Załącznik nr 5.4 do SWZ **(Projekt)**

**Umowa nr IGK/…../2024**

zawarta w dniu..................................w Urzędzie Miejskim w Jaworzynie Śląskiej pomiędzy: Gminą Jaworzyna Śląska ul. Powstańców 3, 58-140 Jaworzyna Śląska, NIP: 884-23-65-203, reprezentowaną przez:

**Grzegorza Grzegorzewicza – Burmistrza Jaworzyny Śląskiej,**

**przy kontrasygnacie**

**Anny Słoty Dudzic – Skarbnika Gminy**

zwaną w dalszej treści umowy „Zamawiającym”,

a

...........................................................................................................................................

reprezentowaną przez:

...........................................................................................................................................

zwanego w dalszej treści umowy „Wykonawcą”.

Zamawiający i Wykonawca łącznie dalej nazywani „Stronami”

Strony zawierają niniejszą umowę na podstawie postępowania w trybie podstawowym   
z możliwością negocjacji nr IGK.271.9.2024 zgodnie z art. 275 pkt 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 poz. 1605 z późn. zm.) o następującej treści.

**§ 1. Przedmiot umowy**

1. Przedmiotem zamówienia w ramach części 4 „Opracowanie dokumentacji projektowo kosztorysowej na budowę zjazdu z drogi wojewódzkiej w Nowym Jaworowie” będącej częścią projektu „Budowa / remont dróg gminnych, sieci wod.-kan., remont mieszkań komunalnych, opracowanie dokumentacji projektowych, zagospodarowanie terenów miejskich i rekreacyjnych” dofinansowanego z Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych jest opracowanie pełnej dokumentacji projektowo kosztorysowej na budowę zjazdu z drogi wojewódzkiej nr 382 działka ewidencyjna 170 na działkę gminną nr 168 obręb Nowy Jaworów wraz z budową drogi dojazdowej na działce nr 168.
2. W ramach opracowywanego projektu należy uwzględnić budowę nowego zjazdu w ciągu drogi wojewódzkiej nr 382 w Nowym Jaworowie z kostki brukowej oraz budowę drogi dojazdowej na działce 168 o nawierzchni z kostki brukowej.
3. Dokumentacja projektowo-kosztorysowa w zapisach dotyczących materiałów i urządzeń nie może zawierać znaków towarowych, nazw producentów, patentów lub pochodzenia. Materiały i urządzenia powinny zostać opisane w sposób naturalny, za pomocą cech technicznych i jakościowych.
4. Przedmiot zamówienia obejmuje:

* wykonanie map do celów projektowych;
* opracowanie odrębnych projektów budowlanych z podziałem na części tj. projekt zagospodarowania terenu, projekt architektoniczno budowlany, projekt techniczny w ilości 4 egz. w formie papierowej i 1 egz. w formie elektronicznej,
* wykonanie szczegółowej specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót w ilości 2 egzemplarze w formie papierowej i 1 egzemplarz w formie elektronicznej,
* uzyskanie opinii/decyzji Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w celu uzgodnienia projektowanych robót, o ile taka konieczność wystąpi;
* uzgodnienie projektu z zarządcą drogi wojewódzkiej nr 382 i pozyskanie od zarządcy niezbędnych decyzji w zakresie lokalizacji zjazdu,
* zgłoszenia robót bądź uzyskanie pozwolenia na budowę w formie decyzji administracyjnej,
* wykonanie kosztorysu oraz przedmiaru robót w ilości 1 egzemplarz w formie papierowej i 1 egzemplarz w formie elektronicznej,
* zapewnienie projektantów w branży drogowej,
* pełnienie nadzoru autorskiego w czasie realizacji robót budowlanych przez wszystkich projektantów branżowych,
* wszelkie opinie, uzgodnienia, decyzje wymagane prawem budowanym,

i inne, niezbędne do pełnego wykonania przedmiotu zamówienia.

1. Dokumentacja projektowa musi spełniać obowiązujące przepisy Prawa Budowlanego, przepisy techniczno-budowlane, przepisy związane i obowiązujące normy.
2. Dokumentację należy opracować w języku polskim.

**§ 2. Wykonanie umowy**

1. Wykonawca wykona roboty z materiałów własnych i własnym staraniem*.*
2. Wszelkie polecenia wydawane Wykonawcy przez Zamawiającego, jak również zapytania   
   i odpowiedzi Wykonawcy dotyczące realizacji niniejszej umowy wymagają formy pisemnej.

**§ 3. Podwykonawcy**

1. Wykonawca zamierza powierzyć wykonanie przedmiotu umowy następującym Podwykonawcom:
2. .......................................................................................................................................... w zakresie .........................................................................................................................
3. .......................................................................................................................................... w zakresie .........................................................................................................................

