/954555>

**1.7.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

**1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Ogólne usługi publiczne

**SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE**

**2.1.) Ogłoszenie dotyczy:**

Zamówienia publicznego

**2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług:** Nie

**2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**

„Prace remontowe na cmentarzu przy ul. Warszawskiej w Giżycku”

**2.4.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-bf73cc83-0657-4cca-a61c-04d9dcea1938

**2.5.) Numer ogłoszenia:** 2024/BZP 00453774

**2.6.) Wersja ogłoszenia:** 01

**2.7.) Data ogłoszenia:** 2024-08-12

**2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowania:** Tak

**2.9.) Numer planu postępowania w BZP:** 2024/BZP 00051110/04/P

**2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowania:**

1.1.12 Prace remontowe na cmentarzu przy ul. Warszawskiej w Giżycku.

**2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Nie

**2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:**

Tak

**2.14.) Numer ogłoszenia:** 2024/BZP 00411392

### SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

**3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną** Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

### SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

**4.1.) Numer referencyjny:** ZP.271.1.22.2024.MW

**4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania:** Nie

**4.3.) Wartość zamówienia:** 397763,90 PLN

**4.4.) Rodzaj zamówienia:** Roboty budowlane

**4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

Przedmiotem zamówienia jest zaprojektowanie i wykonanie prac remontowych na cmentarzu przy ul. Warszawskiej w Giżycku w formule „zaprojektuj i wybuduj” zgodnie z założeniami programu funkcjonalno-użytkowego (dalej PFU) wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego.

Cmentarz zabytkowy jest objęty ochroną prawną przez wpis do rejestru zabytków województwa warmińsko-mazurskiego pod nr 516 z 23.07.1986 r.

Program funkcjonalno-użytkowy stanowi załącznik nr 8 do SWZ.

Przedmiot zamówienia obejmuje swym zakresem:

ETAP I – Prace przygotowawcze, w tym: przeprowadzenie badań i analiz oraz na ich podstawie opracowanie dokumentacji projektowej i konserwatorskiej prac budowlanych, konserwatorskich i innych działań przy zabytku. Etap obejmuje uzyskanie wszelkich wymaganych prawem badań, programów, zezwoleń i uzgodnień.

Zakres prac obejmuje wykonanie w szczególności:

- a) dokumentacji inwentaryzacji zieleni w zakresie niezbędnym do wystąpienia z wnioskiem o usunięcie drzew i krzewów – 2 egzemplarze,
- b) projekt budowlany - architektoniczny oraz projekt zagospodarowania terenu – 4 egzemplarze – tylko jeżeli będzie wymagany na etapie uzyskiwania niezbędnych zezwoleń,
- c) szczegółowego kosztorysu ofertowego sporządzonego w układzie branżowym, jako oddzielne opracowania dla poszczególnych rodzajów prac i robót – 2 egzemplarze,
- d) Wersję elektroniczną kompletnej dokumentacji wymienionej powyżej należy dostarczyć na nośniku CD – 1 egz. (dokumentacja nieedytowalna w formie PDF wraz z dokumentacją w formie edytowalnej w formacie \*.xlsx lub \*.docx - dokumenty oraz \*.jpg lub \*.tiff - pliki graficzne), wersja elektroniczna musi być tożsama z wersją papierową.
- e) nadzór autorski w zakresie robót wyszczególnionych w etapie II.

UWAGA 1: Koszt wykonania Etapu I nie może przekroczyć 12% ceny oferty brutto.

UWAGA 2: Wykonawca ma obowiązek konsultowania, uzgadniania, a także uzyskania finalnej akceptacji Zamawiającego dla poszczególnych rozwiązań techniczno – funkcjonalnych, które zostaną zawarte w Dokumentacji projektowej.

ETAP II - Wykonanie robót budowlanych i prac konserwatorskich wraz z uzyskaniem ostatecznej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie.

Zakres robót obejmuje w szczególności:

- a) prace konserwatorskie pomnika cmentarnego: oczyszczenie powierzchni, naprawa spękań cokołu i parapetu, uzupełnienie ubytków, wymiana fug, zamontowanie nowej tablicy pamiątkowej, oczyszczenie nabrzeży, malowanie metalowych słupków i łańcucha ogrodzenia, uzupełnienie łańcucha w miejscu gdzie go brakuje, impregnacja elementów kamiennych i betonowych,
- b) prace budowlane i inne działania przy zabytku mające na celu odtworzenie kwatery wojennej z czasów I wojny światowej z zachowaniem grobów cywilnych założonych po II wojnie światowej,
- c) prace konserwatorskie znaków grobowych kwatery wojennej: translokacja części nagrobków na pierwotne miejsca, wypoziomowanie, oczyszczenie, naprawa uszkodzeń, odnowienie inskrypcji, impregnacja,
- d) Remont ogrodzenia polegający na :
  - prostowaniu przęseł i słupków,
  - uzupełnieniu brakujących przęseł (około 4 szt.),
  - uzupełnieniu brakujących prętów (około 10 szt. ),
  - wymiana przęseł nie nadających się do renowacji,
  - zamontowaniu furtki od strony ul. Wodociągowej,
  - wymianie bramy i furtki przy głównym wejściu (rodzaj bramy i furtki do uzgodnienia z Zamawiającym, Warmińsko-Mazurskim Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków oraz Warmińsko-Mazurskim Urzędem Wojewódzkim.),
  - obetonowanie około 30% słupków,
  - usunięciu korozji, piaskowaniu, malowaniu na kolor czarny,
  - usunięciu kolidującej roślinności,
  - zniwelowaniu terenu około 10% w celu wypoziomowania ogrodzenia.

