

Załącznik nr 3 (zaakceptowane warunki dołączyć do oferty)

Istotne postanowienia umowy kompleksowej

Zawarta umowa może zawierać zapisy kompleksowego wzoru stosowanego przez Wykonawcę, która jest zgodna z wymaganiami lokalnego OSD oraz uwzględnia wszystkie zapisy wynikające z prawa energetycznego i aktów wykonawczych, a dotyczące umowy kompleksowej. Stosowany przez Wykonawcę wzór umowy kompleksowej należy rozszerzyć o istotne postanowienia umowy zawarte w niniejszym załączniku w zakresie w jakim nie są sprzeczne z Prawem energetycznym. W przypadku sprzeczności pomiędzy zapisami wzoru umowy kompleksowej stosowanymi przez Wykonawcę, a istotnymi postanowieniami umowy kompleksowej zawartymi w niniejszym załączniku zastosowanie mają postanowienia umowy kompleksowej objęte przedmiotowym załącznikiem w zakresie w jakim nie są sprzeczne z Prawem energetycznym. Niniejsze postanowienia będą stanowiły załącznik do umowy, w przypadku, gdy Wykonawca przedłoży własny projekt umowy.

Przedmiotem zamówienia jest **„Kompleksowa sprzedaż energii elektrycznej z obowiązkiem odkupu wytworzonej energii elektrycznej z instalacji OZE”**

Podstawę do realizacji warunków umowy stanowią:

- Ustawa Prawo energetyczne z dnia 10 kwietnia 1997 roku;
- Instrukcja Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej OSD;
- Instrukcja Ruchu i Eksploatacji Sieci Przesyłowej PSE – Operator SA;
- Taryfa Operatora Systemu Dystrybucyjnego zatwierdzona decyzją Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki;
- Ustawa Prawo Zamówień publicznych z dnia 11 września 2019 r.

Zakup będzie się odbywał na podstawie umowy kompleksowej zawartej między

Zamawiającym, a Wykonawcą.

1. Postanowienia ogólne:

- a) **Strony** ustalają, że umowa jest realizowana w formule umowy kompleksowej.
- b) Wykonawca jednocześnie będzie zobowiązany do zakupu energii elektrycznej wytwarzanej w instalacjach OZE Zamawiającego w okresie od 1 stycznia 2023 r. do 31 grudnia 2023 r

W niniejszym postępowaniu dokumenty należy opatrzyć kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym

- c) Zamawiający posiada tytuł prawny do swobodnego dysponowania obiektem, w którym znajdują się punkty poboru energii.
- d) Wykonawca zobowiązuje się do świadczenia usługi kompleksowej obejmującej dostawę energii elektrycznej i świadczenie usługi dystrybucji energii elektrycznej do punktów poboru energii wskazanych w **Załączniku nr 2**
- e) Wykonawca oświadcza, że posiada umocowanie dla podpisania umowy o świadczenie usługi dystrybucji energii elektrycznej w imieniu zamawiającego z Operatorem Systemu Dystrybucyjnego w ramach umowy kompleksowej oraz że Operator Systemu Dystrybucyjnego posiada aktualną na okres realizacji zamówienia koncesję na dystrybucję energii elektrycznej wydaną przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki.
- f) Zamawiający zobowiązuje się do odbioru energii elektrycznej oraz terminowej zapłaty Wykonawcy należności związanych ze świadczeniem usługi kompleksowej.
- g) Określenie przewidywanego poboru energii elektrycznej nie stanowi ze strony Zamawiającego zobowiązania do jej zakupu w podanych ilościach, stanowi jedynie informację dla Wykonawcy oraz OSD o wielkości zapotrzebowania na energię elektryczną i zakresie usługi dystrybucji.
- h) Dane techniczne dotyczące punktów poboru energii będą zgodne z danymi zawartymi w **załączniku**.
- i) Zamawiający upoważnia Wykonawcę do dokonania weryfikacji danych zawartych w **załączniku nr 2** z danymi OSD i wprowadzenia ich do umów kompleksowych,
- j) Wykonawca zobowiązuje się do dostarczenia Zamawiającemu umowy kompleksowej w terminie 28-12-2022r po weryfikacji z OSD.
- k) Zamawiający ma prawo do zmiany grupy taryfowej.
- l) Zamawiający ma prawo do zmiany mocy umownej.
- m) Zmiana warunków przyłączenia do sieci elektroenergetycznej nie będzie przesłanką do konieczności zawarcia nowej umowy na dostawę i świadczenie usług dystrybucji energii elektrycznej.
- n) Zamawiający ma prawo do wglądu do materiałów stanowiących podstawę do rozliczeń za dostarczoną energię elektryczną oraz żądania przeprowadzenia kontroli prawidłowości wskazań urządzeń układu pomiarowo-rozliczeniowego energii elektrycznej.