/Wykonawca przy realizacji przedmiotu umowy nie będzie zatrudniał Podwykonawców/ Wykonawca wskaże Podwykonawców najpóźniej przed przystąpieniem do realizacji przedmiotu umowy w zakresie ………………………………………………………………

1. Powierzenie wykonania części zamówienia Podwykonawcom nie zmienia odpowiedzialności Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonanie tej części usługi. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniedbania Podwykonawców i ich pracowników w takim samym stopniu, jakby to były działania, uchybienia lub zaniedbania samego Wykonawcy.

**§ 4. Wynagrodzenie**

1. Strony ustalają, że Wykonawca otrzyma wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu Umowy określonego w § 1 w wysokości:............................................zł brutto

(słownie:......................................................................................................................złotych) w tym VAT w wysokości…………………….

1. Umówione wynagrodzenie obejmuje wszystkie wydatki niezbędne do należytego wykonania przedmiotu umowy, w tym między innymi: koszty ewentualnych pomiarów, uzyskania niezbędnych uzgodnień i odbiorów itp.
2. Zamawiający przewiduje płatności w III transzach:
3. I transza nie więcej niż 20% w zakresie wykonanych prac i wynagrodzenia określonego w ust. 1,
4. II transza nie więcej niż 30% w zakresie wykonanych prac i wynagrodzenia określonego w ust. 1,
5. III transza w wysokości pozostałej do zapłaty kwoty wynagrodzenia,

z uwzględnieniem sumy wypłaconych wcześniej kwot wynagrodzenia.

1. Umówione wynagrodzenie uregulowane będzie w terminie 30 dni od dnia przedłożenia Zamawiającemu faktury VAT, po uprzednim dokonaniu odbioru odpowiednio częściowego lub końcowego przedmiotu umowy.
2. Upoważnia się Wykonawcę do wystawiania faktur VAT bez podpisu odbiorcy.
3. Wykonawca gwarantuje stałość cen jednostkowych za wykonywane usługi.
4. Zamawiający oświadcza, że Wykonawca może przesyłać ustrukturyzowane faktury elektroniczne, o których mowa w art. 2 pkt 4) ustawy z dnia 9 listopada 2018 r.   
   o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na usługi oraz partnerstwie publiczno - prywatnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 1666 z późn. zm.), tj. faktury spełniające wymagania umożliwiające przesyłanie za pośrednictwem platformy faktur elektronicznych, o których mowa w art. 2 pkt 32) ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2021 r. poz. 685 z późn. zm.).
5. Zamawiający informuje, iż posiada konto na platformie elektronicznego fakturowania (w skrócie: PEF), umożliwiające odbiór i przesyłanie ustrukturyzowanych faktur elektronicznych oraz innych ustrukturyzowanych dokumentów elektronicznych za swoim pośrednictwem.
6. W związku z obowiązkiem odbioru ustrukturyzowanych faktur elektronicznych,   
   o których mowa w art. 2 pkt 4) ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na usługi oraz partnerstwie publiczno - prywatnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 1666 z późn. zm.) przez Zamawiającego, w celu wypełnienia ww. obowiązku, niezbędne jest oświadczenie Wykonawczy czy zamierza wysyłać ustrukturyzowane faktury elektroniczne do Zamawiającego za pomocą platformy elektronicznego fakturowania.
7. Wykonawca oświadcza, że:

❑ zamierza

**X nie zamierza**

wysyłać za pośrednictwem PEF ustrukturyzowane faktury elektroniczne, o których mowa w art. 2 pkt 4) ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym. W przypadku zmiany woli w ww. zakresie Wykonawca zobowiązuje się do powiadomienia Zawiadamiającego najpóźniej w terminie do 7 dni przed taką zmianą do poinformowania Zamawiającego o tym fakcie.

