PSBUD
PRACOWNIA PROJEKTOWA
ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANA

PSBUD mgr inż. Piotr Świrzyński
86-302 Grudziądz, Wałdowo Szlacheckie 87G
NIP: 876-205-65-23 REGON: 340166562
tel. kom. 607-820-777
e-mail: psbud@interia.pl

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

EGZ.

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

Rozbudowa i przebudowa budynku szkoły Zespołu Szkół im. Fridtjofa Nansena w Piastowie w ramach zadania inwestycyjnego dot. "likwidacji barier architektonicznych polegających na montażu dźwigu osobowego oraz przebudowie/rozbudowie budynku".

ADRES

Województwo	mazowieckie
Powiat	pruszkowski
Gmina	Piastów
Adres / Lokalizacja	ul. Karola Namysłowskiego 11, 05-820 Piastów
Nazwa jednostki ewid.	142101_1
Nazwa i numer obrębu ewid.	0003 Piastów
Numery działek ewid.	dz. nr 314/2

INWESTOR

Powiat Pruszkowski
ul. Drzymały 30, 05-800 Pruszków

KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO

VIII, IX

DATA OPRACOWANIA

05.06.2023r.

Zakres opracowania	*Funkcja*	*Specjalizacja*	*Imię i nazwisko / Nr uprawnień*	*Podpis*
Architektura	**Projektant**	**Architektoniczna**	**mgr inż. arch. Janina Czechowska Wójcik Upr. A-70/84**	

Spis treści

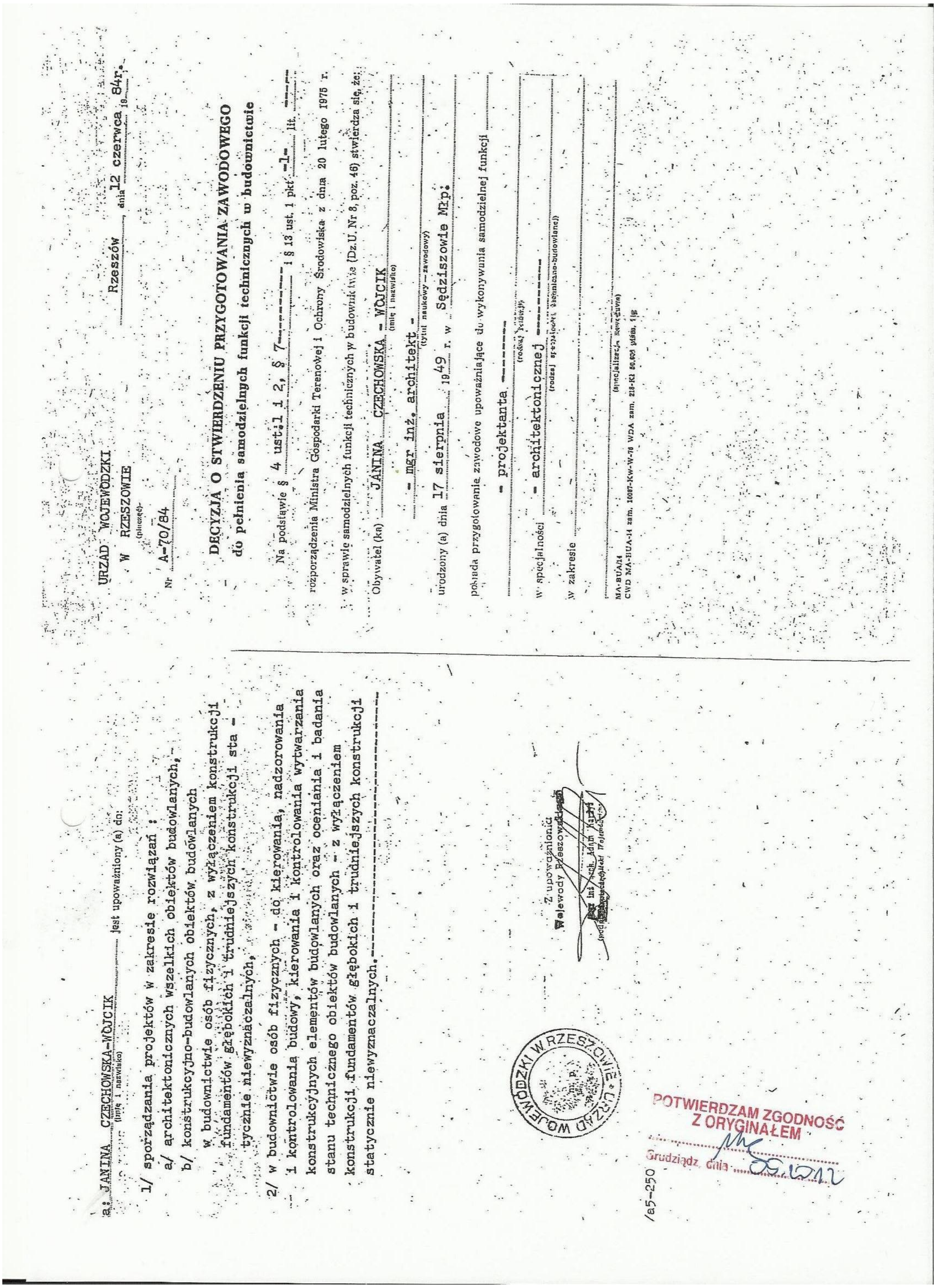
1. Inwestor. 7
2. Jednostka projektowania. 7
3. Lokalizacja inwestycji. 7
4. Podstawa projektowania. 7
5. Przedmiot inwestycji 7
6. Istniejący stan zagospodarowania terenu 7
7. Projektowany stan zagospodarowania działki budowlanej 8
8. Opis istniejącego stanu formalno-prawnego nieruchomości. 8
9. Charakterystyka ekologiczna 8
10. Wymogi dotyczące uzgodnień 8
11. Dane informacyjne 9
12. Informacja dotycząca warunków ochrony przeciwpożarowej 9
13. Wymogi dotyczące przyszłego użytkowania projektowanego obiektu 9
14. Podstawowe dane geometryczne: 9
15. Sprawdzenie zgodności z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego 10
16. Analiza obszaru oddziaływania obiektu budowlanego 10

CZĘŚĆ RYSUNKOWA

PZT1 - PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

ZB.1 - RYSUNEK ZBIORCZY – UZGODNIENIOWY

UPRAWNIENIA PROJEKTANTA OPRACOWANIA



URZĄD WOJEWÓDZKI
W RZESZOWIE
(pieczęć)

Rzeszów, dnia 12 czerwca 19 84r.

Nr A-70/84

DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 4 ust.1 i 2, § 7 i § 13 ust. 1 pkt -1- lit. ---- rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że:

Obywatel (ka) JANINA CZECHOWSKA - WÓJCIK
(imię i nazwisko)

- mgr inż. architekt -
(tytuł naukowy — zawodowy)

urodzony (a) dnia 17 sierpnia 19 49 r. w Sędziszowie Młp.

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji

- projektanta --------
(rodzaj funkcji)

w specjalności - architektonicznej ---------
(rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)

w zakresie
(specjalizacja zawodowa)

MA-BUA/14
CWD MA-BUA-14 zam. 10087-Kw-W-76 WDA zam. 218-K1 50.000 pism. 1/g

a: JANINA CZECHOWSKA-WÓJCIK jest upoważniony (a) do:
(imię i nazwisko)

1/ sporządzania projektów w zakresie rozwiązań :
a/ architektonicznych wszelkich obiektów budowlanych,-
b/ konstrukcyjno-budowlanych obiektów budowlanych w budownictwie osób fizycznych, z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych,

2/ w budownictwie osób fizycznych - do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego obiektów budowlanych - z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych.---------------------------------

URZĄD WOJEWÓDZKI W RZESZOWIE

Z upoważnienia
Wojewody Rzeszowskiego
mgr inż. arch. Adam Kartyś
(podpis Dyrektora Wydziału Wojewódzkiego)

/a5-250

POTWIERDZAM ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM
Grudziądz, dnia 05.12.12

IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Kujawsko-Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Kujawsko-Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Janina Izydora CZECHOWSKA-WÓJCIK

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **A-70/84**,
jest wpisana na listę członków Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP
pod numerem: **KP-0015.**

Członek czynny od: 04-03-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 30-01-2023 r. Bydgoszcz.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-09-2023 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Małgorzata Schmidt, Przewodnicząca Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

KP-0015-7D59-BC21-AE49-BF8F

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgowa Izbą Architektów RP.

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA OPRACOWANIA

OŚWIADCZENIE

projektanta – ~~sprawdzającego~~* o sporządzeniu projektu zagospodarowania terenu zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Ja niżej podpisana **Janina Czechowska Wójcik**
(imię i nazwisko projektanta)

nr uprawnień **A-70/84**

po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane z późniejszymi zmianami, **oświadczam, że projekt budowlany opracowany dla:**

Powiat Pruszkowski
ul. Drzymały 30, 05-800 Pruszków
(imię i nazwisko inwestora oraz jego adres zamieszkania)

dotyczący:

Rozbudowa i przebudowa budynku szkoły Zespołu Szkół im. Fridtjofa Nansena w Piastowie w ramach zadania inwestycyjnego dot. "likwidacji barier architektonicznych polegających na montażu dźwigu osobowego oraz przebudowie/rozbudowie budynku".

(nazwa i rodzaj oraz adres całego zamierzenia budowlanego, rodzaj/ -e obiektu/ -ów bądź robót budowlanych, oznaczenie działki ewidencyjnej wg ewidencji gruntów i budynków poprzez określenie obrębu ewidencyjnego oraz numeru działki ewidencyjnej)

sporządziłam zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Świadomy odpowiedzialności karnej za podanie w niniejszym oświadczeniu nieprawdy, zgodnie z art. 233 Kodeksu karnego, potwierdzam własnoręcznym podpisem prawdziwość danych zamieszczonych powyżej.

……
05.06.2023r.

- Niepotrzebne skreślić

Opis techniczny do Projektu Zagospodarowania Terenu

Rozbudowa i przebudowa budynku szkoły Zespołu Szkół im. Fridtjofa Nansena w Piastowie w ramach zadania inwestycyjnego dot. "likwidacji barier architektonicznych polegających na montażu dźwigu osobowego oraz przebudowie/rozbudowie budynku".

Przedstawione w opracowaniu rozwiązania materiałowe mają charakter przykładowy. Istnieje możliwość zastosowania materiałów innych producentów przy spełnieniu założenia, iż parametry techniczne stosowanych materiałów będą równoważne do materiałów zaproponowanych.

Zaleca się, aby Wykonawca robót dokonał w pierwszej kolejności szczegółowej wizji lokalnej, aby zapoznać się z specyfiką oraz problematyką robót budowlanych i dopiero na podstawie zdobytych informacji dokonał wyceny zakresu robót.
W przypadku stwierdzenia jakichkolwiek wątpliwości co do sposobu realizacji robót, bądź w przypadku konieczności wprowadzenia zmian w zakresie lub sposobie prowadzonych robót budowlanych, należy niezwłocznie powiadomić o tym fakcie inspektora nadzoru inwestorskiego oraz projektanta opracowania. Niedopuszczalne jest wprowadzanie zmian bez uprzedniego powiadomienia o tym fakcie inspektora nadzoru inwestorskiego oraz projektanta.

Przedmiar robót załączony do opracowania, należy traktować jako element pomocniczy. Wycena prac projektowych musi uwzględniać wszystkie wymagane zakresy robót, których wykonanie jest niezbędne do prawidłowego wykonania zadania.

UWAGA: Ze względu na konieczność spełnienia szczegółowych wymagań dotyczących geometrii oraz sposobu wykonania dźwigu platformowego, przed rozpoczęciem robót budowlanych należy dokonać analizy przyjętych rozwiązań projektowych pod względem zbieżności z wytycznymi producenta dźwigu.
W przypadku stwierdzenia znacznych rozbieżności w wymaganych parametrach technicznych w stosunku do przyjętych rozwiązań projektowych, należy powiadomić o tym fakcie projektanta opracowania celem uzgodnienia wymaganych odstępstw.

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA:
Zgodnie z Art. 20 pkt. 3 ust. 2 Prawa budowlanego, projektanci oświadczają, iż w danym przypadku nie zachodzi konieczność wykonania sprawdzenia dokumentacji projektowej (projektu budowlanego). Przedmiotowa dokumentacja projektowa dotyczy projektu obiektów budowlanych o prostej konstrukcji, gdzie nie zachodzi konieczność znacznej ingerencji w istniejącą konstrukcję oraz układ funkcjonalny istniejącego budynku. Zaprojektowane elementy charakteryzują się prostymi i standardowymi rozwiązaniami technicznymi.

1. **Inwestor.**

Powiat Pruszkowski, ul. Drzymały 30, 05-800 Pruszków

2. **Jednostka projektowania.**

PSBUD Piotr Świrzyński,
Wałdowo Szlacheckie 87G, 86-302 Grudziądz
Tel. 607-820-777
e-mail: psbud@interia.pl

3. **Lokalizacja inwestycji.**

Ul. Karola Namysłowskiego 11, 05-820 Piastów
Dz. nr 314/2 obr. 3 Piastów

4. **Podstawa projektowania.**

- Umowa na wykonanie prac projektowych
- Ustawa z dnia 07.07.1994 r. Prawo Budowlane (z późniejszymi zmianami)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie z późniejszymi zmianami
- Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego
- Mapa do celów projektowych
- Wizje lokalne
- Badania geotechniczne oraz odkrywka fundamentów
- Inwentaryzacja obiektu
- Wytyczne projektowe Inwestora
- Wytyczne dotyczące dźwigów platformowych o napędzie elektrycznym
- Obowiązujące przepisy i normy projektowania i wykonania szybów oraz maszynowni dźwigów.

5. **Przedmiot inwestycji**

Zakres prac projektowych obejmuje wykonanie rozbudowy i przebudowy budynku Zespołu Szkół im. Fridtjofa Nansena w Piastowie realizowanego w ramach zadania inwestycyjnego dotyczącego "likwidacji barier architektonicznych polegających na montażu dźwigu osobowego oraz przebudowie/rozbudowie budynku".

W ramach danego zadania przewiduje się wykonanie następujących głównych zakresów prac:

- Wykonanie dźwigu platformowego: w tym wykonanie zewnętrznych schodów terenowych i podestu przy wejściu do budynku na poziomie piwnicy oraz wykonanie zadaszenia nad wejściem głównym do budynku
- Wykonanie przebudowy toalety na III piętrze
- Wykonanie przebudowy drzwi wewn.
- Wykonanie podjazdu dla osób poruszających się na wózkach inwalidzkich do południowej części budynku szkoły

Roboty towarzyszące objęte planem zagospodarowania terenu:

- Przebudowa istniejącego chodnika (likwidacja stopni schodowych od strony północnej i budowa nowego chodnika w celu umożliwienia dostępu osobom niepełnosprawnym)
- Rozbiórka istniejącego chodnika od strony południowej budynku głównego

6. **Istniejący stan zagospodarowania terenu**

Budynek Zespołu Szkół im. Fridtjofa Nansena zlokalizowany jest w Piastowie u zbiegu ulic. Bohaterów Wolności oraz Karola Namysłowskiego.

Teren ogrodzony, z bezpośrednim dostępem do głównych ciągów komunikacyjnych miasta Piastowa.
Zespół Szkół składa się z połączonych ze soba 4 budynków (oraz łącznika komunikacyjnego), tworząc podłużny układ funkcjonalny.
Teren posiada dostęp do drogi publicznej od strony ul. Karola Namysłowskiego (dz. nr 315/1) oraz ul. Bohaterów Wolności (dz. nr 110/12) zarówno dla osób pieszych jak i samochodów.
Wody opadowe są odprowadzane do kanalizacji deszczowej bez szkody dla działek sąsiednich.

Obszar, na którym zlokalizowana jest przedmiotowa szkoła

7. Projektowany stan zagospodarowania działki budowlanej

W ramach niniejszego opracowania nie przewiduje się wprowadzenia bardzo istotnych zmian w dotychczasowym zagospodarowanie terenu.

Dobudowa szybu windowego oraz wykonanie zewnętrznych schodów terenowych wraz z podestem oraz zadaszeniem będzie miała miejsce do szczytowej strony budynku (elewacja północna od strony ulicy Bohaterów Wolności).

Aby zapewnić dojście do windy osobom niepełnosprawnym poruszającym się na wózku inwalidzkim projektuje się przebudowę istniejącego chodnika od strony północnej (przebudowa obejmuje likwidację stopni schodowych i budowę nowego chodnika ze spadkiem w celu umożliwienia dostępu osobom niepełnosprawnym).

Od strony południowej skrzydła budynku należy wykonać rozbiórkę istniejącego fragmentu chodnika w celu przywrócenia powierzchni biologicznie czynnej (tym samym udział powierzchni biologicznie czynnej nie ulegnie zmianie w stosunku do stanu istniejącego)

Przebudowa wejścia od strony wschodniej (w celu umożliwienia dostępu osobom niepełnosprawnym), polegać będzie na niwelacji istniejącego chodnika (likwidacja stopni schodowych przy wejściu do budynku) i nie będzie wpływała na zmianę podstawowego układu funkcjonalnego.

8. Opis istniejącego stanu formalno-prawnego nieruchomości.

Właścicielem nieruchomości jest Powiat Pruszkowski.

9. Charakterystyka ekologiczna

Przedmiotowy zakres robót nie wpływa w negatywny sposób na pogorszenie warunków ekologicznych terenu (brak znamion oddziaływania inwestycji na środowisko przyrodnicze).

10. Wymogi dotyczące uzgodnień

Projekt wymaga uzgodnienia pod względem higieniczno-sanitarnym.

11. Dane informacyjne

a) Wymogi dotyczące ochrony konserwatorskiej zabytków
Przedmiotowy teren inwestycyjny nie podlega ochronie konserwatorskiej.

b) Wpływ eksploatacji górniczej
Przedmiotowy teren inwestycyjny nie znajduje się w obszarze eksploatacji górniczej ani też nie znajduje się w granicach terenu górniczego.

c) Wpływ inwestycji na środowisko przyrodnicze oraz dodatkowe oddziaływania związane ze zdrowiem i higieną użytkowników.
Przedmiotowa inwestycja nie wpływa negatywnie na istniejące środowisko przyrodnicze, a także nie będzie negatywnie oddziaływać na zdrowie oraz warunki higieniczne użytkowników.

d) Dostępność obiektu dla osób niepełnosprawnych
Projektowany zakres prac projektowych uwzględnia konieczność pełnej dostępności dla osób niepełnosprawnych.

12. Informacja dotycząca warunków ochrony przeciwpożarowej

1. Powierzchnia, wysokość oraz ilość kondygnacji:

Powierzchnia użytkowa – skrzydło objęte opracowaniem:
Powierzchnia łączna strefy poż.: około 1850 m2
Wydzielona klatka schodowa: około 123 m2
Wysokość budynku nad poziom terenu: 17,8 m
Ilość kondygnacji – 4 nadziemne + podpiwniczenie
Budynek ze względu na wysokość zalicza się do średniowysokich.

2. Odległość od obiektów sąsiadujących

Budynek składa się z połączonych ze sobą 4 budynków (oraz łącznika komunikacyjnego), tworząc podłużny układ funkcjonalny. Odległość skrzydła budynku objętego opracowaniem od budynków sąsiadujących -10,20 m.

3. Informacje o przygotowaniu obiektu budowlanego i terenu do prowadzenia działań ratowniczo-gaśniczych, a w szczególności informacje o zaopatrzeniu w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru oraz o sprzęcie służącym do tych działań.

Hydrant zewnętrznych zlokalizowany w odległości około 9 m od budynku. Pozostałe hydranty w odległościach < 50 m.

4. Drogi pożarowe

Do budynku możliwy jest bezpośredni dojazd lokalnymi drogami utwardzonymi.

13. Wymogi dotyczące przyszłego użytkowania projektowanego obiektu

Obiekt należy użytkować w sposób zgodny z jego przeznaczeniem, a także zapewnić działania zmierzające do utrzymania przez obiekt wymaganych cech użytkowych.

14. Podstawowe dane geometryczne:

- *Powierzchnia zabudowy – stan projektowany – szyb dźwigu platformowego*	*3,6 m^2*
- *Powierzchnia zabudowy – wejście główne do piwnicy*	*20,8 m^2*
- Kubatura dźwigu platformowego	35,8 m^3
- Całkowita wysokość od poziomu terenu	15,75 m
- Całkowita wysokość (zgodnie z §3 ust.7 mpzp)	17,22 m
- Ilość przystanków:	6 (5 wewnętrzne + 1 zewn.)

UWAGA: Pozostałe prace budowlane związane z przebudową toalety na III piętrze, nie wpływają na zmianę wskaźników powierzchniowych ani kubaturowych dla ww. budynku.

15. Sprawdzenie zgodności z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

1. Przeznaczenie terenu
   - Ustala się przeznaczenie podstawowe: usługi oświaty – szkoła > inwestycja dotyczy rozbudowy i przebudowy budynku szkoły **– WARUNEK SPEŁNIONY**
2. Zasady zagospodarowania
   - Ustala się realizację zabudowy związanej z przeznaczeniem podstawowym i dopuszczonym > rozbudowa i przebudowa budynku szkoły **– WARUNEK SPEŁNIONY**
   - Dopuszcza się wydzielenie w budynku szkolnym pomieszczeń mieszkalnych dla potrzeb pracowników szkoły > **NIE DOTYCZY**
   - Ustala się obowiązek uwzględnienia potrzeb osób niepełnosprawnych > w ramach danego zadania przewiduje się wykonanie następujących głównych zakresów prac: wykonanie dźwigu platformowego, wykonanie przebudowy toalety na III piętrze, wykonanie przebudowy drzwi wewn., wykonanie podjazdu dla osób poruszających się na wózkach inwalidzkich **– WARUNEK SPEŁNIONY**
   - Ustala się obowiązek stosowania form architektonicznych zharmonizowanych z istniejącą zabudową > Szyb windy został zaprojektowany w sposób harmonizujący z istniejącym budynkiem głównym. Dzięki zastosowaniu przeszklonej, lekkiej fasady szybu, pierwotna forma budynku nie zostanie w żaden sposób zakryta. Pod względem wysokości szyb nie jest elementem dominującym i nie zakłóca swoją geometrią odbioru głównej formy architektonicznej budynku**– WARUNEK SPEŁNIONY**
   - Ustala się, że maksymalna wysokość budynków wynosi nie więcej niż 14,0 m od poziomu terenu > zakres prac odnosi się do istniejącego budynku powstałego przed uchwaleniem niniejszego planu – **WARUNEK NIE DOTYCZY**
   - Ustala się minimalną wielkość działki 1000 m2 **– WARUNEK NIE DOTYCZY**
   - Ustala się minimalną powierzchnię biologicznie czynną 50% działki budowlanej > stan istniejący - zastany nie spełnia wymagań powierzchni biologicznie czynnej
     Wykazano, że udział powierzchni biologicznie czynnej w stosunku do stanu zastanego nie zmieni się.
     Projektowana powierzchnia zabudowy w obszarze biologicznie czynnym – 19,90 m2.
     Rozbiórka istniejącego chodnika od strony południowej skrzydła budynku i przywrócenie powierzchni biologicznie czynnej– 19,90 m2.
   - Ustala się, ograniczenia uciążliwości hałasem do granic własnej działki > dane przedsięwzięcie inwestycyjne nie będzie generowało powstawania hałasu, drgań ani niebezpiecznego promieniowania - **WARUNEK SPEŁNIONY**
3. Ustalenia ogólne w zakresie kształtowania przestrzeni publicznych
   - Zakazuje się utwardzania i innego ograniczania przepuszczalności gleb oraz prowadzenia robót ziemnych w promieniu co najmniej 1,5 m od pni pojedynczych drew i ich skupisk > planowana inwestycja będzie wykonywana w odległości co najmniej 2 m od pnia drzewa **– WARUNEK SPEŁNIONY**

16. Analiza obszaru oddziaływania obiektu budowlanego

Oddziaływanie obiektu – na podstawie Rozporządzenia w sprawie warunków technicznych jakimi powinny odpowiadać budynki i ich użytkowanie (Dz. U. z 2019 r. poz. 1065) w zakresie funkcji i wymagań związanych z użytkowaniem obiektu takich jak:

- przepisy pożarowe i sanitarne – brak oddziaływania negatywnego
- oddziaływanie obiektu w zakresie bryły (formy)

  - zjawisko przesłaniania /§ 13. 1/ – rozbudowa budynku nie będzie generowała efektu przysłaniania dla działek sąsiednich

- zjawisko zacieniania /§ 40 oraz § 60/ - budynek po rozbudowie nie będzie powodował zacieniania sąsiednich działek – oddziaływanie pomijalne

- Uwarunkowania wynikające z uzyskanej decyzji lokalizacji inwestycji celu publicznego – warunki spełnione

Analiza uwarunkowań formalno – prawnych – zgodnie z warunkami tech. jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie – na podstawie Rozporządzenia w sprawie warunków technicznych jakimi powinny odpowiadać budynki i ich użytkowanie (Dz. U. z 2019 r. poz. 1065)

- Miejsca postojowe dla samochodów osobowych – warunek spełniony
- Miejsca parkingowe – odległości wymagane przepisami - warunek spełniony
- Miejsca gromadzenia odpadów stałych – zgodnie z § 23.1. war. tech. – warunek spełniony
- Studnie- zgodnie z § 31 war. tech. – warunek spełniony
- Zbiorniki bezodpływowe na nieczystości ciekłe, - zgodnie z § 36.1. §38 war. tech. - nie dotyczy (brak oddziaływania)
- Przydomowe oczyszczalnie ścieków – warunek spełniony
- Zieleń i urządzenie rekreacyjne, - zgodnie z § 40 war. tech. - warunek spełniony
- Bezpieczeństwo pożarowe - zgodnie z § 271, 272, 273 war. tech. – warunki spełnione

Wniosek: Oddziaływanie obiektu budowlanego ogranicza się jedynie do działki objętej opracowaniem – działki nr 314/2 obr. 3 Piastów, należących do danego Inwestora. Projektowana inwestycja nie oddziałuje na sąsiednie działki**.**

Usługi Geodezyjne **GEOMAR**
inż. Marcin Baranowski, 05-850 Ożarów Maz.,
ul. Nadbrzeżna 34 C/113, NIP: 852-141-18-79

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

- dz. 314/2

Oznaczenie kancelaryjne pracy geodezyjnej		WGN.6640.2499.2023
Miejscowość		Piastów
Jednostka ewidencyjna	identyfikator	142101_1
	nazwa	Piastów
Obręb ewidencyjny	identyfikator	142101_1.0003
	nazwa	0003
Mapa	sekcja	mapa numeryczna
	skala	1:500
Nazwa układu współrzędnych	prostokątnych płaskich	PL-2000
	wysokości	PL-EVRF2007-NH

Teren oznaczony kolorem **zielonym** został zaktualizowany pomiarem sytuacyjno – wysokościowym i inwentaryzacją urządzeń podziemnych w miesiącu **maju 2023 r.**

Nie wyklucza się istnienia w terenie innych nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji.

Przy wykonywaniu mapy **nie badano** służebności gruntowych.

Ożarów Maz. dn. 26.05.2023 r. Wykonał:

GEODETA UPRAWNIONY
inż. Marcin Baranowski
05-850 Ożarów Mazowiecki
ul. Nadbrzeżna 34 C/113
tel. 602 715 720
upr. zawodowe 19134

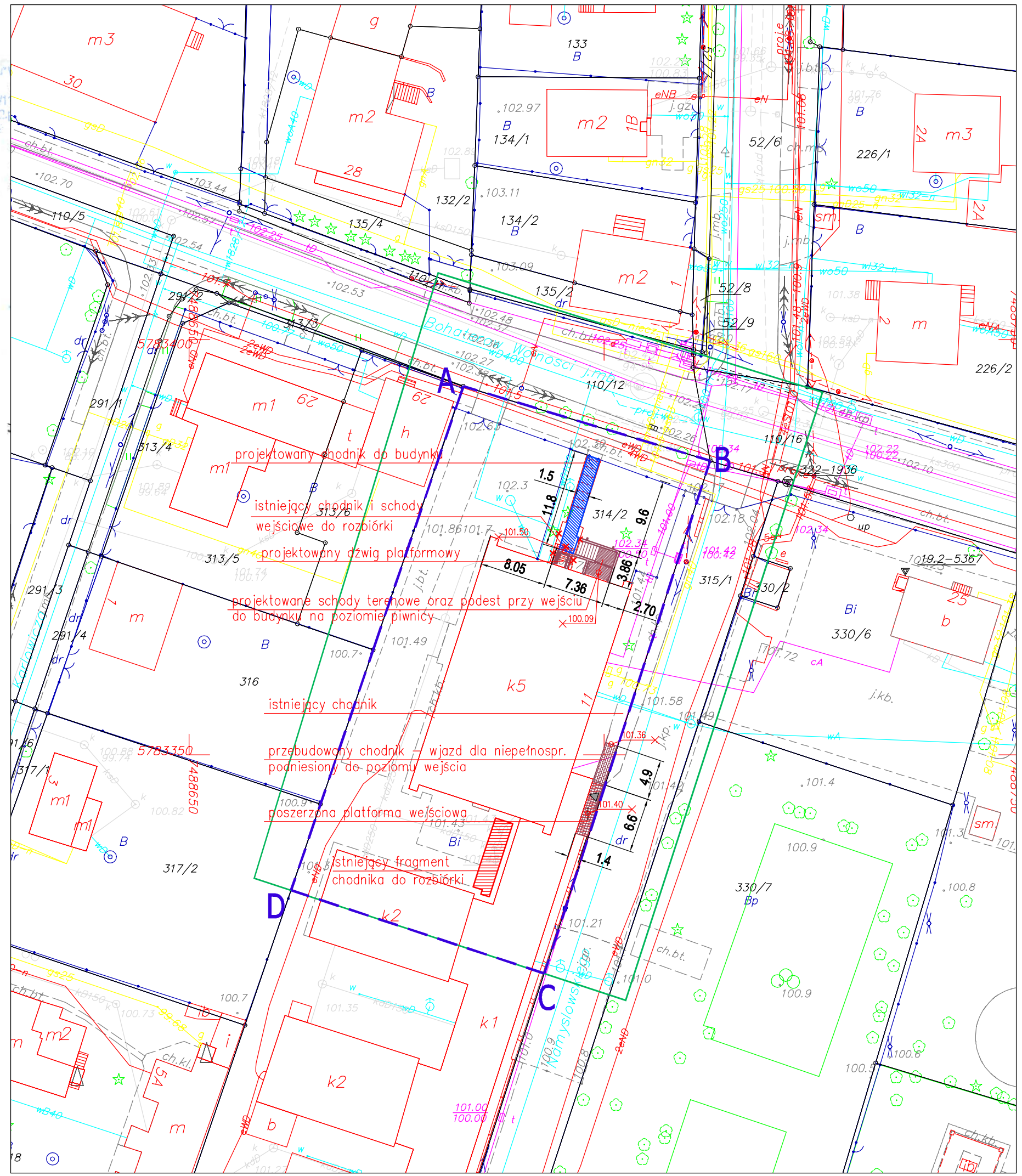
Usługi Geodezyjne GEOMAR
inż. Marcin Baranowski, 05-850 Ożarów Maz.,
ul. Nadbrzeżna 34 C/113, NIP: 852-141-18-79

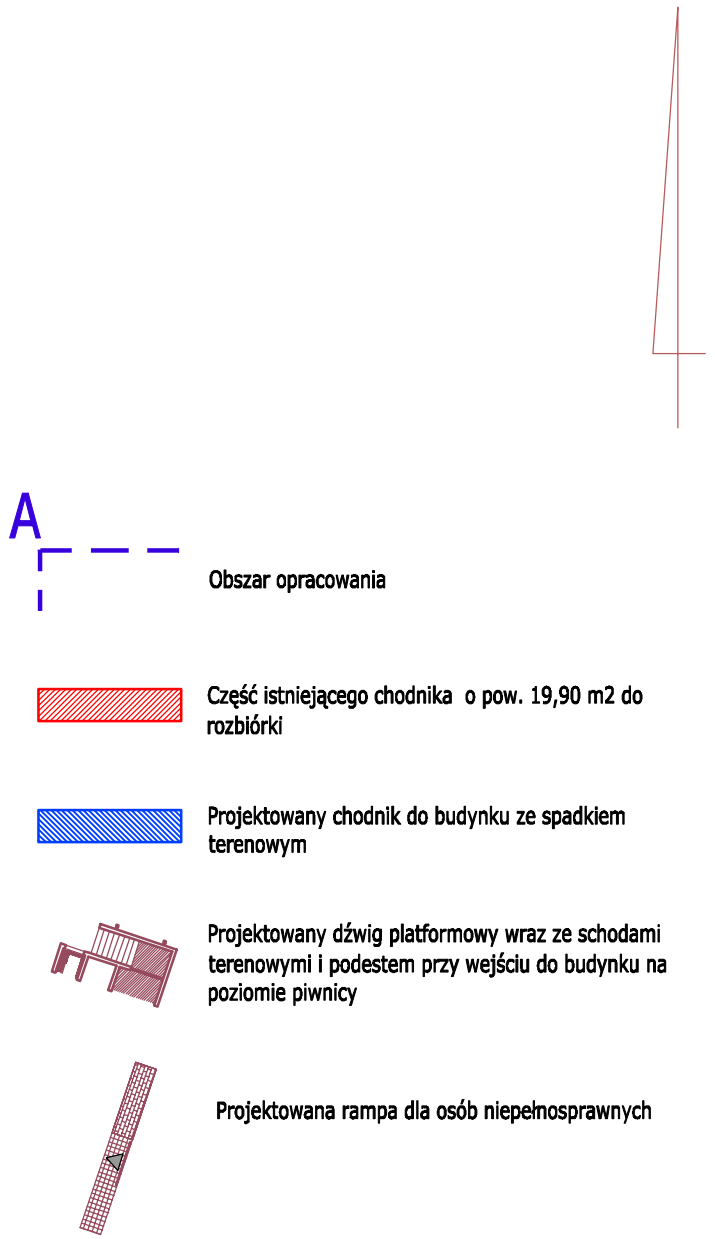
Oświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia

Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	WGN.6640.2499.2023
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	Starosta Pruszkowski
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	Protokół Weryfikacji Nr WGN.6640.2499.2023.1 z dnia 26.05.2023 r.
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	Marcin Baranowski Nr uprawnień 19134

Ożarów Maz. dn. 26.05.2023 r. Wykonał:

GEODETA UPRAWNIONY
inż. Marcin Baranowski
05-850 Ożarów Mazowiecki
ul. Nadbrzeżna 34 C/113
tel. 602 715 720
upr. zawodowe 19134





INWESTOR:
Powiat Pruszkowski
ul. Drzymały 30, 05-800 Pruszków

INWESTYCJA:
Rozbudowa i przebudowa budynku szkoły Zespołu Szkół im. Fridtjofa Nansena w Piastowie w ramach zadania inwestycyjnego dot. "likwidacji barier architektonicznych polegających na montażu dźwigu osobowego oraz przebudowie/rozbudowie budynku".

