

Umowa Nr DZD / ID – / 2018

zawarta w Elblągu, dnia 2018 r. pomiędzy:

Gminą Miasto Elbląg z siedzibą w Elblągu, ul. Łączności 1, reprezentowaną przez **Witolda Wróblewskiego Prezydenta Miasta Elbląga** zwaną w dalszym ciągu umowy **Zamawiającym**,
NIP: 578-305-14-46 REGON 170747715

a

..... zamieszkałym ul., prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą z siedzibą w przy ul.

NIP: REGON:

zwanym w dalszym ciągu umowy **Wykonawcą**,

o następującej treści:

§ 1 Zakres umowy

1. W wyniku postępowania nr Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji usługę, której wartość nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30 000 euro pn.:

Wykonanie koncepcji dla zadania pn.: „Budowa ciągu pieszo rowerowego wraz z oświetleniem w ciągu ulicy Fromborskiej od skrzyżowania z ulicą Stanisława Lema do ulicy Jelenia Dolina w Elblągu”

2. Przedmiot umowy, o którym mowa w ust. 1 obejmuje opracowanie koncepcji w formie projektu w zakresie budowy ciągu pieszo rowerowego (kontynuacji wcześniejszego odcinka) wzdłuż ulicy Fromborskiej na odcinku od ulicy Stanisława Lema do ulicy Jelenia Dolina w Elblągu, obejmującego m.in.: budowę ciągu pieszo rowerowego długości około 2,26 km o nawierzchni bitumicznej, budowę i regulację zjazdów, budowę zatok autobusowych z wiatami przystankowymi, budowę oświetlenia, budowę pasa technologicznego, wycinkę drzew, docelową organizację ruchu, wyznaczenie kolizji z infrastrukturą techniczną, podział nieruchomości leżących poza pasem drogowym, ustawienie obiektów małej architektury (ławki, kosze na śmieci).
3. Na zakres prac objętych niniejszą umową składa się:
 - 1) Pozyskanie aktualnej mapy z uzbrojeniem terenu tj. podkładu geodezyjnego w zakresie niezbędnym do opracowania dokumentacji projektowej, będącej przedmiotem niniejszej umowy oraz jego weryfikacja i uszczegółowienie poprzez przeprowadzenie pomiarów wysokościowych i domiarów w zakresie niezbędnym do prawidłowego opisu przedmiotu i zakresu robót.
 - 2) Opracowanie i sporządzenie następujących elementów koncepcji:
 1. **Projektu zagospodarowania terenu** na podstawie aktualnej i zweryfikowanej mapie sytuacyjno wysokościowej z uzbrojeniem terenu wraz z opisem, przekrojami charakterystycznymi, profilem podłużnym, oświetleniem.
 2. **Projektu docelowej organizacji ruchu** – na podstawie zatwierdzonej przez Zamawiającego koncepcji.

3. **Przedmiaru robót** tj. zbiorcze zestawieniem kosztów z podziałem na poszczególne elementy - branże.
4. **Kosztorysu inwestorskiego** tj. zbiorcze zestawieniem kosztów z podziałem na poszczególne elementy - branże,
Powyższe opracowania należy wykonać w wersjach i ilościach określonych w § 5 ust. 1.
4. Projekty należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami, tj. m.in.:
 - 1) Ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane,
 - 2) Ustawą z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych,
 - 3) Rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie,
 - 4) Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określania metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno - użytkowym,
 - 5) Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drodze,
 - 6) Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego,
 - 7) Zarządzeniem nr 68/2012 Prezydenta Miasta Elbląg z dnia 5 marca 2012 r. w sprawie standardów wykonawczych i projektowych dla systemu transportu rowerowego miasta Elbląg
5. Koncepcja, o której mowa w §1 ust.2. musi określać:
 - 1) Lokalizację ciągu pieszo rowerowego długości około 2,26 km o nawierzchni bitumicznej, budowę i regulację zjazdów, budowę zatok autobusowych z wiatami przystankowymi, budowę oświetlenia, pas technologiczny, wycinkę drzew, docelową organizację ruchu, konieczność usunięcia kolizji z infrastrukturą techniczną, ustawienie obiektów małej architektury (ławki, kosze na śmieci).
 - 2) Optymalizację podziału nieruchomości leżących poza pasem drogowym, która będzie konieczna pod budowę ciągu pieszo rowerowego.
 - 3) Przekrój podłużny niwelety ciągu pieszo rowerowego,
 - 4) Przekroje charakterystyczne,
 - 5) Przedmiar i kosztorys inwestorski,
6. Wykonanie koncepcji w sposób optymalizujący zakres robót i minimalizujący koszty całej inwestycji.
7. Wszystkie elementy koncepcji, podlegają uzgodnieniu przez Zamawiającego.