2. Warunki techniczne realizacji Umowy:

- a) Wykonawca odpowiada za działania OSD jak za swoje.
- b) Wykonawca zobowiązuje się do dostarczania energii zgodnie z parametrami jakościowymi

W niniejszym postępowaniu dokumenty należy opatrzyć kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym

energii określonymi w przypadku sieci funkcjonującej bez zakłóceń w przepisach powszechnie obowiązujących.

c) Parametry jakościowe energii w przypadku sieci funkcjonującej bez zakłóceń obowiązujące w dniu zawarcia Umowy określa rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 4 maja 2007 r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu elektroenergetycznego (Dz. U. z 2007 r. Nr 93, poz. 623 z późn. zm.), wydane na podstawie art. 9 ust. 3 i 4 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne.

d) Wykonawca zobowiązuje się do pełnienia funkcji podmiotu odpowiedzialnego za bilansowanie handlowe dla energii elektrycznej zużywanej w punktach poboru energii Zamawiającego.

Wykonawca dokonywać będzie bilansowania handlowego energii zakupionej przez Zamawiającego na podstawie standardowego profilu zużycia o mocy umownej określonej w **załączniku nr 1**

e) Koszty wynikające z dokonania bilansowania uwzględnione są w cenie energii elektrycznej.

f) Wszystkie prawa i obowiązki związane z bilansowaniem handlowym, w tym zgłaszanie grafików handlowych do OSD, przechodzą na Wykonawcę.

g) Zmiany mocy umownej dokonuje się na pisemny wniosek Zamawiającego w terminie 30 dni od daty złożenia wniosku z zastrzeżeniem ust. 9.

h) W przypadku wniosku o zmianę mocy umownej, jeśli zajdzie taka konieczność, Zamawiający zobowiązuje się do dostosowania instalacji, do zmienionej mocy umownej.

i) Jeżeli zmiana mocy umownej wymaga określenia przez OSD nowych warunków przyłączenia, zmiana zostanie zrealizowana po uprzednim spełnieniu tego warunku. W takim przypadku Zamawiający zobowiązany jest wystąpić z wnioskiem do Wykonawcy o określenie nowych warunków przyłączenia i zapewnić, aby OSD określił nowe warunki w terminie 60 dni od daty złożenia wniosku przez Zamawiającego.

3. Rozliczenia i warunki płatności

a) Rozliczenia odbywać się będą na podstawie wskazań układów pomiarowo-rozliczeniowych w okresach zgodnych z taryfą OSD.

b) Wykonawca za świadczoną usługę kompleksową wystawi Zamawiającemu fakturę, którą dostarczy na adres Zamawiającego.

c) Rozliczenia z tytułu sprzedaży energii elektrycznej odbywać się będą na podstawie ceny wskazanej przez Wykonawcę w ofercie.

d) Rozliczenia z tytułu świadczenia usług dystrybucyjnych będą dokonywane na

W niniejszym postępowaniu dokumenty należy opatrzyć kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym

podstawie cen zawartych w obowiązującej Taryfie Operatora Systemu Dystrybucyjnego zatwierdzonej przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki.

- e) Faktura winna zawierać pełne dane identyfikacyjne Zamawiającego, tj.: nazwę, adres i NIP.
- f) Należności wynikające z faktur VAT wystawionych **poprawnie** są płatne w terminie nie dłuższym niż 60 dni od daty wystawienia prawidłowo wypełnionej faktury VAT. W przypadku dostarczenia Zamawiającemu faktury VAT po 16 dniach od jej wystawienia, Zamawiający zobowiązany jest do zapłaty w terminie 44 dni od dnia jej otrzymania.
- g) W przypadku złożenia przez Zamawiającego reklamacji faktury lub wniosku o korektę nieprawidłowo wystawionej faktury VAT, zapłata nastąpi w terminie nie dłuższym niż 60 dni od daty dostarczenia ostatecznej decyzji o rozpatrzeniu reklamacji lub dostarczenia poprawnej korekty faktury VAT. W przypadku dostarczenia Zamawiającemu korekty faktury VAT po 16 dniach od jej wystawienia, Zamawiający zobowiązany jest do zapłaty w terminie 44 dni od jej otrzymania.
- h) Za dzień zapłaty uznaje się datę uznania rachunku Zamawiającego.
- i) Za przekroczenie terminów płatności określonych w umowie, Wykonawcy przysługuje prawo donaliczania odsetek w wysokości ustawowej w stosunku do Zamawiającego pozostającego w zwłoce.
- j) Jakikolwiek wierzytelności Wykonawcy wynikające z Umowy nie mogą być przedmiotem cesji na rzecz osób trzecich bez uprzedniej, pisemnej zgody drugiej strony.
- k) Cena sprzedaży energii elektrycznej będzie niezmienna przez okres trwania umowy za wyjątkiem negocjacji będących skutkiem znaczących obniżek cen na rynku energii elektrycznej.