Pracownia projektowa architektoniczno - budowlana
"PSBUD" mgr inż. Piotr Świrzyński
86-302 Waldowo Szlacheckie 87 G
tel. kom. 607-820-777
e-mail: psbud@interia.pl

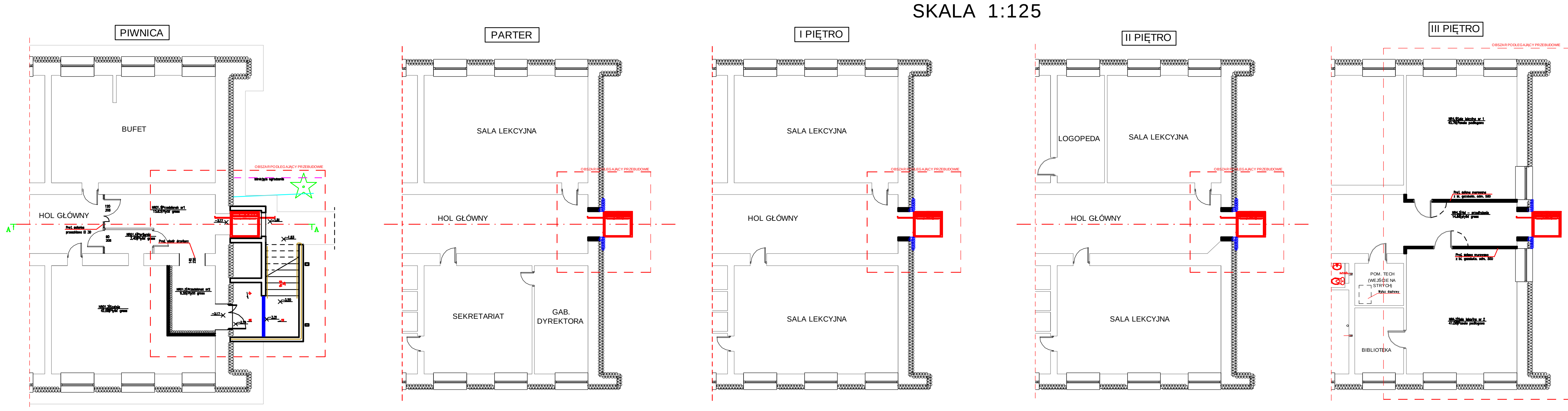
NAZWA RYSUNKU:	SKALA:	BRANŻA:
Projekt zagospodarowania terenu	1:500	Budowlana

FAZA:	DATA:	NR ARKUSZA
PZT	05.06.2023 r.	PZT.1

FUNKCJA:	Imię nazwisko	NR UPRAWNIEŃ	SPECJALNOŚĆ	PODPIS
PROJEKTANT	**mgr inż. arch. Janina Czechowska Wójcik**	**A-70/84**	**Architektoniczna**	

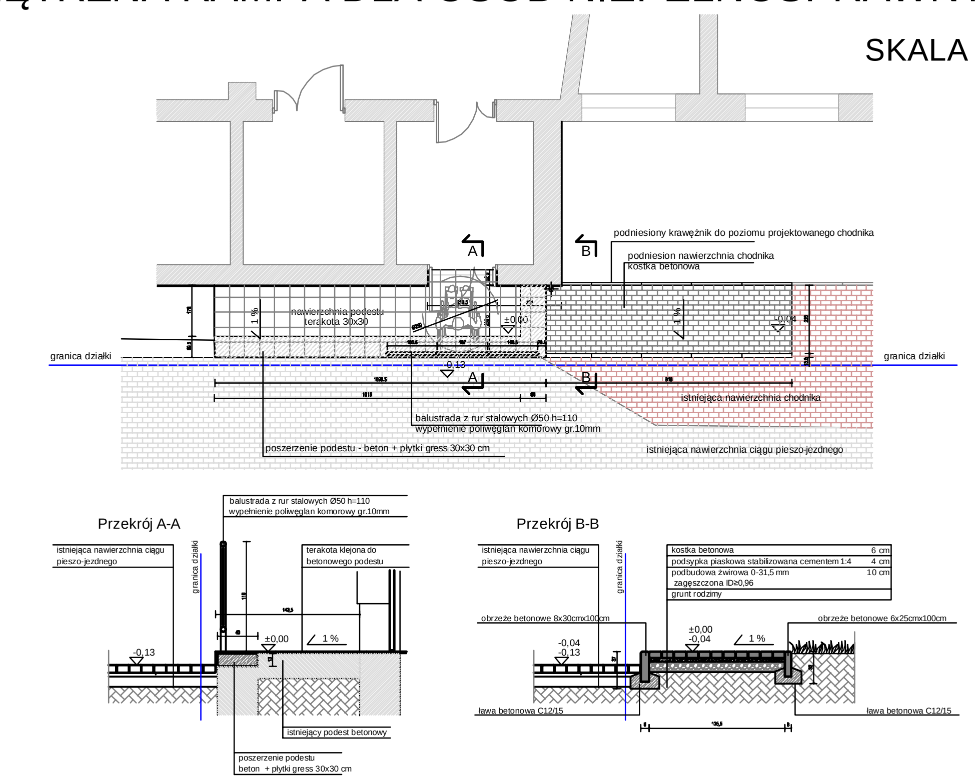
DOBUDOWA DŹWIGU PLATFORMOWEGO DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH

SKALA 1:125



ZEWNĘTRZNA RAMPA DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH

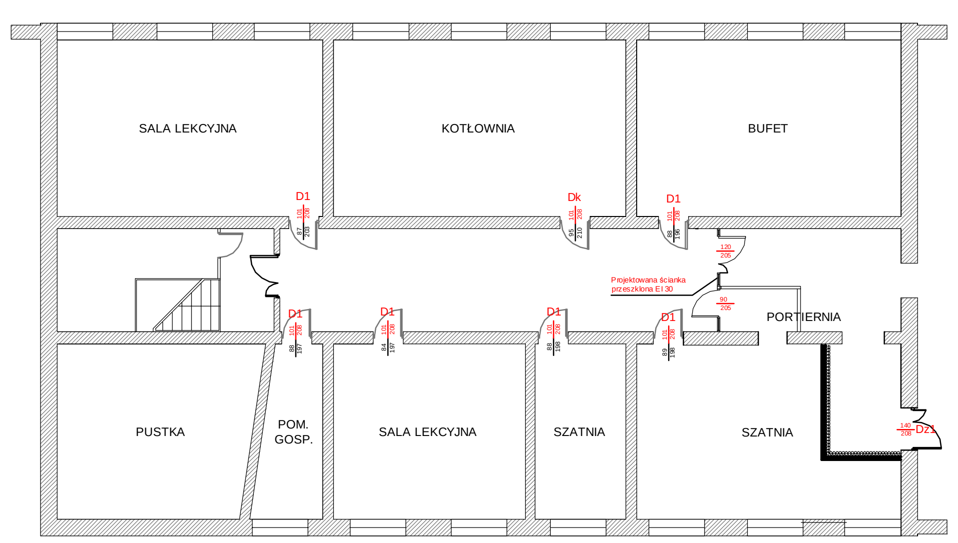
SKALA 1:75



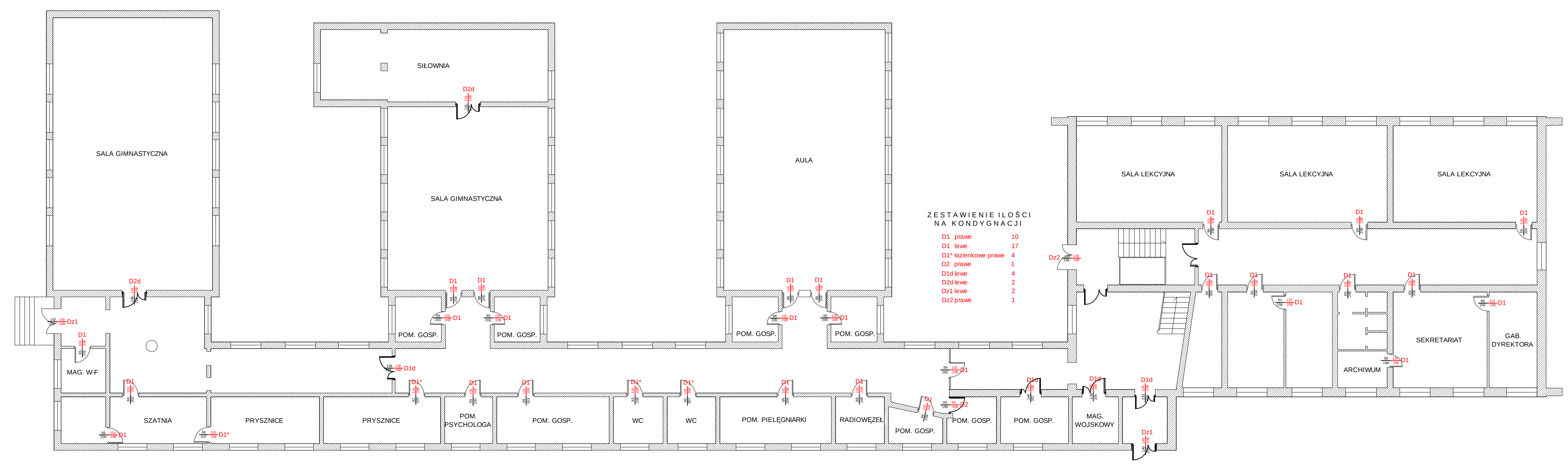
PRZEBUDOWA DRZWI WEWNĘTRZNYCH

SKALA 1:125

RZUT PIWNIC



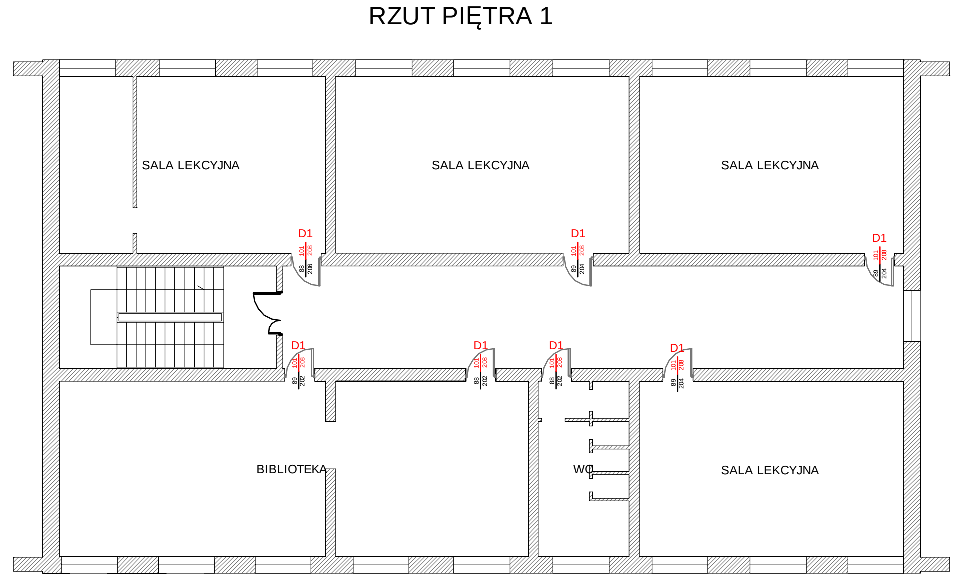
RZUT PARTERU



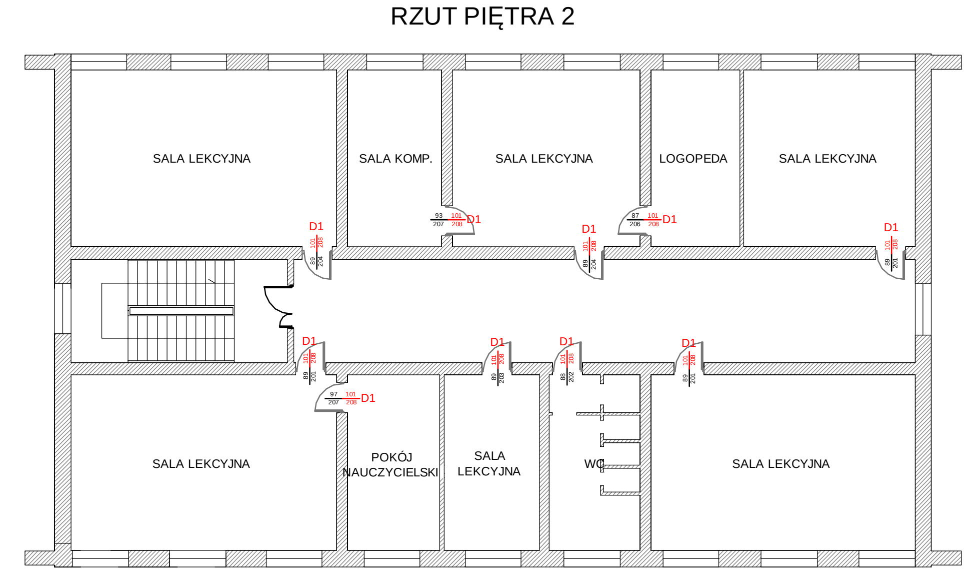
ZESTAWIENIE ILOŚCI NA KONDYGNACJI

D1	prawe	10
D1	lewe	17
D1*	łazienkowe prawe	4
D2	prawe	1
D1d	lewe	4
D2d	lewe	2
Dz1	lewe	2
Dz2	prawe	1

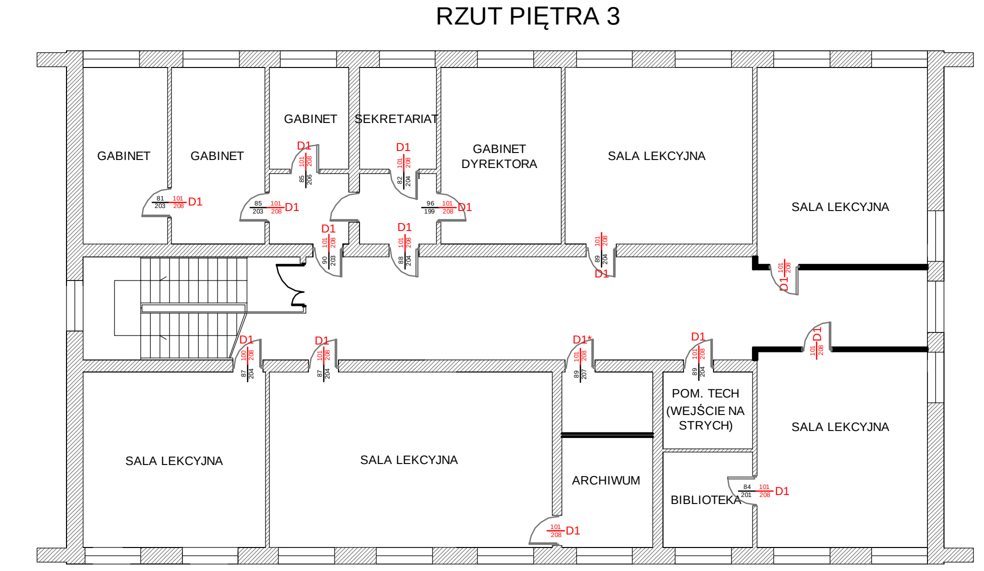
RZUT PIĘTRA 1



RZUT PIĘTRA 2

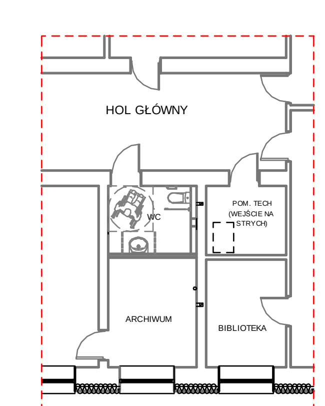


RZUT PIĘTRA 3



PRZEBUDOWA WC NA III PIĘTRZE

SKALA 1:125



UWAGA: Przedmiotowy rysunek przedstawia łącznie wszystkie zakresy prac inwestycyjnych dla danej dokumentacji projektowej. Treść rysunku jest zbieżna z rysunkami szczegółowymi pozostałych rysunków dokumentacji projektowej.
Zakresy te obejmują:
1. Wykonanie dobudowy dźwigu platformowego dla osób niepełnosprawnych
2. Wykonanie przebudowy toalet na III piętrze
3. Wykonanie przebudowy drzwi wewnętrznych
4. Wykonanie rampy dla osób niepełnosprawnych

Wszystkie ww. zakresy mogą być realizowane niezależnie od siebie i być etapowane w czasie.

INWESTOR:	Powiat Pruszkowski ul. Drzymały 30, 05-800 Pruszków
INWESTYCJA:	Rozbudowa i przebudowa budynku szkoły Zespołu Szkół im. Fridtjofa Nansena w Piastowie w ramach zadania inwestycyjnego dot. "likwidacji barier architektonicznych polegających na montażu dźwigu osobowego oraz przebudowie/rozbudowie budynku".

Pracownia projektowa architektoniczno - budowlana
"PSBUD" mgr inż. Piotr Świrzyński
86-302 Waldowo Szlacheckie 87 G
tel. kom. 607-820-777
e-mail: psbud@interia.pl

NAZWA RYSUNKU:	SKALA:	BRANŻA:
RYSUNEK ZBIORCZY - UZGODNIENIOWY	1:125 1:75	Budowlana

FAZA:	DATA:	NR ARKUSZA
PAB	05.06.2023 r.	ZB.1

FUNKCJA:	Imię nazwisko	NR UPRAWNIEŃ	SPECJALNOŚĆ	PODPIS
PROJEKTANT	mgr inż. arch. Janina Czechowska Wójcik	A-70/84	Architektoniczna	
PROJEKTANT	mgr inż. Piotr Świrzyński	KUP/0130/PWOK/09	Konstr.-bud.	

PSBUD
PRACOWNIA PROJEKTOWA
ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANA

PSBUD mgr inż. Piotr Świrzyński
86-302 Grudziądz, Wałdowo Szlacheckie 87G *tel. kom. 607-820-777*
NIP: 876-205-65-23 REGON: 340166562 *e-mail: psbud@interia.pl*

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

Rozbudowa i przebudowa budynku szkoły Zespołu Szkół im. Fridtjofa Nansena w Piastowie w ramach zadania inwestycyjnego dot. "likwidacji barier architektonicznych polegających na montażu dźwigu osobowego oraz przebudowie/rozbudowie budynku".

ADRES

Województwo	mazowieckie
Powiat	pruszkowski
Gmina	Piastów
Adres / Lokalizacja	ul. Karola Namysłowskiego 11, 05-820 Piastów
Nazwa jednostki ewid.	142101_1
Nazwa i numer obrębu ewid.	0003 Piastów
Numery działek ewid.	dz. nr 314/2

INWESTOR

Powiat Pruszkowski
ul. Drzymały 30, 05-800 Pruszków

KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO

VIII, IX

DATA OPRACOWANIA

05.06.2023r.

Zakres opracowania	*Funkcja*	*Specjalizacja*	*Imię i nazwisko / Nr uprawnień*	*Podpis*
Architektura	**Projektant**	**Architektoniczna**	**mgr inż. arch. Janina Czechowska Wójcik Upr. A-70/84**	
Konstrukcyjno-budowlany	**Projektant**	**Konstrukcyjno-budowlana**	**mgr inż. Piotr Świrzyński Nr upr. KUP/0130/PWOK/09**	

Spis treści

CZĘŚĆ OPISOWA

1. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego 8
2. Przeznaczenie i program użytkowy 8
3. Forma architektoniczna obiektu 8
4. Parametry techniczne budynku 8
5. Informacja o wyposażeniu technicznym budynku 8
6. Opis zakresu prac inwestycyjnych 8
7. Układ konstrukcyjny budynku 9
8. Opinia geotechniczna dotycząca warunków posadowienia budynku 9
9. Opis odkrywki fundamentów istniejącego budynku 9
10. Dostępność obiektu dla osób niepełnosprawnych 10
11. Charakterystyka energetyczna budynku 10
12. Charakterystyka ekologiczna 10
13. Analiza możliwości wykorzystania alternatywnych systemów zaopatrzenia w energie i ciepło 11
14. Ochrona przeciwpożarowa 11
15. Opis techniczny projektowanego dźwigu platformowego wraz z szybem 12
16. Opis techniczny przebudowy toalety na III piętrze 19
17. Opis techniczny dotyczący przebudowy drzwi wewnętrznych 20
18. Opis techniczny dotyczący wykonania rampy dla osób poruszających się na wózkach inwalidzkich. 21
19. Środki ostrożności i zalecenia 22
20. Uwagi końcowe 22
21. Uwagi dotyczące dopuszczalnych zmian. 23
22. Warunki BHP przy robotach. 23

OPINIA TECHNICZNA 24

1. Cel opracowania 24
2. Podstawa projektowania 24
3. Lokalizacja 24
4. Istniejący stan zagospodarowania działki budowlanej 24
5. Dane techniczno – użytkowe 24
6. Ocena stanu technicznego elementów konstrukcyjnych budynku 25
7. Ocena przydatności podłoża gruntowego 26
8. Wnioski końcowe 26

CZĘŚĆ RYSUNKOWA

BUDOWA DŹWIGU PLATFORMOWEGO

I-1 - Inwentaryzacja - rzut piwnicy, parteru oraz I piętra

I-2 - Inwentaryzacja - rzut II i III piętra

I-3 - Inwentaryzacja – elewacja frontowa

I-4 - Inwentaryzacja – przekrój A-A

B-1 - Rzut piwnic - stan. proj.

B-2 - Rzut parteru - stan. proj.

B-3 - Rzut I piętra - stan. proj.

B-4 - Rzut II piętra - stan. proj.

B-5 - Rzut III piętra - stan. proj.

B-6 - Plan rozbiórek oraz stan projektowany - przekrój a – a

B-7 - Zadaszenie nad wejściem głównym do budynku

B-8 - Przekrój b-b przez zadaszenie i wejście do piwnicy

B-9 - Zestawienie stolarki okiennej i drzwiowej dla budowy dźwigu platformowego

B-10 - Elewacje - stan projektowany

PRZEBUDOWA WC NA III PIĘTRZE

T-1 - Przebudowa WC na III piętrze

T-2 - Przebudowa WC na III piętrze

BUDOWA RAMPY DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH

R-1 - Rampa dla osób niepełnosprawnych

WYMIANA STOLARKI DRZWIOWEJ WEWNĘTRZNEJ

D-1 - Wymiana stolarki drzwiowej - Piwnica i parter

D-2 - Wymiana stolarki drzwiowej – Piętro I, II i III

D-3 - Schemat zmiany wymiarów ościeży drzwiowych

D-4 - Zestawienie stolarki drzwiowej

UPRAWNIENIA ORAZ PRZYNALEŻNOŚCI DO IZB ZAWODOWYCH

KUJAWSKO POMORSKA OKRĘGOWA I Z B A INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Bydgoszcz, dnia 21 grudnia 2009 r.

Sygn. akt: KUPOIIB/KK-0054-0048/09
KUPOIIB/KK-0055-0140/09

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów *(Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z późn. zm.)*, art. 13 ust. 1 pkt 1 i 2 i ust. 2, art. 14 ust. 1 pkt 2 i ust. 3 pkt 1 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane *(Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118, z późn. zm.)* w związku z art. 5 ustawy z dnia 28 lipca 2005 r. o zmianie ustawy – Prawo budowlane oraz o zmianie niektórych innych ustaw (*Dz. U z 2005 r. Nr 163, poz. 1364*) oraz § 12 pkt 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie *(Dz. U. Nr 96, poz. 817)* w związku z art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego *(Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.)*

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
n a d a j e
Panu Piotrowi Wojciechowi Świrzyńskiemu
magistrowi inżynierowi o kierunku budownictwo
urodzonemu dnia 23 kwietnia 1979 r. w Świeciu

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny KUP/0130/PWOK/09

do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno - budowlanej

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej KUPOIIB w Bydgoszczy w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Skład Orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

mgr inż. Witold Przybylski .....
mgr inż. Andrzej Mańkowski .....
inż. Franciszek Szypliński .....

Otrzymują:
1. Pan Piotr Wojciech Świrzyński
   ul. Mastalerza 4/50
   86-300 Grudziądz
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor
   Nadzoru Budowlanego
4. a/a

POLSKA IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

KUP-TYX-9IS-PN2 *

Pan Piotr Świrzyński o numerze ewidencyjnym KUP/BO/0021/10
adres zamieszkania ul. Wałdowo Szlacheckie 87G, 86-302 Grudziądz
jest członkiem Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2024-01-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-01-24 roku przez:

Renata Staszak, Przewodniczący Rady Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78^1 K.c.
§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.
§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

OŚWIADCZENIA PROJEKTANTÓW OPRACOWANIA

OŚWIADCZENIE

projektanta – ~~sprawdzającego~~* o sporządzeniu projektu architektoniczno-budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Ja niżej podpisana **Janina Czechowska Wójcik**
(imię i nazwisko projektanta)

nr uprawnień **A-70/84**

po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane (Dz.U. z 2000r. Nr 106, poz. 1126, z późn. zm) zgodnie z art. 20 ust. 4 tej ustawy

oświadczam, że projekt budowlany opracowany dla:

Powiat Pruszkowski
ul. Drzymały 30, 05-800 Pruszków
(imię i nazwisko inwestora oraz jego adres zamieszkania)

dotyczący:

Rozbudowa i przebudowa budynku szkoły Zespołu Szkół im. Fridtjofa Nansena w Piastowie w ramach zadania inwestycyjnego dot. "likwidacji barier architektonicznych polegających na montażu dźwigu osobowego oraz przebudowie/rozbudowie budynku".
(nazwa i rodzaj oraz adres całego zamierzenia budowlanego, rodzaj/ -e obiektu/ -ów bądź robót budowlanych, oznaczenie działki ewidencyjnej wg ewidencji gruntów i budynków poprzez określenie obrębu ewidencyjnego oraz numeru działki ewidencyjnej)

sporządziłam zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.
Świadomy odpowiedzialności karnej za podanie w niniejszym oświadczeniu nieprawdy, zgodnie z art. 233 Kodeksu karnego, potwierdzam własnoręcznym podpisem prawdziwość danych zamieszczonych powyżej.

Autor projektu

Branża	Funkcja	Imię i nazwisko /Nr uprawnień
Architektura	Projektant	mgr inż. arch. Janina Czechowska Wójcik UPR nr A-70/84

Osoba biorąca udział w opracowaniu:

Konstrukcyjno-budowlana	Projektant	mgr inż. Piotr Świrzyński UPR nr KUP/0130/PWOK/09

……
05.06.2023 r.

- Niepotrzebne skreślić

Opis techniczny
projektu architektoniczno-budowlanego

Rozbudowa i przebudowa budynku szkoły Zespołu Szkół im. Fridtjofa Nansena w Piastowie w ramach zadania inwestycyjnego dot. "likwidacji barier architektonicznych polegających na montażu dźwigu osobowego oraz przebudowie/rozbudowie budynku".

Przedstawione w opracowaniu rozwiązania materiałowe mają charakter przykładowy. Istnieje możliwość zastosowania materiałów innych producentów przy spełnieniu założenia, iż parametry techniczne stosowanych materiałów będą równoważne do materiałów zaproponowanych.

Zaleca się, aby Wykonawca robót dokonał w pierwszej kolejności szczegółowej wizji lokalnej, aby zapoznać się z specyfiką oraz problematyką robót budowlanych i dopiero na podstawie zdobytych informacji dokonał wyceny zakresu robót.
W przypadku stwierdzenia jakichkolwiek wątpliwości co do sposobu realizacji robót, bądź w przypadku konieczności wprowadzenia zmian w zakresie lub sposobie prowadzonych robót budowlanych, należy niezwłocznie powiadomić o tym fakcie inspektora nadzoru inwestorskiego oraz projektanta opracowania. Niedopuszczalne jest wprowadzanie zmian bez uprzedniego powiadomienia o tym fakcie inspektora nadzoru inwestorskiego oraz projektanta.

