

Temat:	Przebudowa obiektu dla dostosowania do potrzeb osób niepełnosprawnych w budynku Stołówki Centralnej Politechniki Warszawskiej
Adres inwestycji:	ul. Rektorska 2, Warszawa dz. ewid. nr 9, obręb 5-05-08, jedn. ewid.: 146510_8 Dzieln. Śródmieście
Kategoria obiektu budowlanego:	IX – budynki nauki i oświaty
Faza opracowania:	PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY
Inwestor:	POLITECHNIKA WARSZAWSKA Pl. Politechniki 1, 00-661 Warszawa
Jednostka projektowa:	Wydział Instalacji Budowlanych Hydrotechniki i Inżynierii Środowiska Politechnika Warszawska ul. Nowowiejska 20, 00-653 Warszawa

AUTORZY:

<i>zakres opracowania</i>	<i>funkcja</i>	<i>imię, nazwisko</i>	<i>specjalność i numer uprawnień</i>	<i>podpis</i>
ARCHITEKTURA	generalny projektant	arch. Bartłomiej Woźnicki	specjalność architektoniczna do projektowania bez ograniczeń nr upr. MA/010/06	
	sprawdz.	arch. Bartosz Zdanowicz	specjalność architektoniczna do projektowania bez ograniczeń nr upr.: MA/089/04	

Warszawa, 30.06.2022r

**Politechnika
Warszawska**

ul. Nowowiejska 20
00-653 Warszawa
tel. 22 234 78 87
www.is.pw.edu.pl
e-mail: sekretariat.wibhis@pw.edu.pl

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

Strona tytułowa i spis zawartości opracowania	2
---	---

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

OPIS TECHNICZNY

1. Opis ogólny przedmiotu inwestycji	3
2. Podstawa opracowania	3
3. Zagospodarowanie terenu	3
4. Ochrona konserwatorska	3
5. Stan istniejący i ocena techniczna	4
6. Fotografie	5
7. Przeznaczenie i program użytkowy	7
8. Forma architektoniczna – szczegółowy zakres prac	7
9. Charakterystyczne parametry obiektu	8
10. Opinia geotechniczna i posadowienie obiektu	9
11. Lokale mieszkalne i użytkowe	9
12. Dostosowanie dla osób niepełnosprawnych	9
13. Parametry techniczne i wpływ na środowisko	10
14. Analiza alternatywnych źródeł energii i ciepła.	10
15. Analiza możliwości wykorzystania urządzeń, automatycznie regulujących temperaturę w pomieszczeniach	11
16. Wyposażenie techniczne	11
17. Warunki ochrony pożarowej	12

CZĘŚĆ RYSUNKOWA

Rys. nr A-01. Sytuacja	skala 1:500
Rys. nr A-02. Rzuty pięter – zakres opracowania	skala 1:200
Rys. nr A-03. Nowy dźwig osobowy DZ-1 – rzuty i przekrój	skala 1:50
Rys. nr A-04. Wymiana istn. dźwigu DZ-2 – rzuty i przekrój	skala 1:50

ZAŁĄCZNIKI

1. Informacja dotycząca BIOZ	15
2. Oświadczenia projektantów	17
3. Kopie uprawnień projektantów i zaświadczeń z izb inżynierów.	18

KONIEC

OPIS TECHNICZNY

BRANŻA ARCHITEKTONICZNA

1. OPIS OGÓLNY PRZEDMIOTU INWESTYCJI

Przedmiotem planowanej inwestycji jest budynek Stołówki Centralnej Politechniki Warszawskiej przy ul. Rektorskiej 2 w Warszawie.

Planowana inwestycja obejmuje dostosowanie budynku dla potrzeb osób niepełnosprawnych, oraz wymianę dźwigu osobowego.

Celem inwestycji jest pełne udostępnienie obiektu osobom niepełnosprawnym, w szczególności poruszającym się na wózkach.

Roboty budowlane objęte niniejszym projektem obejmują wyłącznie montaż urządzeń dźwigowych w istniejącym budynku oraz budowlane i instalacyjne roboty towarzyszące i remontowe.

2. PODSTAWA OPRACOWANIA

- Wymagania Zamawiającego.
- Wizja lokalna i inwentaryzacja własna wykonane w 2022 r.
- Archiwalna dokumentacja projektowa budynku.
- Obowiązujące normy i przepisy.
- Katalogi urządzeń.