4. Czas obowiązywania Umowy i warunki jej rozwiązania.

- a) Umowa wchodzi w życie z dniem podpisania jej przez Strony z terminem rozpoczęcia świadczenia dostaw i przesyłu energii do Szpitala od **01.01.2023 r.** i zostaje zawarta na czas określony do **31.12.2023 r.**
- b) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za odstąpienie od Umowy przez Zamawiającego lub Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10% wartości brutto Umowy stanowiącej iloczyn szacunkowej wysokości zużycia energii elektrycznej w okresie trwania Umowy, oraz ceny jednostkowej za 1

W niniejszym postępowaniu dokumenty należy opatrzyć kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym

MWh brutto.

- c) Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od Umowy przez Zamawiającego lub Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 10% wartości brutto Umowy stanowiącej iloczyn szacunkowej wysokości zużycia energii elektrycznej w okresie trwania Umowy, oraz ceny jednostkowej za 1 MWh brutto.
- d) W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może wyłącznie żądać wynagrodzenia należnego za dostawę i usługi wykonane do dnia odstąpienia od umowy. W takiej sytuacji Wykonawcy nie przysługuje prawo dochodzenia od Zamawiającego kar umownych ani odszkodowania z tytułu odstąpienia od umowy.
- e) W przypadku wystąpienia szkody przenoszącej wysokość kar umownych Zamawiającemu przysługuje możliwość dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.
- f) Zamawiającemu przysługuje prawo do potrącania kar umownych z wynagrodzenia należnego Wykonawcy bez konieczności uzyskania w tym zakresie jego zgody.

5. Standardy jakości obsługi

- a) Standardy jakości obsługi Zamawiającego zostały określone w obowiązujących przepisach wykonawczych wydanych na podstawie Prawa energetycznego.
- b) W przypadku niedotrzymania jakościowych standardów obsługi Zamawiającego przysługuje prawo bonifikaty według stawek określonych w § 42 Rozporządzenia Ministra Energii z dnia 29 grudnia 2017 r. w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń w obrocie energią elektryczną (Dz. U. 2019 poz. 503) oraz innych obowiązujących aktach prawnych.
- c) Jeżeli szkoda przekracza kwotę bonifikaty Zamawiający upoważniony jest do dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych.

6. Obowiązki Wykonawcy Wykonawca zobowiązuje się do:

- a) Powiadamiania Zamawiającego o zmianach warunków dostarczania energii

W niniejszym postępowaniu dokumenty należy opatrzyć kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym

elektrycznej, a w szczególności wymagających przystosowania do nich urządzeń elektrycznych należących do Zamawiającego.

- b) Informowania Zamawiającego, z co najmniej 5 - dniowym wyprzedzeniem o terminach:
 - planowanych przerw i ograniczeń w dostarczaniu energii elektrycznej przez ogłoszenia w prasie lokalnej lub inny sposób zwyczajowo przyjęty.
 - planowanej wymiany urządzeń układu pomiarowego energii elektrycznej;
- c) Udzielania informacji o przewidywanych terminach przywrócenia normalnych warunków dostarczania energii elektrycznej w razie występowania zakłóceń w jej dostarczaniu.
- d) Bezzwłocznego likwidowania przerw i zakłóceń w dostarczaniu energii elektrycznej.
- e) Ograniczenia przerw w dostarczaniu energii elektrycznej do niezbędnego minimum, w przypadku awarii (nieprzewidziane przerwy w dostawie energii elektrycznej) lub nieprzewidzianych pilnych prac koniecznych dla zapobieżenia lub usunięcia skutków awarii.

7. Warunki zmiany umowy

- a) Zgodnie z art. 455 ustawy Pzp Zamawiający dopuszcza zmiany umowy w następującym zakresie:
 - Zmiana miejsca dostawy – w przypadku przeniesienia punktu poboru energii,
 - Zmiana ilości dostaw (zarówno zmniejszenie jak i zwiększenie ilości) - w związku z faktycznym zużyciem energii elektrycznej, w tym zmiana ilości punktów poboru energii w obrębie grup taryfowych uwzględnionych w **Załączniku nr 1 do SWZ**.
- b) zwiększenia/zmniejszenia ceny jednostkowej - w przypadku zmiany stawki podatku VAT, podatku akcyzowego lub zmiany innych ogólnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie wprowadzającym dodatkowe obowiązki związane z zakupem praw majątkowych lub certyfikatów dotyczących efektywności energetycznej, jeśli skutkować to będzie z mocy ustawy obciążeniem Zamawiającego kosztami z tego tytułu,
- c) zmniejszenia ceny - wskutek obniżenia cen energii na rynku dopuszcza się negocjacje ceny energii,
- d) zmiany ceny – w razie zmian stawek opłat za świadczenia usług dystrybucji, wynikających ze zmiany Taryfy Operatora Systemu Dystrybucyjnego zatwierdzonej przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki – zmiana taryfy nastąpi w oparciu o ceny jednostkowe wynikające ze