Przedmiar robót załączony do opracowania, należy traktować jako element pomocniczy. Wycena prac projektowych musi uwzględniać wszystkie wymagane zakresy robót, których wykonanie jest niezbędne do prawidłowego wykonania zadania.

UWAGA: Ze względu na konieczność spełnienia szczegółowych wymagań dotyczących geometrii oraz sposobu wykonania dźwigu platformowego, przed rozpoczęciem robót budowlanych należy dokonać analizy przyjętych rozwiązań projektowych pod względem zbieżności z wytycznymi producenta dźwigu.
W przypadku stwierdzenia znacznych rozbieżności w wymaganych parametrach technicznych w stosunku do przyjętych rozwiązań projektowych, należy powiadomić o tym fakcie projektanta opracowania celem uzgodnienia wymaganych odstępstw.

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA:
Zgodnie z Art. 20 pkt. 3 ust. 2 Prawa budowlanego, projektanci oświadczają, iż w danym przypadku nie zachodzi konieczność wykonania sprawdzenia dokumentacji projektowej (projektu budowlanego). Przedmiotowa dokumentacja projektowa dotyczy projektu obiektów budowlanych o prostej konstrukcji, gdzie nie zachodzi konieczność znacznej ingerencji w istniejącą konstrukcję oraz układ funkcjonalny istniejącego budynku. Zaprojektowane elementy charakteryzują się prostymi i standardowymi rozwiązaniami technicznymi.

1. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego

Istniejący budynek szkoły podlegający rozbudowie i przebudowie składa się z kilku budynków połączonych ze sobą. Skrzydło północne stanowi budynek 5 kondygnacyjny z podpiwniczeniem. Natomiast pozostała część jest parterowa i niepodpiwniczona. Cały obiekt zalicza się do z IX kategorii obiektów budowlanych. Projektowana dobudowa szybu windowego zaliczana jest do VIII kategorii obiektów budowlanych.

2. Przeznaczenie i program użytkowy

Przedmiotowy budynek Szkoły stanowi obecnie i nadal będzie stanowić budynek oświaty. Projektuje się budowę szybu windowego w celu podniesienia funkcjonalności użytkowej budynku. Z uwagi na powyższe zachodzi również konieczność przebudowy wejścia do budynku. Ponadto projektuje się rampę dla osób niepełnosprawnych, przebudowę drzwi wewnętrznych oraz przebudowę toalety na III piętrze budynku. Dzięki temu będzie umożliwiony bezpośredni dostęp, a także swobodne użytkowanie obiektu przez osoby niepełnosprawne, w tym osoby poruszające się na wózkach inwalidzkich. Roboty, które będą realizowane w ramach przebudowy i rozbudowy budynku szkoły nie powodują zmiany przeznaczenia i programu użytkowego obiektu.

3. Forma architektoniczna obiektu

Istniejący budynek szkoły podlegający rozbudowie i przebudowie składa się z kilku budynków połączonych ze sobą. Skrzydło północne stanowi budynek 5 kondygnacyjny z podpiwniczeniem. Natomiast pozostała część jest parterowa i niepodpiwniczona.

Szyb windy został zaprojektowany w sposób harmonizujący z istniejącym budynkiem głównym. Dzięki zastosowaniu przeszklonej, lekkiej fasady szybu, pierwotna forma budynku nie zostanie w żaden sposób zakryta. Pod względem wysokości szyb nie jest elementem dominującym i nie zakłóca swoją geometrią odbioru głównej formy architektonicznej budynku.

4. Parametry techniczne budynku

- Pow. zabudowy istniejąca	1568,75 m^2
- Wysokość nad terenem	18,99 m
- Liczba kondygnacji	5
- Kubatura	ca. 14797,83 m^3
- *Powierzchnia zabudowy – stan projektowany – wejście główne do piwnicy*	*20,8 m^2*
- *Powierzchnia zabudowy – stan projektowany – szyb dźwigu platformowego*	*3,6 m^2*
- Kubatura dźwigu platformowego	35,8 m^3
- Całkowita wysokość od poziomu terenu	15,75 m
- Całkowita wysokość (zgodnie z §3 ust.7 mpzp)	17,22 m
- Ilość przystanków:	6 (5 wewnętrzne + 1 zewn.)

5. Informacja o wyposażeniu technicznym budynku

Woda – z wodociągu
Ogrzewanie budynku: węzeł cieplny + grzejniki w pomieszczeniach
Wentylacja: grawitacyjna
Zasilanie elektryczne + oświetlenie elektryczne
Kanalizacja sanitarna – sieć lokalna

BUDOWA DŹWIGU PLATFORMOWEGO

6. Opis zakresu prac inwestycyjnych

- **SZYB URZĄDZENIA DŹWIGOWEGO**

Budowa szybu windowego ma na celu podniesienie funkcjonalności użytkowej – komunikacyjnej istniejącego budynku, a także polepszenie warunków komunikacyjnych osobom niepełnosprawnym poprzez umożliwienie bezpośredniego dostępu do budynku z poziomu terenu.

Zastosowanie dźwigu platformowego, dostosowanego do przewozu osób na niepełnosprawnych, poruszających się na wózkach inwalidzkich, umożliwi dodatkowo uniezależnienie transportu tych osób od osób trzecich.

Budowa dźwigu platformowego zakłada wykorzystanie systemowego rozwiązania producenckiego, polegającego na dostawie i montażu gotowego – prefabrykowanego urządzenia złożonego z szybu dźwigowego (o konstrukcji stalowej – przeszklonej) wraz z wewnętrzną platformą dźwigową.
Przedmiotowy szyb dźwigu platformowego posiada 6 drzwi (5 drzwi wewnętrznych i 1 drzwi zewnętrzne) przeszklonych, co umożliwiać będzie doświetlenie istniejących holów komunikacyjnych.
Szyb dźwigowy zostanie zamontowany na wykonanej wcześniej żelbetowej płycie fundamentowej. W dolnej części (część przyziemia) szyb obmurowany zostanie murem wykonanym z bloczków betonowych, co umożliwiać będzie jego funkcjonowanie na poziomie kondygnacji piwnicznej.
Konstrukcja szybu dźwigowego przykotwiona zostanie do zewnętrznej ściany budynku zgodnie z wymogami dostawcy dźwigu (za pomocą kotew chemicznych wklejanych w nawiercone otwory w ścianie zewnętrznej).
W celu umożliwienia komunikacji z poziomu holi poszczególnych kondygnacji z dźwigiem platformowym, zakłada się konieczność wykonania przebudowy istniejących otworów okiennych (znajdujących się na kondygnacjach parterowej, I, II i III piętra) oraz przebudowę istniejących drzwi wejściowych do budynku na poziomie piwnicznym.

- **PRZEBUDOWA WEJŚCIA DO BUDYNKU**

Ze względu na fakt, iż w chwili obecnej wejście główne do budynku zlokalizowane jest w centralnej części ściany szczytowej i prowadzi na poziom piwnicy, zachodzi potrzeba wykonania przebudowy obszaru frontowego danej ściany wraz z częściową przebudową pomieszczenia szatniowego w piwnicy budynku.
W celu umożliwiania komunikacji z poziomu terenu na poziom piwniczny, projektuje się wykonanie schodów zewnętrznych wraz z spocznikiem oraz wykonanie nowego otworu drzwiowego w ścianie szczytowej.
Przedmiotowe zejście (stanowiące tak jak w chwili obecnej – główne wejście uczniowskie do budynku), będzie posiadało zadaszenie w postaci lekkiej konstrukcji stalowej, pokrytej płytami z poliwęglanu.
Dodatkowo projektuje się wykonanie ścianki działowej w obecnej szatni, celem wydzielenia nowego przedsionka prowadzącego od nowowykonywanych drzwi do obecnego przedsionka (oba przedsionki stanowić będą jedną funkcjonalną całość).
W celu umożliwienia kontroli dostępu do budynku, zakłada się pozostawienie istniejącej portierni wraz z drzwiami oddzielającymi przedsionek od holu głównego piwnicy.

7. Układ konstrukcyjny budynku

a) Stan istniejący

Istniejący budynek, wykonany został w technologii tradycyjnej – posiada murowane ściany zewnętrzne oraz wewnętrzne, betonowe fundamenty oraz betonową konstrukcję zadaszenia.
Budynek charakteryzuje się dobrym stanem technicznym. Nie stwierdzono występowania pęknięć ani zarysowań w elementach konstrukcji.

b) Stan projektowany

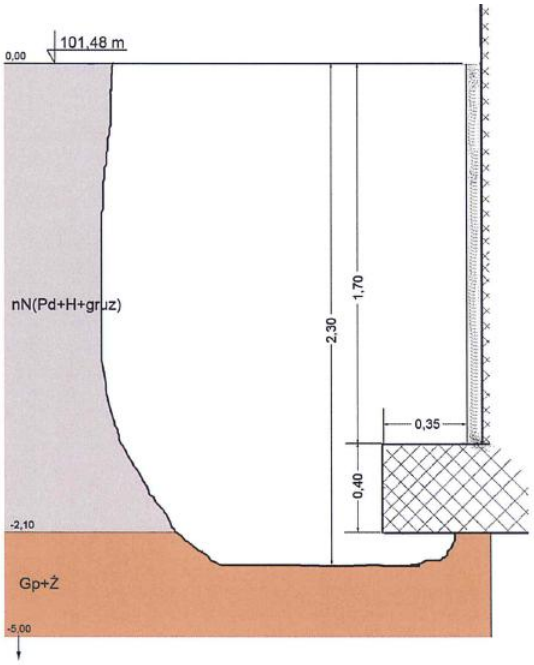
Projektowana dobudowa szybu windowego wykonana zostanie w sposób możliwie jak naj mniej oddziałujący na konstrukcję istniejącego budynku. Lekka konstrukcja szybu dźwigowego stanowi element niezależny pod względem konstrukcyjnym i nie powoduje powstawania dodatkowych obciążeń na istniejącą konstr. budynku.

8. Opinia geotechniczna dotycząca warunków posadowienia budynku

Kategorię geotechniczną ustalono na podstawie Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz. U. 2012.463) oraz PN-B-02479. – II KATEGORIA GEOTECZCHNICZNA o prostych warunkach gruntowo – wodnych.

9. Opis odkrywki fundamentów istniejącego budynku

W trakcie realizacji prac geotechnicznych, dokonano odkrywki fundamentu w obszarze lokalizacji szybu windy. Poniżej przedstawiono wyniki odkrywki.



Budynek o czterech kondygnacjach podpiwniczony. Posadowienie na ławach betonowych na głębokości 2,10 m p.p.t. (rzędna 99,38 m). Ocieplenie ściany piwnicznej gąbką (8 cm) i izolacja zewnętrzna folią groszkową. Pod ławą grunt rodzimy - glina piaszczysta twardoplastyczna. W odkrywce wykonano wiercenie do głębokości 5,0 m.

UWAGA: Poziom spodu płyty żelbetowej dennej szybu windowego musi być zgodny z poziomem fundamentów istniejącego budynku.

10. Dostępność obiektu dla osób niepełnosprawnych

Projektowany zakres prac projektowych uwzględnia konieczność pełnej dostępności dla osób niepełnosprawnych.

11. Charakterystyka energetyczna budynku

Ze względu na ograniczony zakres prac odstępuje się charakterystyki energetycznej budynku.

12. Charakterystyka ekologiczna

a) Woda użytkowa oraz ścieki bytowe

Dane przedsięwzięcie inwestycyjne nie wpływa na zmianę średniego zapotrzebowania w wodę oraz odprowadzania ścieków

b) Emisja zanieczyszczeń gazowych, zapachów, pyłów oraz zanieczyszczeń płynnych

Dane przedsięwzięcie inwestycyjne nie będzie generowało powstawania zanieczyszczeń gazowych, zapachów, pyłów oraz zanieczyszczeń płynnych.

c) Rodzaj i wielkość wytwarzanych odpadów

Dane przedsięwzięcie inwestycyjne nie wpływa na zmianę rodzaju oraz ilości wytwarzanych odpadów.

d) Właściwości akustyczne, emisja drgań oraz promieniowania

Przedmiotowe przedsięwzięcie inwestycyjne nie będzie generowało powstawania hałasu, drgań ani niebezpiecznego promieniowania.

e) Wpływ budynku na istniejący drzewostan oraz powierzchnię ziemi i glebę

Przedmiotowe przedsięwzięcie inwestycyjne nie będzie negatywnie wpływało na istniejący drzewostan oraz powierzchnię ziemi i glebę. Nie przewiduje się również wycinki drzew ani krzewów.

13. Analiza możliwości wykorzystania alternatywnych systemów zaopatrzenia w energie i ciepło

Ze względu na brak zmiany sytemu grzewczego odstępuje się od analizy możliwości wykorzystania alternatywnych systemów zaopatrzenia w energie i ciepło.

14. Ochrona przeciwpożarowa

1) Powierzchnia, wysokość oraz ilość kondygnacji:

Powierzchnia użytkowa – skrzydło objęte opracowaniem:
Powierzchnia łączna strefy poż.: około 1850 m2
Wydzielona klatka schodowa: około 123 m2
Wysokość budynku nad poziom terenu: 17,8 m
Ilość kondygnacji – 4 nadziemne + podpiwniczenie
Budynek ze względu na wysokość zalicza się do średniowysokich.

2) Odległość od obiektów sąsiadujących

Budynek składa się z połączonych ze sobą 4 budynków (oraz łącznika komunikacyjnego), tworząc podłużny układ funkcjonalny. Odległość skrzydła budynku objętego opracowaniem od budynków sąsiadujących -10,20 m.

3) Parametry pożarowe występujących substancji palnych

Nie przewiduje się magazynowania substancji palnych

4) Przewidywana gęstość obciążenia ogniowego

Gęstość obciążenia ogniowego wynosi: Q < 500 MJ/m2

5) Kategoria zagrożenia ludzi, ilość osób na każdej kondygnacji i w poszczególnych pomieszczeniach

Uwzględniając funkcję pomieszczeń, poszczególne strefy kwalifikują się jako ZL III.

6) Zagrożenie wybuchem

W pomieszczeniach nie ma zagrożenia wybuchem.

7) Klasa odporności pożarowej budynku

Uwzględniając, że budynek jest traktowany jako budynek średniowysoki, a kategoria zagrożenia ludzi to ZLIII wymaganą klasą odporności pożarowej budynku jest klasa „B" (zgodnie z § 212.2 i 3 WT). Konstrukcja budynku spełnia ww. wymagania.

8) Warunki ewakuacji

Maksymalna długość drogi ewakuacji od najdalej zlokalizowanego pomieszczenia do wydzielonej klatki schodowej wynosi 24 m.

9) Sposób zabezpieczenie przeciwpożarowego instalacji użytkowych

Nie przewiduje się

10) Dobór urządzeń przeciwpożarowych

- stałe urządzenia gaśnicze - BRAK
- system sygnalizacji pożaru - BRAK
- dźwiękowy system ostrzegawczy - BRAK
- instalacja wodociągowa przeciwpożarowa - BRAK
- urządzenia oddymiające - BRAK

Zakres projektu nie obejmuje doboru urządzeń przeciwpożarowych.

11) Zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru

Hydrant zewnętrznych zlokalizowany w odległości około 9 m od budynku. Pozostałe hydranty w odległościach < 50 m.

12) Drogi pożarowe

Do budynku możliwy jest bezpośredni dojazd lokalnymi drogami utwardzonymi.

13) Pozostałe informacje

Przewiduje się zastosowanie dwóch gaśnic 2 kg (pom. nr 1 i nr 4)
Ogrzewanie budynku:
Węzeł cieplny + grzejniki w pomieszczeniach
Wentylacja
W budynku występuje wentylacja grawitacyjna
Instalacja elektryczna.
Instalację elektryczną – w dobrym stanie technicznym
Instalacja gazowa.
Instalację gazową w budynku nie występuje.

15. Opis techniczny projektowanego dźwigu platformowego wraz z szybem

15.1. Dźwig platformowy elektryczny

UWAGA: Przedstawione w projekcie wymiary geometrii szybu windowego zostały dobrane na podstawie wytycznych przykładowych.
Zaproponowano dźwig platformowy elektryczny z drzwiami szerokości 90 cm. Wymiary użytkowe platformy – 1000x1465 mm. Wymiar zewnętrzny szybu – 1400x1600 mm.
ISTNIEJE MOŻLIWOŚĆ ZASTOSOWANIA URZĄDZENIA O INNYCH PARAMETRACH GEOMETRYCZNYCH Z ZASTRZEŻENIEM UZYSKANIA NIE MNIEJSZEJ POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ PLATFORMY.

Przed przystąpieniem do dobudowy szybu windy należy dokonać dokładnych pomiarów geodezyjnych pionowości ściany, do której dobudowany zostanie szyb oraz poziomów posadzek na poszczególnych kondygnacjach. W przypadku stwierdzenia znacznych odchyleń w jej pionowości należy dokonać korekty, tak aby nowowznoszony szyb zachował wymagany stopień pionowości ścian. Po wykonaniu wykopów należy dostosować rzędną poziomu posadowienia płyty dennej, a co za tym idzie głębokość podszybia windy, do poziomu posadowienia fundamentów budynku.

Wytyczne dotyczące sprawdzenia szybu windy

- Zgodnie z przykładowymi wytycznymi producenta

Ogólne parametry techniczne dźwigu:
Dźwig posiada napęd śrubowy i jest standardowo wyposażony w duże, łatwe do naciskania przyciski sterownicze. W czasie jazdy należy trzymać przycisk cały czas wciśnięty. Dźwig zatrzymuje się automatycznie po osiągnięciu żądanego poziomu. Pulpit sterowniczy we wnętrzu dźwigu wyposażony w przycisk bezpieczeństwa STOP.

- Udźwig — min. 400 kg lub 4 osoby
- Prędkość — min. 9 m /min (0,15 m /s)
- Wysokość podnoszenia / szybu — 14,60 m / 16,90 m
- Ilość przystanków /dojść — 6p / 6d przelot na wprost
- Drzwi na przystankach: — drzwi typu AL5 szklone z aluminium anodowanego
- Kolor szybu — szyb szklony, elementy szybu nie szklone malowane na kolor RAL 9016
- Wykonani zewnętrzne.
  - Szyb wykonany z:
  - Ściana A – 1 szt. drzwi, 14 paneli szklonych
  - Ściana B – 16 paneli szklonych
  - Ściana C – 5 szt. drzwi, panele pełne
  - Ściana D – panele pełne
- Powierzchnia platformy — min. 1100 x 1465 mm
- Wymiar zewnętrzny szybu — 1400 x 1600 mm
- Zasilanie pulpitu sterowniczego — 24 V 50 Hz
- Oświetlenie pulpitu sterowniczego — 12 V 5 W żarówka halogenowa

- Oświetlenie przycisków sterujących 24 V żarówka neonowa
- Zjazd awaryjny akumulatorowy
- Oświetlenie kabiny - led
- Zjazd pożarowy – automatyczny
- Interkom – połączenie z portierką w piwnicy
- Drzwi z ograniczony dostępem – dostęp dla osób posiadających kartę zbliżeniową (UWAGA: istnieje możliwość wprowadzenia innego systemu kontroli dostępu pod warunkiem uzgodnienia danego rozwiązania z użytkownikiem budynku).

Gwarancja: min. 24 miesiące

15.2.Roboty ziemne oraz posadowienie szybu windowego

Prace ziemne oraz fundamentowe należy wykonywać w sposób ręczny z zachowaniem szczególnych środków ostrożności. Należy do minimum ograniczyć stopień oddziaływać dynamicznych.
Po wykonaniu wykopu na wymaganą głębokość należy dokonać kontroli stanu oraz rodzaju gruntu. Oceny przydatności gruntu do celów fundamentowych wykonać powinien uprawniony geotechnik.

15.3. Szyb startowy dźwigu

a) Płyta fundamentowa

- na gruncie przed realizacją płyty wykonać warstwę z betonu B10 o grubości 10 cm
- wykonać płytę denną fundamentową z betonu C20/25 zbrojoną stalą A-IIIN RB500W
- otulina prętów 50 mm

Płytę fundamentową należy połączyć z istniejącymi fundamentami budynku za pomocą wklejanych prętów zbrojeniowych za pomocą żywic do wklejania prętów do betonów.

b) Ściany szybu startowego

UWAGA: Szyb startowy stanowi jedynie obudowę głównego szybu dźwigowego w dolnej części tego szybu i nie stanowi jego elementu konstrukcji. Wymiary szybu startowego muszą być większe od szybu głównego dźwigowego, tak aby możliwe było prawidłowe jego zamontowanie (parcie) na płycie fundamentowej.

Ściany szybu wykonane jako murowane z bloczków betonowych gr. 24 cm na za zaprawie klejowej cienkowarstwowej. Ściany tynkowane od wewnątrz – tynk cem.-wap. kat III + malowanie w kolorze białym
Od zewnątrz – ściany izolowane powłokowo – 2 x izolacja bitumiczna + folia kubełkowa.
W części nadziemnej od zewnętrznej strony na ścianie wykonać należy tynk cem.-wap oraz tynk mozaikowy (żywiczny) o kolorze zbliżonym do koloru istniejącego cokołu budynku głównego.
Pomiędzy płytą fundamentową, a pierwszą warstwą muru z bloczków betonowych należy wykonać izolację przeciwwilgociową z papy termozgrzewalnej.
Na ścianach szybu w górnej części wykonać należy obróbkę blacharską z blachy ocynkowanej malowanej proszkowo w kolorze analogicznym jak kolor konstr. szybu dźwigowego (RAL 9016). Obróbkę tę należy wykonać w taki sposób, aby szczelnie zakrywała zarówno mur szybu startowego.

c) Demontaż fragmentu izolacji termicznej ściany szczytowej

Ze względu na konieczność zbliżenia szybu dźwigowego do ściany konstrukcyjnej, należy usunąć pasmo izolacji termicznej (styropianu) na szerokość zbliżoną do szerokości szybu.
Po zakończeniu prac związanych z wykonaniem szybu, należy odtworzyć brakujące fragmenty izolacji termicznej (styropianu) a następnie dokleić dodatkowe pionowe pasma styropianu gr. 8 cm w celu umożliwienia wykończenia powierzchni ściany przy szybie.
UWAGA: W przypadku uszkodzenia powierzchni tynku na ścianie szczytowej, należy wykonać prace naprawcze na całej powierzchni danej ściany, tak aby uzyskać pierwotny wygląd elewacji

15.4.Prace rozbiórkowe i wyburzeniowe

Podczas wykuwania otworów bądź wyburzeń ścianek działowych, demontażu obudowy siding, demontażu sufitów podwieszanych lub rozbiórce innych elementów budynku (np. schody zewnętrzne i wewnętrzne żelbetowe), należy zachować szczególną ostrożność i przestrzegać warunki BHP w tym zakresie. Powierzchnię

podłóg należy zabezpieczy przed uszkodzeniem spadających odłamków zaprawy oraz cegieł. Zrzucanie cegieł na powierzchnię stropu jest niedopuszczalne.
Teren na którym dokonywana będzie rozbiórka ścian jest wygrodzony ogrodzeniem stałym. Na tak przygotowanym terenie przy wjeździe wystarczy wywiesić tablicę informacyjną oraz tablicę ostrzegawczą **UWAGA - TEREN ROZBIÓRKI.**

*** Urządzenia zabezpieczające i ochronne.** Przejścia, pomosty i inne niebezpieczne miejsca powinny być zabezpieczone odpowiednio umocowanymi barierami, a pomosty zaopatrzone w listwy obrzeżne. Znajdujące się w pobliżu miejsca rozbiórki budowle, urządzenia użyteczności publicznej, latarnie, słupy, przewody i drzewa, powinny być odpowiednio zabezpieczone.

* **Środki zabezpieczające pracowników i urządzenia.** Robotnicy zatrudnieni przy robotach rozbiórkowych powinni być zaopatrzeni odzież i urządzenia ochronne jak: kaski, rękawice i okulary ochronne, a narzędzia ręczne powinny być mocno osadzone na zdrowych i gładkich trzonkach oraz stale utrzymane w dobrym stanie.
Przed przystąpieniem do robót rozbiórkowych, kierownik rozbiórki powinien dokładnie poinformować robotników o sposobie wykonywania robót rozbiórkowych i przeszkolić ich w zakresie przepisów B.H.P. Miejsca ustawienia drabin do wejścia na mury powinien wskazywać kierownik rozbiórki lub majster.
Zawiesia do demontażu należy używać atestowane.

*** Wpływ warunków atmosferycznych na prowadzenie robót rozbiórkowych.** Przy wykonywaniu robót rozbiórkowych należy uwzględniać na nie warunków atmosferycznych, jak deszczu, mrozu, wiatru i odwilży. Podczas silnego wiatru nie wolno prowadzić robót na ścianach lub innych rozbieranych konstrukcjach lub pod nimi, gdyż może zachodzić niebezpieczeństwo zawalenia się tych konstrukcji w wyniku silnych podmuchów wiatru.

*** Zapewnienie bezpieczeństwa publicznego.** Wszystkie przejścia i przejazdy pozostające w zasięgu prowadzonych robót rozbiórkowych, powinny być w sposób odpowiedni zabezpieczone. W szczególności należy wytyczyć i wyraźnie oznakować tymczasowe drogi okrężne (obejścia i objazdy) lub wystawić wartowników zaopatrzonych w przyrządy sygnalizacyjne bądź też, w przypadkach szczególnie niebezpiecznych zastosować oba środki łącznie.
Przed przystąpieniem do robót rozbiórkowych wykonawcy mają obowiązek sprawdzenia, czy w ich zasięgu, w miejscach zagrożonych nie ma osób postronnych.

*** Rozbiórka ręczna.** Wszyscy robotnicy pracujący na wysokości powyżej 4.00 m powinni być zaopatrzeni w pasy ochronne na linach odpowiednio mocowanych do trwałych elementów konstrukcji w danym momencie nie rozbieranych.
Zrzucanie wystających lub zwisających części budynku powinny być wykonane szczególnie ostrożnie pod osobistym nadzorem majstra lub kierownika rozbiórki. Miejsca zrzucania gruzu powinny być należycie zabezpieczone. Przy usuwaniu gruzu z większych płaszczyzn należy stosować pochylnie lub zsypy (rynny).
Nie zezwala się gromadzenia gruzu na stropach, balkonach, klatkach schodowych i innych konstrukcjach budynku.
W przypadku prowadzenia robót w dwóch poziomach, dolny poziom powinien być zabezpieczony daszkami ochronnymi.

*** Uwagi dodatkowe.** Materiały z rozbiórki wywozić sukcesywnie, aby zapewnić bezpieczeństwo pracujących robotników.

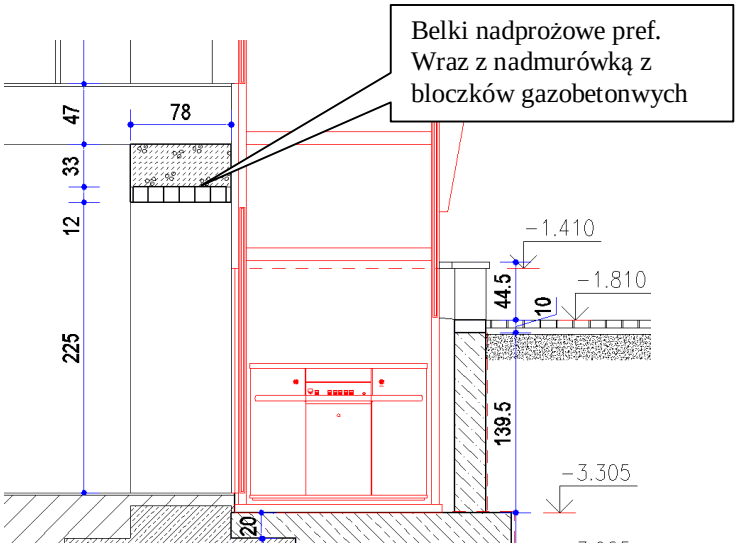
Schody zewn. oraz zadaszenie nad wejściem do rozbiórki

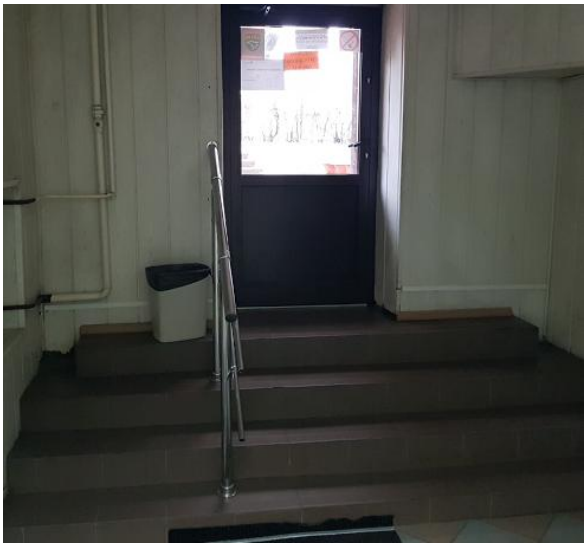
Ścianka działowa na III piętrze do rozbiórki

15.5.Przebudowa istniejącego otworu drzwiowego w piwnicy

Prace związane z wykonaniem powiększeniem istniejącego otworu w piwnicy nośnych rozpocząć należy od wytrasowania jego kształtu po wcześniejszej rozbiórce schodów wewnętrznych żelbetowych
Następnie

- wytrasować otwór przeznaczony do wycięci,
- naciąć piłą tarczową wg linii trasowania po jednej stronie ściany nośnej
- wykuć bruzdę dla osadzenia połowy wymaganej ilości belek nadprożowych (belki prostokątne nadprożowe) – tylko z jednej strony ściany nośnej
- na podporze należy wykonać polewkę betonową z betonu B-15,
- osadzić belki nadprożowe (3 szt.)
- ponownie naciąć piłą tarczową bruzdę po drugiej stronie ściany
- wykuć bruzdę po drugiej stronie ściany oraz wykonać polewkę betonową
- osadzić pozostałe belki nadprożowe (3 szt.)
- rozebrać fragment ściany przeznaczony do wyburzenia
- wykonać natrysk cementowy oraz tynk cem.-wap. kat. III + gładź szpachlowa + malowanie farbą silikonową





Zdjęcie otworu drzwiowego w piwnicy

UWAGA: niedopuszczalne jest wykonanie nowego otworu lub powiększenie istniejącego otworu poprzez wykonanie wykucia (wyburzenia) na całą grubość ściany. Należy przestrzegać zasady polegającej na tym, iż osadzenie nowego nadproża może odbywać się z jednej strony ściany (tak, aby w każdej chwili otwór nie był narażony na uszkodzenie spowodowane brakiem belki nadprożowej). Rozebranie części ściany może nastąpić dopiero po całkowitym osadzeniu wszystkich wymaganych belek nadprożowych.

Przed przystąpieniem do prac związanych z wykonywaniem otworów należy dokonać kontroli stanu technicznego ścian konstrukcyjnych w celu upewnienia się, iż prace związane z wykuwaniem otworów nie spowodują pojawienia się pęknięć i uszkodzeń.

15.6.Wykonanie nowych otworów drzwiowych w piwnicy

Ze względu na konieczność przeniesienia wejścia głównego do budynku, projektuje się wykonanie dwóch nowych otworów drzwiowych (w ścianie zewnętrznej szczytowej oraz w ścianie wewnętrznej między szatnią, a przedsionkiem

Prace związane z wykonanie ww. otworów należy wykonać wg analogicznych zasad jak wykonanie powiększenia otworu opisanego w wcześniejszym punkcie.