3. ZAGOSPODAROWANIE TERENU

Budynek objęty opracowaniem znajduje się na terenie nieobjętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Projektowane prace dotyczą wyłącznie wnętrza istniejącego budynku. Projekt nie zmienia kształtu obrysu budynku, jego wymiarów i wysokości ani przeznaczenia budynku lub jego części. Projekt nie zmienia również formy architektonicznej obiektu. Projekt nie zmienia sposobu zagospodarowania terenu wokół budynku. Projekt nie wprowadza zmian w sposobie odprowadzenia i gospodarce wodami opadowymi.

W związku z tym, zgodnie z przepisami o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz z Ustawą Prawo Budowlane, nie jest wymagane sporządzanie Projektu Zagospodarowania Terenu ani uzyskanie decyzji o warunkach zabudowy.

Projekt nie zmienia obszaru potencjalnego oddziaływania obiektu.

4. OCHRONA KONSERWATORSKA

Budynek nie jest wpisany do rejestru zabytków.

Budynek nie znajduje się na terenie objętym ochroną konserwatorską.

Budynek ani teren obiektu nie są wpisane do Gminnej Ewidencji Zabytków.

5. STAN ISTNIEJĄCY I OCENA TECHNICZNA

5.1. BUDYNEK

Budynek Stołówki Centralnej Politechniki Warszawskiej to obiekt wolnostojący, o 2 kondygnacjach nadziemnych, w całości podpiwniczony. Kondygnacja piętra nadwieszona nad parterem w elewacji południowej i wschodniej, z wysięgiem ok. 1,5m. Poziom parteru wyniesiony ponad przyległy teren ok. 1,5m

Budynek na planie zbliżonym do wydłużonego prostokąta z główną klatką schodową łączącą parter i piętro w środkowej części budynku przy południowej elewacji, w przestrzeni otwartej sali jadalnej na piętrze. Wejście główne od strony wschodniej, od szczytu budynku.

Dodatkowe wejście dla pracowników oraz klatka schodowa łącząca wszystkie kondygnacje budynku w narożniku pld.-zach. Przy tej klatce znajduje się też szyb nieczynnego dźwigu towarowego. Dźwig ten obecnie nie jest dopuszczony do użytku jako dźwig osobowy i jest trudno dostępny dla użytkowników, szczególnie osób odwiedzających obiekt. Na poziomie piętra rejon dźwigu nie ma połączenia z salą jadalną.

Zaplecze kuchenne zlokalizowane od północnej strony budynku posiada własną klatkę schodową oraz dźwig towarowy kuchenny i osobowy. Dźwig ten nie jest przystosowany dla osób niepełnosprawnych i jest niedostępny dla większości użytkowników budynku, szczególnie gości.

Na poziomie piwnicy rampa rozładunkowa dla dostaw. Dodatkowe wejście do zaplecza od strony północnej przy zachodnim krańcu budynku z rampy zewnętrznej na poziomie parteru.

5.2. KONSTRUKCJA

Budynek o konstrukcji tradycyjnej, o głównej konstrukcji żelbetowej prefabrykowanej w układzie szkieletowym słupowo-ryglowym. Ściany zewnętrzne piwnic murowane z rdzeniami żelbetowymi. Stropy z płyt kanałowych, lokalnie wzmacniane lub wypełnianie żebrami żelbetowymi, wylewanymi na miejscu. Posadowienie na stopach fundamentowych.

Ściany zewnętrzne parteru i piętra z cegły kratówki. Elewacja sali jadalnej na piętrze od strony wsch. i pld. w pełni przeszklona w systemie ściany kurtynowej. Ściany działowe murowane lub w technologii g/k. Dach płaski kryty papą.