1. Wprowadza się następujące zasady dotyczące płatności wynagrodzenia należnego dla Wykonawcy z tytułu realizacji Umowy z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności:
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo rozliczenia płatności wynikających z umowy za pośrednictwem metody podzielonej płatności (ang. split payment) przewidzianego   
   w przepisach ustawy o podatku od towarów i usług.
3. Wykonawca oświadcza, że rachunek bankowy wskazany na fakturze:
4. jest rachunkiem umożliwiającym płatność w ramach mechanizmu podzielonej płatności, o którym mowa powyżej,
5. jest rachunkiem znajdującym się w elektronicznym wykazie podmiotów prowadzonym od 1 września 2019 r. przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej, o którym mowa w ustawie o podatku od towarów i usług.
6. W przypadku obowiązku realizacji płatności w ramach mechanizmu, o którym mowa w zdaniu poprzednim, faktura powinna zawierać w swojej treści wyrazy „mechanizm podzielonej płatności”.
7. W przypadku zmiany numeru rachunku bankowego, Wykonawca przed złożeniem faktury ma obowiązek zgłoszenia tego faktu Zamawiającemu w formie oświadczenia. Zmiana rachunku bankowego nie wymaga aneksowania umowy.
8. Wykonawca oświadcza, że jest zarejestrowanym podatnikiem VAT czynnym na   
   terytorium Rzeczypospolitej Polskiej oraz zobowiązuje się w trakcie trwania Umowy do niezwłocznego poinformowania Zamawiającego o każdej zmianie dotyczącej statusu jako zarejestrowanego podatnika VAT czynnego na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność za wszelkie szkody oraz obciążenia nałożone na Zamawiającego przez organy podatkowe, wynikłe ze zmiany statusu Wykonawcy jako zarejestrowanego podatnika VAT czynnego.
9. Wykonawca oświadcza, że rachunek bankowy, Wykonawcy jest rachunkiem umożliwiającym realizację płatności w ramach mechanizmu podzielonej płatności i jest zawarty w wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT prowadzonym w postaci elektronicznej przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej oraz zobowiązuje się w trakcie trwania Umowy do niezwłocznego poinformowania Zamawiającego   
   o każdej zmianie dotyczącej statusu rachunku bankowego jako zawartego w wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność za wszelkie szkody oraz obciążenia nałożone na Zamawiającego przez organy podatkowe, wynikłe ze zmiany statusu rachunku bankowego jako zawartego w wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT.
10. W przypadku gdy rachunek bankowy Wykonawcy nie spełnia warunków określonych   
    w ust. 15, opóźnienie w dokonaniu płatności w terminie określonym w umowie, powstałe wskutek braku możliwości realizacji przez Zamawiającego płatności wynagrodzenia z zachowaniem mechanizmu podzielonej płatności bądź dokonania płatności na rachunek objęty wykazem, nie stanowi dla Wykonawcy podstawy do żądania od Zamawiającego jakichkolwiek odsetek/odszkodowań lub innych roszczeń z tytułu dokonania nieterminowej płatności.
11. Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego dokonywać przeniesienia swoich wierzytelności wobec Zamawiającego na osoby trzecie.

**§ 5. Termin realizacji umowy**

1. **Termin realizacji umowy:** 385 dni od dnia podpisania umowy.
2. Po przekroczeniu terminu realizacji umowy, o którym mowa w ust. 1**,** Wykonawcy nie przysługuje prawo do odstąpienia od umowy.
3. Za datę zakończenia wykonania usługi (realizacji umowy) przyjmuje się dzień podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego wykonania usługi bez zastrzeżeń.

**§ 6. Obowiązki Zamawiającego**

1. Zamawiający zobowiązuje się do:
2. udzielenia Wykonawcy pełnomocnictwa do załatwiania w imieniu Zamawiającego wszelkich spraw związanych z uzyskaniem wszystkich niezbędnych zapewnień, uzgodnień, opinii, decyzji oraz dopełnieniem koniecznych formalności związanych   
   z realizacją i zakończeniem zadania, z wyłączeniem uprawnienia do zaciągania zobowiązań finansowych,
3. współdziałania z Wykonawcą w szczególności poprzez przekazanie Wykonawcy posiadanej dokumentacji, materiałów źródłowych oraz informacji będących w jego posiadaniu, niezbędnych do prawidłowego wykonania umowy,
4. dokonanie odbioru przedmiotu umowy,
5. zapłata wynagrodzenia za wykonany przedmiot umowy.
6. Wszelkie materiały i dokumenty, o których mowa w ust. 1 pkt. b), w posiadanie których Wykonawca wejdzie w związku z wykonywaniem prac objętych umową, są i pozostaną własnością Zamawiającego. Wykonawca zwróci je Zamawiającemu w momencie wygaśnięcia lub rozwiązania umowy. Dokumenty stanowiące przedmiot umowy,   
   o których mowa w § 1 są własnością Zamawiającego.