15.7.Przebudowa istniejących otworów okiennych na parterze, I, II i III piętrze

Prace związane z wykonaniem przebudowy otworów okiennych na otwory drzwiowe, prowadzące do szybu windy polegają na:

- demontażu istniejących grzejników podokiennych
- demontaż sidingu ściennego na całej ścianie okiennej
- demontażu stolarki okiennej i parametów
- rozbiórce dolnych fragmentów murów do poziomu stropu
- wykonanie bocznych zamurowani z cegły zwykłej pełnej
- osadzeniu nowych belek nadprożowych żelbetowych prefabrykowanych (wibroprasowanych 8x12 cm) – oparcie minimalne na murze – 12 cm
- wykonanie tynku cem.-wap., gładzi szpachlowej oraz powłoki malarskiej
- odtworzenie brakującego fragmentu płytek podłogowych przy szybie dźwigowym

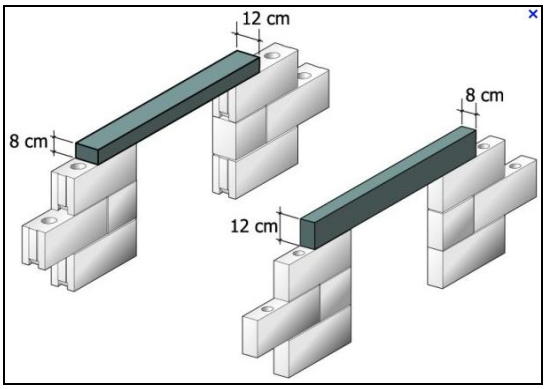
Widok okna do przebudowy na otwór drzwiowy

15.8.Nowoprojektowane ścianki działowe

a) ścianki działowe w piwnicy i na III piętrze

Projektuje się wykonanie ścianek działowych z bloczków gazobetonowych gr. 12 cm odm. 500 na zaprawie klejowej.
UWAGA: wszystkie ściany / ścianki działowe połączyć należy ze stykającymi się z nimi ścianami prostopadłymi przy pomocy kotew z prętów Ø 6 mm (stal A-I) w co drugiej spoinie poziomej.
W celu wyeliminowania ryzyka pękania ścian i ścianek działowych, spowodowanego naciskiem stropów, należy przy syficie wykonać 1 – 2 cm szczelinę, którą wypełnić należy elastycznym materiałem (np. pianką rozprężną).

b) Nadproża z belek wibroprasowanych prefabrykowanych
Nad otworami ścian gr. 12 cm zaprojektowano nadproża prefabrykowane NP - wibroprasowane 8x12 cm.
Długość oparcia nadproża min. a = 120 mm.



Nadproże prefabrykowane NP – wibroprasowane

15.9. Tynki, malowanie

Tynki wewn. istniejące - na ścianach i sufitach pozostawić w stanie nienaruszonym. Ewentualne ubytki lub miejsca „głuche" uzupełnić przy pomocy gotowych zapraw naprawczych.
Na oczyszczonych, zagruntowanych i przygotowanych ścianach wykonać należy warstwy wykończeniowe w postaci dwuwarstwowych gładzi szpachlowych.
Tynki wewn. nowowykonywane. -, cementowo – wapienne gr. 1,5 cm. Kat III
Malowanie:

- Ściany – farba emulsyjna lateksowa zmywalna
- Sufity – farba emulsyjna

Okładziny wewnętrzne ścian:
W pomieszczeniach higieniczno – sanitarnych projektuje się wykonanie okładzin ścian w postaci płytek ceramicznych. Płytki ścienne o wymiarach 20x30 cm. lub innych.
Stopień ścieralności płytek – 2.
Przed zakupem płytek, należy uzyskać ostateczną akceptacje rodzaju oraz koloru płytki ze strony inwestora.

15.10. Sufit podwieszany kasetonowy na III piętrze

Po wykonaniu nowych ścianek działowych na III piętrze, należy wykonać przedłużenie istniejącego sufitu podwieszanego kasetonowego – występującego w holu głównym w kierunku nowego holu przy szybie dźwigowym. Należy zastosować sufit analogiczny jak istniejący (kasety 60x60 cm).

15.11. Obróbki blacharskie

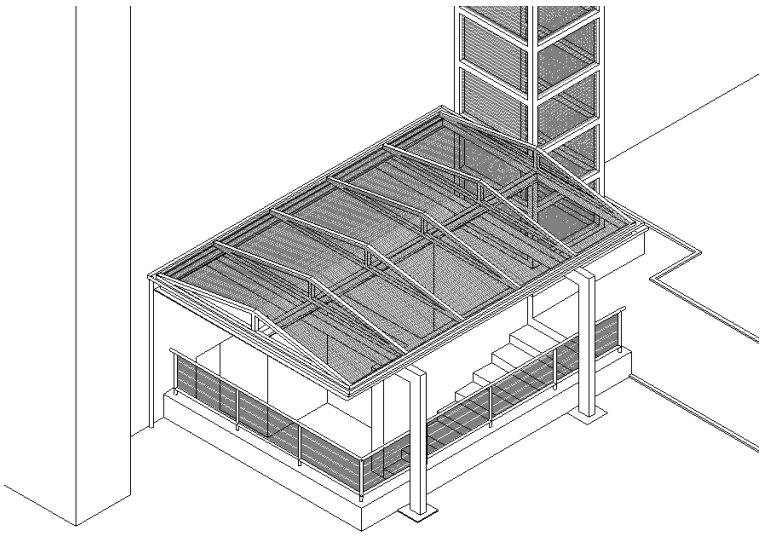
Obróbki blacharskie, rynny i rury spustowe
Projektuje się wykonanie obróbek blacharskich, rynien i rur spustowych z blachy ocynkowanej gr. 0,60 mm malowanej proszkowo – zgodnie z kolorystyką elewacji.

15.12. Zadaszenie nad wejściem głównym do budynku

W celu zabezpieczenia zejścia na poziom piwnicy przed opadami atmosferycznymi (główne wejście do budynków), projektuje się wykonanie konstrukcji zadaszenia w postaci ramy stalowej z rurt prostokątnej

200x120x6 mm pokrytej poliwęglanem komorowym gr. min. 20 mm bezbarwnym.
Podstawowe dane dotyczące konstrukcji zadaszenia:

- ramy stalowe wsporcza z rur stalowych prostokątnych 200x120x6 mm ze stali S235, ocynkowane i malowane proszkowo w kolorze szarym – RAL 9016, oparte na wylewkach betonowych o wymiarach 40x40 cm i głębokości równej głębokości murków przy zejściu do budynku. Od strony budynku ramy zamocowane poprze oparcie w gniazdach wykutych w ścianie szczytowej (oparcie na głębokość min. 15 cm).
- rama obwodowa – wykonana z kształtowników walcowanych IPE 160 S235, ocynkowana i malowana proszkowo w kolorze RAL 7024
- Wiązary (6 szt.) z profili zamkniętych – rura kwadratowa 60x60x4 mm, ocynkowana i malowana proszkowo w kolorze RAL 9016
- Pokrycie – szkło gr. 12 mm ESG+VSG hartowane i laminowane
- rynny prostokątne PCV 65x85 mm – szare
- obróbki blacharskie – blacha ocynkowana i powlekana w kolorze szarym np. RAL 9016



15.13. Balustrada przy zejściu do piwnicy

W celu zabezpieczenia zejścia na poziom piwnicy przed niebezpieczeństwem upadku, projektuje się wykonanie balustrady oraz pochwytu stalowego.
Balustrada oraz pochwyty wykonane z rury stalowej śr. 50 mm i gr. 3 mm, ocynkowana i malowana proszkowo w kolorze RAL 9016. Wypełnienie balustrady – szkło gr. min. 8 mm ESG+VSG hartowane i laminowane.

15.14. Stolarka drzwiowa nowoprojektowana

Stolarka drzwiowa – drzwi wejściowe do przedsionka Dz1

Nowe drzwi w wejściu projektuje się wykonać jako aluminiowe o profilach zamkniętych, przeszklone szkłem bezpiecznym.

Drzwi zaopatrzone w:
- komplet okuć systemowych, - zawiasy systemowe łożyskowane, - klamko – uchwyt zewnętrzny, - zamek z wkładką, - samozamykacz hydrauliczny, - próg zewnętrzny stalowy o wysokości 20 mm, - odbojnik zewnętrzny, - podwójne uszczelnienie przylgowe

Drzwi malowane proszkowo – systemowo w kolorze zgodnym z kolorystyką elewacji.
Całkowity współczynnik przenikania ciepła dla drzwi **U^{max} = 1,3 [W/ (m2xK)]**

Stolarka drzwiowa – drzwi wewnętrzne

Parametry techniczne drzwi:
- skrzydła płytowe z płytą wiórowo - toworowaną, ościeżnice metalowe kątowe o szer. min 90 mm,

- komplet okuć systemowych (min. 3 zawiasy na wys. skrzydłą drzwiowego)
- klamka stalowa - zamek z wkładką (wg opisu powyżej), brak progu drzwiowego, - uszczelnienie przylgowe, Wyposażenie dodatkowe: szyldy z oznaczeniem numeru sali / opisem funkcji pomieszczenia - do uzgodnienia z Dyrekcją Szkoły. Skrzydła drzwiowe pomieszczeń WC - wyposażone w otwory nawiewowe w dolnej części drzwi oraz zamek obrotowy ręczny, umożliwiający
ich blokadę od wewnątrz.
Drzwi w okleinie typu CPL w kolorze uzgodnionym z Dyrekcją Szkoły na etapie realizacji prac budowlanych.
Kształt stolarki drzwiowej do uzgodnienia z Dyrekcją Szkoły na etapie realizacji prac budowlanych.

15.15. Budowa nowego chodnika przy dojściu do budynku od strony ulicy głównej

W celu umożliwienia dostępu do poziomu wejścia do platformy dźwigowej osobom niepełnosprawnym, wchodzącym na teren szkoły od strony chodnika przy ul. Bohaterów Wolności, projektuje się wykonanie chodnika szer. 1,5 m ze spadkiem terenowym.
Budowa chodnika:
- kostka betonowa prostokątna falowana– w kolorze czerwonym (analogiczna jak kostka istniejąca)
- podsypka cem.-piask. Gr. min 4 cm
- podbudowa zagęszczana 0-31,5 mm gr. 20 cm

16. Opis techniczny przebudowy toalety na III piętrze

Podstawowy zakres prac:

- rozbiórka stolarki drzwiowej
- rozbiórka ścianek działowych
- wykonanie przebudowy instalacji wod. – kan.
- wykonanie przebudowy instalacji elektrycznej
- wykonanie nowej ścianki działowej
- wykonanie przebicia nowego otworu drzwiowego w ścianie między pom. archiwum a salą lekcyjną
- wykonanie robót wykończeniowych (tynki, powłoki malarskie)

16.1. Roboty rozbiórkowe

Prace rozbiórkowe związane s następującymi elementami:

- Demontaż przyborów sanitarnych
- Zabezpieczenie i częściowy demontaż instalacji wod.-kan. oraz instalacji elektrycznej - oświetleniowej
- Rozbiórka ścianek działowych oraz skucie płytek ściennych i podłogowych

Prace rozbiórkowe należy realizować zgodnie z zasadami opisanymi w pkt. 6.4

16.2. Wykucie nowego otworu drzwiowego oraz poszerzenie istniejącego otworu drzwiowego w ścianach nośnych

Prace rozbiórkowe należy realizować zgodnie z zasadami opisanymi w pkt. 6.4

16.3. Wykonanie nowej ścianki działowej murowanej

Projektuje się wykonanie nowej ścianki murowanej – z bloczków gazobetonowych odm. 500 na zaprawie klejowej cienkowarstwowej. Grubość ścianki – 12 cm. Zasady wykonania ścianki – analogicznie jak w pkt. 17.8

16.4. Roboty wykończeniowe

Pomieszczenie WC należy licować płytkami ceramicznymi (podłogowymi i ściennymi) wg następujących wytycznych:
Płytki ceramiczne min. 30x30cm – gress (podłoga)
- odporność na ścieranie (PEI skala 5)
- odporność na plamienie (klasa min. 4)
- nasiąkliwość wodna E – 10%

- płytki przeciwpoślizgowe klasy min. R11 wg DIN 51130,
- wytrzymałość na zginanie min 35 N/mm 2
- na schodach zastosować płytki ryflowane,

Płytki ceramiczne ścienne min. 60x30cm – glazura PN-EN 177:1999, i PN- EN 178:1998
- barwa – wg wzorca producenta
- nasiąkliwość po wypaleniu 10-24 %
- wytrzymałość na zginanie nie mniejsza niż 10,0 MPa
- odporność szkliwa na pęknięcia włoskowate nie mniej niż 160 st C.
- płytki zostaną zaproponowane przez wykonawcę i zaakceptowane przez Zamawiającego.

Klej do płytek
- Elastyczna zaprawa klejowa o podwyższonej przyczepności i elastyczności, charakteryzuje się dobrą przyczepnością do podłoża i płytek, stabilnością na powierzchniach pionowych (brak spływu)
- Wyrób zgodny z : PN-EN 12004
- Klasa wg EN 12004 C1T
- Przyczepność początkowa ≥0,5 N/mm2

Fuga elastyczna Cementowa, szybkowiążąca, elastyczna zaprawa fugowa, odporna na wodę i zabrudzenia - zgodna z CG2 wg PN-EN 13888. Grubość fug – max. 2 mm.

Sufit – na suficie wykonać należy gładź szpachlową i pomalować w farbą emulsyjną.

Pozostałe roboty wykończeniowe
Pomieszczenie archiwum oraz ścianę Sali lekcyjnej w której projektuje się wykonanie nowego otworu drzwiowego (prowadzącego do archiwum), należy po wykonaniu prac wyremontować poprzez naprawę uszkodzeń które pojawiły się w trakcie realizacji prac budowlanych. Następnie całe pomieszczenie archiwum oraz całą ścianę Sali lekcyjnej należy pomalować farbami emulsyjnymi zmywalnymi w kolorystyce uzgodnionej z Inwestorem.

17. Opis techniczny dotyczący przebudowy drzwi wewnętrznych

Po dokonaniu oględzin stanu technicznego stolarki drzwiowej na terenie całego budynku, a także po dokonaniu jej inwentaryzacji, podjęto decyzję o konieczności jej wymiany (w ramach oddzielnego etapu realizacji robót – w połączeniu z remontem generalnym holi i sal lekcyjnych) celem dostosowania jej parametrów do obecnie obowiązujących przepisów.
Podstawowe problemy jakie uwidoczniły się w trakcie oględzin to:

- niewłaściwy montaż ościeżnic oraz skrzydeł drzwiowych (znaczna części drzwi otwiera się do wnętrza ścian w których jest zamontowana, co w znaczący sposób ogranicza i tak już małą szerokość użytkową przejścia
- znaczny stopień zużycia technicznego stolarki drzwiowej – głównie skrzydeł drzwiowych
- zbyt mała szerokość użytkowa drzwi (mniejsza nie 85 cm), uniemożliwiająca prawidłową komunikację szczególnie osobom poruszającym się na wózkach inwalidzkich

Widok istniejącej stolarki drzwiowej

Podstawowy zakres prac:

- rozbiórka stolarki drzwiowej
- rozbiórka fragmentów obudowy ościeży z paneli siding
- wykonanie fragmentarycznego powiększenia otworu drzwiowego (ościeży) celem montażu nowej ościeżnicy drzwiowej poprzez nacięcie muru w obszarze zewnętrznym na głębokość i szerokość umożliwiającą osadzenie ościeżnicy stalowej
- wykonanie robót wykończeniowych (obróbka ościeży drzwiowych oraz uszkodzonych fragmentów ściany)
- montaż stolarki drzwiowej wraz z wyposażeniem
- roboty końcowe i porządkowe

Parametry techniczne drzwi – analogiczne jak opisane w pkt. 17.14

18. Opis techniczny dotyczący wykonania rampy dla osób poruszających się na wózkach inwalidzkich.

W celu umożliwienia dostępu osobom poruszającym się na wózkach do południowej (parterowej) części budynku szkoły, projektuje się likwidację istniejącego stopnia schodowego, znajdującego się przed wejściem do budynku.

Lokalne ukształtowanie wysokościowe oraz pochylenie terenu umożliwiają wykonanie niewielkiej rampy niwelującej istnienie danego stopnia poprzez odcinkowe podniesienie fragmentu istniejącego chodnika.

Dodatkowo w celu lepszej komunikacji przy drzwiach wejściowych, projektuje się poszerzenie istniejącej platformy (podestu) tak aby mieścił się na niej wózek inwalidzki.

Dodatkowo projektuje się montaż niewielkie balustrady zabezpieczającej osoby wychodzące z budynku przed wtargnięciem na wewnętrzną drogę dojazdową.

Zakres prac budowlanych:

- rozbiórka fragmentu chodnika z kostki betonowej
- Wykonanie poszerzenia istniejącego podestu przy wejściu do budynku poprzez wybetonowanie fragmentu dodatkowego podestu wzdłuż krawędzi podłużnej
- Wykonanie podniesienia kostki betonowej chodnika
- Montaż balustrady przy drzwiach
- Wykonanie uzupełnienia płytek gress na odcinku powiększanego podestu
- Prace końcowe i porządkowe

Widok obecnego wejścia do budynku

19. Środki ostrożności i zalecenia

19.1. Roboty ziemne i posadowienie

Ponieważ wykop osiągnie głębokość większą niż 1 m od poziomu terenu, należy wykonać zejście (wejście) do wykopu.
W przypadku napływu wody do wykopu zaleca się zastosowanie systemu wypompowywania wody.
Jeżeli podczas wykopów pojawią się grunty nasypowe (niebudowlane) lub charakteryzujące się małą nośnością, należy niezwłocznie przerwać prace ziemne, zabezpieczyć wykop, przed możliwością jego zamoknięcia i powiadomić wykonawcę projektu.
W trakcie wykonywania robót ziemnych i fundamentowych należy zwracać szczególną uwagę na konieczność zabezpieczenia istniejących fundamentów, tak aby nie dopuścić do ryzyka wypłukania bądź rozluźnienia podłoża gruntowego znajdującego się pod przedmiotowymi istniejącymi fundamentami. Niedopuszczalne jest doprowadzenie do sytuacji zalania dna wykopu lub przekopania dna wykopu poniżej poziomu istniejących fundamentów. Wszelkie roboty ziemne należy wykonywać w sposób ręczny.

Po wykonaniu wykopów należy zabezpieczyć wyrobisko a także teren wokół niego przy pomocy balustrad posiadających:

- poręcze znajdujące się na wysokości 1,1 m nad terenem i w odległości nie mniejszej niż 1 m od krawędzi wykopu,
- światło ostrzegawcze koloru czerwonego.

Niezależnie od ustawienia balustrad wykop należy szczelnie przykryć w sposób uniemożliwiający wpadnięcie do wykopu. Jeżeli teren, na którym wykonywane są roboty ziemne, nie może być ogrodzony na jakimś odcinku, wykonawca robót powinien zapewnić jego stały dozór.

Zabrania się:

- składowania urobku, materiałów i wyrobów w strefie klina naturalnego odłamu gruntu, jeżeli ściany wykopu nie są obudowane
- niedopuszczania do tworzenia się nawisów gruntu podczas wykonywania wykopów

20. Uwagi końcowe

- Roboty budowlane wykonywać pod nadzorem osoby uprawnionej.
- Ewentualne odstępstwa od projektu mogą być wprowadzone po akceptacji przez Projektanta.
- Wymagane materiały budowlane powinny posiadać certyfikat względnie aprobaty techniczne.
- Istnieje możliwość odstępstwa od wymiarów przedstawionych w projekcie. W trakcie robót budowlanych należy w przypadku stwierdzenia rozbieżności, dokonać wymaganej korekty wymiarów mając na uwadze wskazówki i zasady ukształtowania, jakie przedstawione są w projekcie.

21. Uwagi dotyczące dopuszczalnych zmian.

Wszystkie zmiany mające istotny wpływ na trwałość oraz bezpieczeństwo użytkowania, wymagają uzgodnienia z autorem opracowania.

22. Warunki BHP przy robotach.

Przy wykonywaniu robót należy zachować szczególną ostrożność a w szczególności:

- Pracownicy przed przystąpieniem do pracy winny przejść przeszkolenie stanowiskowe oraz posiadać ważne badania lekarskie.
- Niedopuszczalne jest dopuszczenie do pracy nieprzeszkolonych pracowników.
- Niedopuszczalne jest dotykanie elementów urządzeń będących w ruchu lub pod napięciem.
- W przypadku zaobserwowania uszkodzeń, urządzenie należy zatrzymać i powiadomić właściciela zakładu lub dozór techniczny.
- Przestrzegać warunki BHP odnośnie ubioru na stanowiskach przy urządzeniach będących w ruchu.
- Po zakończeniu zmiany stanowisko pracy oraz urządzenia należy pozostawić w czystości.

OPINIA TECHNICZNA

DOTYCZĄCA MOŻLIWOŚCI DOBUDOWY SZYBU URZĄDZENIA DŹWIGOWEGO

1. Cel opracowania

Przedmiotem niniejszego opracowania jest opinia techniczna dotycząca możliwości budowy szybu urządzenia dźwigowego w bezpośrednim sąsiedztwie istniejącego budynku Zespołu Szkół im. Fridtjofa Nansena w Piastowie.

Opracowanie zawiera:
- Ocenę stanu technicznego budynku istniejącego, opracowaną na podstawie przeprowadzonej wizji lokalnej
- Ocenę przydatności podłoża gruntowego w obszarze projektowanego szybu windy
- Wnioski końcowe

2. Podstawa projektowania

- Umowa na wykonanie prac projektowych
- Ustawa z dnia 07.07.1994 r. Prawo Budowlane (z późniejszymi zmianami)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie z późniejszymi zmianami
- Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego
- Mapa do celów projektowych
- Wizje lokalne
- Badania geotechniczne oraz odkrywka fundamentów
- Inwentaryzacja obiektu
- Wytyczne projektowe Inwestora
- Wytyczne dotyczące dźwigów platformowych o napędzie elektrycznym
- Obowiązujące przepisy i normy projektowania i wykonania szybów oraz maszynowni dźwigów.

3. Lokalizacja

Województwo	mazowieckie
Powiat	pruszkowski
Gmina	Piastów
Adres / Lokalizacja	Ul. Karola Namysłowskiego 11, 05-820 Piastów
Nazwa jednostki ewid.	142101_1
Nazwa i numer obrębu ewid.	0003 Piastów
Numery działek ewid.	Dz. nr 314/2

4. Istniejący stan zagospodarowania działki budowlanej

Budynek Zespołu Szkół im. Fridtjofa Nansena zlokalizowany jest w Piastowie u zbiegu ulic. Bohaterów Wolności oraz Karola Namysłowskiego.
Teren ogrodzony, z bezpośrednim dostępem do głównych ciągów komunikacyjnych miasta Piastowa.
Zespół Szkół składa się z połączonych ze soba 4 budynków (oraz łącznika komunikacyjnego), tworząc podłużny układ funkcjonalny.
Teren posiada dostęp do drogi publicznej od strony ul. Karola Namysłowskiego (dz. nr 315/1) oraz ul. Bohaterów Wolności (dz. nr 110/12) zarówno dla osób pieszych jak i samochodów.
Wody opadowe są odprowadzane do kanalizacji deszczowej bez szkody dla działek sąsiednich.

5. Dane techniczno – użytkowe

- Pow. zabudowy istniejąca 1568,75 m^2
- Wysokość nad terenem 18,99 m
- Liczba kondygnacji 5

- Kubatura	ca. 14797,83 m^3
- *Powierzchnia zabudowy – stan projektowany – wejście główne do piwnicy*	*20,8 m^2*
- *Powierzchnia zabudowy – stan projektowany – szyb dźwigu platformowego*	*3,6 m^2*
- Kubatura dźwigu platformowego	35,8 m^3
- Całkowita wysokość od poziomu terenu	15,75 m
- Całkowita wysokość (zgodnie z §3 ust.7 mpzp)	17,22 m
- Ilość przystanków:	6 (5 wewnętrzne + 1 zewn.)

Opis ogólny budynku:

Istniejący budynek szkoły podlegający rozbudowie i przebudowie składa się z kilku budynków połączonych ze sobą. Skrzydło północne stanowi budynek 5 kondygnacyjny z podpiwniczeniem. Natomiast pozostała część jest parterowa i niepodpiwniczona. Budynek wykonany jako murowany w technologii tradycyjnej z dachem płaskim.

Skrótowy opis techniczny budynku:

- Fundamenty: betonowe
- Ściany piwniczne / fundamentowe – ceglane murowane
- Ściany nadziemne zewnętrzne – ceglane murowane
- Ściany / ścianki działowe wewnętrzne – ceglane murowane
- Stropy – ceramiczne
- Wykończenie wewnętrzne: tynki cem. -wap. + gładzie szpachlowe + płytki ceramiczne w pom. sanitarnych
- Dach: stropodach
- Pokrycie dachu: papa
- Stolarka okienna - PCV
- Stolarka drzwiowa – PCV

Media techniczne:

Woda – z wodociągu
Ogrzewanie budynku: węzeł cieplny + grzejniki w pomieszczeniach
Wentylacja: grawitacyjna
Zasilanie elektryczne + oświetlenie elektryczne
Kanalizacja sanitarna – sieć lokalna

Teren:

- Dojścia piesze do budynku – kostka betonowa, płyty betonowe
- Parking oraz dojazdy – kostka betonowa oraz nawierzchnia asfaltobetonowa

6. Ocena stanu technicznego elementów konstrukcyjnych budynku

ST.1 - Posadowienie

W trakcie oględzin konstrukcji budynku nie stwierdzono występowania objawów pęknięć i zarysowań ścian konstrukcyjnych, mogących świadczyć o pogorszonym stanie technicznym fundamentów lub problemów z nierównomiernym osiadaniem budynku.

Opinia techniczna: stan techniczny fundamentów - dobry

ST.2 - Ściany konstrukcyjne podziemne oraz nadziemne

W trakcie oględzin nie stwierdzono występowania pęknięć ani zarysowań ścian konstrukcyjnych, mogących świadczyć o pogorszonym stanie techniczny,

Opinia techniczna: Stan techniczny ścian pod kątem konstrukcyjnym – dobry

ST.3 - Strop nad piwnicą

Brak widocznych objawów nadmiernych ugięć.

Opinia techniczna: Stan techniczny stropu nad piwnicą – dobry

ST.4 - Stropy wyższych kondygnacji
W żadnym z przypadków stropów nie stwierdzono niepokojących objawów, mogących świadczyć o pogorszonym stanie technicznym.
Opinia techniczna: Stan techniczny stropów kondygnacji nadziemnych – dobry

ST.5 - Stropodach
W trakcie oględzin nie stwierdzono występowania niepokojących objawów mogących świadczyć o pogorszonym stanie technicznym stropodachu.
Opinia techniczna: Stan techniczny konstrukcji stropodachu – zadowalający

7. Ocena przydatności podłoża gruntowego

Kategorię geotechniczną ustalono na podstawie Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Mirskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz. U. 2012.463) oraz PN-B-02479.

Na podstawie wyników rozpoznania geotechnicznego oraz uwzględniając charakterystykę projektowanego obiektu stwierdza się **II kategorię geotechniczną.**

- **Prognoza zmian właściwości podłoża gruntowego w czasie.**

Analizując charakter warunków gruntowo – wodnych stwierdza się brak możliwości okresowych zmian poziomu wody gruntowej, co przy stwierdzonych warunkach gruntowych nie będzie wpływało na zmianę właściwości podłoża.

8. Wnioski końcowe

Na podstawie przeprowadzonych oględzin technicznych budynku oraz badań geotechnicznych podłoża gruntowego, stwierdza się, iż stan techniczny konstrukcji budynku nie budzi zastrzeżeń i określony jest jako DOBRY. Dobudowa szybu urządzenia dźwigowego nie spowoduje też powstania dodatkowych poziomów obciążeń, których konstrukcja budynku nie mogłaby w sposób bezpieczny przenieść. Wspólne połączenie obu konstrukcji – istniejącego budynku oraz szybu realizuje się w sposób gwarantujący ich wspólną pracę i nie wpływa też na zmianę obecnie panujących poziomów naprężeń w konstrukcji budynku.

UWAGA: Należy zapewnić NADZÓR GEOTECHNICZNY w celu stwierdzenia prawidłowych parametrów technicznych podłoża gruntowego.

UWAGA: Należy na bieżąco w trakcie realizacji prac budowlanych kontrolować stan techniczny istniejącego budynku ze względu na występowanie pewnych zakresów robót związanych z rozbiórkami, które mogą oddziaływać w sposób dynamiczny na konstrukcję.
Budynek nie wykazuje oznak przekroczenia stanów granicznych nośności i użytkowania. Ze względu na funkcję budynku należy zlikwidować bariery architektoniczne i zapewnić dostęp do wszystkich kondygnacji użytkowych w budynku.

INWESTOR:
Powiat Pruszkowski
ul. Drzymały 30, 05-800 Pruszków

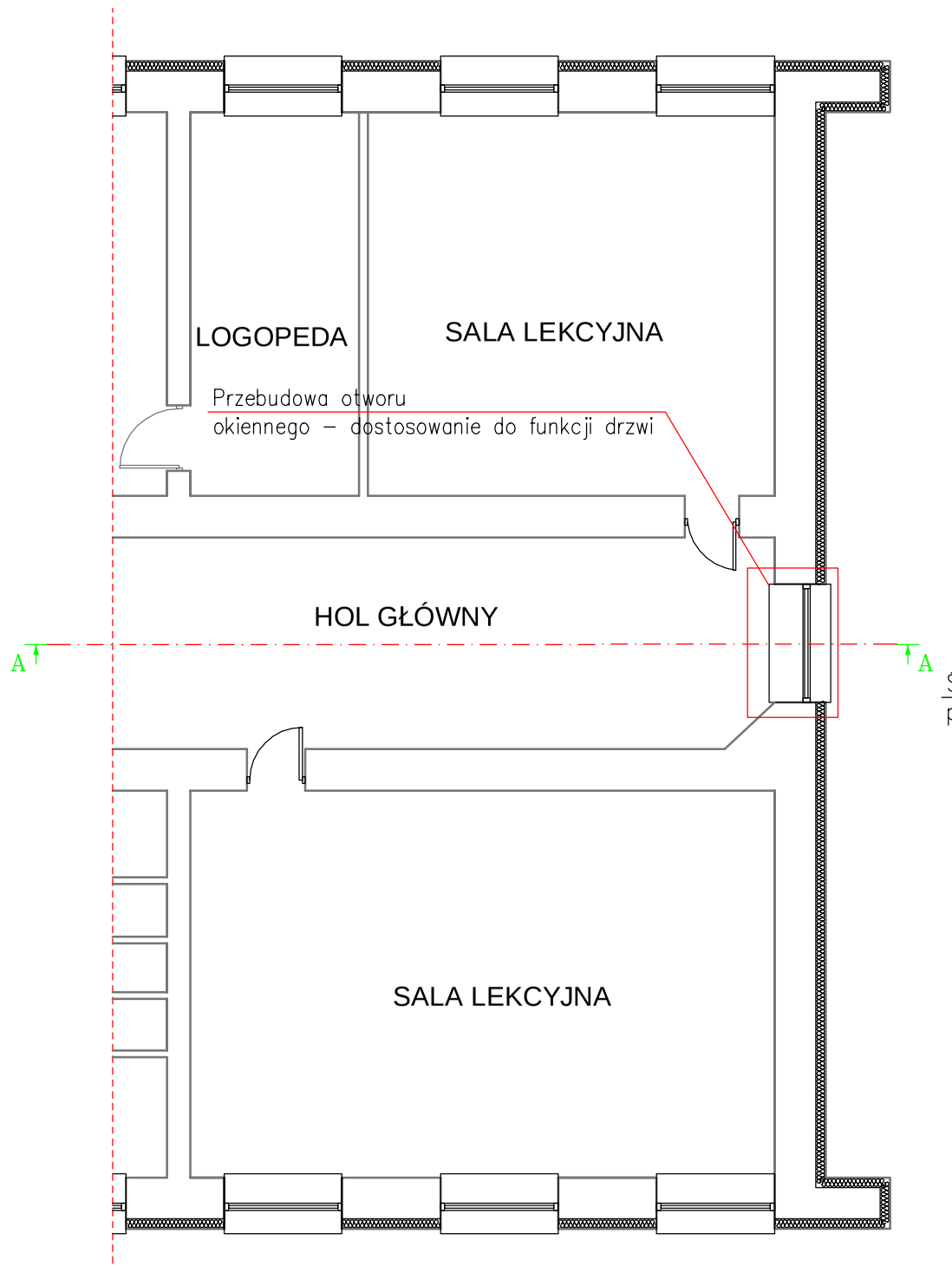
INWESTYCJA:
Rozbudowa i przebudowa budynku szkoły Zespołu Szkół im. Fridtjofa Nansena w Piastowie w ramach zadania inwestycyjnego dot. "likwidacji barier architektonicznych polegających na montażu dźwigu osobowego oraz przebudowie/rozbudowie budynku".