5.3. OCENA STANU TECHNICZNEGO POMIESZCZEŃ

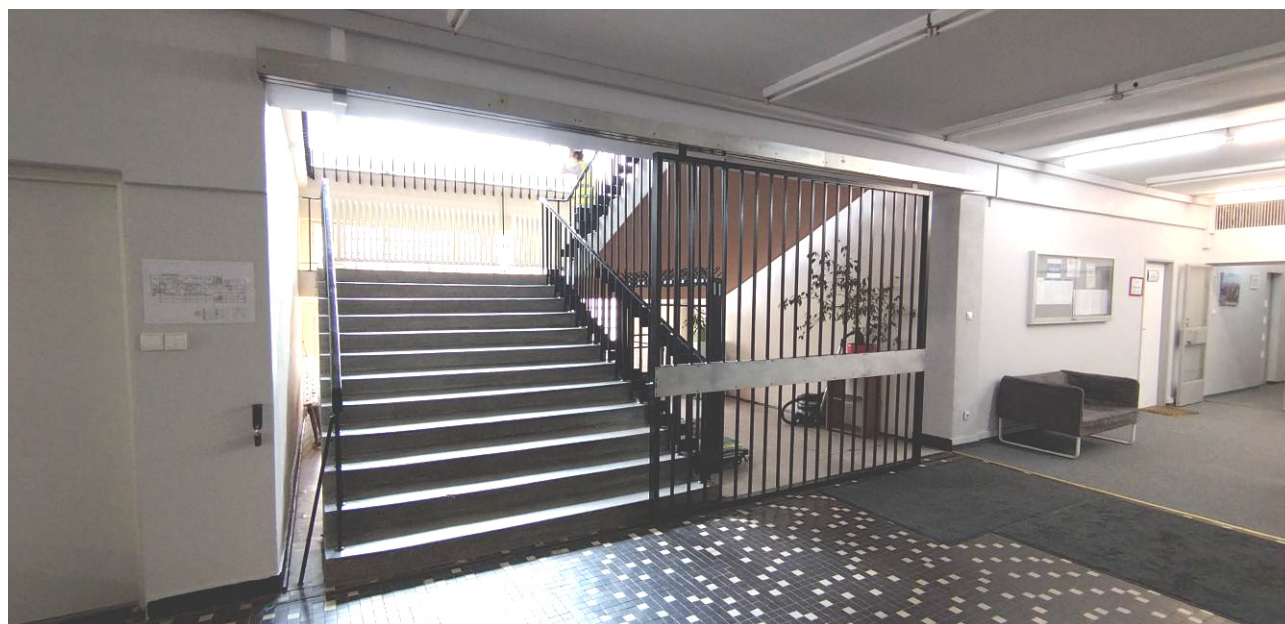
Stan techniczny podstawowych elementów budynku w pomieszczeniach objętych opracowaniem oraz w ich sąsiedztwie jest dobry. Nie stwierdzono spękań, zarysowań elementów konstrukcji i innych elementów murowych i żelbetowych. Nie stwierdzono widocznych śladów osiadania poszczególnych elementów, ugięć stropów itp. Elementy wykończenia i wyposażenia pomieszczeń i korytarzy są w stanie dostatecznym lub dobrym.

Ogólny stan pomieszczeń i budynku pozwala na przeprowadzenie planowanych prac budowlanych i instalacyjnych.

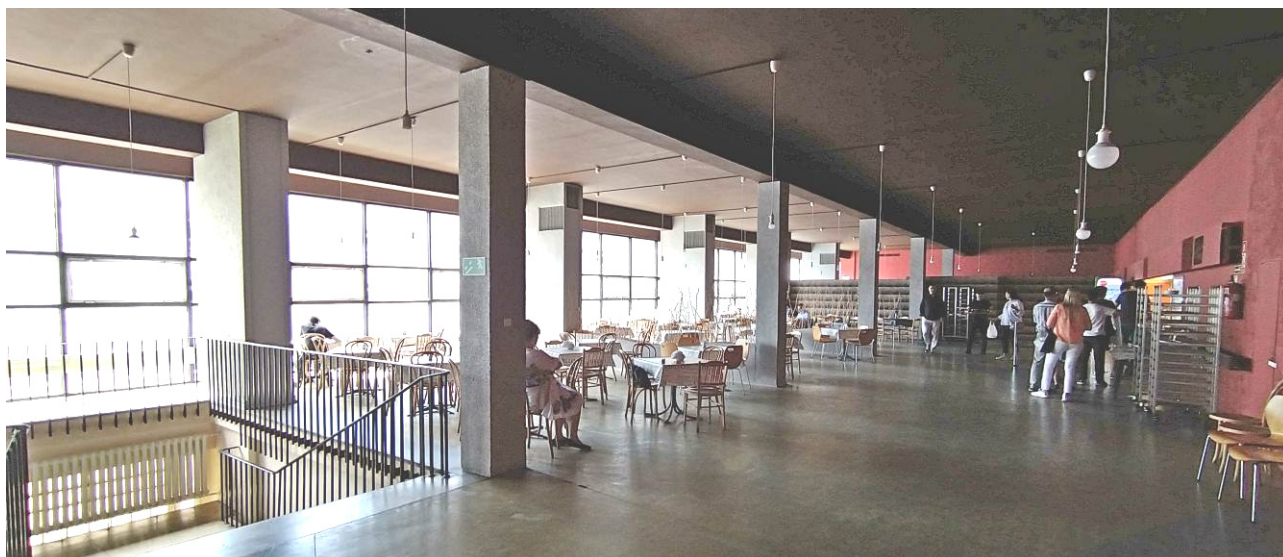
6. FOTOGRAFIE



Schody i taras przed wejściem głównym – elewacja wschodnia.



Główna klatka schodowa na parterze.



Główna klatka schodowa i sala jadalna na piętrze.



