

Lipiany, dnia 11.08.2023r.

BUD-I.271.20.2023

Zapytanie ofertowe

Zamawiający – Gmina Lipiany zaprasza do złożenia oferty cenowej na podstawie § 3 ust. 2 pkt. 1 Zarządzenia nr 35/2021 Burmistrza Lipian z dnia 6 kwietnia 2021r. w sprawie przyjęcia procedury udzielenia zamówień, których wartość bez podatku od towarów i usług, jest mniejsza niż kwota 130 000 złotych, na:

„Przebudowę i zmianę sposobu użytkowania budynku usługowo – handlowego na cele administracyjno – kulturalne – świetlicę wiejską, usytuowanego na działce nr ewid. 71/3 w obrębie ewid. Skrzynka, gmina Lipiany”.

Informacje niezbędne do przygotowania i złożenia oferty:

1. Opis przedmiotu zamówienia:

1)Przedmiot zamówienia obejmuje roboty budowlane w budynku przeznaczonym na świetlicę wiejską w miejscowości Skrzynka.

Zakres zamówienia obejmuje:

ETAP I – położenie płytek

- a) Licowanie ścian płytkami z kamieni sztucznych na zaprawie klejowej układane metodą regularną - 25m2 (płytki zapewnia Zamawiający)
- b) Licowanie ścian płytkami z kamieni sztucznych na zaprawie klejowej układane metodą regularną - 4,5m2 (płytki zapewnia Zamawiający)

ETAP II – prace montażowe

- a) montaż baterii umywalkowych (baterie umywalkową zapewnia Zamawiający)
- b) montaż pisuaru pojedynczego z płuczką (pisuar zapewnia Zamawiający)
- c) montaż ustępów z płuczką typu „kompakt” (ustęp z płuczką typu „kompakt” zapewnia Zamawiający)
- d) montaż umywalki pojedynczej porcelanowej z syfonem gruszkowym mosiężnym (umywalkę z syfonem gruszkowym mosiężnym zapewnia Zamawiający)
- e) montaż umywalki ceramicznej pojedynczej z szafką (umywalkę ceramiczną pojedynczą z szafką zapewnia Zamawiający)
- f) montaż uchwytów do WC dla osób niepełnosprawnych (zakup uchwytów po stronie Wykonawcy)
- g) montaż bojlera o pojemności V=60l. (zakup bojlera po stronie Wykonawcy)

Uwaga! Osprzęt do ww. przedmiotów zapewnia Wykonawca.

2)Przedmiar robót stanowiący załącznik nr 2 do zapytania ofertowego - Przedmiar robót nie jest podstawą sporządzenia przez Wykonawcę wyceny, a ma jedynie charakter pomocniczy, informacyjny. Wobec powyższego mogą występować rozbieżności pomiędzy ilością i zakresem prac wskazanych w załączonym przedmiarze robót, a ilością i zakresem prac do wykonania

wynikających z dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót oraz opisu przedmiotu zamówienia. Ilości i zakres prac wskazany w przedmiarze robót nie jest wiążący dla Wykonawcy. Wykonawca przy wycenie prac nie musi korzystać z załączonego przedmiaru robót oraz może go modyfikować.

Ww. prace należy wykonać w oparciu o dokumentację techniczną, znajdującą się w załączniku nr 1 do zapytania ofertowego.

3) Prace muszą być wykonywane pod nadzorem kierownika budowy (robót). Obowiązek zatrudnienia kierownika budowy (robót) leży po stronie Wykonawcy.

4) Zakres rzeczowy zapytania ofertowego Wykonawca zobowiązuje się wykonać zgodnie z zasadami wiedzy technicznej oraz zobowiązującymi warunkami przepisów technicznych i Prawa budowlanego, wymaganiami wynikającymi z obowiązujących Polskich norm i aprobat technicznych oraz Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego (Dz. U. 2021 r. poz. 2454).

5) Wymagalny okres gwarancji za całość robót wynosi 36 miesięcy od dnia odbioru końcowego przedmiotu zamówienia bez uwag.

Udzielając gwarancji Wykonawca zapewnia bezpłatne czynności przeglądów gwarancyjnych w okresie udzielonej gwarancji na cały przedmiot zamówienia, więc powinien ten koszt uwzględnić w wynagrodzeniu.

Obowiązującą formą wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy jest wynagrodzenie ryczałtowe.

2. Termin wykonania zamówienia:

Zadanie należy wykonać do 30.09.2023r.