PSBUD
Pracownia projektowa architektoniczno - budowlana
"PSBUD" mgr inż. Piotr Świrzyński
86-302 Walldowo Szlacheckie 87 G
tel. kom. 607-820-777
e-mail: psbud@interia.pl

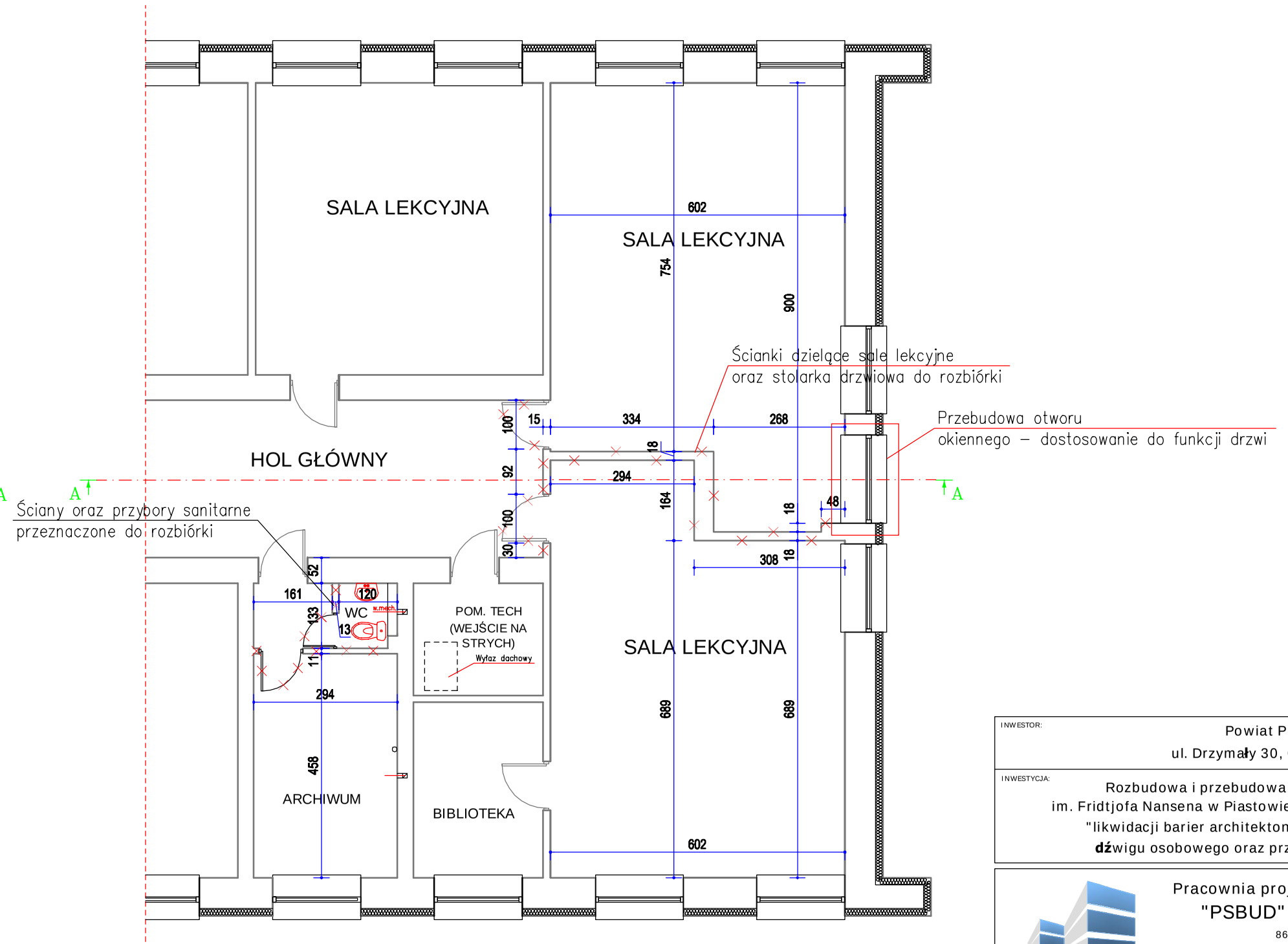
NAZWA RYSUNKU:	SKALA:	BRANŻA:
Inwentaryzacja - rzut piwnicy, parteru oraz I piętra	1:100	Inwentaryzacja
FAZA: PAB	DATA: 05.06.2023 r.	NR ARKUSZA: I.1

FUNKCJA:	Imię nazwisko	NR UPRAWNIEŃ	SPECJALNOŚĆ	PODPIS
PROJEKTANT	mgr inż. Piotr Świrzyński	KUP/0130/PWOK/09	Konstr.-bud.	

II PIĘTRO



III PIĘTRO



INWESTOR:
Powiat Pruszkowski
ul. Drzymały 30, 05-800 Pruszków

INWESTYCJA:
Rozbudowa i przebudowa budynku szkoły Zespołu Szkół
im. Fridtjofa Nansena w Piastowie w ramach zadania inwestycyjnego dot.
"likwidacji barier architektonicznych polegających na montażu
dźwigu osobowego oraz przebudowie/ rozbudowie budynku".

Pracownia projektowa architektoniczno - budowlana
"PSBUD" mgr inż. Piotr Świrzyński
86-302 Wałdowo Szlacheckie 87 G
tel. kom. 607-820-777
e-mail: psbud@interia.pl

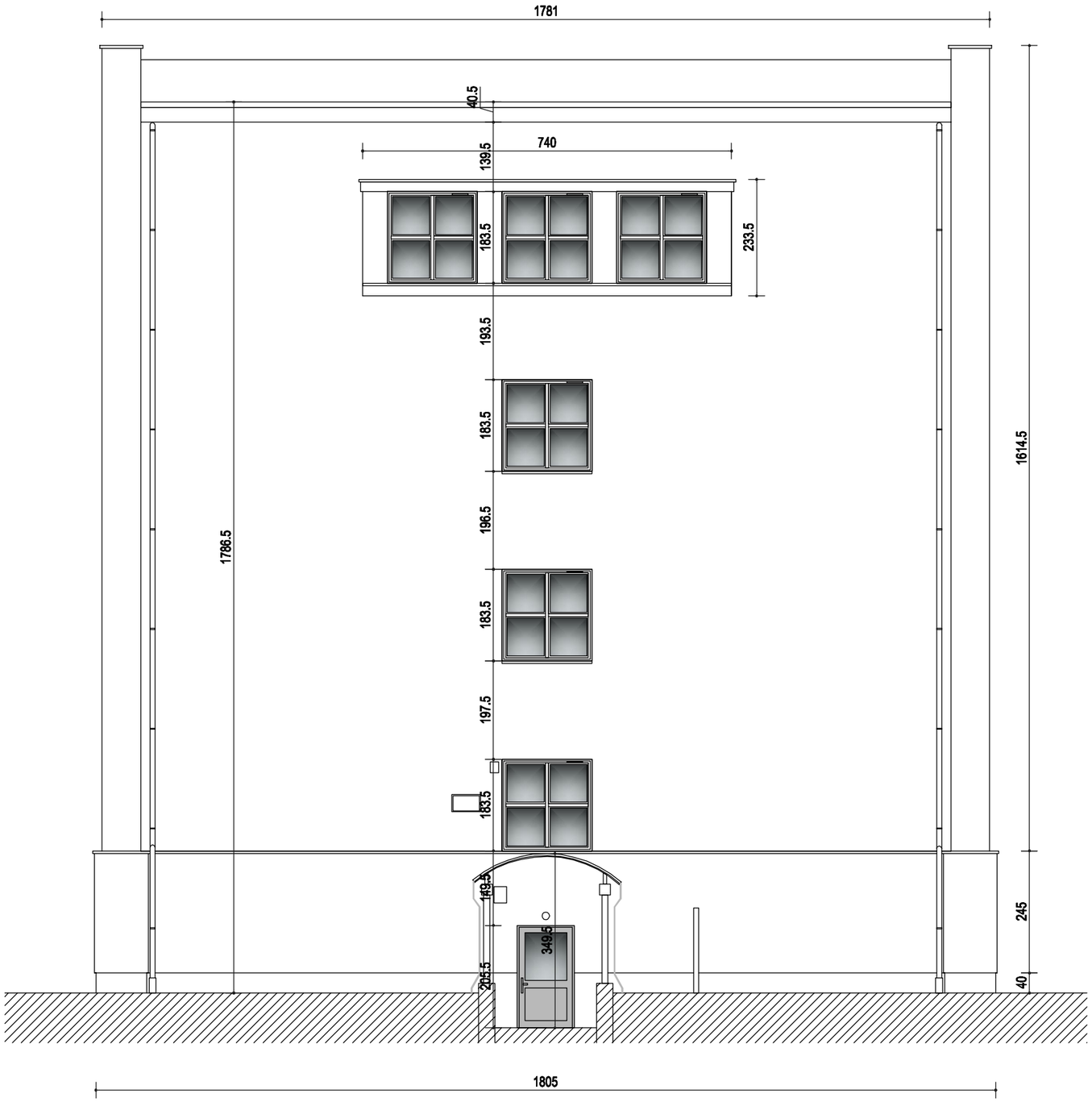
NAZWA RYSUNKU:	SKALA:	BRANŻA:
Inwentaryzacja - rzut II i III piętra	1:100	Inwentaryzacja

FAZA:	DATA:	NR ARKUSZA:
PAB	05.06.2023 r.	I.2

FUNKCJA:	Imię nazwisko	NR UPRAWNIEŃ	SPECJALNOŚĆ	PODPIS
PROJEKTANT	**mgr inż. Piotr Świrzyński**	**KUP/0130/PWOK/09**	**Konstr.-bud.**	

BIK-ZIELONE \\Psbudserver\psbud\Dysk Google users sync\psbud.projekt2\\ PROJEKTY\\ PROJEKTY REALIZOWANE\Pruszków Wanda\CAD\Projekt podnośnika2.dwg
BIK-STAŁE 04.12.2019 godz.19.27
BIK-BASE*

Widok elewacji frontowej



Zdjęcia elewacji frontowej

INWESTOR:
Powiat Pruszkowski
ul. Drzymały 30, 05-800 Pruszków

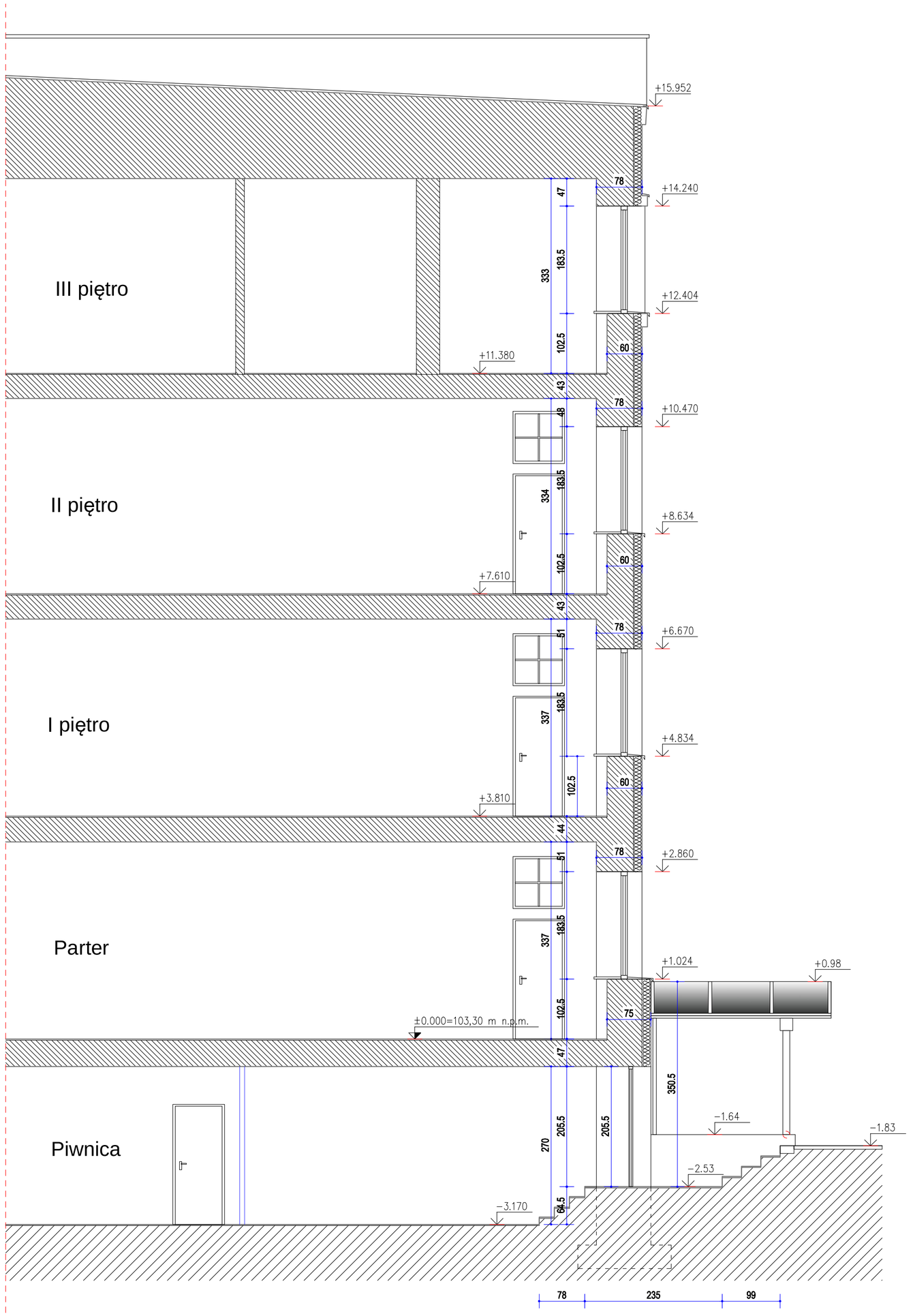
INWESTYCJA:
Rozbudowa i przebudowa budynku szkoły Zespołu Szkół
im. Fridtjofa Nansena w Piastowie w ramach zadania inwestycyjnego dot.
"likwidacji barier architektonicznych polegających na montażu
dźwigu osobowego oraz przebudowie/rozbudowie budynku".

Pracownia projektowa architektoniczno - budowlana
"PSBUD" mgr in**ż**. Piotr **Ś**wirzy**ń**ski
86-302 Wałdowo Szlacheckie 87 G
tel. kom. 607-820-777
e-mail: psbud@interia.pl

NAZWA RYSUNKU:	SKALA:	BRANŻA:
Inwnetaryzacja - elewacja frontowa	1:100	Inwentaryzacja

FAZA:	DATA:	NR ARKUSZA
PAB	05.06.2023 r.	I.3

FUNKCJA:	Imię nazwisko	NR UPRAWNIEŃ	SPECJALNOŚĆ	PODPIS
PROJEKTANT	**mgr inż. Piotr Świrzyński**	**KUP/0130/PWOK/09**	**Konstr.-bud.**	



INWESTOR:	Powiat Pruszkowski ul. Drzymały 30, 05-800 Pruszków
INWESTYCJA:	Rozbudowa i przebudowa budynku szkoły Zespołu Szkół im. Fridtjofa Nansena w Piastowie w ramach zadania inwestycyjnego dot. "likwidacji barier architektonicznych polegających na montażu **dź**wigu osobowego oraz przebudowie/rozbudowie budynku".

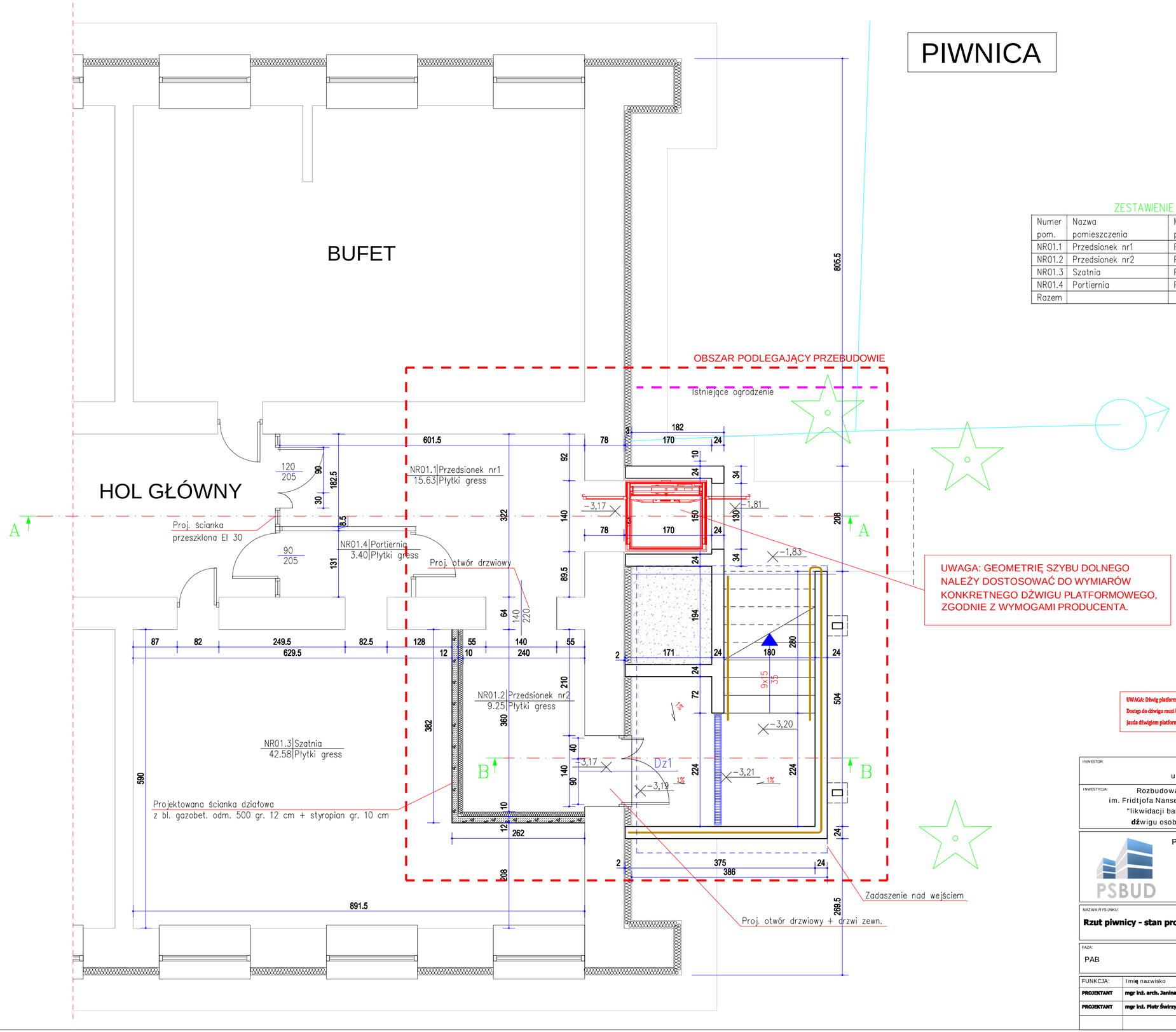
Pracownia projektowa architektoniczno - budowlana
"PSBUD" mgr inż. Piotr Świrzyński
86-302 Waldowo Szlacheckie 87 G
tel. kom. 607-820-777
e-mail: psbud@interia.pl

NAZWA RYSUNKU: **Inwentaryzacja - przekrój A-A**	SKALA: 1:100	BRANŻA: Inwentaryzacja
FAZA: PAB	DATA: 05.06.2023 r.	NR ARKUSZA: I.4

FUNKCJA:	Imię nazwisko	NR UPRAWNIEŃ	SPECJALNOŚĆ	PODPIS
PROJEKTANT	**mgr inż. Piotr Świrzyński**	**KUP/0130/PWOK/09**	**Konstr.-bud.**	

BIK- ZIELBET® Projekt podnośnika2.dwg
BIK- STAL® 04.12.2019 godz.13:06
BIK- BASE®

PIWNICA



UWAGA: GEOMETRIĘ SZYBU DOLNEGO NALEŻY DOSTOSOWAĆ DO WYMIARÓW KONKRETNEGO DŹWIGU PLATFORMOWEGO, ZGODNIE Z WYMOGAMI PRODUCENTA.

ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ

Numer pom.	Nazwa pomieszczenia	Materiał posadzki	Powierzchnia [m2]
NR01.1	Przedsionek nr1	Płytki gress	15.63
NR01.2	Przedsionek nr2	Płytki gress	9.25
NR01.3	Szatnia	Płytki gress	42.58
NR01.4	Portiernia	Płytki gress	3.40
Razem			70.9

UWAGA: Dźwig platformowy może być użytkowany przez dzieci będące pod opieką osób dorosłych.
Dostęp do dźwigu musi być ograniczony jedynie do osób posiadających odpowiedni klucz dostępowy.
Jazda dźwigiem platformowym odbywa się przy ciągłym wciśniętym przycisku jazdy.

INWESTOR:
Powiat Pruszkowski
ul. Drzymały 30, 05-800 Pruszków

INWESTYCJA:
Rozbudowa i przebudowa budynku szkoły Zespołu Szkół im. Fridtjofa Nansena w Piastowie w ramach zadania inwestycyjnego dot. "likwidacji barier architektonicznych polegających na montażu dźwigu osobowego oraz przebudowie/rozbudowie budynku".

PSBUD
Pracownia projektowa architektoniczno - budowlana
"PSBUD" mgr inż. Piotr Świrzyński
86-302 Wałdowo Szlacheckie 87 G
tel. kom. 607-820-777
e-mail: psbud@interia.pl

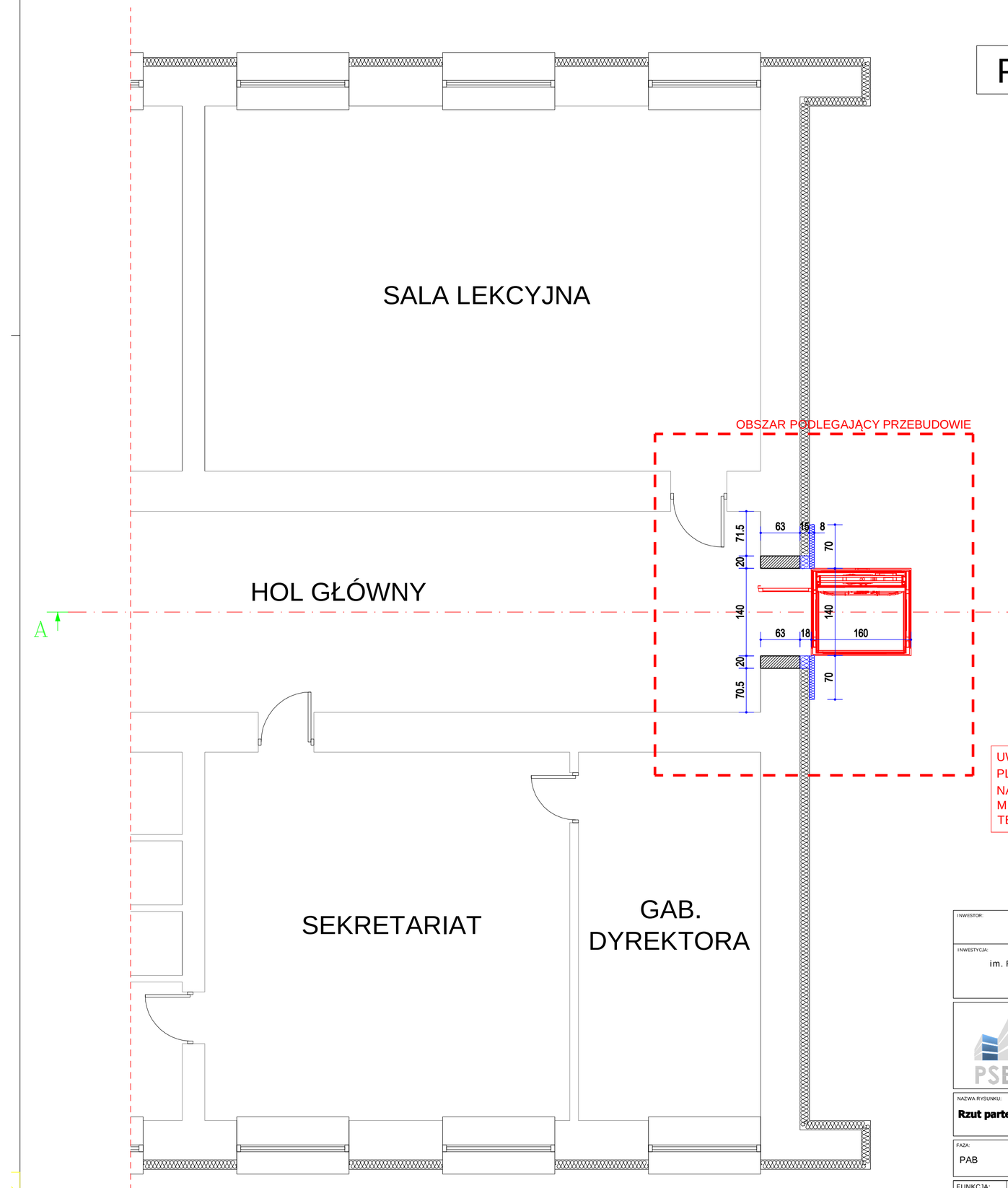
NAZWA RYSUNKU:	SKALA:	BRANŻA:
Rzut piwnicy - stan projektowany	1:50	Budowlana

FAZA:	DATA:	NR ARKUSZA
PAB	05.06.2023 r.	B.1

FUNKCJA:	Imię nazwisko	NR UPRAWNIEŃ	SPECJALNOŚĆ	PODPIS
PROJEKTANT	mgr inż. arch. Janina Czechowska Wójcik	A-70/84	Architektoniczna	
PROJEKTANT	mgr inż. Piotr Świrzyński	KUP/0130/PWOK/09	Konstr.-bud.	

BIK-ZELBET® \Psbudserver\psbud\Dysk Google users sync\psbud.projekt2\! PROJEKTY\1. PROJEKTY REALIZOWANE\Pruszków Winda\CAD\Projekt podnośnika2.dwg
BIK-STAL® 05.12.2019 godz.0:19
BIK-BASE®

PARTER



UWAGA: KOTWIENIE SZYBU DŹWIGU PLATFORMOWEGO DO ŚCIAN BUDYNKU WYKONAĆ NALEŻY NA POZIOMIE STROPÓW MIĘDZYKONDYGNACYJNYCH ZGODNIEZ TECHNOLOGIĄ PRODUCENTA.

UWAGA: Dźwig platformowy może być użytkowany przez dzieci będące pod opieką osób dorosłych. Dostęp do dźwigu musi być ograniczony jedynie do osób posiadających odpowiedni klucz dostępowy. Jazda dźwigiem platformowym odbywa się przy ciągłym wciśniętym przycisku jazdy.

INWESTOR:
Powiat Pruszkowski
ul. Drzymały 30, 05-800 Pruszków

INWESTYCJA:
Rozbudowa i przebudowa budynku szkoły Zespołu Szkół im. Fridtjofa Nansena w Piastowie w ramach zadania inwestycyjnego dot. "likwidacji barier architektonicznych polegających na montażu dźwigu osobowego oraz przebudowie/rozbudowie budynku".

Pracownia projektowa architektoniczno - budowlana
"PSBUD" mgr inż. Piotr Świrzyński
86-302 Wałdowo Szlacheckie 87 G
tel. kom. 607-820-777
e-mail: psbud@interia.pl

NAZWA RYSUNKU:	SKALA:	BRANŻA:
Rzut parteru - stan projektowany	1:50	Budowlana

FAZA:	DATA:	NR ARKUSZA
PAB	05.06.2023 r.	B.2

FUNKCJA:	Imię nazwisko	NR UPRAWNIEŃ	SPECJALNOŚĆ	PODPIS
PROJEKTANT	**mgr inż. arch. Janina Czechowska Wójcik**	**A-70/84**	**Architektoniczna**	
PROJEKTANT	**mgr inż. Piotr Świrzyński**	**KUP/0130/PWOK/09**	**Konstr.-bud.**	

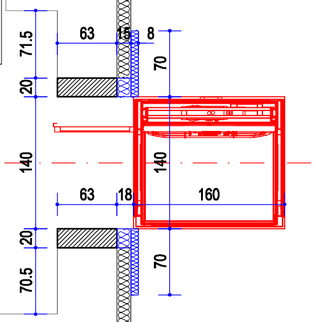
I PIĘTRO

SALA LEKCYJNA

HOL GŁÓWNY

SALA LEKCYJNA

OBSZAR PODLEGAJĄCY PRZEBUDOWIE



A

A

UWAGA: KOTWIENIE SZYBU DŹWIGU PLATFORMOWEGO DO ŚCIAN BUDYNKU WYKONAĆ NALEŻY NA POZIOMIE STROPÓW MIĘDZYKONDYGNACYJNYCH ZGODNIEZ TECHNOLOGIĄ PRODUCENTA.

UWAGA: Dźwig platformowy może być użytkowany przez dzieci będące pod opieką osób dorosłych.
Dostęp do dźwigu musi być ograniczony jedynie do osób posiadających odpowiedni klucz dostępowy.
Jazda dźwigiem platformowym odbywa się przy ciągłym wciśniętym przycisku jazdy.

INWESTOR:
Powiat Pruszkowski
ul. Drzymały 30, 05-800 Pruszków

INWESTYCJA:
Rozbudowa i przebudowa budynku szkoły Zespołu Szkół im. Fridtjofa Nansena w Piastowie w ramach zadania inwestycyjnego dot. "likwidacji barier architektonicznych polegających na montażu **dź**wigu osobowego oraz przebudowie/rozbudowie budynku".