Archiwum w piwnicy w rejonie planowanego dźwigu.

7. PRZEZNACZENIE I PROGRAM UŻYTKOWY

Projekt nie zmienia funkcji budynku – budynek nauki i oświaty, stołówka.

Projekt nie zmienia przeznaczenia żadnej części budynku.

8. FORMA ARCHITEKTONICZNA – SZCZEGÓŁOWY ZAKRES PRAC

Projektowane roboty nie wpływają na formę architektoniczną budynku.

8.1. WEJŚCIE GŁÓWNE

Ze względu na dużą różnicę poziomów dostępne miejsce przy wejściu głównym jest zbyt małe i montaż pochylni stałej nie jest możliwy.

Stąd zaplanowano montaż podnośnika – platformy dla niepełnosprawnych o ruchu pionowym, dostawionego do boku podestu schodów, w obrysie nadwieszenia pierwszego piętra budynku.

Platforma o przejeździe kątowym, otwarta bez kabiny, dostosowana do montażu na zewnątrz budynku. Dostęp z poziomu istniejącego chodnika obok schodów.

8.2. WINDA WEWNĘTRZNA

Dla zapewnienia komunikacji pionowej wewnątrz budynku, w strefie ogólnodostępnej, szczególnie dla osób korzystających tylko ze stołówki, planuje się budowę wewnętrznego szybu windowego i montaż nowego dźwigu osobowego o zamkniętej kabinie. Urządzenie zlokalizowane będzie obok

schodów głównych przy południowej elewacji. Na poziomie parteru wymaga to wydzielenia fragmentu pomieszczenia przy schodach, z dostępem z holu. Na poziomie piętra urządzenie zajmie fragment otwartej przestrzeni obok schodów.

Dźwig osobowy dostosowany dla osób niepełnosprawnych, bez maszynowni. Kabina o wymiarach ok. 110x140cm, udźwig 8 osób. Drzwi automatyczne, rozsuwane o świetle przejścia 90cm. Napęd dźwigu umieszczony w projektowanym szybie.

Planowana jest budowa szybu o ścianach pełnych na wszystkich kondygnacjach, wydzielonego jako osobna strefa pożarowa.

8.3. ISTNIEJĄCE DŹWIGI W BUDYNKU

Istniejący dźwig towarowy w części zachodniej budynku zostanie wymieniony na dźwig osobowy dostosowany również dla osób niepełnosprawnych, z wykorzystaniem istniejącego szybu. Dźwig ten umożliwi udostępnienie pomieszczeń na piętrze w części zachodniej budynku oraz poziomu piwnic.

Nowy dźwig będzie dostosowany do istniejącego szybu z zachowaniem górnej maszynowni. Kabina o wymiarach ok. 140x160cm, udźwig 13 osób. Drzwi automatyczne, rozsuwane o świetle przejścia 100cm. Napęd dźwigu umieszczony w istniejącej maszynowni.

Szyb dźwigu wraz z maszynownią będzie stanowił odrębną strefę pożarową.

Istniejący dźwig osobowy przy schodach przy północnej elewacji pozostanie bez zmian, nie przeznaczony dla osób niepełnosprawnych.

8.4. INNE PRACE WYKOŃCZENIOWE

Prace remontowe i wykończeniowe obejmują:

- remont ogólny pomieszczenia istn. maszynowni dźwigu
- naprawy i odmalowanie istn. szybu dźwigu
- naprawy i odmalowanie ścian i sufitów w rejonie prowadzonych prac
- wymiana i naprawy chodnika przy planowanym podnośniku zewnętrznym

8.5. DOSTOSOWANIE INSTALACJI TECHNICZNYCH

Nowe zasilanie dźwigów i podnośnika prowadzone bezpośrednio z rozdzielni głównej, do szybu na poziomie piwnicy. Prowadzenie zasilania do maszynowni w obrębie szybu.

9. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OBIEKTU

Parametry techniczne budynku :

- kubatura	18 650 m ³
- powierzchnia całkowita	5 056 m ²
- powierzchnia netto	4 469 m ²
- wysokość	ok. 10,8 m
- ilość kondygnacji	- 2 nadziemne
	- 1 podziemna

Żadne parametry ogólne budynku nie ulegają zmianie w wyniku planowanych prac.

10. OPINIA GEOTECHNICZNA I POSADOWIENIE OBIEKTU

Projekt nie zmienia ogólnego układu konstrukcyjnego budynku, nie zmienia układu obciążeń ani sposobu posadowienia obiektu. Projekt nie ingeruje w fundamenty obiektu. W związku z tym opinia geotechniczna nie jest wymagana.