- e) aktualizacja karty ewidencyjnej cmentarza zabytkowego na potrzeby WKZ – po odtworzeniu rozplanowania kwatery wojennej z czasów I wojny światowej,
- f) aktualizacja karty ewidencyjnej cmentarza zabytkowego na potrzeby Urzędu Wojewódzkiego - po odtworzeniu rozplanowania kwatery wojennej z czasów I wojny światowej,
- g) opracowanie treści i koncepcji graficznej oraz ustawienie tablicy informacyjnej (stelaż ze stali ocynkowanej, malowany proszkowo, wydruk na płycie dibond pokryty lakierem UV, wymiary planszy 120x150 cm),
- h) odbiór końcowy prac wraz z uzyskaniem stosownych zezwoleń.

Pozostałe wymagania:

1. Zamawiający informuje, że obszar planowanych działań stanowi teren obiektu zabytkowego przestrzennego o wartościach kulturowych i duchowych oraz, że objęty jest ochroną prawną konserwatorską, co oznacza, że prace budowlane należy prowadzić oparciu o przepisy odrębne.
2. Zamawiający informuje, że na terenie obszaru planowanych działań znajdują się groby wojenne z czasów I wojny światowej, objęte ochroną prawną przez Wojewodę Warmińsko-Mazurskiego, i z tego powodu działania przy nich należy prowadzić w oparciu o przepisy odrębne.
3. Wszystkie działania projektowe, prace budowlane, prace ziemne i inne działania przy zabytku prowadzone w obrębie będącym przedmiotem opracowania należy prowadzić na podstawie uzyskanych uprzednio decyzji Warmińsko-Mazurskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków oraz Wojewody Warmińsko-Mazurskiego.
4. Warunki dotyczące realizacji zamówienia zostały określone we wzorze Umowy stanowiącym załącznik nr 6 do SWZ.
5. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera program funkcjonalno-użytkowy, stanowiący Załącznik nr 8 do SWZ.
6. Zamawiający, stosownie do art. 95 ustawy Prawo zamówień publicznych, wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie stosunku pracy, osób wykonujących czynności w zakresie realizacji zamówienia, których wykonanie polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1465.) Powyższy wymóg zatrudnienia na podstawie stosunku pracy dotyczy pracowników fizycznych wykonujących bezpośrednio roboty budowlane objęte przedmiotem zamówienia w zakresie:
  - a) Robót ziemnych,
  - b) Robót betonowych,
  - c) Robót tynkarskich,
  - d) Robót montażowych,
  - e) Robót wykończeniowych
 Powyższy wymóg nie dotyczy osób wykonujących wolne zawody, w tym projektantów, kierownika budowy i kierowników robót.

**4.5.3.) Główny kod CPV:** 45000000-7 - Roboty budowlane

**4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:**

71000000-8 - Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne

71200000-0 - Usługi architektoniczne i podobne

71220000-6 - Usługi projektowania architektonicznego

71221000-3 - Usługi architektoniczne w zakresie obiektów budowlanych

71320000-7 - Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania

71322000-1 - Usługi inżynierii projektowej w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

71351700-0 - Usługi poszukiwań naukowych

71351720-6 - Geofizyczne pomiary terenów archeologicznych

71351811-1 - Topograficzne pomiary terenów archeologicznych

73110000-6 - Usługi badawcze

71351914-3 - Usługi archeologiczne

45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

45110000-1 - Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne

45200000-9 - Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

45220000-5 - Roboty inżynieryjne i budowlane

45230000-8 - Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, linii komunikacyjnych i elektroenergetycznych, autostrad, dróg, lotnisk i kolei; wyrównywanie terenu

45260000-7 - Roboty w zakresie wykonywania pokryć i konstrukcji dachowych i inne podobne roboty specjalistyczne

## SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

**5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania:** Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

**5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania:** art. 255 pkt 1 ustawy

**5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:**

Nie wpłynęła żadna oferta. Zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli nie złożono żadnego wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo żadnej oferty.

## SEKCJA VI OFERTY

**6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków:** 0

**6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych:** 0

**6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych:** 0

**6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP:** 0

**6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego:** 0

**6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG:** 0

**6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 0

**6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 0