

## INFORMACJA DOTYCZĄCA ODSTĄPIENIA OD PROJEKTU BUDOWLANEGO

Nieistotne odstępianie od zatwierdzonego projektu budowlanego lub innych warunków pozwolenia na budowę nie wymaga uzyskania decyzji o zmianie pozwolenia na budowę i jest dopuszczalne, o ile nie dotyczy:

- zakresu objętego projektem zagospodarowania działki lub terenu,
- charakterystycznych parametrów obiektu budowlanego: kubatury, powierzchni zabudowy, wysokości, długości, szerokości, liczby kondygnacji i elewacji,
- geometrii dachu (kąt nachylenia, wysokość kalenicy i układ połaci dachowych),
- niezbędnych elementów wyposażenia budowlano-instalacyjnego, zapewniających użytkowanie obiektu zgodnie z przeznaczeniem,
- zapewnienia warunków niezbędnych do korzystania z tego obiektu przez osoby niepełnosprawne,
- zmiany sposobu użytkowania obiektu budowlanego lub jego części,
- ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz nie wymaga uzyskania opinii, uzgodnień, pozwoleń i innych dokumentów, wymaganych przepisami szczególnymi.

### **Możliwe do wykonania zmiany w projekcie :**

Dopuszcza się zastąpienie podanych w projekcie materiałów i wyrobów innymi materiałami i wyrobami o parametrach technicznych i użytkowych nie gorszych niż określone w projekcie, oraz posiadającymi wymagane świadectwa i certyfikaty.

Wszystkie zmiany muszą być zgodne z przepisami prawa budowlanego i normami. **Zmian tych, dokonać można jedynie po uzyskaniu akceptacji projektantów i Inwestora.**

opracowanie

arch. Lilianna Śliwowska