§ 2

Wynagrodzenie

1. Strony uzgadniają wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 umowy, w wysokości:

kwota brutto: zł

słownie brutto: zł i 00/100

kwota netto: zł + podatek VAT 23 % zł

2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszystkie koszty realizacji przedmiotu umowy określonego w § 1, w tym między innymi: zatrudnienia personelu niezbędnego do realizacji umowy, zorganizowania i wyposażenia biura, koszty bieżące działania oraz koszty jednorazowe, w tym ubezpieczenie skutków działalności Wykonawcy, a także koszty zobowiązań wynikających z obowiązków Wykonawcy wskazanych w § 5.

§ 3

Terminy

1. Ustala się termin realizacji przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1: do dnia 31.10.2018 r.

§ 4

Obowiązki Zamawiającego

Zamawiający jest zobowiązany do:

1. Bieżącego konsultowania i uzgadniania z Wykonawcą przedstawionych przez niego założeń i rozwiązań z zakresu objętego przedmiotem umowy. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odrzucenia przedstawionych przez Wykonawcę rozwiązań projektowych, jeżeli nie będą one spełniały jego wymagań i warunków niniejszej umowy. Wówczas Wykonawca będzie zobowiązany do skorygowania przedstawionych założeń do rozwiązań koncepcyjnych – bez dodatkowego wynagrodzenia.
2. Wydawania opinii do przedstawionego do zaakceptowania zakresu objętego projektem dla układu drogowego i uzbrojenia podziemnego. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odrzucenia przedstawionych przez Wykonawcę rozwiązań projektowych, jeżeli nie będą one spełniały jego wymagań i warunków niniejszej umowy. Wówczas Wykonawca będzie zobowiązany do skorygowania przedstawionych rozwiązań projektowych – bez oddzielnego wynagrodzenia.
3. Dokonania protokolarnego odbioru opracowań, będących przedmiotem umowy.
4. Zawiadomienia Wykonawcy o zauważonych wadach w opracowaniach oraz wyznaczenia terminu ich usunięcia, przy czym Zamawiający nie jest zobowiązany dokonywać sprawdzenia jakości przedmiotowych opracowań przy jego odbiorze.
5. Zapłata należnego wynagrodzenia za realizację przedmiotu umowy przez Wykonawcę.

§ 5

Obowiązki Wykonawcy

Wykonawca jest zobowiązany do wykonania przedmiotu umowy, zgodnie z niniejszą umową, w tym m.in:

1. Dostarczenia opracowań, o których mowa w § 1 ust. 3 pkt 2) w ilościach:
 - 1) Projekt zagospodarowania terenu - 3 kpl. w wersji papierowej
 - 2) Przedmiar robót - 2 kpl. w wersji papierowej
 - 3) Kosztorys inwestorski - 2 kpl. w wersji papierowej
 - 4) Projekt docelowej organizacji ruchu - 2 kpl. w wersji papierowej
 - 5) Kompletu dokumentacji projektowej wraz z przedmiarami w opracowaniu elektronicznym na płytach CD lub DVD – z odpowiednio opisanymi etykietami:

- rysunki w formacie *.dwg oraz tekst w formacie *.doc, przedmiary, kosztorysy w formacie *.xls (wersja edytowalna) - 1 egz.
- komplet dokumentacji w formacie *.pdf (wersja nieedytowalna) - 1 egz.

Zawartość plików koncepcji, kosztorysu i przedmiaru w formacie *.pdf musi ściśle odpowiadać wersji papierowej dokumentacji i przedmiarów co do treści i kolejności stron, tj. musi zawierać wszystkie strony m.in. stronę tytułową, opis techniczny, warunki techniczne wydane przez firmy branżowe, uzgodnienia oraz rysunki z szczegółowością pozwalającą je odczytać, z zachowaniem oryginalnych kolorów z podpisami projektantów.

