

Toruń, 17.11.2023 r.

KPIM/517/2023

DZP.38.1.2023.MS

Dotyczy przetargu nieograniczonego pn.: „Podniesienie jakości usług zdrowotnych oraz zwiększenie dostępu do usług medycznych (budowa budynków nr B4A, B4, budynków technicznych wraz z zagospodarowaniem terenu) w Wojewódzkim Szpitalu Specjalistycznym im. bł. ks. J. Popiełuszki we Włocławku – ETAP I FAZA 2 inwestycji.” Znak postępowania: ZP/01/23

### Wyjaśnienia treści specyfikacji warunków zamówienia (7)

99. Dotyczy §1 pkt1 - Prosimy o zdefiniowanie jakie prace (prócz robót budowlanych) należy uwzględnić w cenie ofertowej.

**Odpowiedź:**

Zamawiający wyjaśnia, że prace konieczne związane są z obsługą wykonania zamówienia.

100. Dot. par 2 ust.1: Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający wydał wszystkie/kompletne niezbędne dokumenty do sporządzenia oferty w ramach Opisu Przedmiotu Zamówienia.

**Odpowiedź:**

Tak, Zamawiający potwierdza.

101. Dot. par. 2 ust. 3: Prosimy o potwierdzenie, że dokumentacja postępowania jest aktualna, zgodna z obowiązującymi przepisami i normami i nadaje się do realizacji i odbioru przedmiotu Umowy.

**Odpowiedź:**

Tak, Zamawiający potwierdza.

102. Dot. par. 2 ust. 5: Czy Zamawiający udostępni wzór PPP oraz HR na etapie postępowania przetargowego?

**Odpowiedź:**

Nie. Zamawiający udostępni wzory wykonawcy, z którym zawarta będzie umowa ws. zamówienia publicznego.

103. Prosimy o potwierdzenie, że polecenia wydawane w trybie par. 2 ust. 18 nie będą rozszerzały i/lub modyfikowały zakresu umowy.

**Odpowiedź:**

Tak, Zamawiający potwierdza.

104. Prosimy o wyjaśnienie co Zamawiający rozumie poprzez "prowadzenie rozliczeń wg wskazań Zamawiającego", które opisano w par. 2 ust. 19. Informacja ta może mieć wpływ na przepływy pieniężne pomiędzy Wykonawcą a Zamawiającym oraz Wykonawcą a Podwykonawcami, co wpływa na cenę oferty.

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że wzory dokumentów w oparciu, o które Wykonawca będzie zobowiązany prowadzić rozliczenie Umowy zostaną udostępnione po podpisaniu umowy.

105. Dot. par. 2 ust. 20 ppkt. 1) Prosimy o udostępnienie wzoru raportu otwarcia na etapie postępowania przetargowego.

**Odpowiedź:**

Zamawiający udostępni wzór raportu otwarcia wykonawcy, z którym zawarta będzie umowa ws. zamówienia publicznego.

106. Dot. par. 2 ust. 25: prosimy o potwierdzenie, że dostawcy i inne podmioty trzecie, działające na zlecenie Zamawiającego, pokryją koszty związane z ich działaniami i zaniechaniami na placu budowy oraz usuną wszelkie szkody, spowodowane usterkami, uszkodzenia etc., jakie powstaną w wyniku realizacji przez nie zobowiązań. Prosimy o potwierdzenie, że zamontowane i/lub dostarczone elementy będą zabezpieczone należycie, chronione i nie podlegają odpowiedzialności Wykonawcy.

**Odpowiedź:**

Tak, Zamawiający potwierdza.

107. Dot. par. 2 ust. 27: Prosimy o potwierdzenie, że chodzi o zabezpieczenie robót własnych, a nie podmiotów trzecich, działających na zlecenie Zamawiającego.

**Odpowiedź:**

Tak, Zamawiający potwierdza.

108. Dot. par. 2 ust. 28: Prosimy o doprecyzowanie, czy obsługa archeologiczna ma być prowadzona w trybie nadzoru czy rozszerzona o badania?