11. LOKALE MIESZKALNE I UŻYTKOWE

Budynek nie zawiera lokali mieszkalnych.

Budynek nie zawiera niezależnych lokali użytkowych.

12. DOSTOSOWANIE DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH

Budynek obecnie nie jest dostępny dla osób niepełnosprawnych poruszających się na wózkach.

Przed wejściem głównym znajduje się taras wyniesiony ok. 1,45m ponad poziom chodnika, dostępny jedynie poprzez szerokie schody o 9 stopniach bez podjazdu dla niepełnosprawnych. Wejście dla personelu dostępne przez schody zewnętrzne o 6 stopniach prowadzi na spocznik klatki schodowej. Wejście kuchenne dostępne jest tylko z wąskiej zewnętrznej rampy ze schodami o 8-miu stopniach.

Drzwi w wejściu głównym, dwuskrzydłowe, otwierane ręcznie. Spocznik przed drzwiami jest bardzo duży i częściowo zadaszony, wygodny dla osoby na wózku.

Część ogólnodostępna parteru i piętra połączone są jedynie szeroką, otwartą klatką schodową prowadzącą do przestrzeni otwartej sali jadalnej na piętrze. W przestrzeni tej nie ma żadnego dźwigu osobowego.

Na parterze część zapleczerw dostępna z holu głównego korytarzem. Na poziomie piętra nie ma połączenia sali jadalnej z zapleczem i rejonem zapleczerw klatki schodowej z szybem dźwigu towarowego.

W obrębie każdej kondygnacji nie występują progi i uskoki ani inne elementy uniemożliwiające dostęp osobom niepełnosprawnym. Toalety ogólnodostępne (w tym toaleta dla niepełnosprawnych) znajdują się na parterze przy wejściu głównym i nie są objęte niniejszym opracowaniem.

Kondygnacja piwnicy zawiera wyłącznie pomieszczenia techniczne i archiwa, niedostępne publicznie i dostęp dla osób niepełnosprawnych nie jest tu wymagany.

12.1. WEJŚCIE GŁÓWNE

Ze względu na dużą różnicę poziomów (ok. 150cm) ewentualna rampa stała zewnętrzna dla niepełnosprawnych, o normatywnym nachyleniu 6% będzie miał ok. 25mb długości i musi być podzielona na 3 odcinki. Podjazd można by zlokalizować po lewej stronie schodów głównych. Jednakże dostępne miejsce jest zbyt małe i montaż pochylni o łącznej długości ok. 10,9m zablokowałby istniejący chodnik przy parkingu. Ponieważ sąsiednia działka od strony południowej nie należy do właściciela obiektu, nie ma możliwości umieszczenia ramp pochylni częściowo na tej działce, co umożliwiłoby budowę wygodnego podjazdu.

Stąd zaplanowano montaż podnośnika – platformy dla niepełnosprawnych o ruchu pionowym, dostawionego do boku podestu schodów, w obrysie nadwieszenia pierwszego piętra budynku.

Platforma o przejeździe kątowym, otwarta bez kabiny, dostosowana do montażu na zewnątrz budynku. Dostęp z poziomu istniejącego chodnika obok schodów.

12.2. WINDA WEWNĘTRZNA

Dla zapewnienia komunikacji pionowej wewnątrz budynku, w strefie ogólnodostępnej, szczególnie dla osób korzystających tylko ze stołówki, planuje się montaż nowego dźwigu osobowego o zamkniętej kabinie. Urządzenie zlokalizowane będzie obok schodów głównych przy południowej elewacji. Na poziomie parteru wymaga to wydzielenia fragmentu pomieszczenia przy schodach, z dostępem z holu. Na poziomie piętra urządzenie zajmie fragment otwartej przestrzeni obok schodów.

Dźwig osobowy dostosowany dla osób niepełnosprawnych, kabina o wymiarach ok. 110x140cm, udźwig 8 osób. Drzwi automatyczne, rozsuwane o świetle przejścia 90cm.

12.3. ISTNIEJĄCE DŹWIGI W BUDYNKU

Istniejący dźwig towarowy w części zachodniej budynku zostanie wymieniony na dźwig osobowy dostosowany również dla osób niepełnosprawnych, z wykorzystaniem istniejącego szybu. Dźwig ten umożliwi udostępnienie pomieszczeń na piętrze w części zachodniej budynku oraz poziomu piwnic.

Nowy dźwig będzie dostosowany do istniejącego szybu z zachowaniem górnej maszynowni. Kabina o wymiarach ok. 140x160cm, udźwig 13 osób. Drzwi automatyczne, rozsuwane o świetle przejścia 100cm.