- 3. Informacje o sposobie porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń lub dokumentów, a także wskazania osób uprawnionych do porozumiewania z wykonawcami.**

Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści zapytania ofertowego. Ze strony Zamawiającego uprawnionym do udzielenia wyjaśnień jest w sprawach formalnych Pani Adrianna Zubik tel. (91) 564-10-49 wew. 106 , e-mail: inwestycje3@lipiany.pl

4. Termin związania ofertą:

30 dni upływu terminu składania ofert.

5. Opis sposobu przygotowania ofert:

Ofertę należy wypełnić wg wzoru formularza ofertowego – załącznik nr 3 niniejszego zapytania.

6. Miejsce i termin składania:

Oferty należy składać w jednej z wybranych form:

-bezpośrednio w sekretariacie UM w Lipianach Plac Wolności 1, 74-240 Lipiany lub za pośrednictwem operatora pocztowego (liczy się data wpływu do UM Lipiany), w zamkniętej kopercie z dopiskiem "nie otwierać przed 18.08.2023 r. godzina 14:35"

-za pośrednictwem platformazakupowa.pl

Termin składania ofert upływa dnia 18.08.2023r. o godz. 14:30

Termin otwarcia ofert upływa dnia 18.08.2023r. o godz. 14:35

- **Warunki płatności:**

Zamawiający przewiduje płatności częściowe podzielone na etapy:

Etap I i Etap II na podstawie prawidłowo wystawionego rachunku protokołu odbioru częściowego/końcowego.

7. Opis kryteriów którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny ofert:

1.Przy wyborze oferty Zamawiający będzie kierował się następującymi kryterium i jego znaczeniem:

Cena ofertowa- 100%

Przez cenę Zamawiający rozumie koszt wykonania całego zamówienia z podatkiem VAT wskazany przez Wykonawcę w ofercie – obejmujący cały przedmiot zamówienia.

Ocena punktowa w tym kryterium zostanie dokonana zgodnie z poniższą formułą

Ilość punktów dla kryterium ceny oferty=
$$\frac{\text{najniższa cena brutto z rozpatrywanych ofert}}{\text{cena brutto oferty rozpatrywanej}} \times 100 \text{ pkt}$$

Zamawiający za najkorzystniejszą ofertę uzna tę, która nie podlega odrzuceniu oraz uzyska największą ocenę punktową.

Zamawiający wezwie wykonawców, którzy złożyli oferty o takiej samej najniższej cenie lub o takim samym najniższym, koszcie, do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych w zakresie dotyczącym ceny lub kosztu w przypadku gdy cena lub koszt stanowi jedyne kryterium oceny ofert określone w zapytaniu ofertowym.

Wykonawcy składając oferty dodatkowe nie mogą przedstawić ceny lub kosztu wyższego niż w złożonych ofertach.

W przypadku nie złożenia żadnej oferty dodatkowej albo złożenia ofert dodatkowych o takiej samej najniższej cenie lub o takim samym najniższym koszcie, albo o odrzucenia wszystkich ofert dodatkowych, zamawiający kończy postępowanie bez wyboru żadnej z ofert:

- 1) W całości, jeżeli nie dopuszczono możliwości składania ofert częściowych, albo
- 2) W odniesieniu do tej części postępowania, co do której wybór wykonawcy nie był możliwy, jeżeli dopuszczono możliwość składania ofert częściowych.

8. Zawarcie umowy

- 1) O miejscu i terminie zawarcia umowy wybrany Oferent zostanie zawiadomiony drogą elektroniczną lub telefonicznie niezwłocznie po rozstrzygnięciu postępowania.
- 2) Podpisanie umowy odbywa się w siedzibie Zamawiającego.
- 3) W przypadku, gdy podpisanie umowy w wyznaczonym terminie nie będzie możliwe z przyczyn leżących po stronie Oferenta, Oferent zobowiązany jest do wskazania innego

terminu podpisania umowy z zastrzeżeniem, że termin ten nie będzie dłuższy niż 3 dni robocze niż termin pierwotnie wyznaczony przez Zamawiającego.

- 4) Na wniosek Oferenta dopuszcza się tryb obiegowy podpisania umowy. Do zawarcia umowy w trybie obiegowym dochodzi poprzez wymianę dokumentów obejmujących treść oświadczeń woli, z których każdy jest podpisany przez jedną z Stron.
- 5) W przypadku, gdy Oferent w wyznaczonym terminie: nie podpisze umowy w siedzibie Zamawiającego, nie odeśle podpisanej umowy (w trybie obiegowym), złoży oświadczenie Zamawiającemu o odmowie podpisania umowy, - Zamawiający uzna, iż Oferent uchyla się od zawarcia umowy z przyczyn leżących po jego stronie.
- 6) Jeżeli Oferent zobowiązany do zawarcia umowy uchyla się od jej zawarcia, zamawiający może żądać naprawienia szkody, którą poniósł przez to, że liczył na zawarcie umowy.

9. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy, jeśli Zamawiający żąda wniesienia zabezpieczenia:

Zamawiający nie żąda wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

10. Modyfikacje treści zapytania ofertowego i wydłużenia terminu składania ofert.

- 1) W szczególnie uzasadnionych przypadkach Zamawiający może w każdym czasie przed upływem terminu do składania ofert modyfikować treść zapytania ofertowego. Dokonaną w ten sposób modyfikację przekazuje wszystkim Wykonawcom, którym zostało przekazane zapytanie ofertowe.
- 2) Jeżeli dokonano istotnych zmian w treści zapytania ofertowego Zamawiający przedłuża termin składania ofert o czas niezbędny na wprowadzenie zmian w ofertach.

11. Przesłanki odrzucenia oferty.

Zamawiający odrzuci ofertę złożoną przez Oferenta:

- 1) gdy oferta jest niezgodna z wymaganiami określonymi w zapytaniu,
- 2) gdy oferta jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów
- 3) gdy treść oferty jest niezgodna z wymaganiami zamawiającego określonymi w dokumentach zamówienia,
- 4) który pomimo wezwania do uzupełnienia w terminie wskazanym w wezwaniu nie złożył:
 - poprawnych dokumentów potwierdzających warunki udziału w postępowaniu (jeżeli zostały wyznaczone)
 - wymaganych pełnomocnictw lub albo złożył wadliwe pełnomocnictwa,
 - oferta zawiera omyłki w obliczeniu ceny, których nie można poprawić jako oczywiste omyłki rachunkowe,
 - oferta została złożona po wyznaczonym terminie, w niewłaściwym miejscu lub niewłaściwej formie,
 - gdy Oferent nie udzielił wyjaśnień lub jeżeli dokonana ocena wyjaśnień wraz ze złożonymi dowodami potwierdza, że oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia,

12. Unieważnienie zapytania ofertowego.

- 1) Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia zapytania ofertowego, jeżeli -nie złożono żadnej oferty niepodlegającej odrzuceniu,

- cena najkorzystniejszej oferty przewyższa kwotę, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia chyba, że Zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny najkorzystniejszej oferty,
 - wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że prowadzenie postępowania lub wykonanie zamówienia nie leży w interesie Zamawiającego, czego nie można było wcześniej przewidzieć,
 - postępowanie obarczone jest niemożliwą do usunięcia wadą uniemożliwiającą zawarcie Umowy lub prawidłową jej realizację.
- 2) Zapytanie ofertowe może być także unieważnione przez Zamawiającego bez podania przyczyny (bez podania uzasadnienia), w każdym momencie i nie stanowi podstawy do roszczenia sobie prawa ze strony Oferenta do realizacji zamówienia.

13. Informacja o posiadanych danych osobowych i ich przetwarzaniu.

Zamawiający zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuje, że:

- 1) administratorem danych osobowych jest Burmistrz Lipian z siedzibą w Urzędzie Miejskim w Lipianach, Plac Wolności 1, 74-240 Lipiany,
- 2) kontakt do inspektora ochrony danych osobowych email: iod@lipiany.pl

Dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b RODO w celu przeprowadzenia postępowania, zawarcia i wykonywania umowy oraz po zakończeniu obowiązywania umowy w czasie niezbędnym do realizacji celów przetwarzania. Osoba, której dane dotyczą ma prawo do:

- a) dostępu do dotyczących jej danych osobowych,
 - b) sprostowania danych osobowych,
 - c) usunięcia w sytuacjach określonych w art. 17 ust. 1 RODO z zastrzeżeniem art. 17 ust. 3 RODO,
 - d) ograniczenia przetwarzania,
 - e) wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania,
 - f) do cofnięcia zgody na dalsze przetwarzanie jej danych w dowolnym momencie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem,
 - g) wniesienia skargi do organu nadzorczego o ile żądania nie są ewidentnie nieuzasadnione lub nadmierne oraz nie ograniczają ich, bądź wykluczają inne przepisy,
- 3) podanie danych osobowych jest dobrowolne w celu udziału w postępowaniu, zawarcia i wykonywania umowy łączącej Zamawiającego z Wykonawcą, aczkolwiek odmowa ich podania uniemożliwia podjęcie współpracy pomiędzy w/w stronami.

Załączniki:

1. Załącznik nr 1 – decyzja o pozwoleniu na budowę oraz dokumentacja techniczna
2. Załącznik nr 2 – przedmiar robót
3. Załącznik nr 3 – Formularz ofertowy


BURMISTRZ
Grzegorz Królikowski

.....
(pieczęćka i podpis)