Na żądanie Zamawiającego Wykonawca dostarczy dodatkowe egzemplarze za oddzielnym wynagrodzeniem stanowiącym wyłącznie koszt wydruku i papieru.

2. Wykonania optymalizacji robót ziemnych – bilans mas ziemi
3. Uzyskanie warunków technicznych od gestorów sieci, po stwierdzeniu występowania kolizji i na podstawie tych warunków należy określić zakres usunięcia kolizji oraz akceptacja tych rozwiązań przez Zamawiającego.
4. Zminimalizowanie wejścia na działki prywatne nie leżące w pasie drogowym – skrócony projekt podziału (wykaz działek z powierzchniami), co stanowi bilans powierzchni, który będzie potrzebny do przejęcia, tj. koncepcja podziału nieruchomości.
5. Ograniczenie do minimum ilości drzew przewidzianych do wycinki.
6. Zabezpieczenie rezerwy w terenie na pas technologiczny – min. 0,5 metra szerokości.
7. Konsultowania i uzyskiwania akceptacji Zamawiającego dla zastosowanych w koncepcji rozwiązań w tym m.in. szczegółowego zakresu robót, parametrów technicznych i konstrukcyjnych, opis techniczny, plan sytuacyjny, przekroje charakterystyczne, niweletę, przedmiar, kosztorys inwestorski, rodzaju materiału projektowanych elementów drogi, opisu technologii. Wszelkie akceptacje Zamawiającego nie zwalniają Wykonawcy z jakiegokolwiek odpowiedzialności za błędy, sprzeczności i niestosowanie się do zapisów umowy.
8. Protokolarnego przekazania Zamawiającemu wszystkich elementów przedmiotu umowy wraz z załączonym spisem poszczególnych opracowań i teczek/walizek w trwałym opakowaniu z opisaną zawartością, w jego siedzibie oraz oświadczeniem, że dostarczone opracowania są wykonane zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi oraz normami.
9. Usunięcia zgłoszonych przez Zamawiającego wad opracowań w wyznaczonym przez niego terminie. Jeśli Zamawiający otrzyma wadliwą dokumentację, ma prawo żądać bezpłatnego usunięcia wad bez względu na wysokość związanych z tym kosztów oraz czas, jaki upłynął od przekazania dokumentacji Zamawiającemu.
10. Wykonawca na etapie projektowania musi dokonać niezbędnych geodezyjnych pomiarów wysokościowych i domiarów w celu weryfikacji stanu istniejącego i prawidłowego zaprojektowania przedmiotu umowy.

§ 6

Prawa autorskie

Zamawiający w oparciu o postanowienia niniejszej umowy nabywa autorskie prawa majątkowe do przedmiotu umowy i uprawniony jest do wielokrotnego ich wykorzystywania na polach eksploatacji określonych w ustawie z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych wraz z przeniesieniem zależnego prawa autorskiego do utworu w ramach wynagrodzenia określonego w § 2 ust.1.