Pracownia projektowa architektoniczno - budowlana
"PSBUD" mgr inż. Piotr Świrzyński
86-302 Wałdowo Szlacheckie 87 G
tel. kom. 607-820-777
e-mail: psbud@interia.pl

NAZWA RYSUNKU:	SKALA:	BRANŻA:
Rzut I piętra - stan projektowany	1:50	Budowlana

FAZA:	DATA:	NR ARKUSZA
PAB	05.06.2023 r.	B.3

FUNKCJA:	Imię nazwisko	NR UPRAWNIEŃ	SPECJALNOŚĆ	PODPIS
PROJEKTANT	**mgr inż. arch. Janina Czechowska Wójcik**	**A-70/84**	**Architektoniczna**	
PROJEKTANT	**mgr inż. Piotr Świrzyński**	**KUP/0130/PWOK/09**	**Konstr.-bud.**	

BIK—ŻELBET®
BIK—STAL®
BIK—BASE®
\\Psbudserver\psbud\Dysk Google users sync\psbud.projekt2_PROJEKTY\1. PROJEKTY REALIZOWANE\Pruszków Winda\CAD\Projekt podnośnik2.dwg
05.12.2019 godz.0:19

II PIĘTRO

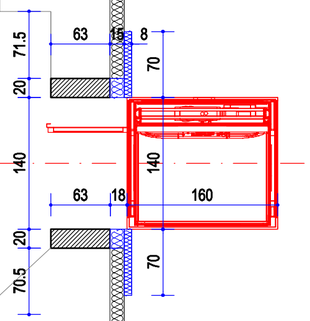
LOGOPEDA

SALA LEKCYJNA

HOL GŁÓWNY

SALA LEKCYJNA

OBSZAR PODLEGAJĄCY PRZEBUDOWIE



A

A

UWAGA: KOTWIENIE SZYBU DŹWIGU PLATFORMOWEGO DO ŚCIAN BUDYNKU WYKONAĆ NALEŻY NA POZIOMIE STROPÓW MIĘDZYKONDYGNACYJNYCH ZGODNIEZ TECHNOLOGIĄ PRODUCENTA.

UWAGA: Dźwig platformowy może być użytkowany przez dzieci będące pod opieką osób dorosłych. Dostęp do dźwigu musi być ograniczony jedynie do osób posiadających odpowiedni klucz dostępowy. Jazda dźwigiem platformowym odbywa się przy ciągłym wciśniętym przycisku jazdy.

INWESTOR:
Powiat Pruszkowski
ul. Drzymały 30, 05-800 Pruszków

INWESTYCJA:
Rozbudowa i przebudowa budynku szkoły Zespołu Szkół im. Fridtjofa Nansena w Piastowie w ramach zadania inwestycyjnego dot. "likwidacji barier architektonicznych polegających na montażu **dź**wigu osobowego oraz przebudowie/rozbudowie budynku".

Pracownia projektowa architektoniczno - budowlana
"PSBUD" mgr inż. Piotr Świrzyński
86-302 Wałdowo Szlacheckie 87 G
tel. kom. 607-820-777
e-mail: psbud@interia.pl

NAZWA RYSUNKU:	SKALA:	BRANŻA:
Rzut II piętra - stan projektowany	1:50	Budowlana

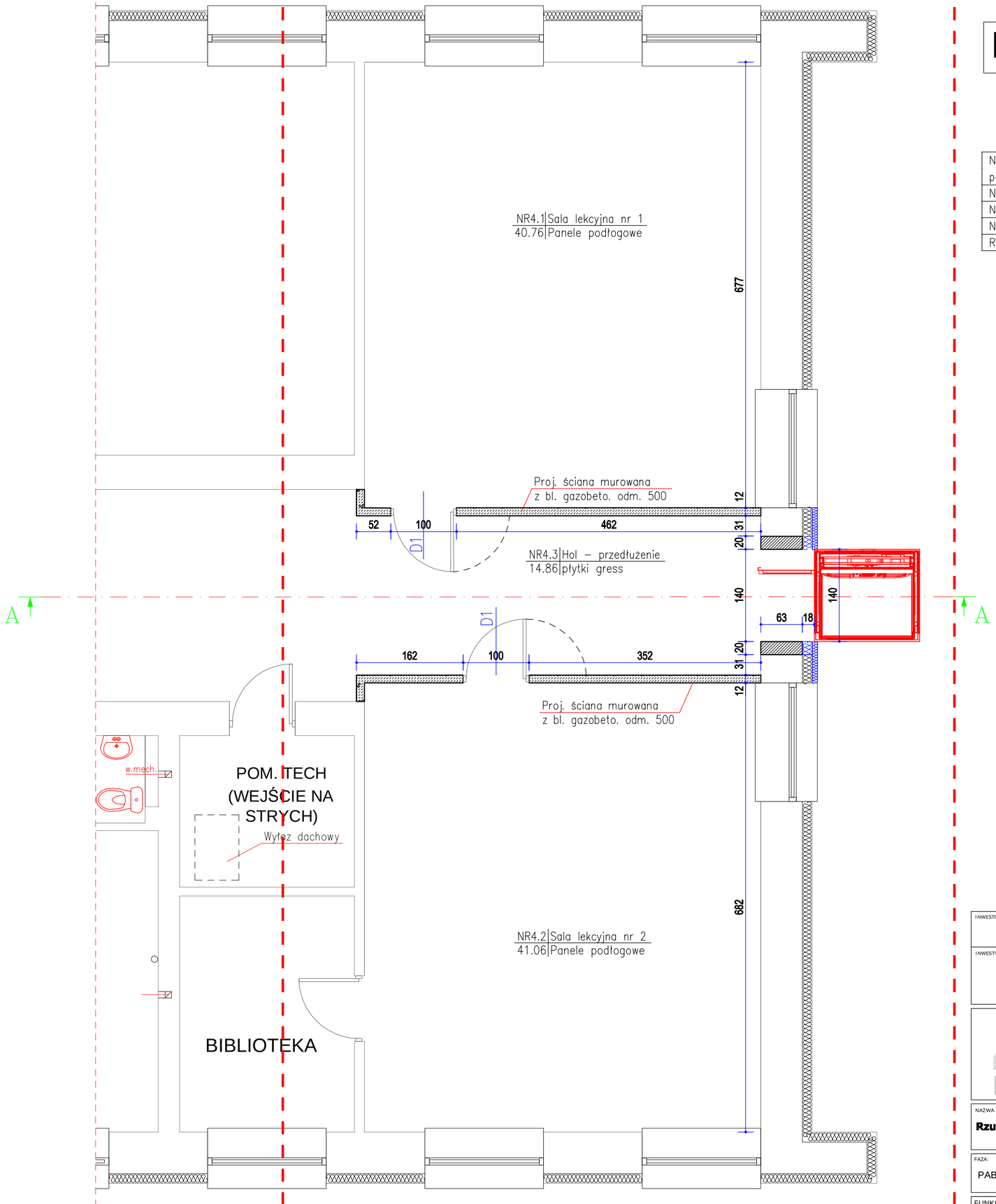
FAZA:	DATA:	NR ARKUSZA
PAB	05.06.2023 r.	B.4

FUNKCJA:	Imię nazwisko	NR UPRAWNIEŃ	SPECJALNOŚĆ	PODPIS
PROJEKTANT	**mgr inż. arch. Janina Czechowska Wójcik**	**A-70/84**	**Architektoniczna**	
PROJEKTANT	**mgr inż. Piotr Świrzyński**	**KUP/0130/PWOK/09**	**Konstr.-bud.**	

BIK – ZIELEŃ
BIK – STAL
BIK – BASE

\\Psbudserver\psbud\Dysk Google users sync\psbud.projekt2\1. PROJEKTY\1. PROJEKTY REALIZOWANE\Pruszków Winda\CAD\Projekt podnośnika2.dwg
05.12.2019 godz.0:19

OBSZAR PODLEGAJĄCY PRZEBUDOWIE



III PIĘTRO

ZESTAWIENIE POMIESZCZEñ

Numer pom.	Nazwa pomieszczenia	Materiał posadzki	Powierzchnia [m2]
NR4.1	Sala lekcyjna nr 1		40.76
NR4.2	Sala lekcyjna nr 2		41.06
NR4.3	Hol – przedłużenie		14.86
Razem			96.7

UWAGA: KOTWIENIE SZYBU DŹWIGU PLATFORMOWEGO DO ŚCIAN BUDYNKU WYKONAĆ NALEŻY NA POZIOMIE STROPÓW MIĘDZYKONDYGNACYJNYCH ZGODNIEZ TECHNOLOGIĄ PRODUCENTA.

UWAGA: Dźwig platformowy może być użytkowany przez dzieci będące pod opieką osób dorosłych.
Dostęp do dźwigu musi być ograniczony jedynie do osób posiadających odpowiedni klucz dostępowy.
Jazda dźwigiem platformowym odbywa się przy ciągłym wciśniętym przycisku jazdy.

INWESTOR:
Powiat Pruszkowski
ul. Drzymały 30, 05-800 Pruszków

INWESTYCJA:
Rozbudowa i przebudowa budynku szkoły Zespołu Szkół
im. Fridtjofa Nansena w Piastowie w ramach zadania inwestycyjnego dot.
"likwidacji barier architektonicznych polegających na montażu
dźwigu osobowego oraz przebudowie/rozbudowie budynku".

Pracownia projektowa architektoniczno - budowlana
"PSBUD" mgr inż. Piotr Świrzyński
86-302 Wałdowo Szlacheckie 87 G
tel. kom. 607-820-777
e-mail: psbud@interia.pl

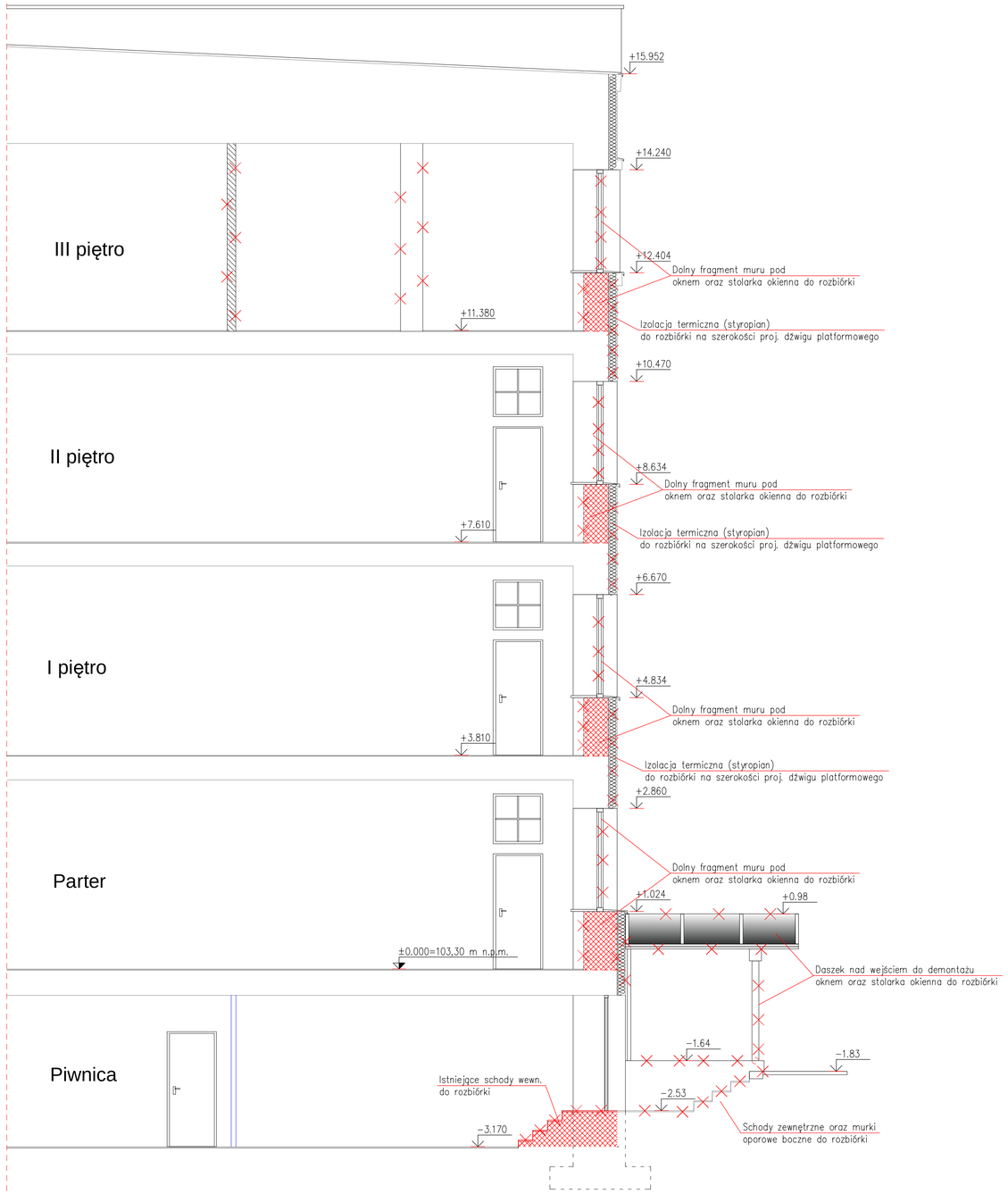
NAZWA RYSUNKU:	SKALA:	BRANŻA:
Rzut III piętra - stan projektowany	1:50	Budowlana

FAZA:	DATA:	NR ARKUSZA
PAB	05.06.2023 r.	B.5

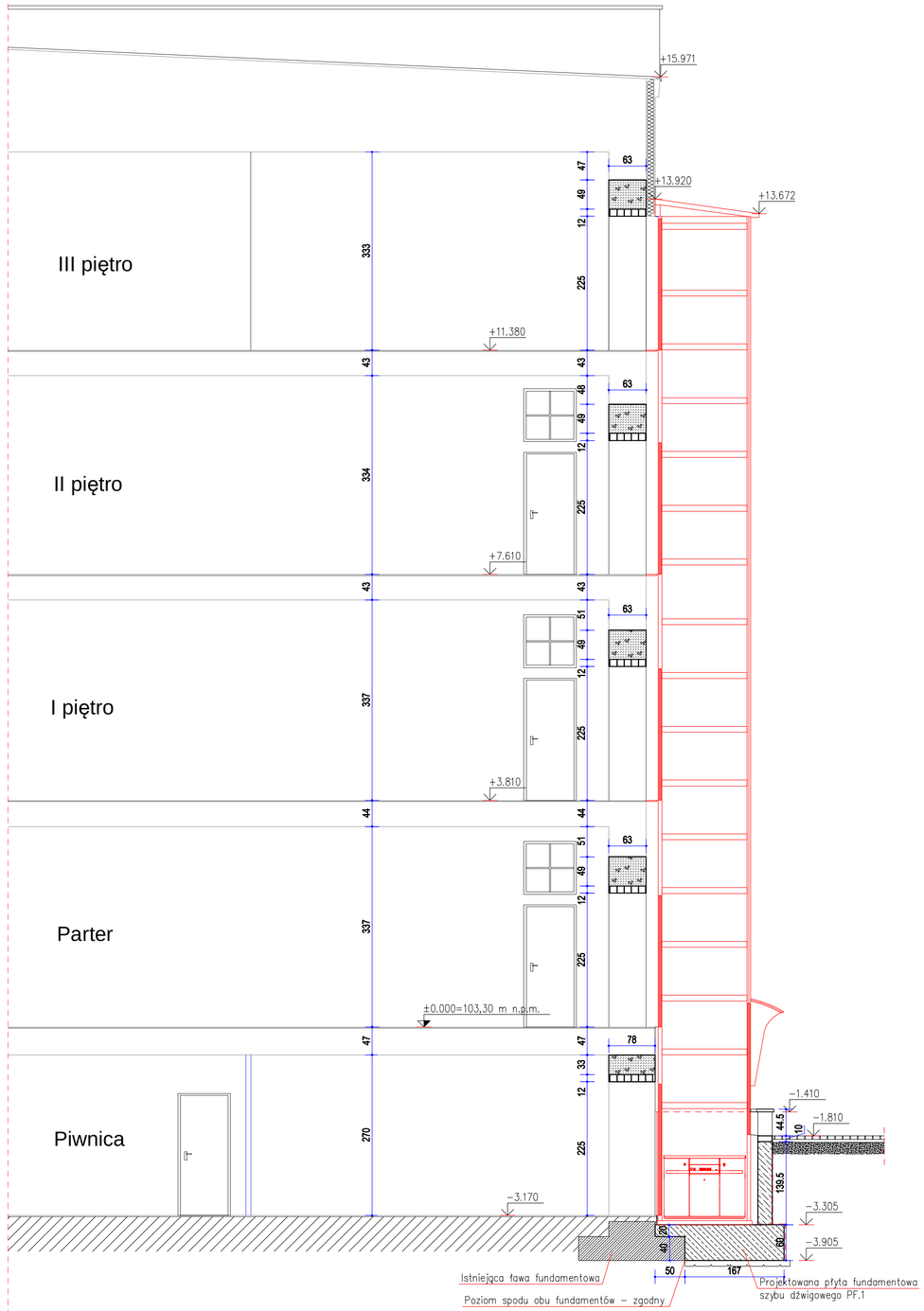
FUNKCJA:	Imię nazwisko	NR UPRAWNIEŃ	SPECJALNOŚĆ	PODPIS
PROJEKTANT	**mgr inż. arch. Janina Czechowska Wójcik**	**A-70/84**	**Architektoniczna**	
PROJEKTANT	**mgr inż. Piotr Świrzyński**	**KUP/0130/PWOK/09**	**Konstr.-bud.**	

BIK – ZIELEŃ® BIK – STAL® BIK – BASE®
\\Psbudserver\psbud\Dysk Google users sync\psbud.projekt2_PROJEKTY_PROJEKTY REALIZOWANE\Pruszków Winda\CAD\Projekt podnośnika2.dwg
05.12.2019 godz.0:19

PLAN ROZBIÓREK – przekrój a–a



STAN PROJEKTOWANY – przekrój a–a



UWAGA: KOTWIENIE SZYBU DŹWIGU PLATFORMOWEGO DO ŚCIAN BUDYNKU WYKONAĆ NALEŻY NA POZIOMIE STROPÓW MIĘDZYKONDYGNACYJNYCH ZGODNIEZ TECHNOLOGIĄ PRODUCENTA.

UWAGA: Dźwig platformowy może być użytkowany przez dzieci będące pod opieką osób dorosłych. Dostęp do dźwigu musi być ograniczony jedynie do osób posiadających odpowiedni klucz dostępowy. Jazda dźwigiem platformowym odbywa się przy ciągłym wciśniętym przycisku jazdy.

INWESTOR:	Powiat Pruszkowski ul. Drzymały 30, 05-800 Pruszków
INWESTYCJA:	Rozbudowa i przebudowa budynku szkoły Zespołu Szkół im. Fridtjofa Nansena w Piastowie w ramach zadania inwestycyjnego dot. "likwidacji barier architektonicznych polegających na montażu dźwigu osobowego oraz przebudowie/rozbudowie budynku".
	Pracownia projektowa architektoniczno - budowlana "PSBUD" mgr inż. Piotr Świrzyński 86-302 Wałdowo Szlacheckie 87 G tel. kom. 607-820-777 e-mail: psbud@interia.pl

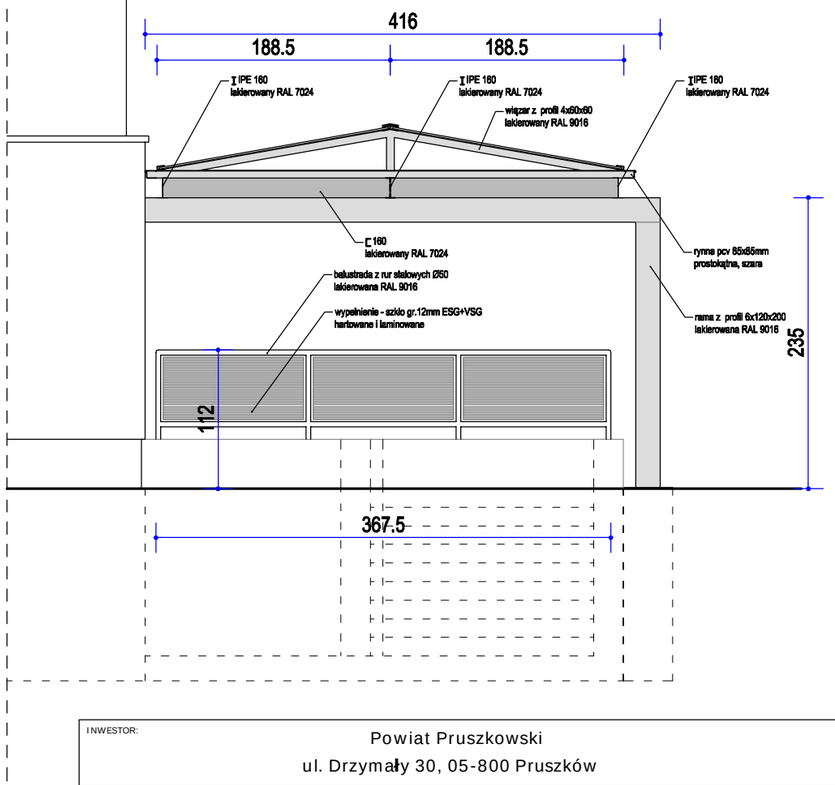
NAZWA RYSUNKU:	SKALA:	BRANŻA:
Plan rozbiórek oraz stan projektowany przekrój a - a	1:50	Budowlana

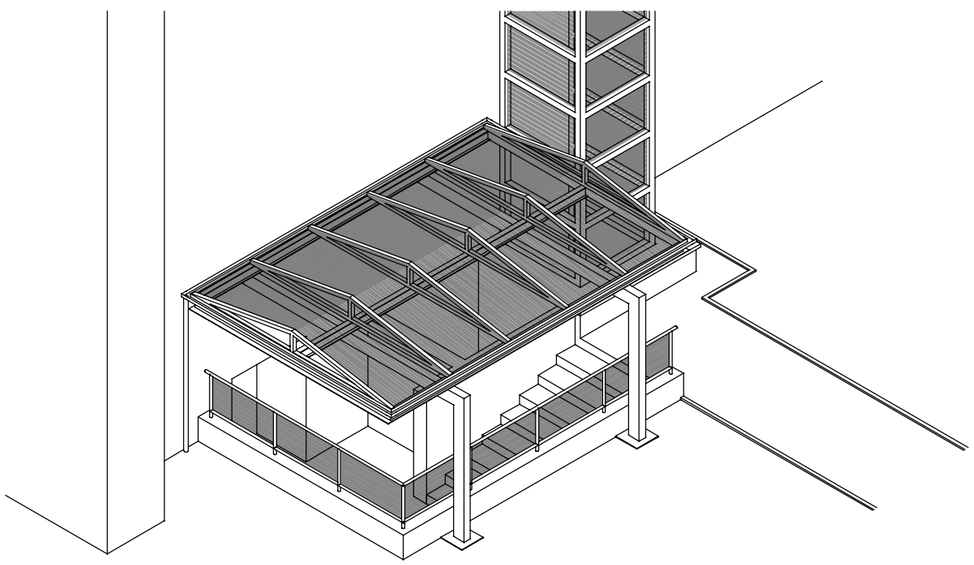
FAZA:	DATA:	NR ARKUSZA:
PAB	05.06.2023 r.	B.6

FUNKCJA:	Imię nazwisko	NR UPRAWNIEŃ	SPECJALNOŚĆ	PODPIS
PROJEKTANT	mgr inż. arch. Janina Czachowska Wójcik	A-70/84	Architektoniczna	
PROJEKTANT	mgr inż. Piotr Świrzyński	KUP/0130/PWOK/09	Konstr.-bud.	

Zadaszenie wejścia elewacja północna

Zadaszenie wejścia elewacja wschodnia





INWESTOR:	Powiat Pruszkowski ul. Drzymały 30, 05-800 Pruszków
INWESTYCJA:	Rozbudowa i przebudowa budynku szkoły Zespołu Szkół im. Fridtjofa Nansena w Piastowie w ramach zadania inwestycyjnego dot. "likwidacji barier architektonicznych polegających na montażu dźwigu osobowego oraz przebudowie/rozbudowie budynku".

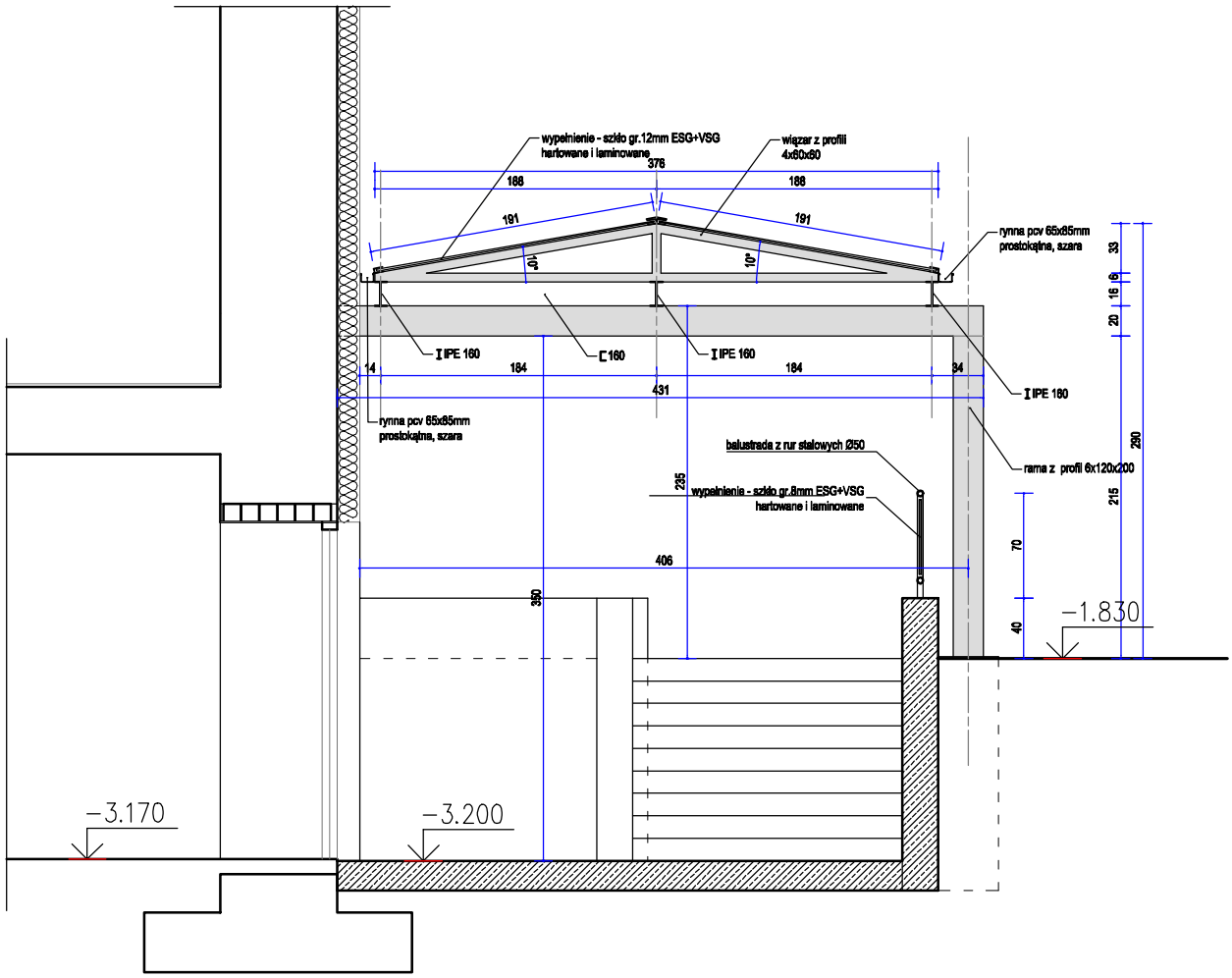
Pracownia projektowa architektoniczno - budowlana
"PSBUD" mgr inż. Piotr Świrzyński
86-302 Wałdowo Szlacheckie 87 G
tel. kom. 607-820-777
e-mail: psbud@interia.pl

NAZWA RYSUNKU:	SKALA:	BRANŻA:
Zadaszenie nad wejściem głównym do budynku	1:50	Budowlana

FAZA:	DATA:	NR ARKUSZA
PAB	05.06.2023 r.	B.7

FUNKCJA:	Imię nazwisko	NR UPRAWNIEŃ	SPECJALNOŚĆ	PODPIS
PROJEKTANT	**mgr inż. arch. Janina Czechowska Wójcik**	**A-70/84**	**Architektoniczna**	
PROJEKTANT	**mgr inż. Piotr Świrzyński**	**KUP/0130/PWOK/09**	**Konstr.-bud.**	

STAN PROJEKTOWANY – przekrój B–B



INWESTOR:

Powiat Pruszkowski
ul. Drzymały 30, 05-800 Pruszków

INWESTYCJA:

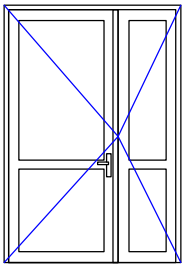
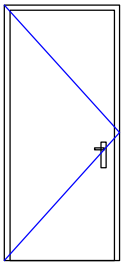
Rozbudowa i przebudowa budynku szkoły Zespołu Szkół
im. Fridtjofa Nansena w Piastowie w ramach zadania inwestycyjnego dot.
"likwidacji barier architektonicznych polegających na montażu
dźwigu osobowego oraz przebudowie/rozbudowie budynku".

Pracownia projektowa architektoniczno - budowlana
"PSBUD" mgr inż. Piotr Świrzyński
86-302 Wałdowo Szlacheckie 87 G
tel. kom. 607-820-777
e-mail: psbud@interia.pl

NAZWA RYSUNKU:	SKALA:	BRANŻA:
Przekrój B-B przez zadaszenie i wejście do piwnicy	1:50	Budowlana

FAZA:	DATA:	NR ARKUSZA
PAB	05.06.2023 r.	B.8

FUNKCJA:	Imię nazwisko	NR UPRAWNIEŃ	SPECJALNOŚĆ	PODPIS
PROJEKTANT	**mgr inż. arch. Janina Czechowska Wójcik**	**A-70/84**	**Architektoniczna**	
PROJEKTANT	**mgr inż. Piotr Świrzyński**	**KUP/0130/PWOK/09**	**Konstr.-bud.**	

Oznaczenie	Dz1	D1
Opis	Drzwi zewnętrzne Stolarka – aluminiowa Kolor stolarki – ciemnobrązowy	Drzwi wewnętrzne Drzwi płycinowe Ościeżnica drewniana
Schemat		
Szer. w świetle ościeży	140	100
Wysokość w świetle ościeżnicy	208	205
Szer. w świetle ościeżnicy	90+30	90
Wysokość w świetle ościeżnicy	200	200
Ilość drzwi	L=1 P=0	L=1 P=1
Razem [szt.]	1	2

INWESTOR:

Powiat Pruszkowski

ul. Drzymały 30, 05-800 Pruszków

INWESTYCJA:

Rozbudowa i przebudowa budynku szkoły Zespołu Szkół im. Fridtjofa Nansena w Piastowie w ramach zadania inwestycyjnego dot. "likwidacji barier architektonicznych polegających na montażu dźwigu osobowego oraz przebudowie/rozbudowie budynku".