**Odpowiedź:**

Zamawiający wskazuje, że w obsługa archeologiczna ma być prowadzona w trybie nadzoru.

109. Dot. par. 2 ust. 29: prosimy o potwierdzenie, że postanowienie to doznaje ograniczenia w przypadku, kiedy jest to podyktowane technologią wykonywania robót, których realizacja wymaga naruszenia a ewentualne uzgodnienia będą dokonywane niezwłocznie, w terminach pozwalających na nie generowanie opóźnień. Ponadto prosimy o wyjaśnienie jakie roboty Zamawiający uznaje za "roboty głośnie".

**Odpowiedź:**

Tak, Zamawiający potwierdza. Będzie ograniczone po uprzednim ustaleniu takiej koniczności. „Roboty głośnie” to prace, które generują hałas mogący przeszkadzać w funkcjonowaniu szpitala.

110. Dot. par 4: prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający zapewni Nadzór Autorski, realizowany na bieżąco.

**Odpowiedź:**

Tak, Zamawiający potwierdza.

111. Dot. par. 5 ust. 6: prosimy o potwierdzenie, że chodzi tylko o sytuację bezzasadnego wstrzymania.

**Odpowiedź:**

Zamawiający wyjaśnia, że chodzi o sytuacje wstrzymania przez Wykonawcę robót bez zgody Zamawiającego.

112. Prosimy o wyjaśnienie o jakie dokumenty finansowe chodzi? Czy tylko faktury i dowody płatności, wynikające z umów o podwykonawstwo między Wykonawcą a PW?

**Odpowiedź:**

Zamawiający wyjaśnia, że chodzi o dokumenty, z których wynikać będzie, że zapłacono należne wynagrodzenie podwykonawcom.

113. Dot. par. 8 ust.12 Prosimy o zmianę na kwotę 50 000 zł netto, co jest powszechnie przyjętą na rynku praktyką.

**Odpowiedź:**

Zamawiający modyfikuje § 12 ust. 8 wzoru umowy i zmienia w ostatnim zdaniu wartość 30 000 zł na 50 000 zł netto.

114. Dot. par. 10 ust.1 Prosimy o zmianę na 24 miesiące, co stanowi standard na rynku. Ustanowienie 60 miesięcznej gwarancji na urządzenia w sposób znaczący podniesie cenę oferty, gdyż Producenci co do zasady nie udzielają gwarancji w takim wymiarze, chociażby na postęp technologiczny i ograniczone zasoby części zamiennych w tak długim czasie.

**Odpowiedź:**

Zamawiający podtrzymuje zapis wzoru umowy.

115. Dot. par. 10 ust.5 Prosimy o wykreślenie. Sankcja odstąpienia od umowy- w przypadku wad w okresie gwarancji lub opóźnień w tym zakresie jest uprawnieniem zbyt daleko idącym i godzi w zasadę równości Stron. W przypadku utrzymania treści tego postanowienia prosimy o potwierdzenie, że odstąpienie będzie miało skutek ex nunc, a więc ze skutkiem na przyszłość, bez konieczności rozliczania całości przedmiotu Umowy, w tym robót.

**Odpowiedź:**

Zamawiający wyjaśnia, że odstąpienie będzie miało skutek ex nunc.

116. Dot. par. 12 ust.3 Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający zwróci koszty zakontraktowanych materiałów oraz roszczenia podwykonawców, usługodawców i dostawców w przypadku odstąpienia od Umowy.

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie potwierdza.

117. Dot. par. 12 ust.5 ppkt. 5) Prosimy o wskazanie w jakim wymiarze musi nastąpić zwłoka Wykonawcy, aby Zamawiający zrealizował najdalej idące uprawnienie - tj. odstąpienie.

**Odpowiedź:**

Zamawiający modyfikuje § 12 ust. 5 ppkt 5):

5) zwłoki w zakończeniu realizacji przedmiotu Umowy przekraczającej 30 dni,

118. Dot. par. 12 ust.8 ppkt. 1) Prosimy o wykreślenie tego postanowienia. Zmiana wprowadzana jest wolą obu Stron, w tym Zamawiającego, który działa na podstawie i w granicach ustawy.