1. Wykonawca przenosi na Zamawiającego całość majątkowych praw autorskich do przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 zwanego dalej dziełem, bez dodatkowych opłat. Przeniesienie autorskich praw majątkowych obejmuje następujące pola eksploatacji:
 - 1) w zakresie korzystania z przedmiotu umowy w całości lub części, w celu realizacji osobiście lub za pośrednictwem osób trzecich, innych opracowań materiałów;
 - 2) w zakresie utrwalania i zwielokrotnienia każdego dzieła – prawo do wytwarzania dowolną techniką egzemplarzy, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową;
 - 3) w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami dzieła – prawo do wprowadzania do obrotu, użyczenia lub najmu oryginału albo egzemplarzy dzieła i jego części;
 - 4) w zakresie rozpowszechniania utworu – udostępnianie dzieła oraz tworzenie na podstawie dzieła nowych opracowań, prawo do trwałego lub czasowego zwielokrotnienia dzieła w całości lub w części, jakimikolwiek środkami i w jakiegokolwiek formie;
 - 5) prawo do tłumaczenia, przystosowywania, dokonywania wszelkich zmian, adaptacji, poprawek, przeróbek, zmian formatu, skrótów i opracowań dzieła, w tym zmiany układu lub jakichkolwiek innych zmian, w szczególności zmiany rozmieszczenia i wielkości poszczególnych elementów graficznych składających się na dzieło, a także wykorzystywania opracowań w postaci przeróbek, i/lub fragmentacji nawet wówczas, gdyby efektem tych działań miałyby być zmiana indywidualnego charakteru dzieła,
 - 6) wprowadzenia i przechowywania w bazie danych komputera, wprowadzenie i przechowywanie w sieci komputerowej,
 - 7) wypożyczenia egzemplarzy całości lub części dzieła.
2. Przeniesienie praw autorskich następuje w dniu odbioru przez Zamawiającego przedmiotu umowy.
3. Zamawiający ma prawo do swobodnego dysponowania nabytymi majątkowymi prawami autorskimi, w tym przeniesienia ich na inny podmiot, bez jakichkolwiek dodatkowych opłat, wynagrodzeń na rzecz Wykonawcy zarówno na terenie kraju, jak i poza jego granicami. Wykonawca zrzeka się dochodzenia swoich majątkowych praw autorskich, objętych niniejszą umową.
4. Wykonawca oświadcza, że korzystanie przez Zamawiającego z autorskich praw do dzieła, w szczególności we wskazanym wyżej zakresie, nie będzie stanowiło naruszenia jakichkolwiek praw osób trzecich, w szczególności praw autorskich i nie będą z tego tytułu podnoszone jakiegokolwiek roszczenia wobec Zamawiającego, ani w stosunku do działających na jego rzecz i w jego imieniu osób trzecich, w tym w szczególności wykorzystanie dzieła w sposób wskazany w niniejszym paragrafie nie narusza prawa do nienaruszalności formy i treści dzieła oraz jego rzetelnego wykorzystania.

§ 7

Płatności

Płatności za wykonanie przedmiotu niniejszej umowy będą dokonywane w następujący sposób:

1. Wykonawca może wystawić fakturę końcową po uzyskaniu końcowego uzgodnienia całego zakresu koncepcji i po protokolarnym przekazaniu Zamawiającemu dokumentacji projektowej w ilościach zgodnych z §5 ust.1.
2. Zapłata za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi w ciągu 30 dni od daty wpływu faktury VAT do Zamawiającego.
3. Za datę zapłaty przyjmuje się datę złożenia przelewu w banku Zamawiającego.

Faktury będą wystawiona na:

Gmina Miasto Elbląg, 82-300 Elbląg ul. Łączności 1,

NIP: 578-305-14-46, REGON: 170747715.

Wynagrodzenie będzie płatne na konto Wykonawcy wskazane na fakturze.

4. Za prace niewykonane wynagrodzenie nie przysługuje.

§ 8

Kary

1. Strony ustalają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy w formie kar umownych w następujących wypadkach i wysokościach:
 - 1) Opracowanie Koncepcji, Przedmiaru robót i Kosztorysu Inwestorskiego, projektu docelowej organizacji ruchu opisanego w § 1 ust. 3 pkt 2) zgodnie z terminem określonym w § 3, Zamawiający może naliczyć kary w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto, określonego w § 2 ust. 1, za każdy dzień opóźnienia Wykonawcy,
 - 2) opóźnieniu Wykonawcy w usunięciu wad, Zamawiający może naliczyć kary w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto, określonego w § 2 ust. 1 umowy, za każdy dzień opóźnienia liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
 - 3) odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 20% wynagrodzenia brutto, określonego w § 2 ust. 1. umowy,
2. Wykonawca oświadcza, że zezwala na potrącanie naliczonych mu przez Zamawiającego kar umownych z należnego Wykonawcy wynagrodzenia określonego w § 2 ust. 1.
3. Kara za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 20% wynagrodzenia brutto, określonego w § 2 ust. 1. umowy,
4. W razie opóźnienia w zapłacie swoich należności strony mogą domagać się zapłaty odsetek ustawowych za czas opóźnienia.
5. Jeżeli kary umowne nie pokrywają szkody poniesione przez Zamawiającego, może on dochodzić odszkodowania w pełnej wysokości.
6. Zasady ustalania odszkodowania za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy strony opierać będą o przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 9

Gwarancja

1. Wykonawca udziela gwarancji jakości wykonanej dokumentacji projektowej stanowiącej przedmiot umowy na okres 48 m-cy. Termin rozpoczęcia okresu gwarancyjnego liczy się od daty protokolarnego odbioru przez Zamawiającego kompletnej dokumentacji projektowej.
2. W okresie gwarancji jakości Wykonawca jest odpowiedzialny za powstałe wady na zasadach określonych w przepisach Kodeksu cywilnego.