PSBUD

Pracownia projektowa architektoniczno - budowlana

"PSBUD" mgr inż. Piotr Świrzyński

86-302 Wałdowo Szlacheckie 87 G

tel. kom. 607-820-777

e-mail: psbud@interia.pl

NAZWA RYSUNKU:

Zestawienie stolarki okiennej i drzwiowej dla budowy dźwigu platformowego

SKALA: Schemat

BRANŻA: Budowlana

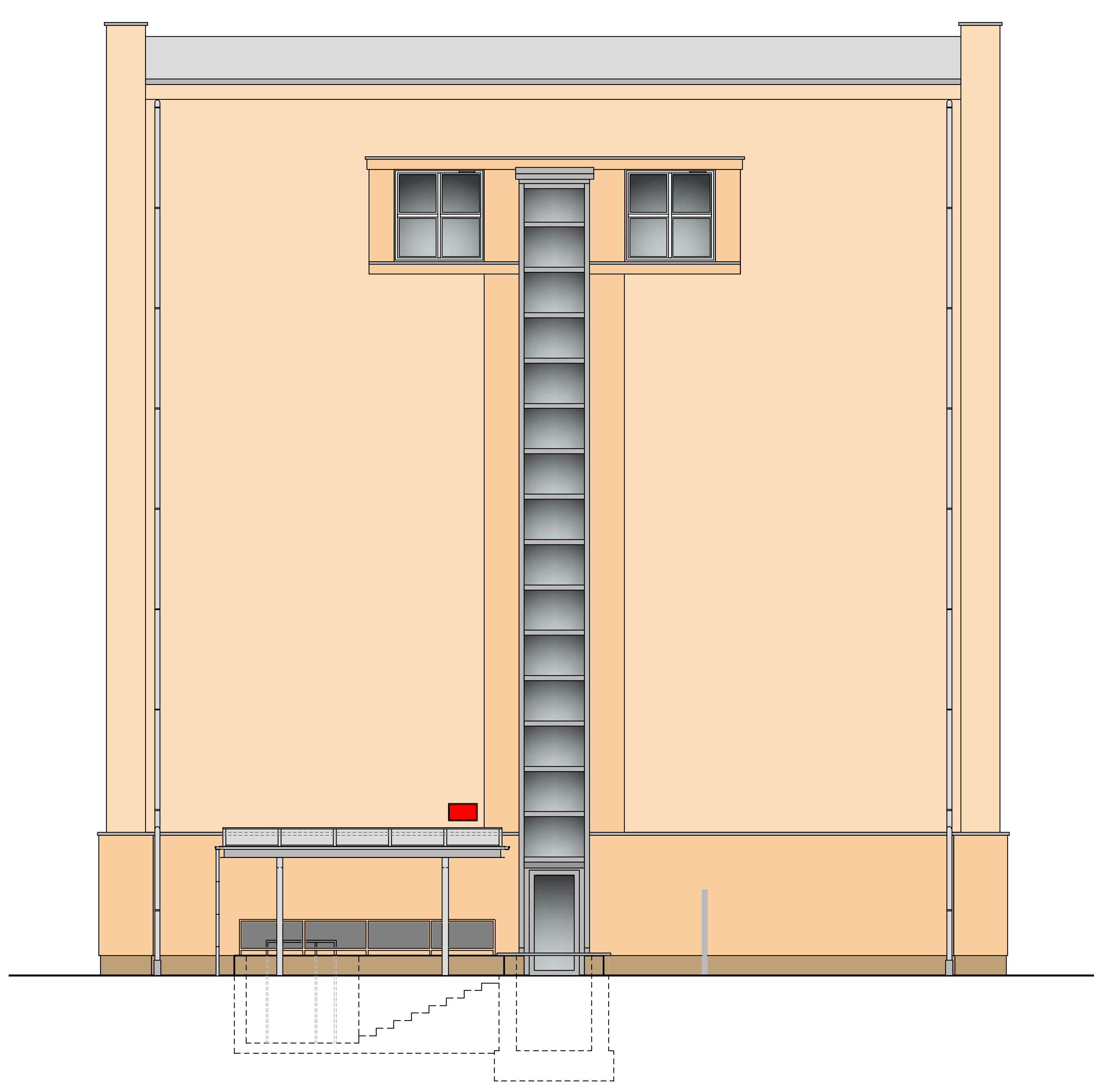
FAZA: PAB

DATA: 05.06.2023 r.

NR ARKUSZA: B.9

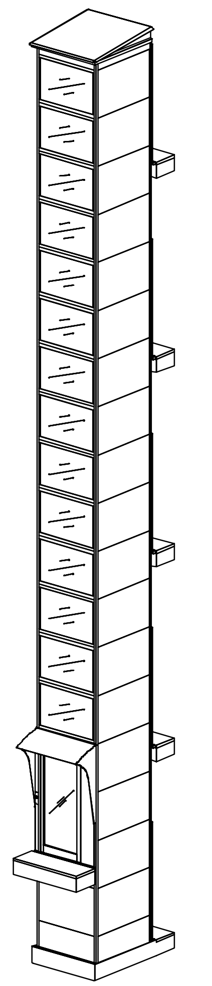
FUNKCJA:	Imię nazwisko	NR UPRAWNIEŃ	SPECJALNOŚĆ	PODPIS
PROJEKTANT	**mgr inż. Piotr Świrzyński**	**KUP/0130/PWOK/09**	**Konstr.-bud.**	

Elewacja wschodnia



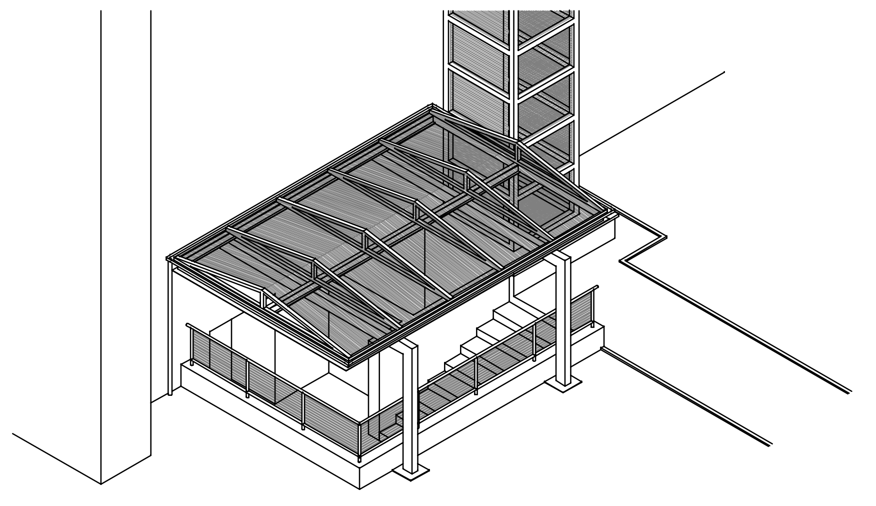
Elewacja północna (szczytowa)

Elewacja zachodnia



Widok aksonometryczny

Zdjecia przykładowych szybów dźwigów platformowych



INWESTOR: Powiat Pruszkowski
ul. Drzymały 30, 05-800 Pruszków

INWESTYCJA: Rozbudowa i przebudowa budynku szkoły Zespołu Szkół im. Fridtjofa Nansena w Piastowie w ramach zadania inwestycyjnego dot. "likwidacji barier architektonicznych polegających na montażu dźwigu osobowego oraz przebudowie/rozbudowie budynku".

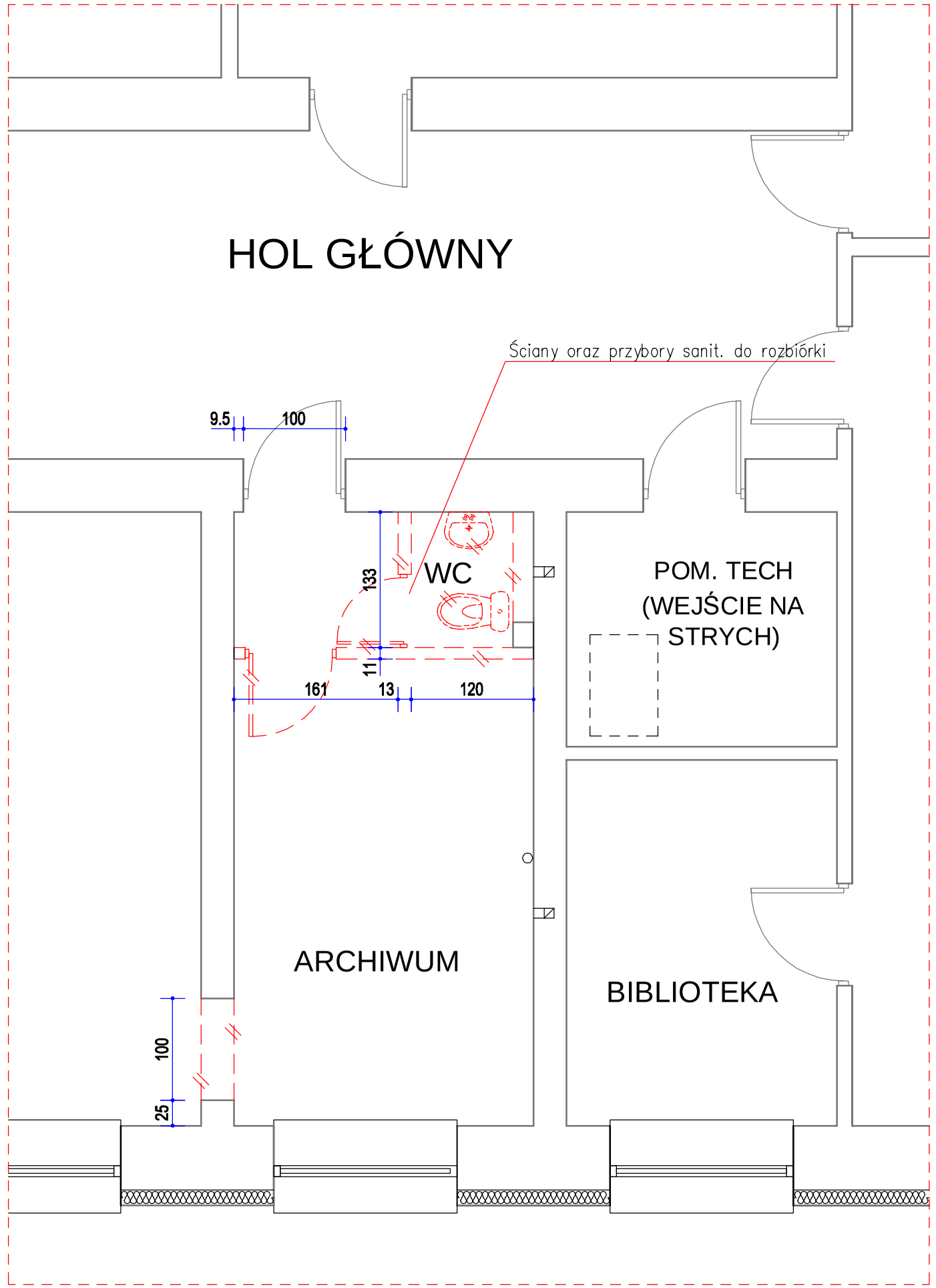
Pracownia projektowa architektoniczno - budowlana
"PSBUD" mgr inż. Piotr Świrzyński
86-302 Wałdowo Szlacheckie 87 G
tel. kom. 607-820-777
e-mail: psbud@interia.pl

NAZWA RYSUNKU:	SKALA:	BRANŻA:
Elewacje - stan projektowany	1:100	Budowlana

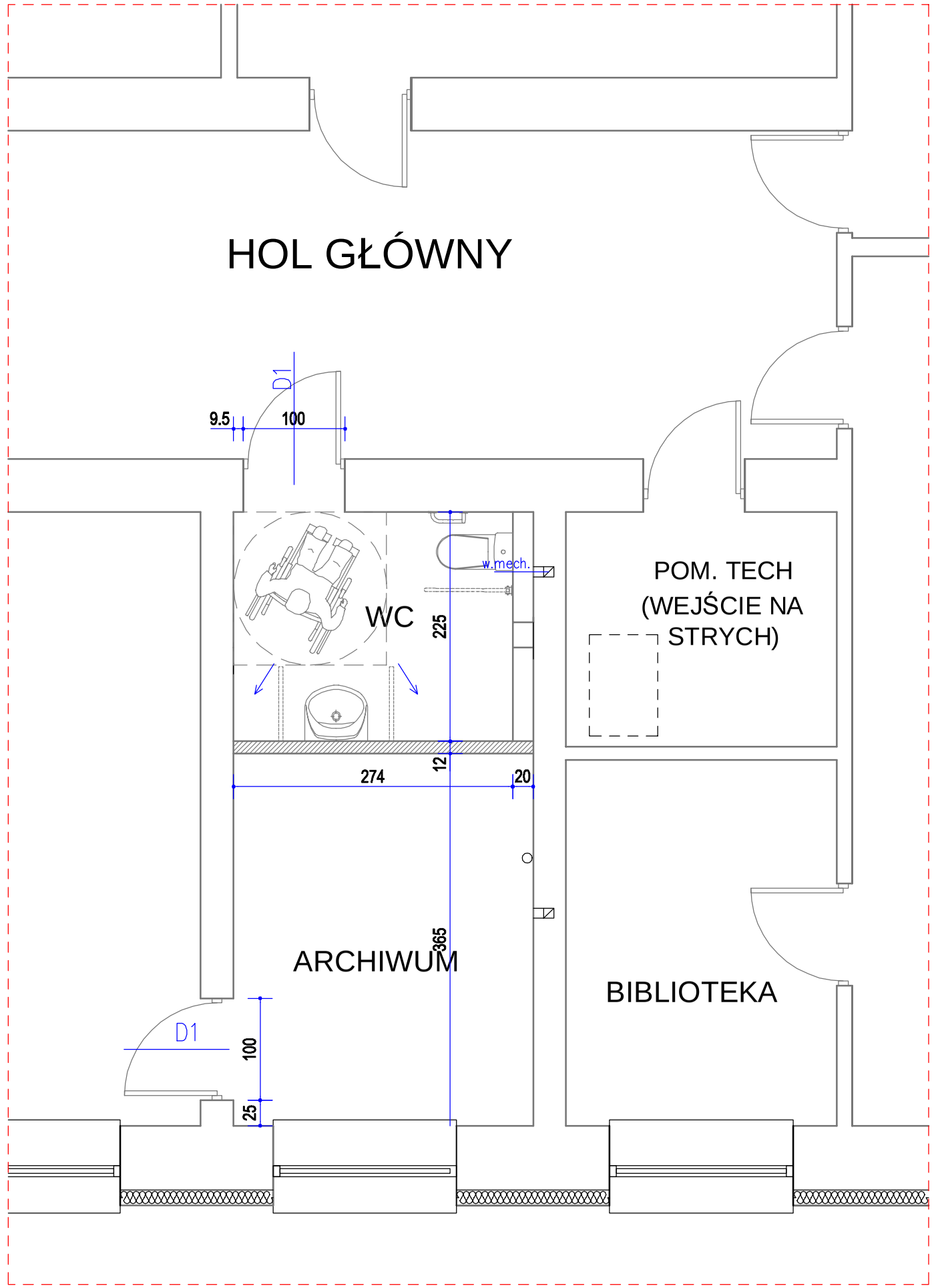
FAZA:	DATA:	NR ARKUSZA
PAB	05.06.2023 r.	B.10

FUNKCJA:	Imię nazwisko	NR UPRAWNIEŃ	SPECJALNOŚĆ	PODPIS
PROJEKTANT	mgr inż. arch. Janina Czechowska Wójcik	A-70/84	Architektoniczna	
PROJEKTANT	mgr inż. Piotr Świrzyński	KUP/0130/PWOK/09	Konstr.-bud.	

Stan istniejący



Stan projektowany



INWESTOR:
Powiat Pruszkowski
ul. Drzymały 30, 05-800 Pruszków

INWESTYCJA:
Rozbudowa i przebudowa budynku szkoły Zespołu Szkół
im. Fridtjofa Nansena w Piastowie w ramach zadania inwestycyjnego dot.
"likwidacji barier architektonicznych polegających na montażu
dźwigu osobowego oraz przebudowie/rozbudowie budynku".

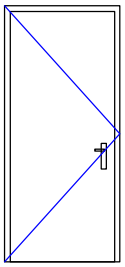
Pracownia projektowa architektoniczno - budowlana
"PSBUD" mgr inż. Piotr Świrzyński
86-302 Wałdowo Szlacheckie 87 G
tel. kom. 607-820-777
e-mail: psbud@interia.pl

PSBUD

NAZWA RYSUNKU:	SKALA:	BRANŻA:
Przebudowa WC na III piętrze	1:50	Budowlana

FAZA:	DATA:	NR ARKUSZA
PAB	05.06.2023 r.	T.1

FUNKCJA:	Imię nazwisko	NR UPRAWNIEŃ	SPECJALNOŚĆ	PODPIS
PROJEKTANT	**mgr inż. arch. Janina Czechowska Wójcik**	**A-70/84**	**Architektoniczna**	
PROJEKTANT	**mgr inż. Piotr Świrzyński**	**KUP/0130/PWOK/09**	**Konstr.-bud.**	

Oznaczenie	D1	
Opis	Drzwi wewnętrzne Drzwi płycinowe Ościeżnica drewniana	
Schemat		
Szer. w świetle ościeży	100	
Wysokość w świetle ościeżnicy	205	
Szer. w świetle ościeżnicy	90	
Wysokość w świetle ościeżnicy	200	
Ilość drzwi	L=1	P=1
Razem [szt.]	2	

– skrzydła płytowe z płytą wiórowo – toworowaną, ościeżnice metalowe kątowe o szer. min 90 mm,
– komplet okuć systemowych (min. 3 zawiasy na wys. skrzydłą drzwiowego)
– klamka stalowa – zamek z wkładką (wg opisu powyżej), brak progu drzwiowego,uszczelnienie przylgowe

Drzwi w okleinie typu CPL w kolorze uzgodnionym z Dyrekcją Szkoły na etapie realizacji prac budowlanych.
Kształt stolarki drzwiowej do uzgodnienia z Dyrekcją Szkoły na etapie realizacji prac budowlanych.

Wyposażenie dodatkowe: szyldy z oznaczeniem numeru sali / opisem funkcji pomieszczenia – do uzgodnienia z Dyrekcją Szkoły.
Skrzydła drzwiowe pomieszczeń WC – wyposażone w otwory nawiewowe w dolnej części drzwi oraz zamek obrotowy ręczny, umożliwiający
ich blokadę od wewnątrz.

INWESTOR:
Powiat Pruszkowski
ul. Drzymały 30, 05-800 Pruszków

INWESTYCJA:
Rozbudowa i przebudowa budynku szkoły Zespołu Szkół
im. Fridtjofa Nansena w Piastowie w ramach zadania inwestycyjnego dot.
"likwidacji barier architektonicznych polegających na montażu
dźwigu osobowego oraz przebudowie/rozbudowie budynku".

PSBUD
Pracownia projektowa architektoniczno - budowlana
"PSBUD" mgr inż. Piotr Świrzyński
86-302 Wałdowo Szlacheckie 87 G
tel. kom. 607-820-777
e-mail: psbud@interia.pl

NAZWA RYSUNKU:
Zestawienie stolarki drzwiowej dla przebudowy WC na III piętrze

SKALA: Schemat

BRANŻA: Budowlana

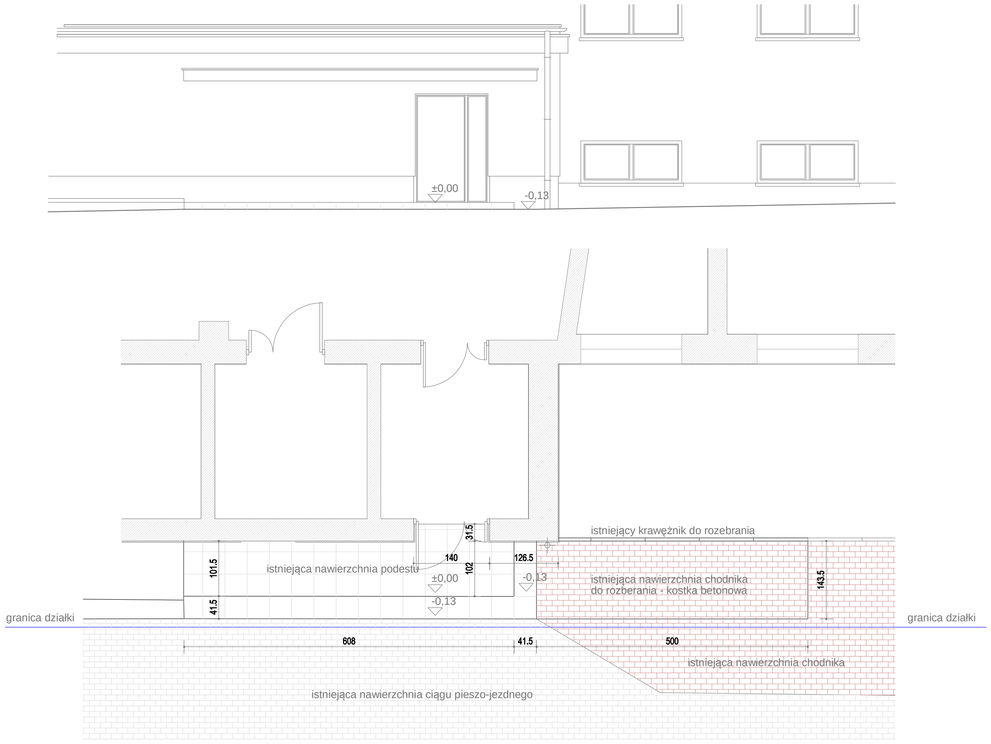
FAZA: PAB

DATA: 05.06.2023 r.

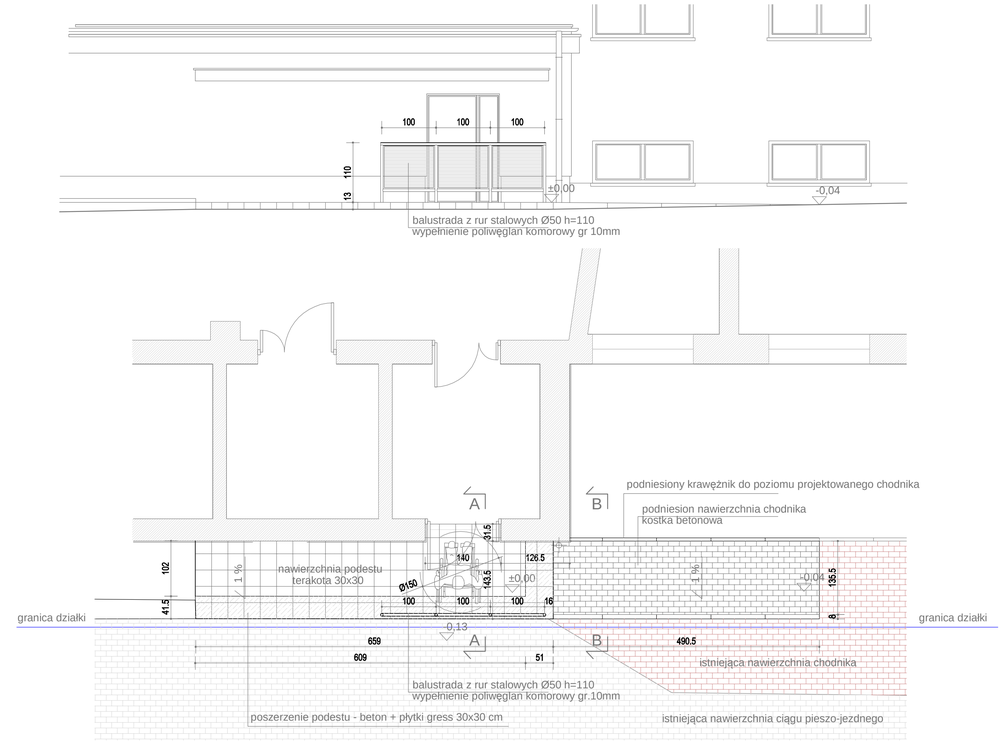
NR ARKUSZA: T.2

FUNKCJA:	Imię nazwisko	NR UPRAWNIEŃ	SPECJALNOŚĆ	PODPIS
PROJEKTANT	**mgr inż. arch. Janina Czechowska Wójcik**	**A-70/84**	**Architektoniczna**	
PROJEKTANT	**mgr inż. Piotr Świrzyński**	**KUP/0130/PWOK/09**	**Konstr.-bud.**	

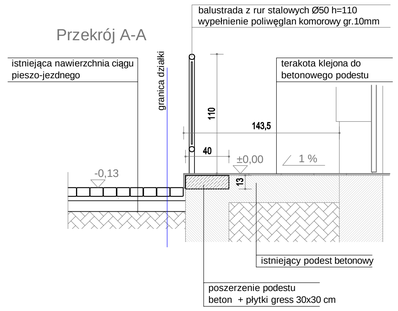
Rampa dla niepełnosprawnych - stan istniejący



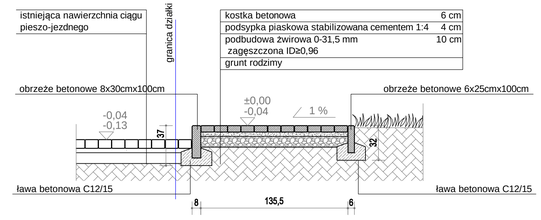
Rampa dla niepełnosprawnych - stan projektowany



Przekrój A-A



Przekrój B-B



INWESTOR: Powiat Pruszkowski
ul. Drzymały 30, 05-800 Pruszków

INWESTYCJA: Rozbudowa i przebudowa budynku szkoły Zespołu Szkół
im. Fridtjofa Nansena w Piastowie w ramach zadania inwestycyjnego dot.
"likwidacji barier architektonicznych polegających na montażu
dźwigu osobowego oraz przebudowie/rozbudowie budynku".

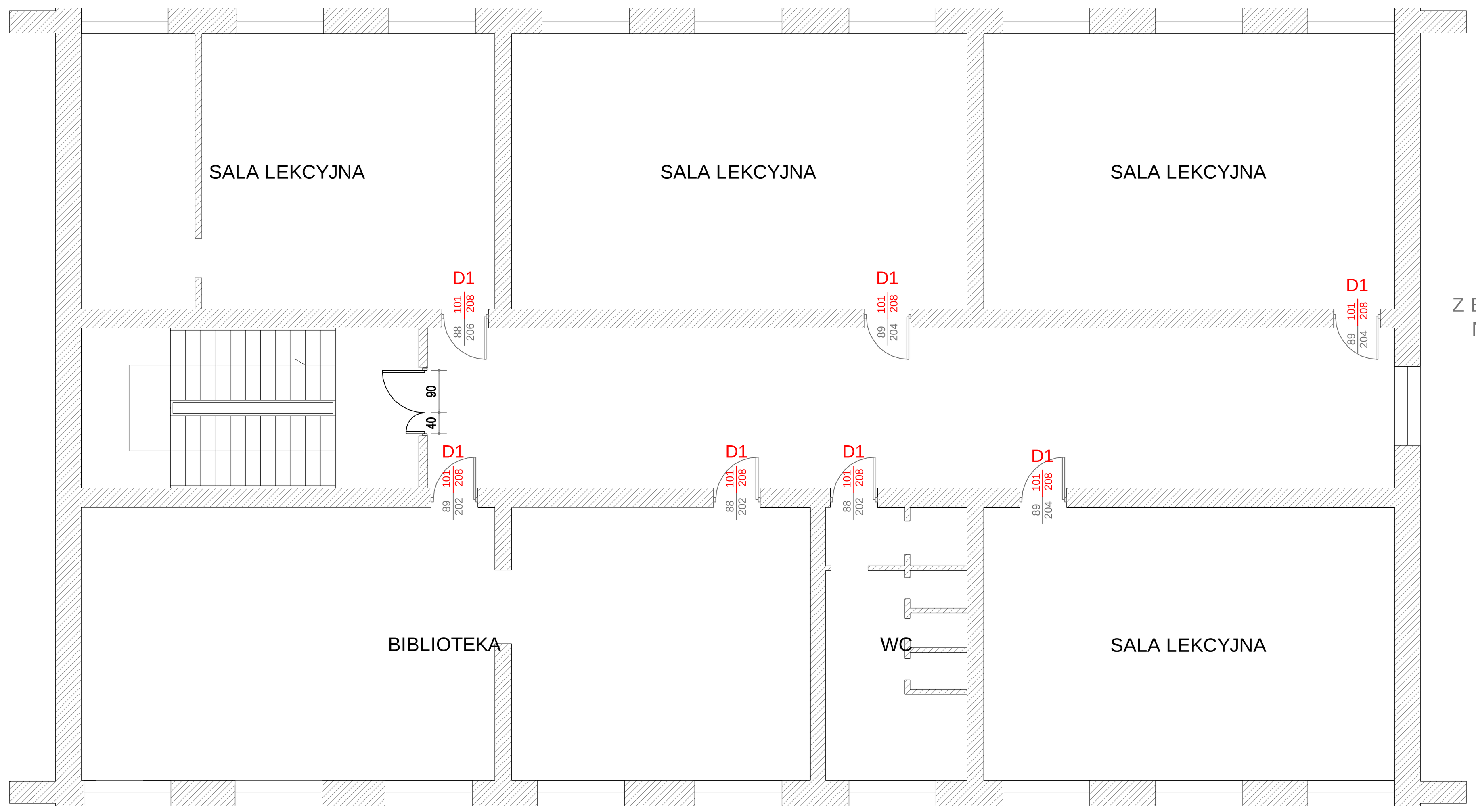
Pracownia projektowa architektoniczno - budowlana
"PSBUD" mgr inż. Piotr Świrzyński
86-302 Waldowo Szlacheckie 87 G
tel. kom. 607-820-777
e-mail: psbud@interia.pl

NAZWA RYSUNKU	SKALA	BRANŻA
Rampa dla osób niepełnosprawnych	1:50	Budowlana

FAZA	DATA	NR ARKUSZA
PAB	05.06.2023 r.	R.1

FUNKCJA:	Imię nazwisko	NR UPRAWNIEŃ	SPECJALNOŚĆ	PODPIS
PROJEKTANT	**mgr inż. arch. Janina Czechowska Wójcik**	**A-70/84**	**Architektoniczna**	
PROJEKTANT	**mgr inż. Piotr Świrzyński**	**KUP/0130/PWOK/09**	**Konstr.-bud.**	