**§ 7. Obowiązki Wykonawcy**

1. Wykonawca oświadcza, że posiada wymagane uprawnienia do prowadzenia działalności usługowej w zakresie objętym umową zgodnie z obowiązującymi przepisami.
2. Wykonawca zobowiązuje się do:
3. opracowania dokumentacji projektowej i dokumentów jej towarzyszących z należytą starannością, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa i zasadami wiedzy technicznej, z możliwością wyłonienia wykonawcy robót budowlanych w drodze postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, przyjmując przy tym najbardziej ekonomiczne rozwiązania technologiczno-materiałowe przy zachowaniu wymaganej jakości,
4. wykonania prac przez projektantów posiadających uprawnienia wymagane przepisami ustawy Prawo budowlane,
5. uzgodnienia z Zamawiającym projektów w trakcie ich realizacji, w zakresie rozwiązań technicznych, stosowanych materiałów itp.,
6. zaopatrzenie projektu w wykaz opracowań oraz pisemne oświadczenie, że prace zostały wykonane zgodnie z umową, uzyskanymi decyzjami i warunkami, obowiązującymi przepisami prawa, jak również zostają wydane w stanie kompletnym, z punktu widzenia celu któremu mają służyć,
7. przekazanie protokołem zdawczo-odbiorczym, w terminie zgodnym z § 5, dokumentacji projektowej wraz z niezbędnymi decyzjami, opiniami, uzgodnieniami, o których mowa w § 1,
8. Dokumentacja projektowo-kosztorysowa w zapisach dotyczących materiałów i urządzeń nie może zawierać znaków towarowych, nazw producentów, patentów lub pochodzenia. Jeżeli dokumentacja będzie zwierała takie wskazania musi im towarzyszyć wyrazy "lub równoważny". Wówczas Wykonawca wskazuje w opisie przedmiotu zamówienia kryteria stosowane w celu oceny równoważności. Materiały i urządzenia powinny zostać opisane w sposób naturalny, za pomocą cech technicznych i jakościowych.

**§ 8. Odbiór przedmiotu umowy**

1. Przewiduje się następujące rodzaje odbioru usługi: odbiór częściowy, odbiór końcowy.
2. Zamawiający przewiduje dwa odbiory częściowe i odbiór końcowy.
3. Po wykonaniu części usługi stanowiących przedmiot umowy Wykonawca zgłasza na piśmie Zamawiającemu zakres wykonanego zakresu umowy.
4. Odbiór częściowy usługi będzie następował w oparciu o dostarczony przez Wykonawcę Protokół odbioru częściowego.
5. Po wykonaniu całości usług stanowiących przedmiot umowy Wykonawca zgłasza na piśmie Zamawiającemu zakończenie wykonania usług wraz z wnioskiem o dokonanie ich odbioru.
6. Odbiór przedmiotu umowy nastąpi w siedzibie Zamawiającego.
7. Dokumentem potwierdzającym przyjęcie przez Zamawiającego wykonanego przedmiotu umowy będzie protokół zdawczo – odbiorczy podpisany przez obie strony umowy, którego integralną częścią będzie pisemne oświadczenie Wykonawcy zawierające zapewnienie o wykonaniu opracowań zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami.
8. Za datę zakończenia usługi przyjmuje się dzień podpisania bez zastrzeżeń protokołu zdawczo-odbiorczego, pod warunkiem wykonania całości usług stanowiących przedmiot umowy.
9. Zamawiający nie jest zobowiązany do sprawdzenia treści przekazanej dokumentacji projektowej w momencie odbioru. Ewentualne wady Zamawiający reklamować będzie na piśmie niezwłocznie po ich ujawnieniu.
10. W przypadku stwierdzenia wad nadających się do usunięcia – Zamawiający może żądać bezpłatnego usunięcia wad, wyznaczając Wykonawcy odpowiedni termin ich usunięcia z zagrożeniem, że po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu nie przyjmie naprawy.
11. Koszty usuwania wad ponosi Wykonawca.
12. Za datę odbioru przedmiotu umowy uważać się będzie datę sporządzenia protokołu zdawczo – odbiorczego bez zastrzeżeń.