Istniejący dźwig osobowy przy schodach przy północnej elewacji pozostanie bez zmian, nie przeznaczony dla osób niepełnosprawnych.

12.4. WEJŚCIE DODATKOWE

Nie przewiduje się udostępniania dla niepełnosprawnych dodatkowego wejścia w płd.-zach. narożniku budynku. Wymagałoby to przebudowy biegów schodów lub instalowania podnośników schodowych w istniejącej klatce schodowej, co znacząco ograniczy jej funkcjonalność. Dostęp w ten rejon budynku będzie zapewniony korytarzem na parterze z wejścia głównego.

13. PARAMETRY TECHNICZNE I WPŁYW NA ŚRODOWISKO

Planowane prace nie wpływają na istniejące instalacje techniczne i zapotrzebowanie budynku na media. Projekt nie zmienia parametrów technicznych budynku.

Budynek nie emituje żadnych zanieczyszczeń gazowych i pyłowych.

Budynek nie generuje innych odpadów niż typowe odpady bytowe obiektu użyteczności publicznej. Projektowane prace nie zmieniają ilości i rodzaju odpadów.

Nie planuje się ingerencji w istniejący drzewostan, zmian wpływu budynku na powierzchnię ziemi, gleby i wody podziemne.

Nie planuje się zmiany istniejących parametrów izolacyjnych budynku ani ingerencji w elewacje i dach obiektu.

14. ANALIZA ALTERNATYWNYCH ŹRÓDEŁ ENERGII I CIEPŁA.

Planowany zakres prac nie obejmuje elementów instalacji grzewczych ani źródła ciepła dla budynku. Budynek jest podłączony do miejskiej sieci ciepłej. Stąd analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło jest bezprzedmiotowa.

15. ANALIZA MOŻLIWOŚCI WYKORZYSTANIA URZĄDZEŃ, AUTOMATYCZNIE REGULUJĄCYCH TEMPERATURĘ W POMIESZCZENIACH

Planowany zakres prac nie obejmuje modernizacji instalacji c.o. Istniejąca instalacja wyposażona jest w urządzenia automatycznie regulujące temperaturę w ogrzewanych pomieszczeniach. Stąd analiza możliwości ich wykorzystania jest bezprzedmiotowa.

16. WYPOSAŻENIE TECHNICZNE

Budynek wyposażony jest w instalacje:

- elektryczną,
- gazową (tylko dla kuchni),
- wentylacyjną.
- wodociągową
- kanalizacyjną
- hydrantową,
- centralnego ogrzewania,
- telefoniczną,

16.1. INSTALACJA ELEKTRYCZNA:

W ramach modernizacji instalacji elektrycznej przewidziano jedynie nowe zasilanie dla instalowanych urządzeń dźwigowych. Nowe zasilanie dźwigów i podnośnika prowadzone bezpośrednio z rozdzielni głównej, do szybu na poziomie piwnicy. Prowadzenie zasilania do maszynowni w obrębie szybu.

16.2. INSTALACJA OŚWIETLENIOWA:

Instalacja oświetlenia pomieszczeń budynku pozostaje bez zmian.

16.3. INSTALACJA GAZOWA.

Projekt nie przewiduje ingerencji w instalację gazową w budynku.

16.4. WENTYLACJA

W budynku występuje wentylacja grawitacyjna oraz mechaniczna. Wentylacja mechaniczna obsługuje wyłącznie pomieszczenia bloku żywienia, stołówki oraz część pomieszczeń piwnicznych, w tym archiwa.

Projekt nie przewiduje ingerencji w instalację wentylacji w budynku.

16.5. INSTALACJA WODOCIĄGOWA I KANALIZACYJNA

Projekt nie przewiduje ingerencji w instalacje wodne i kanalizacyjne w budynku.

16.6. INSTALACJA CENTRALNEGO OGRZEWANIA.

Projekt nie przewiduje ingerencji w instalację c.o. w budynku.

17. WARUNKI OCHRONY POŻAROWEJ

Planowane prace nie dotyczą istniejących elementów zabezpieczenia przeciwpożarowego obiektu i nie zmieniają warunków pożarowych w budynku. Projektowane elementy nie wpływają na istniejące drogi ewakuacyjne.

Projektowane dźwigi osobowe zostaną wydzielone z przestrzeni budynku jako niezależne strefy pożarowe. Warunki ochrony pożarowej zostały określone szczegółowo tylko dla tych stref.