§ 10

Postanowienia szczegółowe

1. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie opracowań, których zakres obejmuje niniejsza umowa.
2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność finansową w przypadku gdy z powodu występowania w dokumentacji projektowej opisów zastosowanych produktów, materiałów i przedmiotów niezgodnie z przepisami ustawy Prawo Zamówień Publicznych Zamawiającemu zostaną wymierzone korekty finansowe za naruszenia prawa zamówień publicznych związane z realizacją projektów współfinansowanych ze środków zewnętrznych

3. Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy lub jej niezrealizowanej części bez odszkodowania dla Wykonawcy, jeżeli Wykonawca wykonuje swoje obowiązki w sposób nienależyty i pomimo wezwania Zamawiającego nie nastąpiła poprawa w wykonaniu tych obowiązków.
4. Strony ustalają, że zmian w niniejszej umowie można dokonać w przypadku wystąpienia n/w okoliczności:
 - 1) Konieczności wykonania dodatkowych badań, ekspertyz, analiz, itp. niezbędnych do prawidłowego wykonania elementów przedmiotu umowy, których wykonania nie można było przewidzieć w momencie zawarcia umowy.
 - 2) Zmiany terminu realizacji poszczególnych elementów Projektu, określonych w § 3 z powodu:
 - działania „Siły Wyższej”, tj. wyjątkowego zdarzenia lub okoliczności;
 - wystąpienia okoliczności, których nie można było przewidzieć w momencie zawarcia umowy, a które mogą przyczynić się do niewykonania elementów przedmiotu umowy w terminach określonych w umowie z przyczyn nie leżących po stronie Wykonawcy takich jak: przekroczenie ustawowych terminów wydawania decyzji, postanowień, zezwoleń, uzgodnień lub wydłużenie procedur z tym związanych przez właściwe organy lub instytucje lub w przypadku zmian w obowiązujących przepisach prawnych mogących mieć istotny wpływ na terminy realizacji elementów przedmiotu umowy.
 - 3) Zmiany podstawowych przepisów prawnych obowiązujących i niezbędnych dla sporządzenia przedmiotu niniejszej umowy dotyczących zmian terminów uzyskania decyzji, wydawania opinii i postanowień przez właściwe organy oraz wymagań dotyczących zakresu i formy projektu budowlanego.
 - 4) Zmiany danych podmiotowych dotyczących Wykonawcy, lokalizacji siedziby biura Wykonawcy.
 - 5) Likwidacji lub rozwiązania firmy Wykonawcy.
 - 6) W przypadkach zmiany stawki podatku od towarów i usług.

§ 11

Postanowienia ogólne

1. Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego. Powstałe spory rozstrzygać będzie sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. Umowa została sporządzona w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym jeden egzemplarz dla Wykonawcy, a trzy egzemplarze dla Zamawiającego.
4. Wynikające z niniejszej umowy prawa i obowiązki nie mogą być przeniesione na rzecz osób trzecich bez zgody obu Stron.
5. Sporne sprawy wynikłe z niniejszej umowy strony umowy będą starały się rozwiązać polubownie. W przypadkach nierozstrzygniętych sprawy sporne rozstrzygać będzie sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
6. Przeniesienie wierzycelności i przysługujących Wykonawcy z tytułu wynagrodzenia należnego mu na podstawie niniejszej umowy wymaga zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności. Ponadto bez zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności wierzycelności wynikające z niniejszej umowy nie mogą stanowić przedmiotu poręczenia ani jakiegokolwiek innej umowy zmieniającej Strony stosunku zobowiązaniowego wynikającego z realizacji niniejszej umowy.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY

RADCA PRAWNY
mgr Zdzisław Wójcik
nr rej. Gd. E-100
Strona 7 z 7
KIEROWNIK REFERATU
INSPEKTOR
Marek Kuna
Krzysztof Kozakiewicz