**§ 9. Prawa autorskie**

1. Wynagrodzenie Wykonawcy obejmuje wynagrodzenie za nabycie przez Zamawiającego majątkowych autorskich praw do projektu, stanowiącego Przedmiot umowy (Utwór, Uproszczona dokumentacja projektowa) oraz wynagrodzenie za nabycie przez Zamawiającego własności egzemplarzy, na których utrwalono Utwór, co do którego następuje nabycie tych praw oraz prawo do zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich do Utworu. Z dniem zapłaty przez Zamawiającego wynagrodzenia należnego Wykonawcy za dany etap Wykonawca przenosi na Zamawiającego bez konieczności składania w tym zakresie dodatkowego oświadczenia woli, majątkowe prawa autorskie dla zadania inwestycyjnego objętego Umową do Utworu (lub przejmowanej części) na polach eksploatacji wymienionych ust. 2 wraz z prawem do zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich do Utworu. Z chwilą nabycia praw majątkowych autorskich Zamawiający nabywa własność egzemplarzy, na których utrwalono Utwór, co do którego następuje nabycie tych praw oraz prawo do zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich do Utworu.
2. Przeniesienie praw autorskich do projektu wykonawczego wraz z przeniesieniem praw zależnych obejmuje wszelkie pola eksploatacji wskazane w art. 50 ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. z 2022.2509), w szczególności:
3. wykorzystywanie w jakichkolwiek celach Zamawiającego związanych z realizacją zadania;
4. utrwalanie i zwielokrotnianie dowolną techniką na jakimkolwiek nośniku, w dowolnej skali, na potrzeby jakichkolwiek mediów, a w szczególności w postaci publikacji drukowanych, plansz, taśmy światłoczułej, magnetycznej, dyskach komputerowych oraz wszystkich typach nośników przeznaczonych do zapisu cyfrowego;
5. umieszczenie i wykorzystywanie we wszelkich materiałach publikowanych dla celów promocyjnych Zamawiającego lub podmiotu wskazanego przez Zamawiającego;
6. wprowadzanie do Internetu i pamięci komputera, umieszczanie i wykorzystywanie   
   w ramach publikacji on-line;
7. sporządzenie wersji obcojęzycznych;
8. wykorzystanie w utworach multimedialnych;
9. wystawianie, wyświetlanie, reprodukcja publiczna, marketing przez Internet lub inne techniki przesyłu danych stosowane w telekomunikacji, IT oraz bezprzewodowe sieci komunikacji;
10. dokonywanie opracowań, nieistotnych zmian, adaptacji, przeróbek w Utworze powstałych w ramach realizacji Umowy oraz korzystanie i rozporządzanie tak zmienionym Utworem z zastrzeżeniem zdania drugiego; dokonywanie istotnych zmian, adaptacji, przeróbek w Utworze za zgodą Wykonawcy, zaś w przypadku jej braku – bez zgody Wykonawcy w sytuacji, gdy zmiany są niezbędne i uzasadnione względami prawnymi, bezpieczeństwa lub ważnego interesu społecznego, zaś Wykonawca nie wyraża zgody bez istnienia ważnej przyczyny;
11. wprowadzenie do obrotu;
12. użyczenie;
13. udzielenie licencji na wykorzystanie;
14. ekspozycja, dla inwestycji objętej Umową;
15. udostępnianie podmiotom trzecim;
16. przetwarzanie.
17. W przypadku, gdyby w przyszłości powstały nowe pola eksploatacji, które Zamawiający będzie chciał wykorzystać, Wykonawca zobowiązuje się, w terminie do 30 dni od dnia otrzymania żądania od Zamawiającego, do wyrażenia pisemnej zgody na przeniesienie autorskich praw majątkowych do korzystania i rozporządzania Utworem na tych polach, na pełen czas trwania takich praw i bez jakichkolwiek ograniczeń.
18. Strony oświadczają, że w przypadku określonym w ust. 3, wynagrodzenie Wykonawcy objęte Umową w całości zaspokaja wszelkie roszczenia Wykonawcy także co do przyszłych pól eksploatacji.
19. Wykonawca zobowiązany jest uzyskać oświadczenia osób, które są autorami/współautorami dokumentacji objętej Umową, z których będzie wynikał zakres wykonanych przez nich prac oraz oświadczenie o przeniesieniu na Wykonawcę autorskich praw majątkowych w zakresie (na polach eksploatacji) określonym w niniejszym paragrafie, w tym uprawnienia do wykonywania zależnych praw autorskich, z uprawnieniem do przenoszenia tych praw na inne podmioty. Powyższe dotyczy każdej zmodyfikowanej wersji dokumentacji stanowiącej przedmiot Umowy. Wykonawca jest zobowiązany przekazać te oświadczenia Zamawiającemu najpóźniej w dniu przekazania Zamawiającemu dokumentacji stanowiącej przedmiot Umowy.
20. Zamawiający ma prawo udzielać licencji do korzystania z Utworu przez osoby trzecie na warunkach przez niego określonych lub przenieść autorskie prawa majątkowe do Utworu na osoby trzecie.
21. Wykonawca oświadcza i gwarantuje, że korzystanie przez Zamawiającego z Utworu nie naruszy jakichkolwiek praw osób trzecich, w tym majątkowych i osobistych praw autorskich osób trzecich. W przypadku zgłoszenia Zamawiającemu przez osoby trzecie roszczeń z tytułu naruszenia ich jakichkolwiek praw do Utworu, w szczególności praw autorskich i pokrewnych, Wykonawca:
22. przejmie i zaspokoi wynikające z tego tytułu roszczenia względem Zamawiającego;
23. zwolni Zamawiającego od odpowiedzialności z tytułu jakichkolwiek roszczeń, postępowań, szkód, strat, kar lub wszelkich innych wydatków powstałych w związku z korzystaniem z Utworu.
24. W przypadku odstąpienia od Umowy w części, Zamawiający nabywa wszelkie prawa wynikające z odebranych etapów Przedmiotu Umowy, w tym majątkowe prawa autorskie   
    w zakresie wynikającym z Umowy.

**§ 10. Gwarancja i rękojmia za wady**

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na wykonany przedmiot umowy na okres równy okresowi rękojmi za wady prac projektowych, o którym mowa w ustępie 2 niniejszego paragrafu.
2. Zamawiający wspólnie z Wykonawcą, na podstawie art. 558 §1 Kodeksu cywilnego, rozszerzają odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady prac projektowych. Termin rękojmi zakończy się z dniem podpisania protokołu odbioru końcowego robót budowlanych wykonanych na podstawie dokumentacji projektowej będącej przedmiotem niniejszej umowy.

**§ 11. Kary umowne**

1. Wykonawca zapłaci na rzecz Zamawiającego kary umowne:
2. za zwłokę w oddaniu przedmiotu umowy, w wysokości 0,5% wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 1, za każdy dzień zwłoki,
3. za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze, w wysokości 0,5% wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 1, za każdy dzień zwłoki liczonej od dnia następnego po upływie terminu wyznaczonego na usunięcie wad przez Zamawiającego,
4. za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych w przedmiocie umowy przy realizacji zadania, na potrzeby którego sporządzana jest dokumentacja projektowa, o której mowa w § 1, w okresie gwarancji i rękojmi, w wysokości 0,5% wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 1, za każdy dzień zwłoki liczonej od dnia następnego po upływie terminu wyznaczonego na usunięcie wad przez Zamawiającego,
5. za odstąpienie od Umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy, w wysokości 20% wartości umowy określonej w § 4 ust. 1,
6. Strony mogą naliczać kary umowne w wysokości nie przekraczającej łącznie 20% wielkości umówionego wynagrodzenia.
7. Kary umowne przysługujące Zamawiającemu mogą zostać potrącone z wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy, bez konieczności uzyskania zgody lub informowania o tym fakcie Wykonawcy.
8. W przypadku, kiedy kara umowna nie pokryje szkody Zamawiającego może on dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych.

**§ 12. Odstąpienie od umowy**

1. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodujące, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
2. Wykonawcy przysługuje prawo do odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Zamawiający ponosi odpowiedzialność, ze skutkiem natychmiastowym, jeżeli Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, że nie będzie w stanie realizować swoich obowiązków wynikających z umowy (np.: dotyczących płatności) Prawo odstąpienia od umowy Wykonawca może zrealizować w terminie 7 dni od daty wystąpienia powyższych okoliczności.
3. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność, ze skutkiem natychmiastowym, jeżeli:
4. zostanie zgłoszony wniosek o ogłoszenie upadłości lub rozwiązanie firmy Wykonawcy;
5. zostanie stwierdzone, że Wykonawca nie wykonuje usługi zgodnie z warunkami umownymi lub w rażący sposób zaniedbuje zobowiązania umowne.
6. Prawo odstąpienia od umowy w przypadku, o którym mowa w ust. 3 pkt. 1), Zamawiający może zrealizować w terminie 14 dni od daty powzięcia wiadomości o zgłoszeniu wniosku o ogłoszeniu upadłości lub rozwiązaniu firmy Wykonawcy.
7. Prawo odstąpienia od umowy w przypadku, o którym mowa w ust. 3 pkt 2) Zamawiający może zrealizować w terminie 30 dni od daty powzięcia informacji   
   o zdarzeniu uprawniającym go do skorzystania z tego prawa.
8. Odstąpienie od umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności. Strona mająca zamiar odstąpić od umowy, powinna podać pisemne uzasadnienie odstąpienia pod rygorem nieważności.
9. W przypadku odstąpienia od umowy, Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy. Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół potwierdzający stan zaawansowania realizacji przedmiotu umowy, według stanu na dzień odstąpienia.

**§ 13. Wady i usterki**

1. Wykonawca zobowiązuje się do nieodpłatnego usunięcia wad i usterek przedmiotu umowy, które ujawnią się w trakcie realizacji inwestycji, w oparciu o dokumentację będącą przedmiotem umowy, w terminie ustalonym przez Zamawiającego, nie dłuższym niż 14 dni.
2. W przypadku niedochowania przez Wykonawcę terminu usunięcia wad i usterek, o jakich mowa w ust. 1 Zamawiający ma prawo zlecić dokonanie tych czynności innym podmiotom na koszt i ryzyko Wykonawcy.

**§ 14. Zmiana postanowień umowy**

1. Zmiany postanowień niniejszej umowy za zgodą każdej ze Stron, w formie pisemnej pod rygorem nieważności, w postaci aneksu, mogą być dokonywane w przypadku wystąpienia okoliczności przewidzianych niniejszą umową oraz art. 455 ustawy Pzp. O fakcie wystąpienia takich okoliczności Strona wnioskująca jest zobowiązana powiadomić pisemnie drugą Stronę w ciągu 7 dni od daty ich wystąpienia, pod rygorem utraty prawa do powołania się na te okoliczności.
2. Strony dopuszczają możliwość zmiany kwoty wynagrodzenia, gdy ze względu na zmianę przepisów prawa (uchylenia, zmiany lub nowelizacji przepisów) lub z innych przyczyn o charakterze obiektywnym nie będzie możliwe spełnienie przez Wykonawcę wymogów lub konieczne będzie spełnienie wymogów dodatkowych.
3. Zamawiający działając w oparciu o art. 455 ustawy Pzp określa następujące okoliczności, które mogą powodować konieczność wprowadzenia zmian w treści zawartej umowy w stosunku do treści złożonej oferty:
4. zamiana umownego terminu, w przypadku wystąpienia co najmniej jednej z następujących okoliczności:
5. wystąpienie wydarzenia nieprzewidywalnego, losowego, pozostającego poza kontrolą stron niniejszej umowy, występujące po podpisaniu umowy, a powodujące niemożliwość wywiązania się z umowy w jej obecnym brzmieniu,
6. zmian istotnych przepisów prawa Unii Europejskiej lub prawa krajowego powodujących konieczność dostosowania przedmiotu zamówienia do zmiany przepisów, które nastąpiły w trakcie realizacji zamówienia,
7. działania organów administracji w szczególności przekroczenia określonych przepisami terminów dla uzyskania wymaganych pozwoleń, uzgodnień, decyzji lub opinii innych organów, niezbędnych do uzyskania koniecznych pozwoleń, nie dłużej jednak niż o okres trwania tych okoliczności,
8. aktualizacji rozwiązań projektowych z uwagi na zmianę obowiązujących przepisów, a także zmian wynikających z innych nieprzewidywalnych istotnych okoliczności, których wprowadzenie będzie korzystne dla Zamawiającego,
9. zwiększenie zakresu prac projektowych,
10. wystąpienia klęsk żywiołowych,
11. zaistnienia zdarzeń niezależnych od stron, po dacie zawarcia umowy,   
    o charakterze działania siły wyższej, które uniemożliwiłyby wykonanie zobowiązań na warunkach i z zachowaniem terminów określonych w umowie. Mogą być one   
    w szczególności spowodowane wystąpieniem zdarzenia losowego lub być wywołane przez warunki atmosferyczne bądź inne czynniki zewnętrzne, których nie można było przewidzieć ani im zapobiec lub przezwyciężyć poprzez działanie z zachowaniem należytej staranności. W takim przypadku strony zobowiązują się do wspólnego określenia nowych warunków oraz nowego terminu realizacji umowy poprzez zmianę terminu określonego w § 5 ust.1.

W przypadkach zmiany terminu realizacji przedmiotu umowy j.w., termin ten może ulec przedłużeniu nie dłużej jednak niż o czas trwania tych okoliczności. Zmiana musi być uzasadniona przez Wykonawcę na piśmie i zaakceptowana na piśmie przez Zamawiającego.

1. z powodu nadzwyczajnej zmiany stosunków spełnienie świadczenia byłoby połączone   
   z nadmiernymi trudnościami albo groziłoby jednej ze stron rażącą stratą,
2. nastąpi wywierająca bezpośredni wpływ na dalsze wykonywanie umowy zmiana obowiązującego prawa,
3. zmiana danych Wykonawcy bez zmian samego Wykonawcy (np. zmiana siedziby, adresu, nazwy),
4. zmiana Wykonawcy w wyniku sukcesji, wstępując w prawa i obowiązki Wykonawcy, w następstwie przejęcia, połączenia, podziału, przekształcenia, upadłości, restrukturyzacji, dziedziczenia lub nabycia dotychczasowego wykonawcy lub jego przedsiębiorstwa, o ile nowy wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu, nie zachodzą wobec niego podstawy wykluczenia oraz nie pociąga to za sobą innych istotnych zmian umowy, a także nie ma na celu uniknięcia stosowania przepisów,

# § 15. Nadzór

1. Do koordynowania robót oraz do kontaktowania się z Zamawiającym, Wykonawca wyznacza: ……………………………, tel. …………………………, e-mail:…………….
2. Do koordynowania i rozliczania wykonanych robót Zamawiający   
   wyznacza: ……………………………, tel. …………………………, e-mail:…………….

**§ 16. Przetwarzanie danych**

1. W związku z zawarciem przedmiotowej umowy Zamawiający będzie przetwarzać dane osobowe Wykonawcy, które zostaną udostępnione Zamawiającemu przez Wykonawcę.
2. Istotne informacje o zasadach przetwarzania przez Zamawiającego danych osobowych oraz o przysługujących Wykonawcy prawach w związku z przetwarzaniem jego danych osobowych dostępne są na stronie internetowej Zamawiającego.