17.1. POWIERZCHNIA, WYSOKOŚĆ I LICZBA KONDYGNACJI.

Parametry techniczne całego budynku:

- - powierzchnia całkowita 5 056 m²
- - powierzchnia wewnętrzna ok. 4 880 m²
- - Wysokość (zgodnie z § 6 WT) ok. 10,8 m
- - ilość kondygnacji
 - 2 nadziemne
 - 1 podziemna

17.2. CHARAKTERYSTYKA ZAGROŻENIA POŻAROWEGO,.

W budynku ani w wydzielanych strefach nie występują substancje palne i niebezpieczne pożarowo.

17.3. KLASYFIKACJA POŻAROWA OBIEKTU,.

Budynek stołówki zawierający salę jadalną o pow. ok. 820m² zalicza się do kategorii zagrożenia ludzi **ZL I**.

Wysokość budynku poniżej 12m kwalifikuje obiekt do grupy budynków niskich (**N**).

17.4. PODZIAŁ OBIEKTU NA STREFY POŻAROWE.

Budynek obecnie nie jest podzielony na odrębne strefy pożarowe.

W ramach niniejszego projektu zostaną wydzielone dwie strefy pożarowe obejmujące wyłącznie szyby dźwigów osobowych objętych opracowaniem wraz z maszynownią. Powierzchnia stref wyniesie 9m² (DZ-1) i 40m² (DZ-2).

Strefy zostaną wydzielone ścianami REI 120 z drzwiami EI-60 na każdej kondygnacji. Pomieszczenie maszynowni dźwigu DZ-2 znajduje się ponad dachem budynku i zostanie wydzielone od klatki schodowej drzwiami EIS-60. Okno na klatce znajdujące się w zbliżeniu do okien pom. maszynowni na tej samej ścianie zostanie wymienione na okno stałe przeciwpożarowe EI-120.

17.5. PRZEWIDYWANA GĘSTOŚĆ OBCIĄŻENIA OGNIOWEGO.

Dla budynków kwalifikowanych do kategorii zagrożenia ludzi nie określa się gęstości obciążenia ogniowego.

17.6. KLASA ODPORNOŚCI POŻAROWEJ BUDYNKU, ODPORNOŚCI OGNIOWEJ I STOPIEŃ ROZPRZESTRZENIANIA OGNIJA PRZEZ ELEMENTY BUDOWLANE.

Budynek powinien spełniać wymagania klasy „**B**” odporności pożarowej.

W obrębie wydzielanych stref pożarowych wymagania dla poszczególnych elementów budowlanych są spełnione.

17.7. ZAGROŻENIE WYBUCHEM

W budynku oraz jego najbliższym otoczeniu nie ma pomieszczeń ani przestrzeni zewnętrznych zaliczanych do zagrożonych wybuchem.

17.8. WARUNKI EWAKUACJI

W obrębie wydzielanych stref nie ma dróg ewakuacji. Wyjście ze strefy do pozostałej części budynku na poziomie każdej kondygnacji.

17.9. DOBÓR URZĄDZEŃ PRZECIWPOŻAROWYCH W OBIEKCIE,

Planowane prace nie dotyczą elementów zabezpieczenia przeciwpożarowego obiektu.

17.10. PRZYGOTOWANIU OBIEKTU DO PROWADZENIA DZIAŁAŃ RATOWNICZYCH

Zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru stanowią hydranty usytuowane na miejskiej sieci wodociągowej znajdujące się w odległości 20– 40m od obiektu.

Instalacja hydrantowa budynku nie jest wyposażona w nasady tłoczne.

Dojazd pożarowy do budynku możliwy jest ulicą Filtrową oraz poprzez parking od wschodniej strony budynku.

17.11. USYTUOWANIE OBIEKTU

Budynek wolnostojący zlokalizowany jest w otoczeniu budynków użyteczności publicznej, w większości uczelni wyższej. Budynki okoliczne o wysokości 3-4 kondygnacje w odległości ok. 10-25m (od strony północnej i południowej) oraz o wysokości 6 kondygnacji w odległości ok. 50m (od strony wschodniej).

KONIEC

ZAŁĄCZNIKI

Temat:	Przebudowa obiektu dla dostosowania do potrzeb osób niepełnosprawnych w budynku Stołówki Centralnej Politechniki Warszawskiej
Adres inwestycji:	ul. Rektorska 2, Warszawa dz. ewid. nr 9, obręb 5-05-08, jedn. ewid.: 146510_8 Dzieln. Śródmieście
Kategoria obiektu budowlanego:	IX – budynki nauki i oświaty
Faza opracowania:	PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY
Inwestor:	POLITECHNIKA WARSZAWSKA Pl. Politechniki 1, 00-661 Warszawa
Jednostka projektowa:	Wydział Instalacji Budowlanych Hydrotechniki i Inżynierii Środowiska Politechnika Warszawska ul. Nowowiejska 20, 00-653 Warszawa

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

dla projektu

Temat:	Przebudowa obiektu dla dostosowania do potrzeb osób niepełnosprawnych w budynku Stołówki Centralnej Politechniki Warszawskiej
Adres inwestycji:	ul. Rektorska 2, Warszawa dz. ewid. nr 9, obręb 5-05-08, jedn. ewid.: 146510_8 Dzieln. Śródmieście

1. ZAKRES ROBÓT DLA CAŁEGO ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO W KOLEJNOŚCI ICH WYKONYWANIA:

Przedmiotem planowanej inwestycji jest budynek Stołówki Centralnej Politechniki Warszawskiej przy ul. Rektorskiej 2 w Warszawie.

Zakres prac obejmuje:

1. Budowę szybu windowego
2. Instalację dźwigu osobowego,
3. Instalację podnośnika zewnętrznego dla niepełnosprawnych
4. Inne prace wykończeniowe, w tym wymianę drzwi i okien
5. Doprowadzenie zasilania do nowych urządzeń.

2. WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANÝCH:

- Budynek stołówki centralnej
- Chodniki i utwardzenia terenu

3. ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA TERENU MOGĄCE STWARZAĆ ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI:

Na terenie przewidzianych prac budowlanych nie występują elementy mogące stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

4. PRZEWIDYWANE ZAGROŻENIA WYSTĘPUJĄCE PODCZAS REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANÝCH:

Bezpośrednio przy elewacji frontowej znajduje się publiczny chodnik i miejsca postojowe dla samochodów.

Roboty budowlane będą prowadzone na obiekcie będącym w użytkowaniu. Budynek jest dostępny publicznie i odwiedzany licznie przez osoby niebędące stałymi użytkownikami.

5. SPOSÓB PROWADZENIA INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI ROBÓT SZCZEGÓLNI NIEBEZPIECZNYCH:

Osoby pracujące na wysokościach powinny posiadać wymagane uprawnienia i przeszkolenie.

Wszyscy pracownicy powinni zostać przeszkoleni w zakresie przynajmniej:

- szkolenie ogólne pracowników w zakresie BHP,
- zasady postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia

- zasady bezpośredniego nadzoru nad pracami szczególnie niebezpiecznymi przez wyznaczone w tym celu osoby
- zasady stosowania przez pracowników środków ochrony indywidualnej oraz odzieży i obuwia roboczego
- zasady ochrony wejść do budynku, dróg komunikacji ogólnej i pomieszczeń dostępnych dla pracowników i użytkowników obiektu.

6. ŚRODKI TECHNICZNE I ORGANIZACYJNE ZAPOBIEGAJĄCE NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYM Z WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH W STREFACH SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA ZDROWIA LUB W ICH SĄSIEDZTWIE:

Wymagane jest wygrodzenie terenu prac wewnątrz budynku od pozostałych pomieszczeń dla ochrony przed dostępem osób postronnych, szczególnie dzieci. Szczegółowy sposób, termin i lokalizacja zabezpieczeń musi być uzgodniona z kierownictwem obiektu.

Wymagane jest wygrodzenie terenu przy budynku dla ochrony przed dostępem osób postronnych, szczególnie dzieci, w rejonie prac na elewacjach.

Organizacja prac w rejonie wejść do budynku musi umożliwiać dostęp do budynku dla pracowników i użytkowników w godzinach jego pracy.

KONIEC

ARCHITEKTURA:	generalny projektant	mgr inż. arch. Bartłomiej Woźnicki nr upr. MA/010/06	Specjalność architektoniczna	
---------------	----------------------	--	------------------------------	--

OŚWIADCZENIA PROJEKTANTÓW

Zgodnie z art. 34 ust.3d ustawy: Prawo Budowlane (tekst jednolity: Dz.U. 2021 poz. 2351 z późn. zmianami), oświadczamy, że sporządziliśmy niniejszy projekt:

przebudowy obiektu dla dostosowania do potrzeb osób niepełnosprawnych w budynku Stołówki Centralnej Politechniki Warszawskiej

zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej oraz zgodnie z umową z Inwestorem.

<i>zakres opracowania</i>	<i>funkcja</i>	<i>imię, nazwisko</i>	<i>specjalność i numer uprawnień</i>	<i>podpis</i>
ARCHITEKTURA	główny projektant	arch. Bartłomiej Woźnicki	specjalność architektoniczna do projektowania bez ograniczeń nr upr. MA/010/06	
	sprawdz.	arch. Bartosz Zdanowicz	specjalność architektoniczna do projektowania bez ograniczeń nr upr.: MA/089/04	