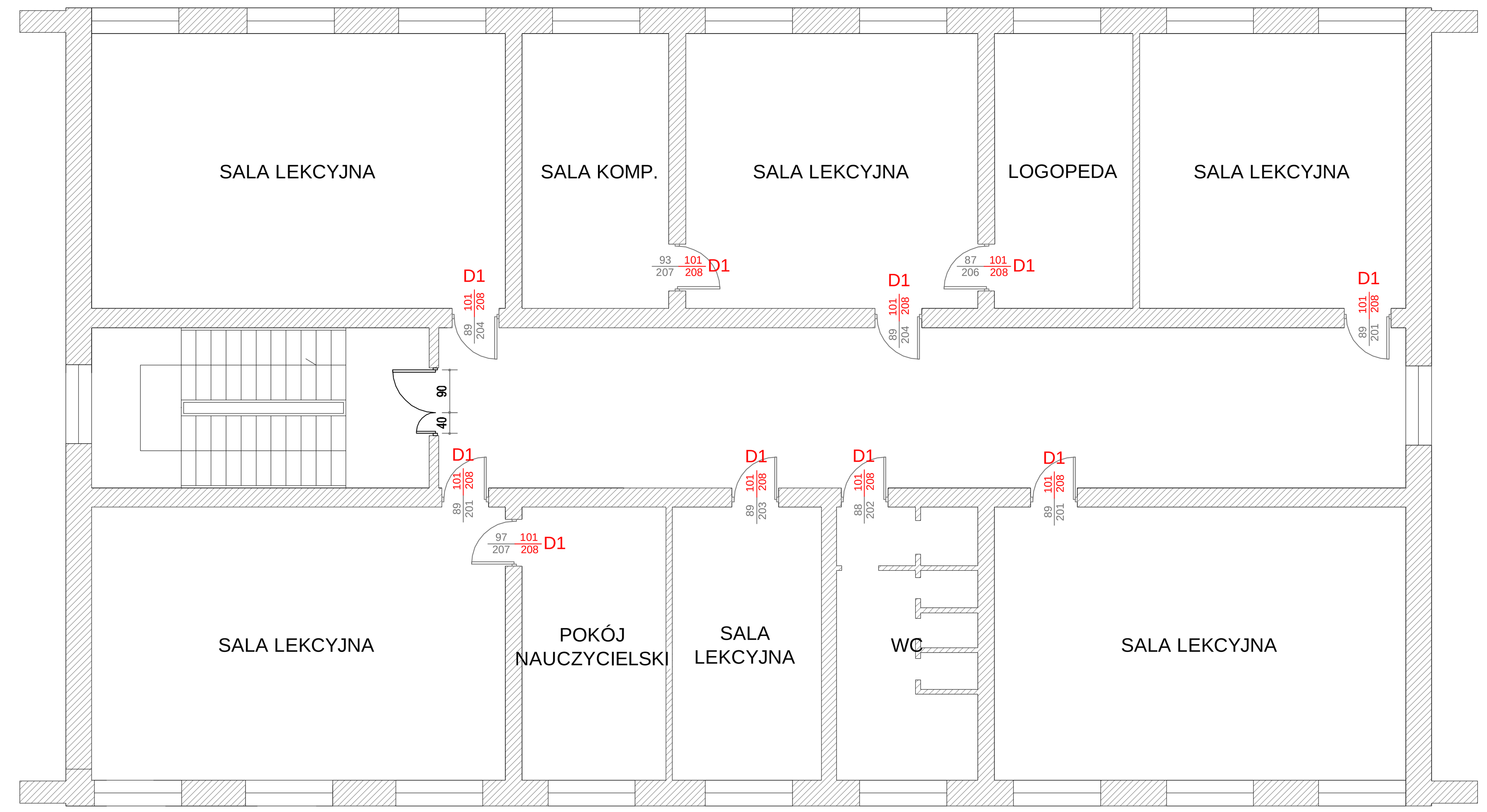
PBK ZIELONKI Użytkownik: Lukasz Cyran Data wydruku: 21.12.2015 godz. 16:23
PBK SIATKA
PBK BRUK*



RZUT PIĘTRA 1

ZESTAWIENIE ILOŚCI NA KONDYGNACJI

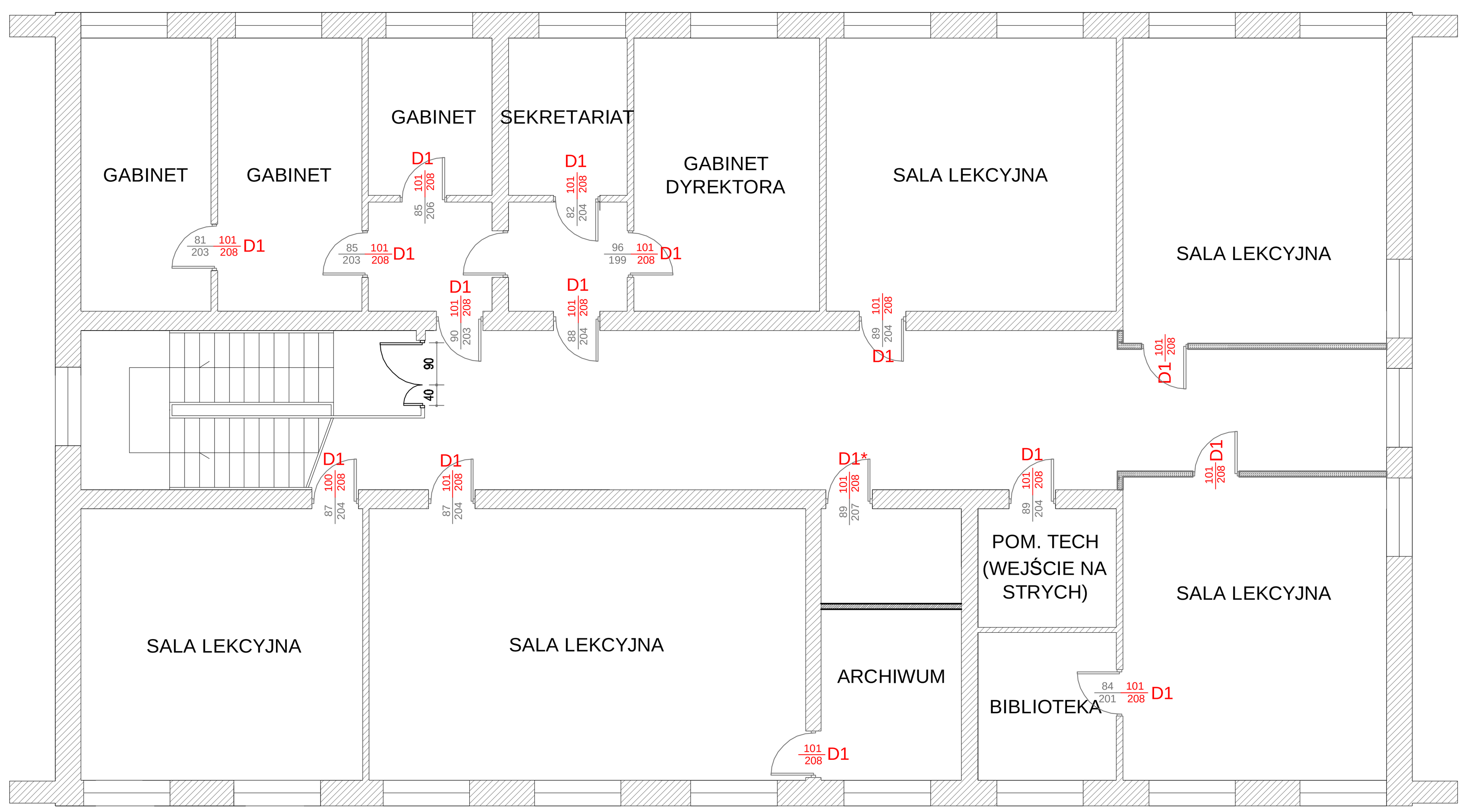
D1	prawe	3
D1	lewe	4



RZUT PIĘTRA 2

ZESTAWIENIE ILOŚCI NA KONDYGNACJI

D1	prawe	5
D1	lewe	5



RZUT PIĘTRA 3

ZESTAWIENIE ILOŚCI NA KONDYGNACJI

D1	prawe	8
D1	lewe	7
D1*	łazienkowe lewe	1

LEGENDA

obecny wymiar otworu — 88 / 203
wymagany wymiar otworu — 101 / 208
symbol drzwi z zestawienia — D1

INWESTOR:	Powiat Pruszkowski ul. Drzymały 30, 05-800 Pruszków
INWESTYCJA:	Rozbudowa i przebudowa budynku szkoły Zespołu Szkół im. Fridtjofa Nansena w Piastowie w ramach zadania inwestycyjnego dot. "likwidacji barier architektonicznych polegających na montażu dźwigu osobowego oraz przebudowie/rozbudowie budynku".
PSBUD	Pracownia projektowa architektoniczno - budowlana "PSBUD" mgr inż. Piotr Świrzyński 86-302 Wałdowo Szlacheckie 87 G tel. kom. 607-820-777 e-mail: psbud@interia.pl

NAZWA RYSUNKU:	SKALA:	BRANŻA:
Wymiana stolarki drzwiowej Piętro I, II i III	1:100	Budowlana

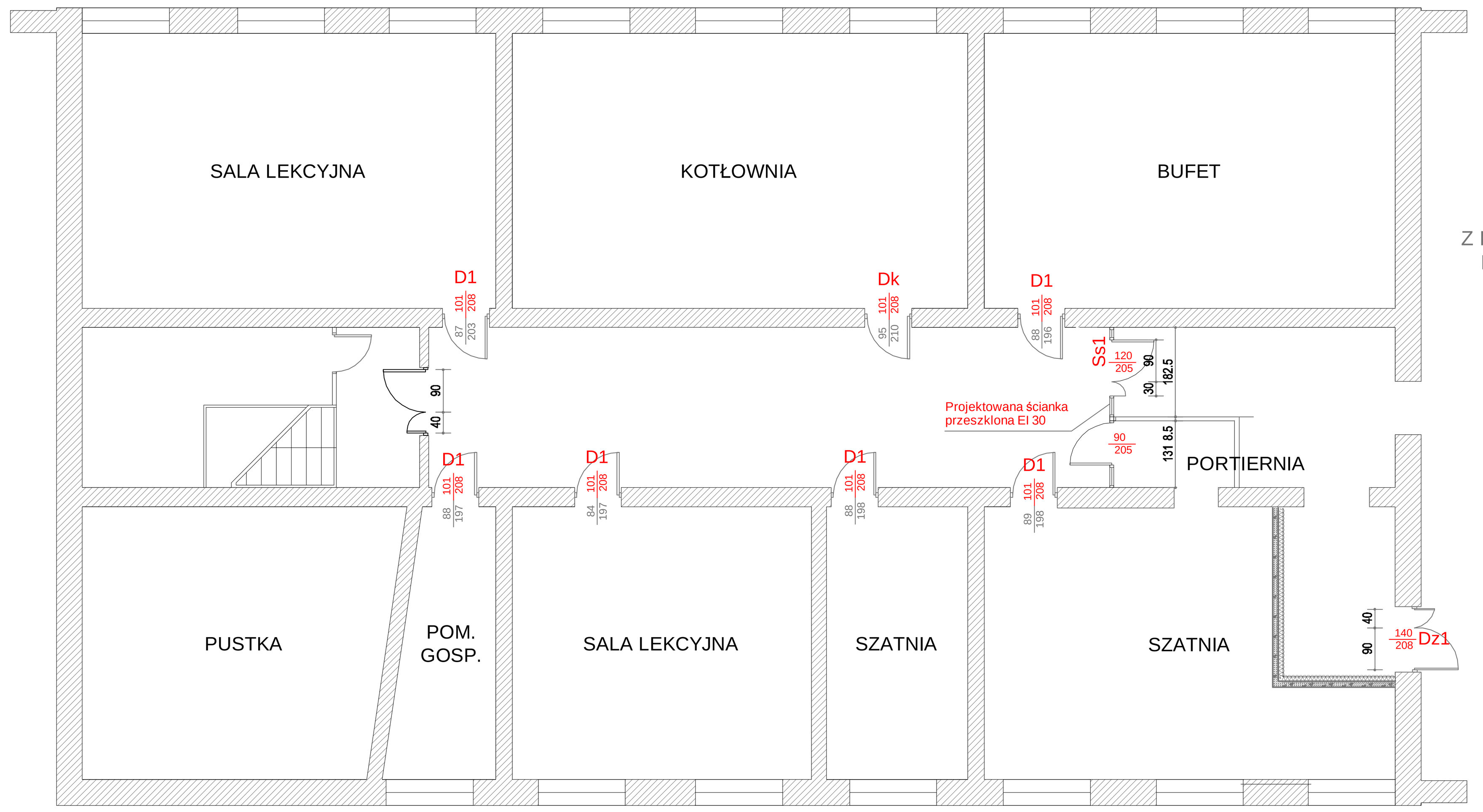
FAZA:	DATA:	NR ARKUSZA
PAB	05.06.2023 r.	D.1

FUNKCJA:	Imię nazwisko	NR UPRAWNIEŃ	SPECJALNOŚĆ	PODPIS
PROJEKTANT	mgr inż. arch. Janina Czechowska Wójcik	A-70/84	Architektoniczna	
PROJEKTANT	mgr inż. Piotr Świrzyński	KUP/0130/PWOK/09	Konstr.-bud.	

RZUT PARTERU

ZESTAWIENIE ILOŚCI NA KONDYGNACJI

D1	prawe	10
D1	lewe	17
D1*	łazienkowe prawe	4
D2	prawe	1
D1d	lewe	4
D2d	lewe	2
Dz1	lewe	2
Dz2	prawe	1



RZUT PIWNIC

ZESTAWIENIE ILOŚCI NA KONDYGNACJI

D1	prawe	2
D1	lewe	4
Dk	drzwi kotłowni EI30	1
Dz1	drzwi lewe	1
Ss1	ścianka szklona	1

LEGENDA

obecny wymiar otworu — 88 / 203

wymagany wymiar otworu — 101 / 208

D1 — symbol drzwi z zestawienia

INWESTOR: Powiat Pruszkowski
ul. Drzymały 30, 05-800 Pruszków

INWESTYCJA: Rozbudowa i przebudowa budynku szkoły Zespołu Szkół im. Fridtjofa Nansena w Piastowie w ramach zadania inwestycyjnego dot. "likwidacji barier architektonicznych polegających na montażu dźwigu osobowego oraz przebudowie/rozbudowie budynku".

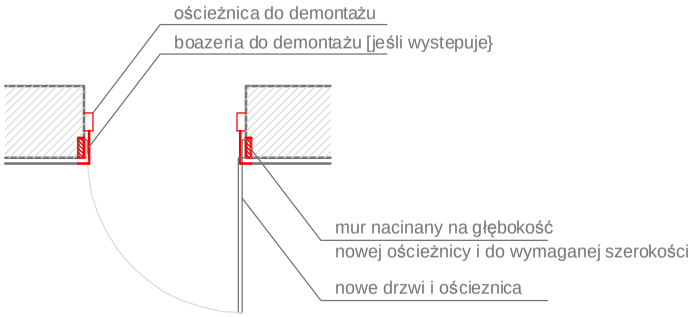
PSBUD
Pracownia projektowa architektoniczno - budowlana
"PSBUD" mgr inż. Piotr Świrzyński
86-302 Wałdowo Szlacheckie 87 G
tel. kom. 607-820-777
e-mail: psbud@interia.pl

NAZWA RYSUNKU:	SKALA:	BRANŻA:
Wymiana stolarki drzwiowej Piwnica i parter	1:100	Budowlana

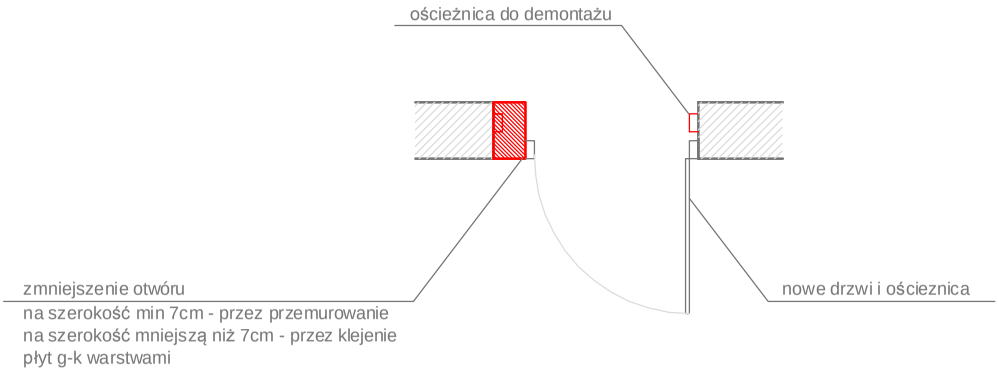
FAZA:	DATA:	NR ARKUSZA
PROJEKT BUDOWLANY	05.06.2023 r.	D.2

FUNKCJA:	Imię nazwisko	NR UPRAWNIEŃ	SPECJALNOŚĆ	PODPIS
PROJEKTANT	**mgr inż. arch. Janina Czechowska Wójcik**	A-70/84	Architektoniczna	
PROJEKTANT	**mgr inż. Piotr Świrzyński**	**KUP/0130/PWOK/09**	**Konstr.-bud.**	

Powiększenie otwóru drzwiowego



Zmniejszenie otwóru drzwiowego



INWESTOR:

Powiat Pruszkowski

ul. Drzymały 30, 05-800 Pruszków

INWESTYCJA:

Rozbudowa i przebudowa budynku szkoły Zespołu Szkół im. Fridtjofa Nansena w Piastowie w ramach zadania inwestycyjnego dot. "likwidacji barier architektonicznych polegających na montażu dźwigu osobowego oraz przebudowie/rozbudowie budynku".

Pracownia projektowa architektoniczno - budowlana

"PSBUD" mgr inż. Piotr Świrzyński

86-302 Wałdowo Szlacheckie 87 G

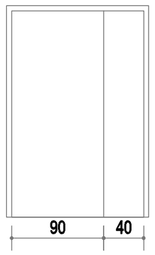
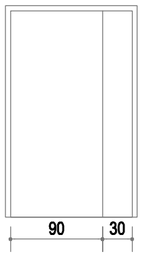
tel. kom. 607-820-777

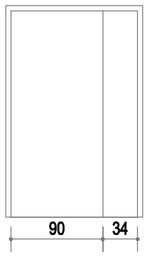
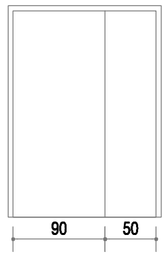
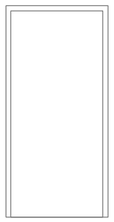
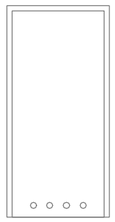
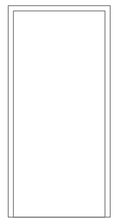
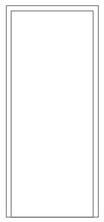
e-mail: psbud@interia.pl

NAZWA RYSUNKU:	SKALA:	BRANŻA:
Schemat zmiany wymiarów ościeży drzwiowych	Schem.	Budowlana

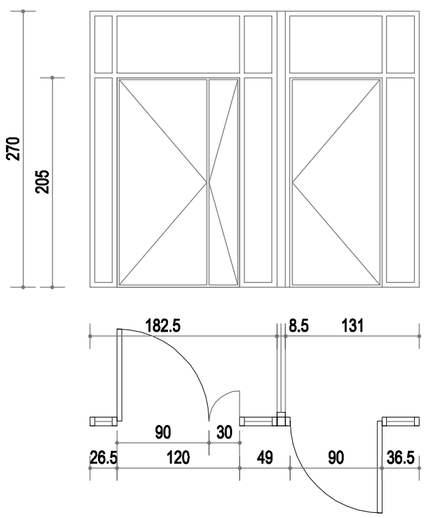
FAZA:	DATA:	NR ARKUSZA
PROJEKT BUDOWLANY	05.06.2023 r.	D.3

FUNKCJA:	Imię nazwisko	NR UPRAWNIEŃ	SPECJALNOŚĆ	PODPIS
PROJEKTANT	**mgr inż. arch. Janina Czechowska Wójcik**	**A-70/84**	**Architektoniczna**	
PROJEKTANT	**mgr inż. Piotr Świrzyński**	**KUP/0130/PWOK/09**	**Konstr.-bud.**	

	DRZWI ZEWNĘTRZNE			
symbol	Dz1		Dz2	
schemat				
wymiary	139/207		129/207	
lewe/prawe	L	P	L	P
il.sztuk piwnica	1			
il.sztuk parter	2			1
il.sztuk 1 piętro				
il.sztuk 2 piętro				
il.sztuk 3 piętro				
il.sztuk ogółem	3			1
Parametry tech.-użytk.	- komplet okuć systemowych, - zawiasy systemowe łożyskowane, - klamko - uchwyt zewnętrzny, - zamek z wkładką, - samozamykacz hydrauliczny, - próg zewnętrzny stalowy o wysokości 20 mm, - odbojnik zewnętrzny, - podwójne uszczelnienie przylgowe Drzwi malowane proszkowo - systemowo w kolorze zgodnym z kolorystyką elewacji. Całkowity współczynnik przenikania ciepła dla drzwi **Umax = 1,3 [W/ (m2xK)]**			

	DRZWI WEWNĘTRZNE											
symbol	D1d		D2d		D1		D1*		Dk		D2	
schemat									 EI 30			
wymiary	134/207		150/207		100/207		100/207		100/207		90/207	
lewe/prawe	L	P	L	P	L	P	L	P	L	P	L	P
il.sztuk piwnica					4	2				1		
il.sztuk parter	4		2		17	10		4				1
il.sztuk 1 piętro					4	3						
il.sztuk 2 piętro					5	5						
il.sztuk 3 piętro					7	8	1					
il.sztuk ogółem	4		2		37	28	1	4		1		1
uwagi	drzwi z samozamy-kaczem		drzwi z samozamy-kaczem i zamkiem patentowym		drzwi z zamkiem patentowym		drzwi z tulejami nawiewnymi i zamkiem wc		drzwi z samozamy-kaczem i zamkiem patentowym		drzwi z zamkiem patentowym	
Parametry tech.-użytk.	- skrzydła płytowe z płytą wiórowo - toworowaną, ościeżnice metalowe kątowe o szer. min 90 mm, - komplet okuć systemowych (min. 3 zawiasy na wys. skrzydłą drzwiowego) - klamka stalowa - zamek z wkładką (wg opisu powyżej), brak progu drzwiowego,uszczelnienie przylgowe Drzwi w okleinie typu CPL w kolorze uzgodnionym z Dyrekcją Szkoły na etapie realizacji prac budowlanych. Kształt stolarki drzwiowej do uzgodnienia z Dyrekcją Szkoły na etapie realizacji prac budowlanych. Wyposażenie dodatkowe: szyldy z oznaczeniem numeru sali / opisem funkcji pomieszczenia - do uzgodnienia z Dyrekcją Szkoły. Skrzydła drzwiowe pomieszczeń WC - wyposażone w otwory nawiewowe w dolnej części drzwi oraz zamek obrotowy ręczny, umożliwiający ich blokadę od wewnątrz.											

Ścianka przeszklona Ss1 EI30 1 szt.



INWESTOR:
Powiat Pruszkowski
ul. Drzymały 30, 05-800 Pruszków

INWESTYCJA:
Rozbudowa i przebudowa budynku szkoły Zespołu Szkół
im. Fridtjofa Nansena w Piastowie w ramach zadania inwestycyjnego dot.
"likwidacji barier architektonicznych polegających na montażu
dźwigu osobowego oraz przebudowie/rozbudowie budynku".

Pracownia projektowa architektoniczno - budowlana
"PSBUD" mgr inż. Piotr Świrzyński
86-302 Wałdowo Szlacheckie 87 G
tel. kom. 607-820-777
e-mail: psbud@interia.pl

NAZWA RYSUNKU:	SKALA:	BRANŻA:
Zestawienie stolarki drzwiowej	Schem.	Budowlana

FAZA:	DATA:	NR ARKUSZA
PROJEKT BUDOWLANY	05.06.2023 r.	D.4

FUNKCJA:	Imię nazwisko	NR UPRAWNIEŃ	SPECJALNOŚĆ	PODPIS
PROJEKTANT	**mgr inż. arch. Janina Czechowska Wójcik**	**A-70/84**	**Architektoniczna**	
PROJEKTANT	**mgr inż. Piotr Świrzyński**	**KUP/0130/PWOK/09**	**Konstr.-bud.**	

ZAŁĄCZNIKI PROEJKTU BUDOWLANEGO

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

Rozbudowa i przebudowa budynku szkoły Zespołu Szkół im. Fridtjofa Nansena w Piastowie w ramach zadania inwestycyjnego dot. "likwidacji barier architektonicznych polegających na montażu dźwigu osobowego oraz przebudowie/rozbudowie budynku".

ADRES

Województwo	mazowieckie
Powiat	pruszkowski
Gmina	Piastów
Adres / Lokalizacja	ul. Karola Namysłowskiego 11, 05-820 Piastów
Nazwa jednostki ewid.	142101_1
Nazwa i numer obrębu ewid.	0003 Piastów
Numery działek ewid.	dz. nr 314/2

INWESTOR

Powiat Pruszkowski
ul. Drzymały 30, 05-800 Pruszków

KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO

VIII, IX

DATA OPRACOWANIA

05.06.2023r.

SPIS ZAŁACZNIKÓW

1. **INFORMACJA DO OPRACOWANIA PLANU BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA**

INFORMACJA DO OPRACOWANIA PLANU BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

Inwestycja	Rozbudowa i przebudowa budynku szkoły Zespołu Szkół im. Fridtjofa Nansena w Piastowie w ramach zadania inwestycyjnego dot. "likwidacji barier architektonicznych polegających na montażu dźwigu osobowego oraz przebudowie/rozbudowie budynku".
ADRES OBIEKTU	Karola Namysłowskiego 11, 05-820 Piastów Dz. nr 314/2 obr. 3 Piastów
INWESTOR	Powiat Pruszkowski ul. Drzymały 30, 05-800 Pruszków

OPRACOWANIE		
BRANŻA	PROJEKTANT	PODPIS
Konstrukcyjna	mgr inż. Piotr Świrzyński	

Data opracowania : **05.06.2023 r.**

Część opisowa informacji

1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego

Zakres prac projektowych obejmuje wykonanie nowego szybu windowego zewnętrznego wraz z dostawą i montażem dźwigu platformowego o napędzie elektrycznym, dostosowanego do użytkowania przez osobę niepełnosprawną poruszającą się na wózku inwalidzkim oraz opiekuna. Dodatkowo projektuje się wykonanie przebudowy toalety zlokalizowanej na III piętrze budynku głównego, przebudowę drzwi wewnętrznych w całym budynku (celem dostosowania ich wymiarów dla osób poruszających się na wózkach inwalidzkich) oraz wykonanie podjazdu od strony wschodniej celem umożliwienia wjazdu osobom poruszającym się na wózkach do części południowej budynku szkolnego.

2. Kolejność realizacji robót

Kolejność robót do wykonania :

a) Wykonanie dźwigu platformowego
- roboty rozbiórkowe schodów wewn. i zewn.
- wykonanie wykopów fundamentowych
- wykonanie żelbetowej płyty dennej szybu windowego
- przebudowa instalacji wewnętrznych (c.o.) ze względu na ich kolizję z projektowanymi otworami drzwiowymi windy
- wykonanie przebicia – powiększenia otworów okiennych i drzwiowych – dostosowanie ich do funkcji drzwi prowadzących do windy
- wykonanie konstrukcji dolnej - murowanej szybu windowego
- wykonanie nowych otworów drzwiowych
- rozbiórka fragmentu izolacji termicznej w obszarze przyległym do szybu dźwigowego
- montaż szybu dźwigowego (zgodnie z wytycznymi producenta)
- rozbiórka ścianek działowych na III piętrze budynku
- wykonanie nowych ścianek działowych na III piętrze budynku

- wykonanie robót instalacyjnych – elektrycznych, związanych z wykonaniem zasilania windy
- wykonanie nowego zejścia do budynku wraz z zadaszeniem
- montaż urządzenia dźwigowego wraz z szybem
- montaż urządzenia dźwigowego
- montaż stolarki
- wykonanie odtworzenia izolacji termicznej (docieplenia) w okolicy szybu dźwigowego
- wykonanie robót wykończeniowych
- wykonanie chodnika dojścia do szybu windy
- renowacja elewacji szczytowej
- pozostałe roboty wykończeniowe oraz towarzyszące

b) Wykonanie przebudowy toalety na III piętrze
- rozbiórka stolarki drzwiowej
- rozbiórka ścianek działowych
- wykonanie przebudowy instalacji wod. – kan.
- wykonanie przebudowy instalacji elektrycznej
- wykonanie nowej ścianki działowej
- wykonanie przebucia nowego otworu drzwiowego w ścianie między pom. archiwum a salą lekcyjną
- wykonanie robót wykończeniowych (tynki, powłoki malarskie)

c) Wykonanie przebudowy drzwi wewn.
- rozbiórka stolarki drzwiowej
- rozbiórka fragmentów obudowy ościeży z paneli siding
- wykonanie fragmentarycznego powiększenia otworu drzwiowego (ościeży) celem montażu nowej ościeżnicy drzwiowej
- wykonanie robót wykończeniowych (obróbka ościeży drzwiowych oraz uszkodzonych fragmentów ściany)
- montaż stolarki drzwiowej
- roboty końcowe i porządkowe

d) Wykonanie rampy dla osób poruszających się na wózkach inwalidzkich
- rozbiórka fragmentu chodnika z kostki betonowej
- Wykonanie poszerzenia istniejącego podestu przy wejściu do budynku poprzez wybetonowanie fragmentu dodatkowego podestu wzdłuż krawędzi podłużnej
- Wykonanie podniesienia kostki betonowej chodnika
- Montaż balustrady przy drzwiach
- Wykonanie uzupełnienia płytek gress na odcinku powiększanego podestu
- Prace końcowe i porządkowe

3. Obiekty istniejące

Prace realizowane będą na istniejącym i użytkowanym obiekcie w obszarze intensywnej zabudowy użytkowej. W bezpośrednim sąsiedztwie realizowanych robót znajdują się pomieszczenia szkolne.

4. Elementy, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi
- prace na wysokościach (ryzyko upadku z wysokości)
- prace związane z dostarczaniem materiałów budowlanych na znaczne wysokości
- prace wyburzeniowe

5. Przewidywane zagrożenia

Lp	Rodzaj zagrożenia	Skala zagrożenia	Miejsce zagrożenia	Czas występowania zagrożenia
1	Wypadki komunikacyjne	częste	drogi komunikacyjne	czas dojazdu, czas pracy, czas powrotu
2	Obrażenia na skutek uderzeń, przygniecenia	częste	teren budowy	czas wykonywania pracy
3	Spadające przedmioty	częste	teren budowy	czas wykonywania pracy
4	Obrażenia ciała na skutek kontaktu z ostrymi przedmiotami	częste	teren budowy	czas wykonywania pracy
5	Upadki	częste	teren budowy	czas wykonywania pracy na rusztowaniach
6	Hałas	sporadyczny	teren budowy	czas wykonywania pracy
7	Przemoknięcie	sporadyczny	teren budowy	czas wykonywania pracy
8	Osoby niepowołane w miejscu pracy	stałe	teren budowy	czas wykonywania pracy

6. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do pracy

Przed przystąpieniem do wykonywania robót należy przeprowadzić szkolenie stanowiskowe pracowników.

7. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwu związanym z wykonywaniem robót

7.1 Środki organizacyjne

- aktualne badania wysokościowe pracowników,
- ogólne i stanowiskowe szkolenie pracowników pod względem BHP,
- instrukcje na poszczególnych stanowiskach robót (węzeł betoniarski, stanowisko stolarskie i ciesielskie, rusztowania itp.).

7.2 Środki techniczne

- sprzęt ochrony osobistej (odzież robocza i ochronna),
- sprzęt zabezpieczający (pasy bezpieczeństwa, okulary ochronne, nauszniki itp.)
- wygrodzenie miejsc pracy, tablice ostrzegawcze i informacyjne.

8. Zagrożenia dodatkowe

Ze względu na fakt, iż prace budowlane prowadzone będą w budynku szkolnym w czasie jego funkcjonowania, w obszarze bezpośrednio przylegającym do holi głównych oraz głównych dróg komunikacyjnych a także na zewnątrz budynku, zaleca się zastosowanie szczególnych środków ostrożności, uniemożliwiających dostęp osób niepowołanych bezpośrednio do terenu robót. Zastosować należy stałe zabezpieczenia odgradzające osoby niepowołane od miejsca robót oraz miejsc składowania materiałów budowlanych.

Wykopy należy bezwzględnie zabezpieczyć (ogrodzenie stałe) w sposób uniemożliwiający dostęp i wpadnięcie niepowołanym osobom.

Roboty budowlane charakteryzujące się znacznym poziomem hałasu należy wykonywać w godzinach uzgodnionych wcześniej z Zarządcą.