**§ 17. Postanowienia końcowe**

1. Uzupełnienie, zmiany do umowy lub oświadczenia z nią wymagają formy pisemnej, pod rygorem nieważności, z uwzględnieniem postanowień art. 455 ustawy Prawo Zamówień Publicznych.
2. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Prawa Zamówień Publicznych, Kodeksu Cywilnego i Prawa Budowlanego.
3. Ewentualne spory w relacjach z Wykonawcą o roszczenia cywilnoprawne w sprawach,   
   w których zawarcie ugody jest dopuszczalne zostaną poddane mediacjom lub innemu polubownemu rozwiązaniu sporu, przed Sądem Polubownym przy Prokuratorii Generalnej Rzeczypospolitej Polskiej, wybranym mediatorem albo osobą prowadzącą inne polubowne rozwiązanie sporu.
4. Umowę niniejszą sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, 1 egzemplarz dla Wykonawcy zaś 2 egz. dla Zamawiającego.”

WYKONAWCA: ZAMAWIAJĄCY:

…………………………… …………………………………

**Przetwarzanie danych**

1. Wykonawca wyraża zgodę na przetwarzanie i posługiwanie się jego danymi przekazanymi Zamawiającemu w ramach zawarcia i wykonania umowy o roboty budowlane lub dostępnymi publicznie, dla potrzeb informowania, a także dla potrzeb wywiązania się Zamawiającego ze zobowiązań wynikających z umowy o roboty budowlane oraz przepisów prawa, jak również na przetwarzanie i posługiwanie się jego danymi przez: Gminę Jaworzyna Śląska ul. Powstańców 3, 58 -140 Jaworzyna Śląska. Dotyczy to również informacji o zawarciu i wykonywaniu umowy o roboty budowlane.
2. Zamawiający oświadcza, iż jest administratorem danych osobowych w rozumieniu Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), zwanego dalej RODO, w odniesieniu do danych osobowych osób fizycznych reprezentujących Wykonawcę oraz osób fizycznych ewentualnie wskazanych przez ten podmiot jako osoby odpowiedzialne za wykonanie umowy.
3. Dane osobowe osób, o których mowa w ust. 2, będą przetwarzane przez Zamawiającego na podstawie RODO jedynie w celu i zakresie niezbędnym do wykonania zadań administratora danych osobowych związanych z realizacją umowy o roboty budowlane w kategorii dane zwykłe – imię, nazwisko, ew. zajmowane stanowisko, numer służbowego telefonu, służbowy adres email.
4. Dane osobowe osób, o których mowa w ust. 2, nie będą przekazywane podmiotom trzecim o ile nie będzie się to wiązało z koniecznością wynikającą z realizacji umowy.
5. Dane osobowe osób wskazanych w ust. 2 nie będą przekazywane do państwa trzeciego, ani organizacji międzynarodowej w rozumieniu RODO.
6. Dane osobowe osób, o których mowa w ust. 2, będą przetwarzane przez okres 10 lat od końca roku kalendarzowego w którym Umowa została wykonana, chyba że niezbędny będzie dłuższy okres przetwarzania np.: z uwagi na obowiązki archiwizacyjne, dochodzenie roszczeń itp.
7. Osobom, o których mowa w ust. 2, przysługuje prawo do żądania od administratora danych dostępu do ich danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania lub wniesienia sprzeciwu wobec ich przetwarzania, a także prawo do przenoszenia danych.
8. Osobom, o których mowa w ust. 2, w związku z przetwarzaniem ich danych osobowych przysługuje prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
9. Podanie danych osobowych, o których mowa w ust. 2, jest wymagane do zawarcia umowy, odmowa podania danych osobowych skutkować będzie niemożnością zawarcia i realizacji umowy. Wniesienie żądania usunięcia lub ograniczenia przetwarzania może skutkować (według wyboru Wykonawcy) rozwiązaniem umowy z winy Wykonawcy. Wniesienie przez wyżej opisaną osobę fizyczną żądania jak w zdaniu drugim skutkuje obowiązkiem Wykonawcy niezwłocznego wskazania innej osoby w jej miejsce.
10. W oparciu o dane osobowe osób, o których mowa w ust. 2, Zamawiający nie będzie podejmował zautomatyzowanych decyzji, w tym decyzji będących wynikiem profilowania w rozumieniu RODO.
11. Wykonawca zobowiązuje się poinformować osoby fizyczne nie podpisujące umowy   
    o roboty budowlane, o których mowa w ust. 2, o treści niniejszej informacji.