**Odpowiedź:**

Zamawiający podtrzymuje zapis wzoru umowy.

119. Dot. par. 13 ust.5 prosimy o potwierdzenie, że chodzi jedynie o kary wymagalne i bezsporne.

**Odpowiedź:**

Zamawiający potwierdza, że chodzi o kary wymagalne.

120. Dot. par. 15 ust.1 ppkt. 3)b Prosimy o wskazanie minimalnego poziomu wykonania.

**Odpowiedź:**

Zgodnie z modyfikacją SWZ z 7.11.2023 r. Minimalny poziom wykonania to 70 %.

121. Dot. par. 15 ust.1 ppkt. 3)e Prosimy o zmianę z 5 na 3 dni.

**Odpowiedź:**

Zamawiający modyfikuje § 15 ust. 1 pkt 3 lit e i nadaje mu brzmienie:

„(...) jeżeli niekorzystne warunki atmosferyczne (długotrwałe opady atmosferyczne tj. występujące przez co najmniej 3 dni z rzędu oraz przewyższające średnią opadów atmosferycznych notowanych dla miasta Włocławka (...))”.

122. Dot. par. 15 ust.1 ppkt. 7) Prosimy o potwierdzenie, że postanowienie to dotyczy zarówno organów administracji jak również gestorów sieci, którzy nie są zobligowani do stosowania KPA, jednak ich terminy instrukcyjne wynoszą 14 do 30 dni.

**Odpowiedź:**

Tak, Zamawiający potwierdza.

123. Dot. par. 15 ust.3 ppkt. 2) Prosimy o zmianę na 4 % co już jest wartością znacząco odczuwalną przez Wykonawcę, a osiągnięcie uśrednionego wskaźnika 10% wydaje się być niemożliwe.

**Odpowiedź:**

Zgodnie z modyfikacją SWZ z 7.11.2023 r. Wskaźnik wynosi 8,9 %.

124. Dotyczy kary umownej opisanej w punkcie 9 tabeli: Prosimy o potwierdzenie, że chodzi o wstrzymania bezzasadne.

**Odpowiedź:**

Zamawiający wyjaśnia, że chodzi o wstrzymanie robót przez Wykonawcę bez zgody Zamawiającego.

125. Dotyczy kary umownej opisanej w punkcie 12 tabeli: Są 3 wartości 2%, 0,01 i 5 000. Prosimy o skonkretyzowania wymiaru kary do kwoty 5 000 zł

**Odpowiedź:**

Zamawiający modyfikuje pkt 12 załącznika nr 5 do wzoru umowy. Nowe brzmienie w polu „Opis”:  
*Z tytułu nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub projektu jej zmiany, w wysokości 2 % wynagrodzenia brutto danego zlecenia za każdy dzień zwłoki licząc od dnia, w którym Wykonawca miał przedłożyć do zaakceptowania projekt umowy o podwykonawstwo lub projekt jej zmiany, nie mniej jednak niż 5 000 zł i nie więcej jednak niż 50 000 zł za każdy przypadek*



126. Dotyczy kary umownej opisanej w punkcie 17 tabeli: Prosimy o potwierdzenie, że termin wyznaczany będzie technologicznie uzasadniony.

**Odpowiedź:**

Tak, Zamawiający potwierdza, że termin będzie wyznaczany z uwzględnieniem technologicznych okoliczności danej wady.

127 Dotyczy kary umownej opisanej w punkcie 18 tabeli: Prosimy o potwierdzenie, że termin wyznaczany będzie technologicznie uzasadniony.

**Odpowiedź:**

Tak, Zamawiający potwierdza, że termin będzie wyznaczany z uwzględnieniem technologicznych okoliczności danej wady.

KIEROWNIK DZIAŁU  
ZAMÓWIEN PUBLICZNYCH  
  
Małgorzata Sondej-Orłowska