W niniejszym postępowaniu dokumenty należy opatrzyć kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym

zmienianej taryfy OSD,

- e) zmiany parametrów technicznych przedmiotu Umowy takich jak moc umowna czy grupa taryfowa - jeśli przyczyni się to do poprawy jakości zamówienia, przy czym zmiana ta nie spowoduje zwiększenia kosztów realizacji zamówienia,
- f) niezależnie od powyższego dokonanie każdej z ww. zmian będzie możliwe w razie zaistnienia niemożliwej do przewidzenia w momencie zawarcia umowy okoliczności prawnej, ekonomicznej lub technicznej, za którą żadna ze stron nie ponosi odpowiedzialności, skutkującej brakiem możliwości należytego wykonania umowy. Ponadto dokonanie każdej z powyższych zmian będzie możliwe w razie wyniknięcia niejasności pomiędzy zapisami wzoru umowy kompleksowej stosowanymi przez Wykonawcę a istotnymi postanowieniami umowy kompleksowej zawartymi w niniejszym załączniku, których nie można usunąć w inny sposób a zmiana będzie umożliwiać usunięcie rozbieżności i doprecyzowanie umowy w celu jednoznacznej interpretacji jej zapisów przez Strony,
- g) łączna wartość zmian jest mniejsza od 10% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie zmian,
- h) zmiana terminu obowiązywania umowy w przypadku niewykorzystania jej wartości lub ilości przedmiotu zamówienia w terminie na jaki została zawarta umowa
- i) Wszelkie zmiany Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
- j) W przypadku powstania sporu w trakcie wykonywania umowy strony będą dążyły do jego polubownego załatwienia, a w przypadku braku porozumienia, na drodze sądowej przez sąd powszechny, właściwy miejscowo ze względu na siedzibę Zamawiającego.

8. Odkup wytworzonej energii z OZE.

- a) Sprzedający zobowiązuje się do odkupu energii elektrycznej z wytworzonej w Instalacji OZE, którą Sprzedający wprowadzi do sieci oraz do terminowej zapłaty za zakupioną od Sprzedającego energię elektryczną po cenie jednostkowej wskazanej w umowie a także do świadczenia na swój koszt usługi bilansowania handlowego dla Sprzedającego zgodnie z łączącą Strony umową sprzedaży energii elektrycznej.
- b) Wykonawca zobowiązany będzie do dokonywania zgłoszeń Umowy OZE zgodnie z IRiESD OSD.
- c) Stawka za energię elektryczną za 1 MWh (E) sprzedaną w danym cyklu rozliczeniowym będzie równa Średnioważonej miesięcznej cenie BASE dla Rynku Dnia Następnego publikowanej na www.tge.pl w „Raport Miesięczny” przez Towarową Giełdę Energii (TGE) dla danego cyklu rozliczeniowego. Cykl rozliczeniowy wg. wzoru:

W niniejszym postępowaniu dokumenty należy opatrzyć kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym

$$C = E * Z$$

Gdzie:

Z - wolumen energii elektrycznej wyprodukowanej w Instalacji OZE w danym cyklu rozliczeniowym.

Do opłaty zostanie doliczony podatek od towarów i usług VAT zgodnie z przepisami obowiązującymi w dacie wystawienia faktury.

Cena, o której powyżej zawiera wszystkie koszty, zobowiązania Sprzedającego w tym wynikające z przepisów prawa i Sprzedający gwarantuje, że pozostaje niezmienna przez cały okres trwania Umowy OZE, niezależnie od zmian w kosztach czy też pojawienia się nowych obowiązków, w tym wynikających z przepisów prawa.

Ilość energii elektrycznej sprzedanej z Umowy OZE zostanie obliczona proporcjonalnie dla każdego cyklu rozliczeniowego wyłącznie w oparciu o dane o ilości energii elektrycznej wprowadzonej do sieci pozyskane od właściwego OSD.

Wykonawca poinformuje Sprzedającego o ilości energii elektrycznej sprzedanej z Umowy OZE drogą elektroniczną na adres e-mail Sprzedającego w terminie 35 dni od otrzymania niezbędnych danych od właściwego OSD.

W niniejszym postępowaniu dokumenty należy opatrzyć kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym