

## **Projektowane postanowienia umowy, które zostaną wprowadzone do treści tej umowy**

W wyniku wyboru najkorzystniejszej oferty w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego przeprowadzonego zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 r., poz. 1710 ze zm.) w trybie podstawowym bez negocjacji, strony zawarły umowę następującej treści:

### **§ 1**

#### **PRZEDMIOT UMOWY**

1. Zamawiający zamawia, a Wykonawca przyjmuje do wykonania remonty częściowe nawierzchni ulic na terenie miasta Przemyśla, polegające na bieżącej konserwacji dróg zgodnie z zakresem rzeczowym określonym w przedmiarze robót, specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych i ofertą Wykonawcy, stanowiącymi integralną część niniejszej umowy (zał. nr ...)
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania robót objętych niniejszą umową z należytą starannością, zgodnie z zasadami sztuki budowlanej, obowiązującymi Polskimi Normami oraz obowiązującymi przepisami prawa.
3. Przedmiot Umowy będzie wykonywany z materiałów dostarczonych przez Wykonawcę. Materiały i urządzenia stosowane do realizacji zamówienia powinny odpowiadać co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie zgodnie z obowiązującymi przepisami.
4. Na materiały Wykonawca obowiązany jest posiadać certyfikat na znak bezpieczeństwa, deklarację zgodności lub certyfikat zgodności z Polską Normą lub aprobatą techniczną.
5. Na każde żądanie Przedstawiciela Zamawiającego Wykonawca obowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych materiałów dane potwierdzające spełnienie wymagań, o których mowa w ust. 3 i 4.
6. Zakres rzeczowy przedmiotu umowy składa się z zamówienia podstawowego oraz zamówienia objętego prawem opcji, o którym mowa w ustawie Prawo zamówień publicznych.
7. W ramach zamówienia podstawowego realizowane będą roboty określone w przedmiarze robót – zał. ....
8. Zamawiający zastrzega sobie możliwość skorzystania w ramach niniejszej Umowy z prawa opcji w zakresie nieprzekraczającym ilości zawartych w przedmiarze robót dot. opcji – zał nr ... Roboty zlecone w ramach opcji będą rozliczane według stawek jednostkowych zawartych w kosztorysie ofertowym dot. opcji zał. nr .. do umowy, zgodnie z zasadami określonymi w § 3 umowy.
9. Zakres robót budowlanych w ramach prawa opcji będzie uzależniony od bieżących potrzeb Zamawiającego i posiadanych przez niego środków finansowych. Roboty wykonywane w ramach prawa opcji muszą spełniać wszystkie wymogi jak dla zamówienia gwarantowanego.
10. Skorzystanie z prawa opcji nie wymaga zawarcia aneksu do przedmiotowej umowy, odbywać się będzie w oparciu o skierowanie do Wykonawcy w formie pisemnej zlecenia.
11. Zamawiający zastrzega, iż część zamówienia określona jako „prawo opcji” jest uprawnieniem, a nie zobowiązaniem Zamawiającego. Zamawiający może nie skorzystać z prawa opcji w szczególności w przypadku braku środków finansowych na ten cel, a Wykonawcy nie przysługują z tego tytułu żadne roszczenia, co Wykonawca w pełni akceptuje.
12. Zamawiający może z prawa opcji korzystać wielokrotnie, do wyczerpania maksymalnych ilości określonych w zał. nr ... w okresie do dnia 31.10.2023 r
13. W przypadku skorzystania przez Zamawiającego z prawa opcji Wykonawca jest zobowiązany do jego realizacji na warunkach określonych w niniejszej umowie, co Wykonawca akceptuje przez podpisanie umowy.

### Termin i wykonanie przedmiotu umowy

1. Strony ustalają następujące terminy:
  - 1) termin rozpoczęcia – od dnia podpisania umowy;
  - 2) termin wykonania umowy – 31.10.2023 r.
2. Wykonawca zobowiązuje się zrealizować przedmiot umowy w zakresie zamówienia podstawowego w ciągu ..... dni od dnia podpisania umowy.
3. Zamawiający będzie przekazywał Wykonawcy etapowo ulice przeznaczone do remontów nie rzadziej niż co 2 tygodnie pisemnie lub pocztą elektroniczną na adres podany w ofercie.
4. Zamawiający każdorazowo będzie zlecał Wykonawcy wykonanie robót w ramach opcji. Zlecenie będzie wskazywać miejsce i przedmiot robót, jakie należy wykonać oraz termin przystąpienia do wykonywania robót i termin ich zakończenia. Zlecenie przesyłane będzie pisemnie, pocztą elektroniczną na adres podany w ofercie.
5. Prace awaryjne wymagające natychmiastowego wykonania zlecane będą telefonicznie. Zlecenie takie zostanie potwierdzone na piśmie.
6. Wykonawca jest obowiązany każdorazowo po otrzymaniu zlecenia podjąć działania niezwłocznie, nie później niż w terminie określonym w zleceniu, a w przypadku zlecenia prac awaryjnych Wykonawca ma obowiązek podjąć działania w trybie natychmiastowym, najpóźniej do 48 godzin po otrzymaniu zlecenia.
7. Wykonawca jest zobowiązany zgłaszać do odbioru przez Zamawiającego wszystkie wykonane w ciągu dwóch tygodni roboty.
8. Odbiór prac z zakresu podstawowego będzie dokonywany dwa razy w miesiącu za miniony okres dwutygodniowy, po przedłożeniu przez Wykonawcę szczegółowego obmiaru powykonawczego prac, z wyszczególnieniem zakresu prac, miejsca ich wykonania. Obmiar powykonawczy wymaga sprawdzenia i zatwierdzenia przez Zamawiającego. Zamawiający jest uprawniony do przeprowadzenia kontroli jakości robót, obmiaru w terenie i sprawdzenia prawidłowości wykonania robót.
9. Za termin zakończenia robót uważa się datę pisemnego zgłoszenia Zamawiającemu zakończenia prac przez Wykonawcę.

### WYNAGRODZENIE I ROZLICZENIE ROBÓT

1. Szacunkowe wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy w zakresie podstawowym, określonego w § 1 zgodnie z ofertą Wykonawcy wynosi :  
netto : ... zł (słownie: ) plus .. % podatek VAT tj. ...zł (słownie: ) co łącznie stanowi kwotę brutto .. zł (słownie: ).
2. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy ma charakter kosztorysowy.
3. Faktyczne wynagrodzenie wykonawcy zostanie ustalone na podstawie rzeczywistych obmiarów robót, i cen jednostkowych zawartych w kosztorysie ofertowym, które są niezmiennie do końca realizacji zamówienia. Wynagrodzenie to nie przekroczy kwoty o której mowa w ust. 1.
4. Obmiar robót będzie określać faktyczny zakres wykonywanych robót w jednostkach ustalonych w kosztorysie. W przypadku jednostki obmiarowej w tonach wykonawca zobowiązany jest przedłożyć do rozliczenia dokumenty wagowe. Wykonawca zapewni urządzenia wagowe odpowiadające odnośnym wymaganiom SST oraz będzie utrzymywać to wyposażenie zapewniając w sposób ciągły zachowanie dokładności wg norm zatwierdzonych przez Inspektora Nadzoru .
5. Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy w zakresie objętym prawem opcji nie przekroczy kwoty ..... zł brutto (słownie: ..... ).

6. Strony akceptują wystawianie i dostarczanie w formie elektronicznej: faktur, faktur korygujących oraz duplikatów faktur za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania (PEF), zgodnie z ustawą z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz.U. z 2020 r., poz. 1666 ze zm.). Numer PEPPOL na PEF: NIP/7952076801
7. Strony akceptują również wystawianie i dostarczanie dokumentów, określonych w ust. 5 w formie elektronicznej, przy zachowaniu autentyczności pochodzenia, integralności treści i czytelności faktury zgodnie z art. 106 n ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tj. Dz.U. z 2022 r. poz. 931 ze zm.), jako załącznika w formacie PDF przesyłanego na adres email [sekretariat@zdm-przemysl.com](mailto:sekretariat@zdm-przemysl.com).
8. Rozliczenie robót odbywać się będzie na podstawie faktur częściowych za wykonane i odebrane roboty.
9. Faktury częściowe będą wystawiane na podstawie sprawdzonych i zatwierdzonych przez Zamawiającego obmiarów powykonawczych oraz protokołów odbioru wykonanych robót stanowiących załącznik do faktur.
10. Podstawą wystawienia faktury końcowej będzie protokół odbioru końcowego, sporządzony po wykonaniu całości robót objętych umową.
11. Należności z tytułu faktury będą płatne przez Zamawiającego przelewem na konto Wykonawcy, związane z prowadzoną przez niego działalnością gospodarczą, wskazane na fakturze.
12. Zamawiający ma obowiązek zapłaty faktur w terminie do 30 dni licząc od daty ich otrzymania.
13. Warunkiem, zapłaty przez Zamawiającego części należnego wynagrodzenia za odebrane roboty budowlane jest przedstawienie Zamawiającemu przez Wykonawcę dowodów zapłaty wymagalnego wynagrodzenia Podwykonawcom i dalszym Podwykonawcom, biorącym udział w realizacji odebranych robót budowlanych.
14. Dane do faktury Nabywca: Gmina Miejska Przemyśl, Rynek 1, 37-700 Przemyśl, NIP: 795-231-95-92, Odbiorca: Zarząd Dróg Miejskich w Przemyślu, ul. Wybickiego 1, 37-700 Przemyśl

#### § 4

#### WALORYZACJA

1. Wynagrodzenie wykonawcy może być zmieniane w przypadku zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia na zasadach określonych w ust. 2 - 7
2. Strony mogą wystąpić o zmianę wynagrodzenia po okresie 6 –ciu miesięcy, o ile zostaną spełnione warunki określone w ust. 4
3. Waloryzacja odbywać się będzie w oparciu o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych opublikowany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Biuletynie Statystycznym GUS, na stronie internetowej Urzędu, wyliczony na podstawie wzrostu lub spadku cen towarów i usług konsumpcyjnych za poprzedni miesiąc.
4. W sytuacji, gdy suma wskaźników GUS (wzrost lub spadek) opublikowanych w okresie obowiązywania umowy przekroczy poziom 15 %, strony uprawnione są do złożenia wniosku o dokonanie odpowiedniej zmiany wynagrodzenia przypadającego wykonawcy, w wysokości wynikającej z wyliczenia:  
$$A \times (B\% - 15\%) = C$$
gdzie:  
A – wartość wynagrodzenia umownego pozostałego do zapłaty,  
B – suma wskaźników GUS opublikowanych w okresie obowiązywania umowy  
C – wartość zmiany  
Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie wpływu zmiany cen na koszt wykonania zamówienia
5. Maksymalna wartość zmiany wynagrodzenia w związku z waloryzacją nie przekroczy (+/-) 10 % wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 ust. 1 umowy.

6. Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione zgodnie z ust.1-5, zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy, jeżeli okres obowiązywania umowy przekracza 6 miesięcy.
7. Zmiana wynagrodzenia dokonana na podstawie niniejszego paragrafu wymaga podpisania aneksu do umowy.

#### § 5

#### **GWARANCJA**

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na przedmiot umowy. Okres gwarancji wynosi 12 miesięcy licząc od daty odbioru końcowego robót.
2. W ramach gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia wad fizycznych przedmiotu umowy w terminie **do 14 dni** od dnia otrzymania pisemnego zgłoszenia, chyba, że ze względów technicznych lub technologicznych strony ustalą dłuższy termin. W przypadku nie usunięcia przez Wykonawcę zgłoszonej wady w powyższym terminie, Zamawiającemu przysługiwać będzie prawo zlecenia usunięcia zaistniałej wady osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy.
3. O wykryciu wady Zamawiający zawiadomi Wykonawcę niezwłocznie w formie pisemnej lub pocztą elektroniczną.

#### § 6

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność:
  - 1) za szkody wyrządzone osobom trzecim przy wykonywaniu robót objętych umową,
  - 2) za działania, uchybienia i zaniedbania osób przy pomocy których realizuje przedmiot umowy.
2. Wykonawca zobowiązany jest być ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej od prowadzonej działalności gospodarczej związanej z przedmiotem zamówienia na sumę ubezpieczenia w kwocie nie mniejszej niż 500.000,00 zł przez cały okres realizacji przedmiotu umowy.
3. Wykonawca przedłoży polisę OC do wglądu Zamawiającemu na jego żądanie.

#### § 7

#### **OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO**

Poza innymi obowiązkami wynikającymi z treści umowy, do obowiązków Zamawiającego należy :

- protokolarne przekazanie Wykonawcy placu robót,
- dokonanie odbiorów robót,
- zapewnienie nadzoru inwestorskiego

#### § 8

#### **OBOWIĄZKI WYKONAWCY**

Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:

1. Przedłożenie Zamawiającemu do zatwierdzenia receptury na masę mineralno – asfaltową w terminie do 3 dni od podpisania umowy,
2. Prowadzenie regularnych objazdów, mającą na celu kontrolę stanu technicznego jezdni, chodników,
3. Zabezpieczenie i oznakowanie uszkodzeń stwierdzonych podczas objazdów niezwłocznie, nie później niż w ciągu dwóch godzin od stwierdzenia uszkodzenia przez Wykonawcę lub otrzymania zawiadomienia przez Zamawiającego.
4. Prowadzenie robót w sposób jak najmniej utrudniający ruch drogowy. Na głównych ciągach komunikacyjnych miasta Przemyśla roboty należy prowadzić poza godzinami szczytu.
5. Przestrzeganie wymagań dotyczących robót w zakresie określonym w SST,

6. Składanie codziennych raportów o wykonanych robotach według wzoru przekazanego przez inspektora nadzoru w wersji papierowej lub elektronicznej.
7. Realizacja zaleceń wpisanych do dziennika budowy,
8. Skompletowanie i przedstawienie Zamawiającemu dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu odbioru robót w zakresie określonym postanowieniami SST, najpóźniej do dnia zgłoszenia robót do odbioru.
9. Utrzymanie ładu i porządku na terenie budowy, a po zakończeniu robót usunięcie poza teren budowy wszelkich urządzeń tymczasowego zaplecza, oraz pozostawienie całego terenu budowy i robót czystego nadającego się do użytkowania,
10. Informowanie Zamawiającego o terminie zakrycia robót ulegających zakryciu, oraz terminie odbioru robót zanikających w terminach i w zakresie określonym w SST,
11. Informowanie Zamawiającego o problemach lub okolicznościach mogących wpłynąć na jakość robót lub termin zakończenia robót,
12. Niezwłoczne informowanie Zamawiającego o zaistniałych na terenie budowy kontrolach i wypadkach,
13. Opracowanie projektu organizacji ruchu na czas remontów, uzyskanie wymaganych prawem uzgodnień i przedłożenie Zamawiającemu zatwierdzonego projektu organizacji ruchu przed rozpoczęciem robót.

## § 9

### **PRZEDSTAWICIELE ZAMAWIAJĄCEGO I WYKONAWCY**

1. Zamawiający wyznacza do pełnienia nadzoru inwestorskiego : ....
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany osoby (osób) wskazanych w ust. 1.
3. O dokonaniu zmiany Zamawiający powiadomi na piśmie Wykonawcę na 2 dni przed dokonaniem zmiany. Zmiana ta nie wymaga aneksu do umowy.

## § 10

1. Wykonawca ustanawia kierownika robót w osobie: ...
2. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany osoby wymienionej w ust. 1. Zaproponowana osoba przez Wykonawcę winna spełniać wymagania określone w SWZ.
3. Zmiana wskazanych przez strony umowy osób nie wymaga aneksu do umowy.

## § 11

### **PODWYKONAWCY**

1. Wykonawca może wykonać przedmiot zamówienia przy udziale Podwykonawców, zawierając z nimi stosowne umowy w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania lub zaniechania Podwykonawcy, jego przedstawicieli lub pracowników, jak za własne działania lub zaniechania.
3. Wykonawca jest zobowiązany przedstawić Zamawiającemu projekt umowy lub zmianę projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane w terminie 7 dni od sporządzenia projektu lub zmiany projektu. Nie zgłoszenie przez Zamawiającego w terminie do 7 dni od dnia otrzymania projektu lub jego zmian pisemnych zastrzeżeń uważa się za akceptację projektu umowy lub jego zmiany.
4. Wykonawca jest zobowiązany przedstawić Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem umowę o podwykonawstwo w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia jak również zmiany do tej umowy w terminie 7 dni od dnia jej wprowadzenia.
5. Umowa na roboty budowlane z Podwykonawcą musi być zgodna z art. 463 Pzp i zawierać w szczególności
  - a. zakres robót powierzony Podwykonawcy ,
  - b. kwotę wynagrodzenia – kwota ta nie może być wyższa niż wartość tego zakresu robót wynikająca z oferty Wykonawcy.

- c. termin wykonania robót objętych umową musi być zgodny z harmonogramem robót Wykonawcy,
  - d. termin zapłaty wynagrodzenia dla Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy przewidziany w umowie o Podwykonawstwo, nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy faktury lub rachunku potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy roboty budowlanej, dostawy lub usługi.
6. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca robót budowlanych zobowiązany jest przedstawić Zamawiającemu zawarte umowy poświadczony za zgodność z oryginałem, których przedmiotem są roboty budowlane w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
  7. Umowa pomiędzy Podwykonawcą a dalszym Podwykonawcą musi zawierać zapisy określone w ust. 5 niniejszego paragrafu. Załącznikiem do umowy jest zgoda Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo.
  8. Zamawiający w terminie, o którym mowa w ust.3 zgłasza pisemny sprzeciw do umowy o podwykonawstwo (ust.3), której przedmiotem są roboty budowlane w przypadku gdy umowa nie spełnia wymagań określonych w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia. Jeśli Zamawiający w terminie 7 dni od dnia otrzymania umowy o podwykonawstwo lub zmian do umowy o podwykonawstwo nie zgłosi na piśmie sprzeciwu, uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie umowy lub wprowadzenie zmian.
  9. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca robót budowlanych zobowiązany jest przedstawić Zamawiającemu zawarte umowy poświadczony za zgodność z oryginałem, których przedmiotem są dostawy lub usługi, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5 % wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego w terminie 7 dni od dnia ich zawarcia.
  10. Wykonawca zobowiązany jest na żądanie Zamawiającego udzielić mu wszelkich informacji dotyczących Podwykonawców,
  11. W przypadku zmiany podwykonawcy, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy Pzp, Wykonawca jest zobowiązany wykazać zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.

## § 12

1. Na podstawie art. 95 ust. 1 PZP Zamawiający określa obowiązek zatrudnienia na podstawie umowy o pracę wszystkich osób wykonujących następujące czynności w zakresie realizacji przedmiotu zamówienia:  
prace fizyczne związane z wykonywaniem robót budowlanych objętych zamówieniem  
Obowiązek ten dotyczy także podwykonawców – wykonawca jest zobowiązany zawrzeć w każdej umowie o podwykonawstwo stosowne zapisy zobowiązujące podwykonawców do zatrudnienia na umowę o pracę wszystkich osób wykonujących czynności jak wyżej.
2. Zamawiający zastrzega sobie możliwość wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących przedmiot umowy. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
  - a. żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
  - b. żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
  - c. przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.

3. Każdorazowo na żądanie Zamawiającego, w terminie przez niego wskazanym nie krótszym niż **5 dni** roboczych, Wykonawca przedłoży wymienione w wezwaniu dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub Podwykonawcę osób wykonujących wskazane w **ust 1** czynności. Dowodami tymi mogą być:
  - a. **oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy** o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu wykonawcy lub podwykonawcy;
  - b. poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę **kopię umowy/umów o pracę** osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy. Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie *danych osobowych* (tj. w szczególności adresów, nr PESEL pracowników). Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;
  - c. oświadczenie zatrudnionego pracownika
4. **Niezłożenie** przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego **dowodów** w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę **traktowane będzie jako niespełnienie** przez Wykonawcę lub Podwykonawcę **wymogu zatrudnienia** na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w **ust. 1** czynności.
5. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

### § 13

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w następujących okolicznościach
  - a) za nie założenie ubytków masą w tym samym dniu co ich zamówienie w wysokości 1 500,00 zł za każdy dzień zwłoki,
  - b) za nie usunięcie kruszywa po wykonaniu remontu cząstkowego emulsją i grysami za pomocą remontera na ulicach ograniczonych krawężnikiem powyżej 2 dni w wysokości 1 000,00 zł za każdy dzień zwłoki,
  - c) za niewłaściwe oznakowanie prowadzonych robót lub brak oznakowania w wysokości 1.000,00 zł za stwierdzoną nieprawidłowość,
  - d) za nie przedłożenie receptury na masę mineralno – asfaltową zgodnie z § 8 ust. 1 umowy w wysokości 50,00 zł za każdy dzień zwłoki,
  - e) za zwłokę w wykonaniu robót objętych zakresem podstawowym, w wysokości 2 000,00 zł za każdy dzień zwłoki,
  - f) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji, w wysokości 1 000,00 zł za każdy dzień zwłoki, licząc od daty wyznaczonej na usunięcie wad,
  - g) z tytułu odstąpienia przez Zamawiającego od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 10 % ceny brutto określonej w § 3 ust. 1 umowy,
  - h) z tytułu odstąpienia przez Wykonawcę od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 10 % ceny brutto określonej w § 3 ust. 1 umowy,
  - i) z tytułu braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom w wysokości 2.000,00 zł za każdy taki przypadek

- l) z tytułu nieprzedłużenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany w wysokości 2.000,00 zł za każdy taki przypadek
  - m) z tytułu nieprzedłużenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany w wysokości 2.000,00 zł za każdy taki przypadek
  - n) z tytułu braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty w wysokości 2.000,00 zł za każdy taki przypadek.
  - o) Za niedopełnienie wymogu zatrudnienia osób, wykonujących czynności wskazane w § 12 ust. 1 umowy na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów Kodeksu Pracy (w tym również niezłożenie w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie dowodów o których mowa w § 12 ust. 3 umowy) – w wysokości 2.000,00 zł za każdą osobę w każdym miesiącu, w którym nie dopełniono przedmiotowego wymogu. Kara może być nakładana wielokrotnie i dotyczyć tej samej osoby, jednak nałożona może być wyłącznie jednokrotnie w każdym miesiącu kalendarzowym w stosunku do tej samej osoby.
2. W przypadku wystąpienia szkody z powodu naruszenia przez wykonawcę obowiązków określonych w ust. 1 lit. a, b i c, Wykonawca niezależnie od kary umownej będzie zobowiązany do zapłaty odszkodowania z tego tytułu.
  3. Limit kar umownych, jakich Zamawiający może żądać od Wykonawcy z wszystkich tytułów przewidzianych w niniejszej Umowie, wynosi 30 % ceny brutto określonej w § 3 ust. 1 umowy.
  4. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1 umowy, z wyjątkiem przypadku opisanego w § 15 ust. b
  4. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia.
  5. Jeżeli wysokość zastrzeżonych kar umownych nie pokryje poniesionej szkody, Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego.

#### **§ 14**

##### **DOPUSZCZALNE ZMIANY UMOWY**

1. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany terminu zakończenia robót, o okres trwania przyczyn, z powodu których będzie zagrożone dotrzymanie Terminu zakończenia robót, w następujących sytuacjach:
  - a. niekorzystnych warunków atmosferycznych uniemożliwiających realizację robót zgodnie ze Specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych, utrzymujące się co najmniej 4 dni robocze
  - b. wstrzymania robót przez Zamawiającego, z przyczyn nie wynikających z winy Wykonawcy.
2. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany wynagrodzenia należnego z tytułu realizacji Umowy w przypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług.
3. Strona występująca o zmianę postanowień umowy zobowiązana jest do udokumentowania zaistnienia okoliczności, stanowiących przesłankę zmiany. Uzasadniony wniosek o zmianę postanowień umowy musi być złożony na piśmie.
4. Wykonawca zobowiązany jest do bieżącej dokumentacji koniecznej dla uzasadnienia żądania zmiany i przechowywania jej na Terenie budowy lub w innym miejscu wskazanym przez Inspektora nadzoru inwestorskiego.
5. W terminie 3 dni roboczych od dnia otrzymania wniosku, o którym mowa w ust 3. Strona do której wpłynął wniosek zobowiązana jest do pisemnego ustosunkowania się do zgłoszonego żądania zmiany Umowy i przekazania go stronie składającej wniosek wraz z uzasadnieniem, zarówno w przypadku odmowy, jak i akceptacji żądania zmiany.
6. Wszelkie zmiany Umowy są dokonywane przez umocowanych przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy w formie pisemnej w drodze aneksu Umowy, pod rygorem nieważności.



## § 15

**ODSTĄPIENIE OD UMOWY**

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy, jeżeli:
  - a. Wykonawca przerwał z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy realizację przedmiotu umowy i przerwa ta trwa dłużej niż 7 dni,
  - b. Wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy – odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy,
  - c. Wykonawca realizuje roboty przewidziane niniejszą umową w sposób niezgodny z wymaganiami SST, wskazaniami Zamawiającego lub niniejszą umową.
2. W przypadku odstąpienia od umowy
  - a. Wykonawca przy udziale Zamawiającego w terminie 7 dni od daty odstąpienia od umowy sporządzi protokół inwentaryzacji robót według stanu na dzień odstąpienia,
  - b. Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie uzgodnionym z Zamawiającym. Koszty zabezpieczenia przerwanych robót ponosi Wykonawca, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpi z przyczyn leżących po jego stronie.

## § 16

1. Wykonawca oświadcza, iż udział pojazdów elektrycznych lub pojazdów napędzanych gazem ziemnym we flocie użytkowanych pojazdów przy wykonywaniu zamówienia, będzie wynosił co najmniej 10%, zgodnie z art. 68 ust. 3 ustawy z dnia 11 stycznia 2018 r. o elektromobilności i paliwach alternatywnych i ewentualnych jej zmianach.
2. Wykonawca, nie później niż w terminie 4 dni od podpisania umowy zobowiązany jest przedstawić Zamawiającemu wykaz floty pojazdów użytkowanych przy wykonywaniu zamówienia (ilość, nr rejestracyjne pojazdów ze wskazaniem (%) udziału pojazdów elektrycznych lub pojazdów napędzanych gazem ziemnym).
3. Przedłożenie oświadczenia, o którym mowa, nie wyłącza uprawnienia Zamawiającego do weryfikacji spełnienia ww. wymogu w sposób wybrany przez Zamawiającego, w szczególności poprzez żądania okazania pojazdów.

## § 17

**POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

1. Spory wynikłe na tle wykonania niniejszej umowy strony zobowiązują się rozstrzygać polubownie. W razie braku porozumienia spory będzie rozstrzygał sąd właściwy rzeczowo i miejscowo dla Zamawiającego.
2. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej w postaci aneksu pod rygorem nieważności.
3. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie odpowiednie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych, Kodeksu cywilnego oraz ustawy Prawo budowlane.
4. Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egz. otrzymuje Wykonawca, 2 egz. otrzymuje Zamawiający.
5. \*Wykonawca wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych, na zasadach określonych w Rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE.L Nr 119, str. 1) Administratorem danych osobowych jest Zarząd Dróg Miejskich w Przemyślu. Celem przetwarzania danych jest realizacja niniejszej umowy. Wykonawcy przysługuje prawo wglądu do treści swoich danych oraz ich poprawiania.

\*dotyczy osób fizycznych

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**